I Do Allow and Approve the Printing and Publiſhing of this Book, Entituled,

Les Reports de Sir John Savile *Chevalier.*

Feb. 27. 1674.

Fra. North.

I Do Allow and Approve the Printing and Publiſhing of this Book, Entituled,

Les Reports de Sir John Savile *Chevalier.*

Feb. 27. 1674.

Fra. North.

LES

REPORTS

DE

Sir JOHN SAVILE Chevalier,

Nadgairis

Baron de l'Exchequer,

DE

Divers Special Caſes cybien en le Court de

COMMON BANK,

Come

l'EXCHEQUER

En le Temps de Royne ELIZABETH.

Oveſque Deux Tables; l'un des Noſmes des Caſes, l'auter des Principal Matters conteinus in yceux.

LONDON,

Printed for *George Pawlet*, and are to be ſold by *Robert Vincent* at the *Hand* and *Star* near the *Middle-Temple Gate* in *Fleet-ſtreet*. M DC LXXXVIII.

TO THE

READER.

I May justly ask the same thing of our Authour which was asked of his younger Brother, Sir *Henry Savile*, in the Funeral Oration made for him at *Oxford*,

—Quot potuit pictos ostendere vultus
Majorum, & stantes in curribus Æmilianos.

If He be descended from the *Savelli* in *Italy*, he comes from the most Ancient Family perhaps in the whole world; * a Family that hath lasted by that Name in *Italy* almost three thousand years; † a Family of whom there have been several Consuls both before and after the time of our *Saviour*, and some Tribunes of the People before that Office devolved into the Empire; a Family from whom the Grand *Scipio Africanus* descended: and in that the present Duke *de Savelli*, in having so Illustrious an Ancestour, not a little glories. By an easie change of Letters, the *Savelli*, the *Savilli*, and the *Sabelli*, may justly be reckon'd of the

* *Vide* Francesco Sansovino *in his Book of the Illustrious Families of* Italy.

† Cassiodorus, Sigonius, Onuphrius Panvinius, *in their* Fasti Romani.

ſame Name, and Family. And this I am well aſſured of, that when *John* the ſecond Son of our Authour (firſt by a ſecond Venter) was in *Italy*, the Duke *de Savelli* did acknowledge him for his Kinſman. Nor, in my opinion, is the Diverſity of Arms betwixt the Families in *Italy* and *England* an invincible Objection againſt what I offer: for Arms are but a late *Gothick* Invention, never uſed at *Rome* while it flouriſh'd; the *Romans* anciently proving themſelves Gentlemen no other way then by the Images of their Anceſtours. I determine nothing upon this Probability: But it is of abſolute Certainty, that the Family of the *Saviles* hath been of great Antiquity in *England*.

Amongſt the *Romans* there were men of the greateſt Families applied themſelves to the ſtudy of the Laws; *M. Craſſus*, *P. Cæcilius*, *Sext. Papyrius*, *Servius Sulpitius*, *Ælius Tubero*, and many others, all of Patrician Families. Amongſt us we have ſome Inſtances of the like nature, of which our Authour is none of the meaneſt.

It is no diſhonour to any Gentleman to underſtand the Laws of his Country: And the Law being nothing but the Hiſtory how our Anceſtours have managed Propriety in all Ages, it muſt of neceſſity be not onely uſeful, but pleaſant to know it. What the old Monk of *S. Albans*, *Matthew Paris*, obſerves of Hiſtory in general, *Homo ſine Literis &*

præ-

præteritorum reminiscentiâ in bestialem dilabitur stoliditatem, is peculiarly applicable to This Part of History. Without Laws we should have lodged under the Oak still, and fed of the Acorn that dropp'd thence; we should have drunk still in *Diogenes's* Cup, the Hand; been truly *Picts* and *Britains* still, or at best but clad in Beasts Skins. Law, being the Ligament of Government, preserves us from relapsing into the state of Nature; keeps us from being *Ismaels*, Wild men, with our hand against every man, and every man's hand against us. I will onely adde this in Honour of the Law; Ἡ δικαιοσύνη κατὰ τὴν ἐπιπλοκὴν τῶν ἀνθρώπων πρὸς τοὺς ἀλλήλους καὶ πρὸς θεοὺς εἰσήκτη. *Justitia introducta est ex hominum inter se & cum diis conjunctione. Nec heîc dubitavit* Sextus Empiricus.

We have in view *Nobile Par Fratrum*, Sir *John* and Sir *Henry Savile*. I am afraid (for I must speak truth) that the Memory of Sir *Henry* will be dispread larger and farther then that of our Authour; and that the Annotations upon *Tacitus*, the Lectures upon *Euclide*, and the excellent Edition of S. *Chrysostome*, will be worn by more hands then These *Reports*. For indeed it is impossible to build an universal Fame upon an Eminency in the Knowledge of particular Municipal Laws. Sir *Henry* is known in the World, Sir *John* but in *England*. And that his Memory may be made lasting amongst us, These *Reports* of his are made publick. He arrived

at

at an Eminency in his Profeſſion: He was called to the degree and honour of the Coif by Writ 29. *Novemb.* 36 *Eliz.* He was made one of the Barons of the Exchequer by Patent 1. *Julii* 40 *Eliz.* And King *James* continued the ſame Favour to him by Patent 4. *Apr.* in the firſt year of his Reign. He imitated that excellent Perſon, his Brother Sir *Henry Savile*, in publick Charities, there being ſcarce a Mannor of his in *York-ſhire* in which he hath not left them behind him.

As to the Matter of the Book, let it ſpeak for itſelf. I am ſorry it is ſo ſhort, and I believe you will therefore be troubled when you have read it. There are ſeveral New Caſes in it not in print anywhere, (which I know of) that will be of ſingular uſe to inſtruct us in the Practice of the *Exchequer*.

Inner Temple,
May 4. 1675.

JOHN RICHARDSON.

Cy enſuiſt le Table de touts les Caſes conteinus en ceſt Livre.

A.

Abbot de *S. Maries* en *Everw.* 2
Allen Doctor & al. caſe. *ibid.*
Arundel Sir *John*'s caſe. 15
Attorney le Roigne verſus *Ailworth.* 28
Attorney le Roigne verſus *May* 34,37
Agard & *Candiſh.* 134

B.

Baldwin's caſe. 17
Ball's caſe. 12
Becket verſus *Lacy.* 45
Caſe de Bell-metall. 9
Beſſal's caſe. 84
Beverley verſus *Cornwall.* 89
Buſden & al. caſe. 125
Barham & *Cony.* 121
Booth verſus Seignior *Cromwell.* 28
Body verſus *Biſhop.* 7
Body's caſe. 10
Boſtock & *Monnings.* 29
Bradſhaw verſus *Low.* 41
Caſe de By-laws. 74
Bolton James's caſe. 45
Brinklow verſus *Perne.* 51
Boſſevile's caſe. 58,59
Count de *Bridgwater*'s caſe. 69
Borow & *Leke.* *ibid.*
Bond verſus *Richardſon.* 96
Bird verſus *Adams.* 100
Body verſus *Rugle.* 132
Seignior *Berkley.* 61,63
Caſe de Butchers. 16,17,58
Caſe touchant Burning un meaſon. 46
Brown's caſe. 49
Caſe de Burglary. 59

C.

Clerk de Market's caſe. 57
Campion & al. caſe. 2
Candiſh Sir *Richard*'s caſe. 12,13
Canterbury Archeveſque. 131
Dominus *Cromwell.* 26
Carnal verſus *Lukin.* 20
Seignior *Cromwell*'s caſe. 26
Seignior *Cromwell* verſus *Andrews.* 115
Cotton Sir *Robert.* 127
Carter & *Cromwell.* 128
Cawood & *Banks.* 132
Coventry & *Litchfield* Eveſque verſus *Beacon.* 26,53
Collector de Quinzimes caſe. 30
Covell Godfrey's caſe. 78
Caſe de Cinque Ports. 19
Caſe de County Palatine de *Cheſter.* 35

D.

Dodington verſus *Ford.* 26
Drake & *Royman.* 133
Dymock's caſe. 34

E.

Everwick Archeveſque's caſe. 1

F.

Flemming's caſe. 13
Ferrys's caſe. 16
Fiſher verſus *Dimy.* 29
Franck's caſe. 32
Finch & *Cokaine.* 95
Formedon in Deſcender. 84
Fulwood verſus *Gaſcoigne* & al. 97
Fabian & *Wiſton.* 121
Fiſher & *Puckering.* 29
Caſe de Forcible Entry. 68

G.

Gyles's caſe. 1
Greſham Sir *Thomas.* 65
Greenbank William. 81
Greinley's caſe. 93
Garter Roy de Herald's caſe. 131

H.

Hutton Sir *Thomas.* 21
Hault Commiſſioners. 82,114
Halfhide's caſe. 53
Heiden & *Ware.* 66
Haynes verſus *Hollingbridge.* 68
Holland verſus *Downe.* 91
Hall verſus Eveſque de *Bath* & al. 107
Hitchcock verſus *Skynner.* 130
Harris's caſe. 71
Hugan's caſe. 131

I.

Ipſwich Inhabitants verſus *Brown.* 11,14
Jervas's caſe. 33
Caſe de Jurors. 44
Caſe ſur Information de Intruſion. 57, 58,68

K.

Kidsford's caſe. 35
Knowles & *Inglefield.* 7
Kitchin's caſe. 40
Keeper de Foreſt de *Waltham*'s caſe. 5

L.

Liſter verſus *Edwards.* 9,10
Liſter verſus *Davers.* 12
Count de *Leiceſter.* 16
Low Matthew. 20
Lee's caſe. 2
Lovell verſus *Lutterell.* 74
Long verſus Eveſque de *Glouceſter* & al. 103
Little verſus *Notley.* 105
Lovelace's caſe. 75

M.

Maidwell & *Kilmerſh* Rectories. 17
Mansfield & *Herbert.* 25
Mayne & *Beeke.* 30
May's caſe. 31,34,37
Menvill's caſe. 54
Munwood & *Harris.* 71
Milward & *Moore.* 72
Milborne & Hundred de *Dunmow.* 83
Matthew verſus *Harecourt.* 124

N.

Norris verſus *Butler.* 2
Norton's caſe. 8
Nevil's caſe. 32

O.

Ognell verſus *Martin* & *Webb* Vicecounts de Londres. 63

P.

Parker's caſe. 10
Percy's caſe. 1
Pulliſon Alderman de Londres. 22,24,72
Pelham Herbert. 43
Potter verſus *Butler.* 90
Peckham Sir *William.* 132
Pawlet Thomas. 56

R.

Roigne & *Branch.* 5,39,47
Rutt & *Bedolph.* 6
Ragland Sir *Thomas*'s caſe. 11,15
Ramſey Sir *Thomas*'s caſe. 19
Roigne & *Creſſey.* 33
Ronyon & *Atward.* 54
Rudhall Serjeant al Ley. 76
Roigne verſus Seignior *Wentworth.* 79
Read John's caſe. 92
Roigne verſus Eveſque de *Lincoln* & al. 101
Rookers & *Wilmor.* 123
Caſe de Recuſancy. 25,38,130
Caſe de Rape. 59

S.

Stanhope Sir *Thomas*'s caſe. 6
Suffolk Ducis. & *Barley.* 4
Smith. 20
Sadler & *Payne.* 23
Smith Sir *Clement.* 34
Sherrington Sir *Henry.* 40
Slade & *Body.* 46
Snook. 67
Smalwood verſus Eveſque de *Coventry.* 94,118
Sutton verſus *Dicons.* 98

So-

Le Table des Caſes.

Somervile's caſe. 50,56
Searcher de *Carnarvan's* caſe. 25
Savacre's caſe. 79

T.

Twynnow Sir *Thomas*. 9
Trywinyard verſus *Windell*. 11,12
Tyrringham's caſe. 23
Thetford verſus *Thetford*. 109
Caſe de Tranſportation de Grain. 22
Caſe de Temporalties de Eveſques. 52

V.

Vicar de *Sturton* verſus *Greiſly*. 3
Venalio verſus *Woodroff*. 35

W.

Wills & le Roigne. 10
White's caſe. 31
Weare verſus *Adamſon*. 56
Wyat Sir *Thomas*. 60
Whiskard & *Futter*. 62
Wiſeman & *Paſcall*. 80
Wakefield & *Coſtard*. 81
Wood & *Avery*. 96
Wilmer & *Oldfield*. 120
White & *Bacon*. 126
Whetſton & *Hickford*. 135
Walker Walter's caſe. 50
Caſe de *Wildmore* Fen. 60

Y.

Young & *Conway*. 7
Young Sir *John's* caſe. 33
York & *Allen*. 133

Advertiſement of Books.

CASES Collected and Reported by Sir Francis Moore, *Knight, Serjeant at Law. With two Tables; the one of the Names of the Caſes, the other of the Principal matters contained in them.*

Sermons preached by that Eminent Divine Henry Hammond, *D. D. publiſhed according to the Author's own Copies.*

Both Sold by R. Pawlet *at the Bible in* Chancery-lane, *near* Fleetſtreet.

Termino Pasc. 22 Eliz.

CASE I.

UN custodie del Forest de D. p le Court d'Eschequer fuit comise a un Gyles q̃ comise divers offences, come in coupant grand arbres okes, &c. s̃ q̃ Taverno le Surveyo des boys prist un nobel grant del Marquels de Winchester iades Treasurer d'Engleterre, s̃ un si quis plus dare voluerit, in q̃ case fuit tenus p le Court & les Officers, q̃ cest comitment fait a Taverno ne fuit bon, q̃ le forfeiture primerment doet estre trove p office, Et apres ceo un Sc. fac. doet estre agarded envers Gyles, a q̃ il poet aver respons. Forfeiture de Office.

II.

LArchevesque de Eberwick certifie John Young ore Evesque Roffen. & Prebendarie de in le Cathedral Church de York, (q̃ Prebend est in le County de Nott.) destre recusant in payment de ses dismes pur un an. Rich. Francklyn son Sollicito des dismes demand & nul a luy ceo paie; Et inter les certificats des autres recusants apert q̃ un Tho. Wethered deputy al dit Rich. Francklyn ceux demand al dit Cathedral Church, & lestatut est p Larchevesque Evesque ou p ascun de ceux ministers servants ou officers, &c. Et fuit tenus p Manwood Ch. Baron & Shute second Baron del Eschequer q̃ le certificat nest sufficient, q̃ le certificat delouth le seale de Armes est, que le demand fuit fait p Rich. Fr. & le schedule est que fuit demand p le Southcollecto, & lestatut est quel sert reasonablement demanded, auxi il ne certifie ou le demand fuit fait, & p l'expresse polls de lestatut de An. 26 H. 8. c. 3. est que le request doet estre fait a son dignity ou Esglise, & ceo doet estre a le mansion meason del Prebend ou autrement a son stall in le Quire; Et auxi le certificat estre In cujus rei testimonium sigillum vicariatus nostri in spiritual' apposuimus, & uncore in facto fuit seale ove le seale le Archevesque de son Armes; Et les polls del statut sont, and certified under the seals of the Archbishop or Bishop, or such as shall be charged with the collection of the tenth. Vid. Poulton's Abridgment, Ecclesiastical persons, &c. 29. Stat. 26 H. 8. payment de dismes.

III.

Attorny general de Roy. FUit tenus per Curiam in l'Eſchequer que nul Niſi prius ſerra grant hors d'Eſchequer ou le Roy eſtre partie ſi non que l'Attorney del Roy a ceo aſſent.

IV.

Traverſe. FUit tenus in l'Eſchequer que ſi Inforꝛmacon de Intruſion ſoit exhibit & le def. fiſt title ꝙ diſcent ou autrement de title devant le title le Roy, & traverſe le Intruſion, ceo neſt bon traverſe. Mes doet traverſe auxi ſans ceo quel fuit ꝓcell del Monaſtery, Priory ou Chauntry de q̃ eſt ſuppoſe deſtre ꝓcell ꝙ le inforꝛmacon. Et ceo ꝙ Sir Roger Manwood Ch. Baron, Shute le ſecond Baron ſemble al contrary. Et dit que a traverſe le Intruſion ſuffice que ceo reſpons a ch̃ title que ꝙ quecunq̃ maines il beyent al Roigne que ꝙ diſcent diſſoluꝛon des Monaſteries ou autrement.

V.

Choſe in accon. UN Percy de Iſlington fuit endebted al Roigne, & un Warren fuit oblige al Percy en Cent libers, in q̃ obligaꝛon Warren ne ꝓle de ſes heirs, Percy aſſigne l'obligaꝛon in que Warren fuit lye al Roigne, & ſ̃ ceo ꝓtes fuit fait vers le heir de Warren. Et tenus ꝙ le Court que intant que Warren ne oblige lui & ſes heirs que heir ꝙ moꝛt ſon pere eſt diſcharge: Et ſi l'aſſignment uſt eſtre fait in vie le pere, & donques le pere deby, le heir ſerra diſcharge, mes le fits poet eſtre charge come executoꝛ ou adminiſtratoꝛ, &c. Vide Stat. de An. 33 H. 8. cap. 39.

Stat. 33 H.8. c. 39. Debts le Roy.

VI.

Roy. UN Lee fuit oblige in Recognizance in 200 l. al Roigne a obſerver l'oꝛder de les haut Commiſſioners in matters inter lui & ſa feme, le que fuit forfeit & grant ꝙ letters patents a un Bierton. Et puis Scir. fac. fuit fait ſur ceſt Recognizance in noſme le Roy, & le grant ꝙ letters patents fuit pleaded in barre; Et tenus ꝙ le Court que neſt barre, quel coment que le Roigne ad grant le det uncoꝛe el ad liberty in ſon noſme demeſne a ſuer Scire fac. & iſſint le patentee poet, Et eſtre ſemble a grant de ꝓhein ꝓſentment a un Eſgliſe, uncoꝛe el poet ceo repeale & grant a un auter, quar neſt que choſe executoꝛy. Mes Man-

Manwood Ch. Baron dit que si un obligee soit outlag' & le Roy assigne l'obligacon al auter, padventure in ceo case le Roigne puis le grant ne poet suer in son nosme demesne, Car le bond ne fuit originalment fait a luy. Et fuit auxi dit que le Roigne puis le grant poet releaser le det. Vide Seign' Dyer's Reports fo. 30. Chose in accon.

VII.

FUit tenus in l'Eschequer pur un ground que le course de l'Eschequer est q̃ si obligacon soit fait al Roigne & l'obligor devie Scire fac. serr agarded envers le heir ou executors sur suggestion sans retorne del mort p le Viscount. Et auxi fuit tenus que cesty que voile aver restitucon de ses biens seisie, sur suerties monstra cause p plea in Court devant. Course d'Eschequer.

VIII.

IN le case dependant in l'Eschequer Chamber inter Vicar de Sturton in Com' Lincoln' & Greisley def. fuit certifie al Court desouth le Escripts de Doctors Lewes, Awbery, Ford & Cart, q̃ si un Viccaridge soit indowe ove certaine glebe hors del parsonage, m̃ le glebe issint assigne al Viccar serr discharge des dismes des Blées in consideracon que le Viccar est tenus server le cure, mes si un parson lesse parcell de son glebe al auter pur ans, vie, ou fist feoffment in fee, les Lessées ou Feoffées payeront les dismes, que nest ascun consideracon au eux discharger des dismes. Et ceo fuit tenus ley p Sir Roger Manwood Chief Baron, Robert Shute second Baron, & Sir Gilbert Gerrard Attorney general pur le Roigne. T. Mich. 22 & 23 El. 27. Oct. Dismes.

IX.

FUit tenus s̃ lassemble des touts Justices & Manwood Ch. Baron d'Eschequer Shute & Clinche Barons al Serjeants-Inne in Fleetstreet, pur conference des matters touchant Campion & auters Jesuits & Seminaries, que si ascun p̃tend daver power a absolver ou perswade ascun de lour obedience, &c. ut in Statut. de An. 23 Eliz. que ceo est treason coment que ils ne move ascun a cest intent a declyner de lour obedience. Et è contra si ascun fait mocon a auter a declyner lour naturall obedience ou a pmise obedience a ascun p̃tended auctority, &c. coment que nad ne p̃tend daver power a Rome, &c. uncore Treason. Et le inditement envers Campion & auters comprehend am̃x points. 2. No. 33 El. Stat. 23 El. Recusancy. Treason.

Et

Et fuit tenus la auxi que lou Conſpiracy fuit a Rome inter Doctor Allen, Morton & auters a mover Rebellion in Angleter, & ils appellant a eux Parſons & Campion Jeſuits & auters Seminaries, que p lour direction prist lour journey vers Angleterr a ceſt intent, que ceo ſerroit overt fait intended p leſtat An. 25 E. 3. Treaſon.

Et la fuit auxi un queſtion que lou le Roigne p ſon prlam ad inhibit touts ſes ſubjects quils ne receveront in lour meaſons alcun Jeſuit ou Seminary, non obſtant' ceo divers ont eux receiver, s que divers interrogatories eānt miniſter a eux a queux ils ont refuſe a reſponder ſur lour ſerement.

Et tenus p touts les Juſtices & Barons avantdits que ceo eſt grand contempt, mes le quel ceo ſerr punie in le Star-Chamber ou p Indiament in Banco Regine fuer in divers opinions. Contempt.

X.

4. Nov. 23 Eliz. Thomas Norris exhibit Informacon de Intruſion envers Butler aū pur intruding in quandam portionem decimarum Rectorie de in Com' Lancaſter; A que le def. plead non intruſit, s que veynt un pur le def. que prla Commiſſion a examine teſtmoignes quils ne ſont able a veigne in Court. Manwood. Ceo ne averez, cue ceo Informac eſt a prober title pur le Roigne & eſt in nature de Inquiſicon & neſt a tryer le droit, Mes ſi fuit a tryer le title le def. ſur un bill a que le def. ad fait reſpond & ſont diſcended a iſſue, vous poes joyne in Commiſſion ou aver Commiſſion ſole: Et iſſint fuit in cale Termino Trinitatis in Com' Northt. ou certaine Commiſſioners ont certifie un Chantry ove certaine terrs, al que def. dit que ceo fuit Chappel de eaſe, & prla Commiſſion a ceo prober & fuit denye. Courſe d'Exchequer.

XI.

OU Commiſſion eſt agarded a trober title pur le Roigne el avera ceo ſole, & lauter party ne joyndra ove luy, Mes ou eſt agarded a examine teſtmoignes a prober ſon title l'auter party joyndra. Et iſſint fuit fait in le cale des Mynes in Com' Derby.

XII.

L'Abbot de St. Maries in York challenge daver diſmes des terrs del Abbey de Torbay in les Vills de Dalſton & Burgh, s que Compoſicon fuit fait in auntient temps inter Conventus utriuſque Abbathie mediantibus Abbatibus, que l'Abbot de

de Torbay, &c. paiera pro decimis predicto Abbati Sancti Marie, &c. 26 s. 8 d. Et puis amꝭ Abbeys voyent in maines le Roy. H. 8. p letters patents grant les terꝛs que fuer de le Abby de Torbay puis que proces issue hors del Exchequer envers les patentées, queux veignont p Walmsley Serjeant & pria destre discharge de ceo, pur ceo que les terꝛs charges & le Abby de St. Maries fuer amꝭ in maines le Roy, & illint le unity de possession eux extinct. Manwood. Nemy, que ceo payment estre grant pro decimis, illint que si le money soit sustreyt les dismes sont payable. Shute agrée, & ouster dit que cest grant est executory, & est condicon tacite imply, que si le money soit unpayd il poet prender les dismes: Et nest semble a rent ch. common & buñodi que sont merement issuant hors del terr. A que Manwood agrée. Shute. Que manner de agrément est cest que est fait mediantibus Abbatibus inter Conventus? Manwood. Dismes. Lou que est mediantibus Abbatibus, que fuit bon in ceux jours. Walmesley pria que entant que son Clyent ad solement les terꝛs in Burgh, que ceo serr appoꝛr. Curia. Est roñ que chuñ payera solonꝫ son poꝛcon, p que un Auditoꝛ fuit assigne a faire appoꝛtionment.

XIII.

UN des Rapers deins le Forest de Waltham impeached p Informacon pur coup de boys deins certaine terꝛs que fueront parcell del possession del Abby de Waltham. Le def. plscribe daber 20 Careats de boys destre a lui assigne p le Woodward deins mesme le Forest pur son fuell de temps dont memorie ne courge, &c. p force de que il coupa les dits 20 Careats deins le boys que fuit a le Abby de Waltham, & ore est in mains le Roigne p dissolucon le Abby. Curia. Nest loyall a vous a coup boys in auter terr que ne fuit al Roy quant dr plscription comence; car coment que auters terꝛs sont tenus al Roy p purchase ou autrement de punysme temps, vous naveros bois in ceo. 14. Novemb. 23 Eliz. Prescription.

XIV.

FUit dit p Manwood Ch. Baron que Patents le Roigne que sont ex certa scientia dispense ove touts incertaynties, mes nemy ove fauxeties, come in le incertaynty del ville, ou quant le patent ad diverse intendments, & est executory. 18. Novemb. 24 Eliz.

XV.

Stat. 5 El. ca. 2.

I. S. exhibit Informacon in l'Exchequer cibien pur le Roigne come pur lui mesme s̄ lestat̄ de An. 5 Regine cap. 2. envers Thomas Stanhope Chivaler pur converting de arable terr̄s in pasture in An. 8 Regine. Yelverton. Le statut̄ done remedy a lui in le ꝓchein remainder, sil ceo prise deins ann, & puis ann a lui in le second remainder deins auter ann, &c. donques a celuy que ad reversion ou remainder in fee, sil prist son remedy deins un ann apres le title a lui accrue, & apres al Roigne, & nul temps est a Roigne limit mes a sa pleasure; & dit que nul action est don̄ a ascun informer, & si soit, estre destre comence deins l'an ꝑ lestat̄ de An. 7 H. 8. cap. 3. Shute. Verum est si lestat̄ extend a statutes adonques fait & in apres destre fait. Et puis ils view lestatut̄ de An. 7 H. 8. & fuit pur statutes fait & destre fait. Et puis ils view auxi lestatute de An. 5 Regine; & donques s̄ le consideracon de ceo il dit que le informer ne poet aver ascun remedy durant 3 ans, que ceux in reversion ou rem̄ ad chun̄ deux un an, durant que temps informer ne poet suer: mes il dit que le informer nest restreyne a ascun temps nient pluis que le Roigne, car les ꝑolls de lestat̄ sont, that after the third year the said penalty or forfeiture to go to the Queen, &c. to be recovered at any time, &c. or otherwise to any other person that will sue for the same. Manwood. Coment que le informer fuit restreyne a un ann, & ad passe son temps, uncore Informacon est bon pur le Roigne; & coment que il demand le moyety, ceo nest a purpose, mes est surplusage. Shute. Issint fuit tenus in le Case inter Leeke & Tyringham.

Accon popular.

XVI.

Term. Hil. 23 Eliz. Lune 23. Jan. Informac̄ sur 8 E. 4. Liveries.

No. agards Case.

INformacon fuit port in le Exchequer ꝑ un Rutt envers Francis Bedolph Ar̄ sur lestat̄ de An. 8 E. 4. cap. 2. pur Liveries doner, & excepcon fuit prise ꝑ plea al Jurisdiction del Court, entant que lestat̄ don̄ triall de cest offence devant Justices de peace, Justices d'Oyer & terminer, d'Assise, &c. come apiert, & ne don̄ ascun remedy in l'Exchequer; & d̄d̄e Judgment si le Court voile ousterment ꝓcede. Et le Court ꝑusant le dit stat̄ trove ut supra, ꝑ que ils dismisse le cause.

XVII.

XVII.

UN Informacon fuit exhibit p un Bodie envers Bishop & autres pur aportant in cest Realme la destre vend Silk laces, &c. wrought hors del Realme, encontre le forme de divers statutes, &c. Exception fuit prise al Informacon, pur ceo que ne fuit compris in le Informacon que le Informer ad seise les Silks, que lestat de 16 H. 7. cap. 21. done le moiety del forfeiture a tiel subject que voet seiser le mesme, &c. Shute. Coment que le moiety del forfeiture ne doit si non puis le seisure, lestat ne restreyne alcun a suer devant seisure, & les polls, qui tam pro Domina Regina quam pro seipso sequitur, sont que de surplusage, & est tanq dat est Cur intelligi. Sir Manwood. Coment que ne poet aver le moiety des biens devant seisure, uncore il poet aver le moiety del value, & le seisure nextende al value mes al biens. Mes apres fuit un estat monstre avant al Court fait An. 1 R. 3. cap. 10. que doit liberty a chescun subject a suer, & Laces la nosme p exprese poll, p que les defts fuer mis a responder. Import Forreyn wares.

XVIII.

INter Longe & Conwey fuit tenus, que si un tient del Roy in Capite & mourt sans heire, que le ter eschete a le Roy, & le Roy est seisie de le franck sans office trove, & si ells entr il est intrud, & informacon de intrusion poet estre exhibit envers lui sans office. Et Sir Walter Mildmay in Termino Pasche An. 25 Regine nunc dd cest quest in un matter inter Lichfield & Et le Barons tient ut supra. 10. die Febr. Office devant, &c.

XIX.

SUr special verdict trove dent William Ayloff & Francis Windham in Com Berk. Justic d'Assize in Ejectione firme port p un lesse de Sir Francis Knowles Chivaler, Tresurer del Hostell le Roigne, fuit trove come ensue, que Sir Francis Englefield Chivaler ala ouster le mere ovesqz licen le Roigne pur 3 ans, & puis les 3 ans le Roigne lui require p ses letters patents desouth sa priby seale a retorne, & il refuse & se adhere al enemies le Roigne; & tout ceo fuit certifie p le Roigne in le Chauncery desouth sa sign manuall. Et An. 5. Regine nunc le Roigne mand commission south grand seale d'Angleter a Sir Henry Nevell & auters a seiser les biens & Chattells,

Chattells, terrs & tenūts le dit Sir Francis, & ceo a retorne en l'Eschequer, p force de que ils sont accord, & trobe que il fuit seisie in droit Katherine sa feme del Mañor de Stanford in part in Com̃ Berk. & de divers auters terrs & Mannors, & ceux seise in maines le Roigne, p force de que le Roigne fuit ent possesse. Et puis le Roigne grant le reversion del dit Mannors a Sir Fra. Knowles & Katherine sa feme p letters patents dat. 8. die Julii An. 6. Regine in tayle. Et puis An. 8. Reg. le Roigne graunt a Nicholas St. John & George Fettiplace touts les dits Mannors & terrs, quamdiu in manibus suis fore contigerint, & puis conbey le interest al request dame Englefield a un Rich. Spert, & puis lestat fuit fait 13. Regine nunc encontre fugitives, vide Statut. &c. ut in Recordo. Du fuit tenus p le Court del Exchequer, que s̃ tiels Contempts ou le Roy nest daver forsque les pfits come en Chattells nomine pene, el poet seis̃ sans alcun office, come in case dun Prior Alien, Utlary in personal action pur refusall del Valet le Roy a un Corrody: Mes ou le Roigne est daver franktt ou inheritance, la doet estre un office. Et fuit auri dit que le Roigne poet bien graunt quamdiu in manibus suis fore contigerint, come el ad ceo graunt a Nicholas St. John & George Fettiplace, & donques apres le graunt le Roigne nad riens in le terr. Et tenus auri que pur cest contempt del refuser a reveigne in Angleterre & le adherency al enemies, &c. le Roigne avera le terr le dit Sir Francis, & nemy solement les pfits come in case de Utlary. Et presidents fuer̃ monstre avant a tiel effect, in Termino Sancti Michaelis An. 2 & 3 Phil. & Mar. in le Case de Katherina Ducissa Suff. & Richard' Barby: Et puis Termino Michaelis An. 25. le Judgment in autiel case fuit affirme in Camera Scaccarii, non obstant' divers allegacons: un que l'informat̃ fuit vers def. present' in Cur' per Attorn' suum, que est contrary en lui mesme, destre present, & daver Attorney, que fuit ruled p divers presidents. 2. exception fuit, intant que ne fuit alledge que Sir Fr. Englefield ad notice del privy seale. Et non allocatur, mes le Judgment affirmed.

Contempts.

Office devant, &c.

Plee repugnant.

XX.

Thimbleby move que lou un Norton feoffee dun Johnson attainted de Treason pur le Rebellion in le North entended a enroller un fait de feoffment a lui & autres fait de certaine terrs, & a ceo prover p testmoignes, que le Court doet ceo stay, & a granter Commission pur le Roigne a examine le livery del fait & livery de seisin & autres circumstances intendant

dant a prover le fait fraudulent. Shute second Baron. Sur que ground poemus granter vr̄e request, que le Court ne possesse de ascun chose a intitle le Roigne, neq; p Inquisic̄on ne auterment? Manwood Ch. Baron. Verement est, p que si voile aver vr̄e prier miste eins Informac̄on ou bill in l'Eschequer Chamber, p que issint fist. Course d'Eschequer.

XXI.

UN charge de Cxxxii l. fuit impose s̄ un Thomas Twynnowe pur les arrears del Mannor de pur l'issues le Mannor de Ceyford in Com̄ Somerset purchase p Philip & Marie iades Roy & Roigne d'Engleter̄ dun Tho. Twynnowe pere m̄ cesty Thomas, que a ceo plead que l'Evesque de St. devant que les dits Roy & Roigne riens avoint fuit ent sei̅, &c. & dona ceo al Thomas Twynnowe pere m̄ le dit Tho. Twynnowe & Ann sa feme in tayle & al droit heires le dit Thomas, & monstre coment Thomas dec̄ & Ann lui survive, & que puis Edw. esteant fits & heire a Thomas levy fine de ceo a dits Roy & Roigne, &c. come ceo quil ad de son done, & puis que Ann dec̄, & quil come cozen & heire al dit Ann, sc. fits & heire Edward fits & heire le dit Ann, entre, &c. Manwood. Ceo ne bon plea, que a cest estate tayle coment que Ann survive uncore il lui doet conveyer son title come heire in tayle al am̄x a Edward & Ann: Mes auterment est des terr̄s in fee simple. Shute concessit, & dit que issint est l'opinion in 5. H. 7. in Colts Assise. Tayle.

XXII.

HEnhm̄ move si un amesne à partibus transmarinis, Bell mettall in ascun port del Realme & la pay custome, & puis ceo transport in partes exteras, si ceo soit deins le danger del stat̄ de An. 2 & 3 E. 6. cap. 37. Et coment il lui ayder entant que nest privy al grant & authority done al Tresurer & Barons Eschequer, que poet dispence ove ceo. Cur'. Vous poes aver un Coppy de cest grant, car est enrolle en l'Exchequer, & poes ceo pleder a vr̄e perill.

XXIII.

LYster un des Ushers de cest Court de Exchequer lessee dun Eaton de certaine tem̄ts in Wales port Ejec' firme envers un David Edwards & auters al intent daver ceo try in Com̄

Salop, que eſt le Engliſh County ꝓchein adjoynant. Manwood.

Tryall. Il ne poet aver ꝓviledge pur terres in Gales, que eux ſont deſtre trye deins le County ou le terr̃ giſt p̃ leſtat de 34 H. 8. cap. Shute. Si le Roigne fuit party terr̃ try icy, & de terrs in alcun County deins Engleterr̃ il poet icy ſuer p̃ ſon ꝓvilege: q̃d Manwood conceſſit. Quere q̃ Term' Trin' An. 26. Regine, Bradſhaw ſervant a Sr̃ Treãr poꝛt Ejectione firme des terrs in un Com̃ in Gales, & maintenable in l'Eſchequer.

XXIV.

Un Miles Body ſei certaine Laces poꝛt in le Realme encontre leſtat de An. 19 H. 7. cap. 21. & ꝓclamacon fuit

Courſe d'Exchequer. fait accoꝛdant al oꝛder de Court. Fuller pur l'owner des biens ꝓia daver les biens a lui deliver ſur ſuerties. A que fuit dit per les Clerkes mitter eins un plea monſtrant cauſe pur que vous aves, & auterment ne poes eux avera per courſe del Court.

XXV.

Robert Snag move ceſt caſe, que un fuit ſei de certaine terres in St. in Com̃ Bedfoꝛd, & fuit oblige a un Cumys in obligacon al uſe le Roy in 2 H. 8. & inſeoff de ſes terrs un Parker, vers que ꝓces fuit fait ſur ceſt ob-

33 H. 8. c. 39. Debt le Roy. ligacon; & ꝓia pur ceo que leſtat de 33 H. 8. cap. 39. ne doñ alcun ꝓces envers les terr̃-tenãts, mes ou l'obligacon eſt fait a Roy m̃, que le ꝓces ſtaiera & q̃il ſerr̃ diſcharge. Manwood. Leſtat doñ ꝓces envers les terr̃-tenãts ou le oblig' eſt fait a Roy m̃ que eſt in nature de Stat Staple. Shute. Mes in ceſt caſe leſtat dit, That all Suits, Proceſſes, Judgments, Decrees and Executions hereafter to be taken, &c. of, for and upon ſuch Obligations as this is, &c. ſhall be of the ſame and the like ſtrength, force, effect and intent in the Law to all purpoſes againſt all and all manner of perſons, &c. as be bound in the ſaid Obligations, their Heirs, Succeſſors, Executors and Adminiſtrators, and every of them, and againſt none other, &c. So that none other is to be charged but ſuch as were liable to the bond when it was made. Vide poſtea.

XXVI.

Mich. 22 El. Error. Nota que fuit tenus in Camera Scaccarii que in bre d'Erroꝛ poꝛt p̃ un Judgment done pur le Roigne al ſuit dun Inſoꝛmer Sci. fac. Scire fac. doit eſtre agard envers le Inſoꝛmer, & ceo in le Caſe inter Wilks & Dominam Reginam.

XXVII.

XXVII.

SIr Thomas Ragland vient in l'Exchequer Chamber & pria que lou il fuit indebted al Roigne in 300 l. a que debt divers terres que fuer al dit Sir Tho. tempore debit' pred' ore sont transferr al un Wildgoſe & auters, quil poet aver leale deux, & que pur ceo quil fuit indebted al Roigne quil poet aver le priviledge de ceſt Court d'Exchequer, pur que vient le dit Wildgoſe & paya le debt, & pria qil ſerr diſmiſſe. Et pur ceo que le cauſe de priviledge fuit in reſpect del det que Sir Tho. Ragland owe al Roigne, que det eſt ore paye, le Court diſmiſſe le cauſe, quia ceſſante cauſa ceſſat effectus. Hil. 23. Priviledge del Chequer.

XXVIII.

SI J. S. fuit indebted al J. D. que eſt in debt al Roigne, & miſt ouſter le vond de J. S. al Roigne, preſſe ſerr agarded de inquirer que biens & Chattells J. S. ad tempore aſſignationis, & nemy tempore facti. Debt Roy.

XXIX.

IN Camera Scaccarii fuit tenus pur ley que un Ferry eſt in reſpect de le landing-place, & nemy in reſpect del ewe, que le ewe poet eſtre a un, & le Ferry al auter; come eſt des Ferries ſ le Thames, que le Ferry in alcun lieu eſt al Archevelque de Cant ou le Maior de Londres ad le intereſt in le ewe. Et ſi un ad piſcary in alcun ewe, il nad power a land ſans l'aſſent des teñts de franckt. 13. Apr. 23 Eliz. Ferry.

Et in chelcun Ferry le land de añr parts de le ewe doet eſtre al owner del Ferry, que auterment il ne poet land ſur l'auter parte.

Et un Ferryman ſi ſoit ſ un ſalt water doet eſtre priviledge a alcun preſt come ſouldier ou auterment. Et ceo fuit dit in Caſe inter inhabitants de Ipſwich & Phin Browne.

XXX.

INter Trywynyard & Johañ Windell Milit que fuit deins le liberty de Penrith, dant John Arundell fuit le ſenior, & un Penhelyke ſon Bayliff & Jayler, que receive un William Trywynyard eſteant condempne in le Admiralty in C l. al ſuit de Martin Trywynyard, que Penhelyke receive ſ ſon authority

Escape. thority demesne. Et fuit adjudge que il serr̄ in execuc̄on, & que John Arundell serr̄ charge, que le Admirall poet eslier son prison a son pleasure. Et la fuit dit que a lesser prisoners a large souent foits esteant in execuc̄on est forfeiture de son liberty.

Forfeiture de Office.

XXXI.

Stat. 2 E. 6. Bell mettall. Informac̄on fuit exhibit envers un Ball s̄ lestat̄ de An. 2 E. 6. cap. 37. pur transporting de Bell mettall, & le case fuit, que Ball le def. ad achat Bell mettall hors del Realme, & le Vessell in que fuit est driven per Tempest a un haven in England, & de ceo haven carry in France: si ceo soit deins le danger del stat̄ fuit le question. Et tenus que nest l'intent de le statut̄, que fuit a restreyn carriage de nr̄e Bell mettall, & nemy ou est bought in auter Realme. Vide le preamble de le statute & quere. Vide lestat̄ de An. 5 E. 6. cap. 7. pur Woolls buying, que si un ema Spanish woolls in England, si ceo soit encont̄ lestat̄ de 2 E. 6. 37. Term' Sancti Michaelis An. 27 & 28 Regine Eliz. inter Hodds & Stone. Et per l'opinion de Wray Ch. Just. Shute & Clinch le Informac̄ nest bon: Car cibien per le preamble este destre intended de woolls growing deins le Realme, que le woolls doent estre woolls dont Hats poet estre fait, & ceo nemy de forrein woolls. Et les parols de statut̄, as of his own growth, which is intended English.

XXXII.

Lyster un des Ushers de cest Court, a que un Eaton ad fait un Lease pur anns de terr̄s in Gales, port Ejectione firme per priviledge de cest Court de l'Exchequer envers un Davers & auters, entendant daver ceo try en le County de Salop, esteant le pchein English County adjoynant a Wales. Manwood. Touts les tem̄ts in Gales doent estre trye la devant les Justices la per lestat̄ de An. 27 H. 8. Shute. Cest case ne doet aver ascun favour pluis que le ley allow, car nest ron̄ que l'officers de cest Court per Coven prendront leases a tryer titles per priviledge: per que fuit dismisse, & uncore presidents fuer̄ mr̄e a contrary.

Tryall.

Gales.

XXXIII.

I. S. fuit oblige a Sir Richard Candish iades Treasurer del Chamber al Roy H. 8. in C l. que fuit in det al Roy, & mist ouster le bond I. S. al Roy, sur que process fuit fait envers terr̄-

terr̃-teñts que fuer̃ al dit J. S. tempore confectionis ſcripti pred' fait al dit Sir Richard. Manwood le Ch. Baron. Le terr̃-teñts ne ſont chargeable in ceſt caſe, mes le heires & executors. Shute ſecond Baron. Si obligat̃ ſoit fait al Roy, terr̃ de ñ le nature come Stat̃ Staple a touts intents, & ceo p̄ le ſtat̃ de 33 H. 8. cap. 39. mes obligat̃ fait a autres perſons al uſe le Roy ſerr̃ executory envers le obligor, ſes heires, executors ou adminiſtrators, & nemy envers autres perſons: mes ſi J. N. ſoit oblige a J. S. & J. S. ceo aſſigne a Sir Richard Cavendiſh, & il ouſter al Roy, nul proces ſerr̃ fait s̃ ceo hors de ceſt Court, q̃d Cur̃ & touts les Clerkes agreront. Et fuit tenus, que ſi obligor apres le oblig' fait voluntariment fiſt feoffment de terr̃s, tiels feoffees ſerr̃ charge: auterment eſt des purchaſors devant l'obligaton fait in caſe de Roy. 33 H.8. c.39. Debt Roy.

XXXIV.

Fuit tenus inter Flempng & tenents de Dudley, que ſi les teñts de temps dont memorie ne courge, &c. ont uſe a payer un certayn prite pur un Tythe-lamb, iſſint que le Cuſtome eſt pleinment ſetled, que coment puis le parſon incroach plus, ou le teñt pay le Lamb in ſpecie, ceo ne infreint le Cuſtome. Mes ſi un ad pay 1 d. pur un Lamb p̄ 50 ans, & puis paye tythe in ſpecie, devant que le Cuſtome eſt ſetled, coment quil arreare pay ſon 1 d. p̄ 20 ans, il ne poet preſcribe in modo decimandi. Et Termino Sancti Mich. An. 25. Regine Eliz. ceo fuit tenus pur ley in l'Exchequer Chamber in un Caſe inter Beake & Maine pur tythes claimed p̄ le Farmer del Parſonage de Haddenham in County de Bucks. Diſmes. Preſcription.

XXXV.

Action de caſe fuit port p̄ enders l'Executors de J. S. & counta que lou le pl. fuit poſſeſſe de divers biens & Chattells, queux p̄ caſualty devoignant al maines J. S. lour Teſtator, que eux ſpoile & convert a ſon uſe demeſne: Et averr que Aſſetts devoignant al maines des Executors. Les defts pleadont Non cul'. & trove pur le pl. Et dit fuit in Arreſt de Judgment que Non cul'. neſt alcun iſſue, que le pl. in ſon count nad alledge alcun misdemeanor ou offence in les Executors, mes in le Teſtator, que quil ad convert les biens le pl. a ſon uſe; & dons̃ pleder rien cul', ou nul offence eſt alledge in eux, neſt alcun iſſue. Et Judgment pur ceſt cauſe fuit ſtayed. Term. Paſc. 23 Eliz. Iſſues joyne.

XXXVI.

Term. Pasc. 23 Eliz. 12. Apr.

UN J. S. port action de Debt in l'Exchequer in le Court de Common Pleas la, & pendant cē action il comence action in Banck le Roigne envers m̄ le party pur m̄ le cause, & le party def. pria attach envers le pl. Shute second Baron. Semble a moy q̄ nous poemus stay le suite, mes nemy dagard Attachment, que ne ascun contempt. Manwood. Certainment est contempt, & est le common usage in le Common Banck. Fanshaw remembrancer le Roigne dit que il monstre presidents que est contempt: Mes quant un plea est remove hors dun base Court per bre priviledge, & le party pl. in le base Court counta in le Banck le Roigne, ceo ne contempt, que est a liberty a suer ou il pleist.

Contempt.

XXXVII.

Alienation sans licence.

LE Roigne grant licence a un a levyer Fine de Rectorie de D. 20 acres terr̄ & 10 acres pasture cum ptin̄ in C. & le Fine fuit levy de un mess. 20 acres de terr̄ & 10 acres pasture cum ptin̄ in C. pces fuit agard envers le Conusée, entant que le Fine ne pursue le licence. Et fuit tenus p Cur̄ que si le Conusée voet averre que le meason fuit pcell del Rectorie il serr̄ discharge.

XXXVIII.

13. Apr. 23 Eliz.

IN Camera Scaccarii inter inhabitantes de Ipswich & Browne Ar̄ fuit tenus que le ewe poet estre a un, touts les pfits in ceo & le soyle & Ferry al auter; come les Ferries s̄ le Thames sont a divers severall psons, un al Archevesque de Cant̄, &c. & uncore le Maior de London ad le interest del water: Et si un ad piscary in le water, il ne poet land ses netts sans assent de les tenants del Franckt̄ de chn̄ part del ewe. Et les pperties doent estre a chn̄ Ferry, daver expert & able Ferrymen, & a aver present passage & reasonable payment pur les passages: & est requisite a aver un que avera pperty in le Ferry, & nemy d'allowe chn̄ Fisherman a carry & recarry a lour pleasure pur divers inconveniences; & especialment quant un lieu est enter divisa des 2 Counties, chescun selon poet estre convey a un County in auter secretment sans ascun notice. Et fuit dit p le Sn̄r Treasurer, que un Ferryman s̄ le salt water priviledge & exempt a touts prests a server s̄ le mere.

Ferry & Ferryman.

XXXIX.

XXXIX.

SIr Thomas Ragland fuit indebted al Roigne, pur le payment de que dett certaine terres que fuer les terres le dit Sir Thomas al temps del dit dett fueront purchase per un Wildgoſe, vers que & un Brasbridge & B. le dit Sir Thomas exhibit ſon bill in l'Exchequer Chamber, priant que le equity del cauſe poet la eſtre examine devant aſcun reſpons fait. Wildgoſe pay le dett, & donqs demand Judgment ſi le Court voet ouſter teſ plea, entant que le cauſe del priviledge fuit determine, que eſt le dett due al Roigne. Et tenus p le Court, que ſ ceſt reaſon le Court doit diſmiſſe le cauſe, & iſſint fuit fait. Et in ceo caſe fuit tenus, que ſi Sir Thomas Ragland uſt enfeoffe Brasbridge & les auters al uſe del Sir Thomas Ragland & ſes heires, & Wildgoſe eyant notice de ceo purchaſe parcell del terre de les feoffees, il ſerr ſeiſie al primer uſe, de que il ad notice, que le terre purchaſe ne fuit in Conſcience le terre de eux que lui enfeoffe, mes in truſt a ceo reteyne al uſe de ceſtuy a que uſe. Mes auterment eſt quant Sir Tho. Ragland ad enfeoffe Brasbridge & les auters a prendre les pfits ou a bender pur payment des detts, & un que ad notice de ceo ema le terre, ceo ſerra a ſon uſe demeſne, que il fueſ enfeoffe a bender, & non a reteyner. Uſes.

XL.

SIr John Arundell eſteant ſeī in Fee de le liberty de Penrith in Com ou il ad un Goale, & ad un Goaler la Penhillock, que reſceive a ſon cuſtody un William Trywinyard condempned in le Court del Admiralty pur dett de 100 l. al ſuit dun Martin Trywinyard; Et le dit Penhillock ſuffer le dit party condempned a aler a large: Sur que fuit agard in l'Exchequer Chamber que Sir John Arundell payera le dett, que coment que le condempnacon fuit in le Admiralty, uncore quant il fuit reſceive p Penhillock in ſon gard, il fuit in execucon ſur ceſt condempnacon; Car le Admirall poet eſlier ſon priſon ou a lui pleiſt. Et fuit tenus la, ſi le Southgoaler ſoubent foits que 2 ou 3 foits ſuffer priſoners d'eſcape, eſt forfeiture de liberties. ante 6 l. Eſcape.

XLI.

XLI.

Term. Paſc. 23 Eliz.

GRand queſtion fuit move in l'Exchequer inter Comit Leiceſter firmat Domine Regine & tenentes Domine Regine in capite, q̃ ont alien ſans licence le Roigne. Leſcheator le Roigne trove devant lui un office ratione officii ſui, que tenants le Roy in capite ont alien ſa terre ſans licence 4 ans paſſe. Le queſtion fuit ſi le Roy avera les iſſues & pfits del terre à tempore Inquiſitionis, ou à tempore Alienationis. Shute miſe le Caſe al Osboyne Remembyancer & Morrilon Deputy-Clerke del Pipe, que affirmont le Courſe d'Exchequer a eſtre tiel, que quant l'Eſcheator trove tiel alienacon ſans licence, que le Court d'Exchequer voel faire pceſs envers l'Eſcheator in que temps l'office fuit trove, a reſponder al Roigne les pfits & iſſues del ann pchein purſuant le Inquiſicon, & a lour diſcretion a faire proceſs envers les terr̃-tenants que ont les terr̃s tempore alienac'. Shute la dit que appiert 14 H. 4. fo. 3. & Br. Abridgment Alienac', que nul fine fuit pay al le Roy pur alienacons uſqz temps H. 3. 20 An. Regni ſui, ut patet Alienat. ſans licence, Br. Abr. 10. Vide Stat. Prerogativ. Regis cap. 4. Et eſt ſeiſer neſt mes nomine diſtrictionis, & ne doñ aſcun franck̃ al Roigne, que apres le fine le party reabera ſon terr̃. Vide Br. Abridgment tit. Alienationis 29. ſi alienacon ſans licence ſoit trove p̃ office, le Roy avera l'iſſues à tempore Inquiſitionis capte, & non antea. Et dictum pro lege, que le fine pur alienacon eſt le value del terr̃ p̃ ann. Idem eſt lex pur Intruſion. Mes fine daver licence neſt mes 3 part: Mes de alien̄ in Moꝛtmain eſt lentier value.

Alienation ſans licence.

XLII.

Ter. S. Trin. 23 Eliz.

IN caſe de Geoꝛge Ferrys iadis Eſcheator del County de Hertfoꝛd, envers que pceſs fuit agard a accompter pur ſon office, le Uiſc̃ retoꝛne mortuus; s̃ que iſſue fuit pfer envers ſa feme adminiſtratrix des ſes biens, &c. Car iſſint eſt le courſe d'Exchequer: & ſel nad nemy, donqs envers le heire, & donqs envers les terr̃-tenants. Et tenus que ceo fuit l'oꝛder & courſe d'Exchequer.

Courſe d'Exchequer.

XLIII.

Suſſex.

INfoꝛmacon ſur le ſtat̃ de An. 21 H. 8. cap. 8. fuit exhibit envers divers Butchers pur killing and ſelling of Calves calved inter primum diem Januarii & primum diem Maii. Sur que vient Cowper del Inner Temple, que move que ceſt infoꝛmacon neſt

grounded

grounded ſur bon ground, que leſtak de 21 H. 8. cap. 8. fuit fait a indure forſque pur 3 ans, & donques ceſt ſtak expire; & per leſtak 24 H. 8. cap. 7. leſtak de An. 21 H. 8. neſt revive, mes novelment enacted verbatim come in leſtatute de An. 21 H. 8. Et l'Act de An. 24 H. 8. cap. 7. eſt revive per le ſtatute de An. 14 Eliz. Regine cap. 2. Et pur ceo adjudge que l'informer exhibitera novel Informacon ſ̄ leſtak de An. 24 H. 8. cap. 7. Stat. expire. Stat. 24 H. 8. cap. 7. pur killing Calves.

XLIV.

I. Baldwyn, tenant des Mannors de M. & N. in le County de Huntingdon pur vie, eux tient del Roigne in chiefe, reverſion a Sir Henry Darcy Chivaler, que eux alien in fee ſur que iſſue fuit p̄fer envers Baldwyn le terre-tenant. Et Shute ſecond Baron demand de Osborne le Treſurers Remembrancer ſi le tenant pur vie ſerra charge pur alienacon de ceſty in reverſion. Osborne. Nemy, mes le tenant pur vie pleadera ſon eſtate, & ceo monſtre al Court, & donques p̄cels ſerō ſtayed; & ceo eſt courſe del Court. Com. Hunt. Alienation ſans licence.

XLV.

ACtion ſur le caſe fuit port per J. J. envers D. D. Et counta que le def. in conſideracon de C querks vend per le pl. al def. 5 die Maii An. 23. Regine, que le def. aſſume a lui paier 50 l. A quel le def. dit, que le pl. per Indenture dak 1. die Maii eodem anno lui vend Centum querks pur 50 l. que il confeſſe per l'Indenture daver receive, & deſire ſatisfie, abſque hoc quil aſſume apres ceo. Manwood. Prender gard a voſtre travers, que coment que l'Indenture eſt dak 1. Maii, poet eſtre deliver a auter jour apres, & donques comence le aſſumpcon. Shute al def. Vous poes ayder voſtre meſme ove un averment, come a dire come vous aves dit ove ceo que vous voiles aver, que tout eſt un aſſumpcon: come in 21 H. 7. fo. 41. ſi le def. in treſpaſs juſtefie a m̄ le jour & lieu que le pl. counta, il ne aver que eſt m̄, mes auterment eſt ſil juſtefie a auter jour & lieu. Traverſe.

XLVI.

IN temps H. 3. fuer in Com̄ Northton deux Rectories, ſcil. Rectorie de Maidwell & le Rectorie de Kelmerſhe, dont fueront deux Patrons, & le Patron de Maidwell in 8 H. 3. purchaſe le advowſon del Eſgliſe de Kelmerſhe, puis que de

touts temps enapres il ad present solement al Elglise de Waidwell cum Capella de Kelmershe, come appiert per le Register de l'Evelque de Lincolne ordinary la; & puis un Lewes obteyne presentment de nre Sñres le Roigne per laps al Elglise de Kelmershe, & exhibit sa bill in l'Exchequer Chamber envers un Predyerh Parson de Waidwell que occupy le Glebe de Kelmershe. Et la fuit decrē ove Lewes, que coment le Patron de Waidwell apres son purchase ad present solement a Waidwell, uncore Kelmershe rem in droit un Elglise, & le franckt est in suspence, & nemy in le Patron de Waidwell come dilleilor: car lentre de Patron in temps de vacation nest tort, ne gaine alcun franckt. Et ceo per tout le Court.

Parson & Patron.

Termino

Termino Paſc. An. 24 Regine Eliz.

CASE XLVII.

UN demurrant in un bill parcell de Cinq̃ ports fuit aſſeſſe p̃ comiſſ̃rs de ſubſidy deins le County al 40 s. Il vient in l'Exchequer ſur p̃oces, & alledge q̃il fuit al temps de aſſeſſment & touts temps ap̃es demurrant a deins les Cinq̃ p̃orts, & p̃ia deſtre diſcharge de ceo que fuit impoſe ſur lui in le County, & amelne al Court certificat del Gardeyne de Cinq̃ p̃orts a tiel effect. Manwood Ch. Baron. Nous ne poemus vous diſcharge p̃ certificat in ceſt caſe, que neſt ſemble ou un eſt aſſeſſe in deux lieus la p̃ certificat de 2 Commiſſioners il ſerra diſcharge de lun: Mes ſi l'Attorney del Roy voile confeſſe vous deſtre demur̃ deins les Cinq̃ p̃orts, peradventure eſt a aſcun purpoſe. Shute ſecond Baron ceo denie; & dit que le confeſſion del Attorney le Roigne des matters in fait ne lye le Court, ne nous a don̄ Judgment; & ſi l'Attorney ſoit deceive in opinion, ne aſcun warrant a faire nous err̄ in Judgment, que mes le party pledera quil eſt demurrant a tiel bill que eſt deins les Cinq̃ p̃orts, & p̃ia deſtre diſcharge, &c. Et le Attorney le Roigne per Replicat̄ dit, que le bille neſt deins les Cinq̃ p̃orts, ou auterment quil ne fuit la demur̄, ou denye ambideux choſes, que coment un common perſon p̃endra iſſue ſur un choſe cibien in traverſe com̄ auterment, uncore tout les matters q̃ le Roigne alledge ſerront traverſe per ſa p̃erogative.

Cinq̃ ports.

Subſidie.

Attorney generall.

XLVIII.

FLætwood Serjeant & Recorder de London vient in l'Exchequer & monſtra auncient Charter fait al Maior & Citizens de London, que nul Aldermen, &c. ponantur in aſſiſe & juratis extra Comitat. &c. & monſtre que Sir Thomas Ramley, un des Aldermen del dit Citty, fuit impanelled in Eſſex, & le Viſcont ad retorne iſſues ſur lui, & p̃ia ſur monſtrans del Charter de exemp̃con deſtre diſcharge p̃ petition. Manwood Ch. Baron. Petitions ſont fait ſur conſiderat̄ apparant al Court in record, & cy neſt aſcun matter apparant a nous mes voſtre ſuggeſtion. Shute ſecond Baron. Si vous voiles aide voſtre Client & profit le Citty in temps avener, plede voſtre Charter

4. Maii 24 Eliz.

London.

Charter que vous dits destre fait in temps E. 4. Et donq̃s si le matter conteyne in le Charter vous discharge, nous avomus record in Court s̃ que a grounder nr̃e order, auterment nemy. Quod fuit per totam Cur' concess', & issint il fist.

XLIX.

Priviledge. Hob. 177. Gage's case.

UN Matthew Lowe Clerke a Thomas Fanshaw Remembrancer le Roy in l'Exchequer, que ad espouse L. feme & executrix dun Jenings, port action de dett p̃ priviledge del Exchequer envers un pur dett due a le Testator. Fleetwood Serjeant. Le cause del dett accrew p̃ le feme Executrix, & el navera priviledge: Et pur ceo que le cause accrew pur dett due al Executrix nul priviledge est grantable. Ad quod Cur' concordat.

L.

Trover & Conversion.

ACtion sur le case fuit port p̃ un envers le Corporac̃ & Company de in London Et counta que il fuit possesse de C l. in pecuniis numeratis, & issint possesse casualiter amisit, & ceux vient al maines des defts, que ayant notice de ceo eux convert a son ꝓper use. Fleetwood Serjeant. Cest action ne gist pur argent si non que soit in bag ou chest; & donq̃s le party navera cest action, mes action de detinue. Clinch le third Baron. A moy semble que cest action bien gist, cibien come pur corne coment que ne soit in sacks. Shute. Si jeo suy robbed de C l. in money, & jeo pursue le felon, & lui atteint, navera jeo restitucon del money? Manwood. Ceo est p̃ stat̃ ley. Shute. Que difference in roñ? Ad quod non fuit respons. Fleetwood. Coment poet Corporac̃ prendra notice esteant un Corps political? Manwood. Bien p̃ lour Sollicitor & Councell, & ils p̃ eux south lour Instrument under lour seale font touts choses touchant lour Corporac̃ons.

Corporation.

LI.

Appropriation.

UN Esglise est appropriate a un Abby in succession, & puis le Abbot & Covent grant proximam advocationem. Manwood. Cest grant est void, que ils nont Advowson a granter, pur ceo que Esglise est drowned in l'Abby. Clinche le third Baron. Moy semble que le grant est bon, que l'Advowson nest merement determine, que poet estre revive, come si touts de le Convent morust, &c. Shute second Baron. Nest ascun Advowson in esse a granter; & uncore jeo agrée que le nosme le Advowson

ſon poet eſtre revive, come ſi apres l'appropriat l'Abby preſent ore le Patron & Ordinary ont gaine intereſt de novo: iſſint quant le Corporacon eſt diſſolved, grant adonqs fait p le Parſon & Patron eſt bon; mes nemy durant le temps de le appropriacon. Clinche. Jeo dout de ceo. Manwood. Donqs poiomous dout ſi nous ſumus ſ̄ le Bench icy.

LII.

ARmiger de Grays-Inne move ceſt cale in l'Exchequer. J. S. teyne un tenancy in Dry Drayton de Tho. Hutton come de ſon Mannor de Chambers p ſervice de Chivaler, que Mannor il tient ouſter del Abbot de Crowland come de Mannor de C. in Drayton p autiel ſervice, que Mannor de C. devient al Roy H. 8. p Act de Parliament pur diſſolucon des Monaſteries; puis le dit Tho. Hutton purchaſe le dit Mannor de C. del Roy, iſſint que il fuit ſeiſi, &c. dambideux Mannors, & deux moruſt ſeiſi, p que ils diſcend a John Hutton ſon fits & heire in fee, que conveye ambx Mannors a certaine feoffees al uſe de lui & Eliz. ſa feme & al heires lui m̄; & puis il purchaſe le tenancy pavaile, & fiſt feoffment de ceo a un Henry Gifford. Son queſtion fuit, de que le tenancy eſt tenus: quar Gifford fuit ameſne in l'Exchequer pur reſpite de homage. Manwood. Quant Tho. Hutton purchaſe le Mannor de Crowland, eſteant auxi ſeiſi del Mannor de Chambers, ore Seigniory que fuit inter le Abbott de Crowland & lui eſt extinct, & ore le tenant pavaile tient del Mannor de Crowland, que fuit tenus ouſter de le Roy in Capite per ſervic̄ militar̄: donqs quant Jo. Hutton fiſt feoffment dambx les Mannors az uſes abantdit, & puis purchaſe le tenancy, ore le tenancy eſt deveine parcell des Mannors, & tenus come les Mannors fuer̄ de le Roy in Capite: & quant il ont enfeoffe Gifford, Gifford tiendra ceo come Feoffor ceo tient devant. Shute. Devant le purchaſe del tenancy per J. Hutton le tenant pavaile tient de lui & ſa feme: & coment que J. Hutton apres purchaſe del tenancy, per que preſentment le tenancy devient part del Mannor tenus del Roy; uncore le Seigniory neſt merement extinct envers le feme; quar ſi Jo. Hutton devie vivant ſa feme, le tenant tiendra del feme durant vie; quar̄ neſt roñ que le purchaſe del baron prejudice le feme. Mes ſi le limitacon del uſe des Mannors uſt eſtre devant eſpouſell, donq̄ per le purchaſe le tenancy lun moiety del Seigniory eſt extinct, & le baron tient lauter moiety de le feme; & quant le marriage priſt effect, donqs ceo part eſt ſuſpended. Ad quod Manwood & Clinche concordant.

Tenure.

Baron & feme.

LIII.

5. Maii 24 Eliz.

DIvers Recognizances & bonds fuer forfeit al Roigne pur Grayne nient carry as portz deins le Realme, according al cond de le bond, mes in les parts per de la mere, & ceux forfeitures fuer deſtre qualified per le Court d'Exchequer per force dun Privy ſeale fait in An. 2. Regine nunc, & les fines ont eſtre aſſez in temps paſſe accordant al ſtat fait An. 13. Regine cap. 13. que pur chelcun quarter de wheat tranſported per proclamacon 12 d. & pur chelcun kind & quarter dauter graine 8 d. & pur chelcun quarter de frument carried per ſpeciall licence 2 s. & pur chelcun quarter dauter graine 16 d. Et les preſidents fuer monſtre que chelcun fine fuit priſe ſolonq les Rates de eſpeciall licence.

Courſe del Exchequer pur fines pur bonds.

LIV.

7. Maii.

INformacon fuit exhibit envers William King Clerke, Vicar de Weſtham in Com Eſſex, ſur leſtatut de 21 H. 8. cap. 13. pur priſes de terres a farme contra formam Statut. pred. A que le def. pleade un leaſe fait a lui p letters patents noſtre Sſires le Roigne, in conſiderac pur le melior maintenance del Cure de ſon Eſgliſe & pur hoſpitality; & in le fine del patent fuit le clauſe non obſtante aliquo Statuto, &c. que letters patents fuer entres in hec verba. Et S ceo Attorney le Roigne demurre in ley. Et S ceo Smith de Grays-Inne vient al Court, & pria que le def. joyndra in demurrer. Shute ſetond Baron. Sat cito, ſi ſat bene: eſt bon adviſe, que come ſemble a moy le non obſtant' diſpence ove offence encounter leſtat, & voſtre Informacon eſt S l'offence fait contra formam Statuti. Smith. Oyle; Mes intant que il nad performe le conſideracon de ſon leaſe, ceo eſt le cauſe de noſtre ſuite. Shute. Mes ceo ne voyle mainteyner Informacon. Manwood. Verum eſt: Mes voſtre melior courſe voel eſtre a obteyne nobel leaſe a vous, & trye le validity de le leaſe fait a Mr. King in ejectione firme ou auterment, & iſſint relinquiſh voſtre Informacon; auterment ne voel bien præde. Shute. Coment vous demurrer in ley, nous ne volumus long demurre in don Judgment envers vous.

Grant Roy.

LV.

8. Maii 24 Eliz.

INformacon fuit exhibit envers Pullifon Alderman de London pur tranſporting de certaine merchandize a in Com Kanc in partes tranſmarinas, le Cuſtome & ſubſidie nient payer.

payer. Le def. dit que il eux merchandize ameine in ſon Ship a in Spaine a le dit lieu ou, &c. al intent a eux carry in Flanders, abſque hoc que il ad Ship aſcun merchandize a le dit in Com̃ Kanť a carry in partes tranſmarinas, le cuſtome & ſubſidie nient paied. Shute. Relinquiſh voſtre traverſe de le ſpeciall lieu, & traverſe le entire County, que abſque hoc quil tranſport les merchandize a Com̃ Kanť in partes tranſmar', &c. Et le viſne vienďa de Corpore Com̃. Manwood. Ceo eſt le ſure manner & order de traverſe. Vide poſtea. Traverſe. Viſne.

LVI.

BDiz vient in l'Exchequer & monſtre coment un Tirringham de in Com̃ Bucks Ar, que fuit condempne in l'Exchequer pur converting des terrs arable a paſture, le moiety de que fuit a le informer, & lauter moiety fuit mis in le Pipe in magno rotulo: & ẽ un Compertum fuit in magno rotulo il monſtre tout le matter; & monſtre auxi que il ad letters patents ſouth le grand ſeale, p que le Roigne lui ad pardon touts actions, detts, offentes, judgments & executons, & ouſter ad don & grant al dit Tirringham touts ſummes de argent, forfeitures, penalties, &c. Shute. Pur que naver plead les dits letters patents in barre al Informacon? Boiz. Nous eux abons perdue donques. Shute. Et ore naver jour in Court a eux plead. Boiz. Ceo eſt veire in caſe de common perſon: Mes la navomus perdue l'effect del Releaſe ou fait, quat poemus aver Audita querela; mes iſſint ne poemus aver envers le Roigne, & pur ceo nous prious le Court a doner a nous liberty in noſtre diſcharge a eux ore pleader, & ſpecialment pur ceo que nous avomus mis in le Treaſury come in depoſito 500 l. Shute. Icy Tirringham eſt daver diſcharge de ſon det que eſt miſe in magno rotulo, & pur ceo il doet monſtre coment le charge reſt ſur lui, & monſtre ſon matter de diſcharge coms il ad fait. Quod Manwood conceſſit. Roy.

LVII.

ACtion ſur le caſe fuit porť per un Sadler envers Paine, & counta come le pl. per fait indented & inrolled deins 6 moys accordant al ſtať 14. Maii 24 Eliz. barg' & venď al def. certain terrs in Com̃ pur 30 l. que fuit al value de 100 l. puis que un Ducket, que fuit Uncle ou Kinſman a le pl. al requeſt le pl. treat ove le def. que il doel ſ reaſonable conſiderať reaſſure les terrs al pl. Al fine fuit enter eux agrée, que

ſi

ſi Ducket voet aſſume al Paine le def. a payer a lui 50 l. a un jour nient paſſe, le def. aſſume pur reaſſure le terr̃ al pl. que Ducket agrêe; & puis Ducket al jour appointed tender al def. le dit 50 l quil refuſe: ſur que Sadler le pl. poꝛt action ſur le caſe, a que le def. plead quod non aſſumpſit modo & forma. Et trove fuit p̃ Inqueſt pur le pl. al dam̃ de 100 l. Et oꝛe Daniel plead in arreſt de Judgment, que ceſt conſideraco̅n neſt ſuffiſ̃ pur le pl. a ground ſon action ſur le caſe, que neſt aſcun matter inter le pl. & def. mes inter Ducket & def. ſur que Ducket poet aver ſon action ſur le caſe, mes nemy le pl. Et oulter dit, que Paine le def. nad remedy pur le money envers le pl. ou envers Ducket. Clinche a meſme l'intent, que neſt aſcun p̃miſe inter le pl. & def. mes le p̃miſe fuit fait a Ducket. Shute. Semble a contrary, que qui per alium facit per ſeipſum facere videtur: & coment que le agrêment pur le reaſſurance fuit inter Ducket & Paine le def. uncoꝛe eſt alledge en le count que fuit ad requiſitionem le pl. & ceo ſerra intend ſon act: & ſil meſme ad aſſume a pay les 50 l. al def. pur ſon terr̃ deſtre reaſſure, nul voel deny mes que eſt bon conſideraco̅ a grounder action ſur le caſe; & iſſint quant le ceo fait p̃ ſon ampe. Mes poet eſtre dit que icy neſt aſcun money payd al def. p̃ Ducket, mes un p̃miſe de ceo. Shute dit, Tout eſt un, a payer le money, & a doner p̃miſe: & tout ſerra intend le agrêment le pl. coment ceo eſt fait p̃ auter; come ſi tout uſt eſtre agrêe inter le pl. & def. & le def. dit al Ducket, voel vous doner voſtre p̃miſe pur lui? & il dit, oyel, tout eſt fait in le behalf del pl. Manwood Ch. Baron. Mon frere Shute ad bien dit come ſemble a moy, pur que ſi ne monſtre auter choſe le pl. avera Judgment.

Aſſumpſit.

LVIII.

INfoꝛmaco̅n fuit exhibit envers Pullilon Alderman de London pur eskipp̃ de divers merchandizes a un lieu voc̃ Gorende in Com̃ Kanc̃, le Cuſtome nient payed. A que le def. plead ſpeciall matter, abſque hoc quod ipſe apud Gorende in Com' Kanc' eskippavit les dits merchandizes le Cuſtome nient payed. Manwood. Vous ne ſerres le lieu voc̃ Gozende deſtre parcell de voſtre iſſue, mes traverſe lentire Countie de Kent. Popham l'Attoꝛney le Roigne. Ceo neſt bon traverſe, que ſil ceo face in aſcun part del Realme, les biens ſont foꝛfeits: & pur ceo le traverſe doet eſtre abſque hoc quod eskippavit modo & forma, & ſi le Jury trove eskipper in aſcun Countie, ceo ſuffice pur le Roigne. Ad quod Shute & Clinche concordant.

Traverſe.

LIX.

LIX.

FUit tenus per l'opinion de Wray Ch. Juſtice & Manwood Ch. Baron, &, come Wray dit, per l'opinion des touts les Juſtices del Serjeants-Inne in Flætſtræt, que ſi feme covert ſoit convict pur un recuſant pur non veigne al Eſgliſe per Indictment, que le baron ne ceo payera, mes proces ſerra fait envers le feme a lui impriſon, & el avera dure impriſonment. Shute, Clinch & Popham le Attorney le Roigne al contrary, & diſont que in lour Circuit ils font le contrary. Et Shute dit que ſi ſoit error, eſt bon error, car auterment le Roigne navera alcun benefit per leſtat que le baron viver in priſon ove le feme pur petit ſume per ſemayne. Manwood. Ceo poet eſtre aided per le manner de Impriſonment, a feme ſequeſter a companie, & a impriſon in priſon dure, & per ſa viet meane. Shute. Woney voel lui aider ove alcun gaoler. Popham dit que le baron eſt ſubject a action de dett pur le third part; & ſi ſoit convict, il ſerr committed a priſon, ſil ne ceo paie deins 3 mois apres judgment. Manwood ceo graunt, mes auterment eſt dun indictment. Quere diverſitatem. 14. Maii 24 Eliz. Recuſancy.

LX.

UN port action de treſpaſs pur priſel des biens al Exeter in Com Civit Exon. Le def. juſtifie le priſel a Carnarvan in Wales, & monſtre coment que il fuit ſearcher la, & pur ceo que il trove les biens in un ſhip la ſhipped al intent a tranſport hors del Realm, il eux ſei, come bien a lui liſt. Shute. Que manner de treſpaſs eſt ceo, que come ſemble a moy neſt alcun treſpaſs, que le priſel a Carnarvan neſt reſpons a treſpaſs ſuppoſe deſtre fait a Exon? mes voet prendre traverſe, & en ſon traverſe il voet prender traverſe lentier County. Manwood conceſs', & move que le def. ſerr jurus a ſon plea, entant que eſt forrein plea. Shute. Si vous demurr ſur ceo, ou priſt iſſue de ſon tort demeſne, il ſerra jure; mes quant il traverſe le County, le juſtification eſt hors del booke. Traverſe.

LXI.

SIr Rice Mansfield & Sir Edward Herbert, eſteant Chivalers pur le County de in Wales, fuer authorized per Parliament a nominate Collectors pur un Reliefe granted al Roy E. 6. tiels pur queux ſufficiency ils reſponder: ils Term. Paſc. 15. Maii 24 Reg. Eliz.

nosmer un que sur son accompt fuit in arrerages. Sur que ꝓcesse issue hors del Exchequer envers Sir Edward Herbert puis mort Sir Rice Mansfield, que fuit condempne sur un nihil dic', & morust: puis que mort ꝓcesse issue envers son heire & terr̄-tenants, que veynont & disont que le dit eslie Collector fuit a temps de son nominac̄on sufficient. Fanshaw Remembrancer le Roigne. Ceo plea ne gist in vr̄e bouch, mes Sir Edward Herbert poet aver ceo bene plead, mes intant que il ne ceo plead, mes surcease tanq̄ Judgment fuit done envers lui, ore ceo est devenus son debt per cursum Cur', & le heire ou terr̄-tenants ne unq̄s serr̄ resceive a ceo pleade. Manwood. Est semble al case de accompt port vers J. S. come Bayly ou Receivor, que il est condempne sur nihil dicit, & devye, ꝓcesse issue envers son exec̄, ils ne plead que son testat̄ ne unq̄s fuit son Bayly, &c. mes il respond az arrerages. Quod Shute & Clinche concess'.

Collector.

LXII.

IN le Informac̄on pursue per Mr. Dodington envers un Ford pur intruding in in Com̄ fuit tenus per le Court que cest ꝑoll Reputata in letters patents le Roy doet aver reasonable construction, & specialment envers le Roigne pluis que envers un common person. Quat̄ per le reputac̄on de common people, que nest come Manwood dit mes un wild reputac̄on, ne serra chose passe come parcell d'un Mannor, que nest parcell, come in case de common person: Mes si in reputac̄on de le Roigne soit reputed come parcell, come sil soit issint prise per les Rentalls ou autres evidence & records, donq̄s il bene passera come parcell d'un Mannor, coment que ne soit parcell. Et ceo fuit agrit per tout le Court del Exchequer.

Grant Roy.

Exposition.

Reputation.

LXIII.

17. Maii 24 Eliz.

26 H. 8. Tenths.

Certificat d'Evesque.

FUit tenus in l'Exchequer Chamber, que si un Prebendary paie ses dismes in le Receipt del Exchequer devant le temps limited in le statute, & l'Evesque del Diocesse apres certifie lui recusant, que cest certificat nest de ascun value. Et ceo inter l'Evesque de Coventry & Lichfield & Beacon.

LXIV.

22. Maii 24 Eliz.

TRespass port ꝑ un envers Dom̄ Cromwell, que plead lease pur ans fait a lui per letters patents le Roigne,

Roigne, & pria aide le Roigne. Le pl. fait a lui title absque hoc quod dicta Domina Regina dimisit al def. modo & forma. Et ceo trove envers le def. que monstre in arrest de Judgment, que Judgment ne serra sur le principall leale & title, mes un respondeas ouster. Tota Cur' contra, que quant le Counterplea est trye per Jury est peremptory, & isslint del plea al jurisdiction del Court. Lou plea est peremptory.

LXV.

EJection firme fuit port dun mese. Le def. plead Non cul. & le Jury trove le def. cul. in 2 parts del mese. Et fuit alledge in arrest de Judgment que le verdict nad trove le def. cul. solongz son count, que est dun mese, que est chose entier, pur que Judgment ne doet estre doñ. Manwood contra, que omne majus continet in se minus. Shute. Si le count ust estre de 2 parts dun mese, & le def. plead come icy, & le Jury trove lui cul. in le entier mese, le pl. navera Judgment. Bfe.

Termino

Termino Trin. An. 24 Regine Eliz.

CASE LXVI.

Ejectione firme.

BOoth port bill de ejectione firme envers Sñr Cromwell & recover, & devant Judgment l'ans de le lease expire, & le pl. pria Judgment. Manwood. Ne poies aver Judgment a recover le terr̄, mes Judgment des damages; mes in br̄e de gard, si enfant morust ou deveigne de pleine age pendant le briefe al Common ley, le briefe abatera. Clinche. In assize port per tent per Stat̄ Merchant, & le temps incurge pendant l'assize, le briefe abatera. Shute. Un a que annuity fuit graunt pur ans port briefe de Annuity, & pendant le briefe l'ans expire, le briefe abatera, que il ne poet aver Judgment a recover le Annuity. Et in Quar' ejecit infra term', & le term̄ expire, uncore le pl. rec̄ tout in damages, que est le nature de ceux actions a recover tout in dam̄. Manwood agrée. Mes auterment est in actions ou Franckt̄ est destre recover. Et puis le pl. ad Judgment.

LXVII.

INformac̄on de Intrusion fuit exhibit p l'Attorney le Roigne envers Aylewort h Ar̄ pur intruding in 100 acres de terr̄ & 40 acres de boys, &c. Le def. plead non cul. & le Jury trove lui cul. in 20 acres de terr̄ & in 12 acres de boys, & al rem̄ non cul. Et fuit move per Harris in arrest de Judgment, que nest certeinment trove per le Jury in que 20 acres de terr̄ & in que 12 acres de boys le def. ad intrude, issint que le Court ne scavoit in queux a mitter le Roigne in possession. Manwood Ch. Baron. Ceo serra al appointment de cesty q̄ pursue pur le Roigne, & sil entre in auter terr̄s ou boys que ceux in que le Roigne ad interest, a son perill soit: & est semble q̄ si un port ejectione firme de 20 acres de terr̄, & le def. plead non cul. & est trove cul. pur 10 acres, & al rem̄ non cul. le pl. a son perill per son mr̄ans & demonstrac̄on demesne serr̄ mis in possession: Et issint in action real. Et ceo fuit l'opinion des Chief Justices in le Star-Chamber come il dit.

Verdict.

Execution.

LXVIII.

LXVIII.

UN brieue de detinue fuit port p Fiſher envers Auditor pur deteyne d'un obligacon in que un Stone fuit a lui oblige, que vient eins & dit que le dit obligacon fuit a lui bayled p les dits parties a garder ſur certain condicon, & monſtre queux, & dit que il fuit priſt a deliver ceo a que deux le Court agard, & pria Garniſhment envers Stone, & habuit, & venit & interplede ove le pl. & paſſe p verdict pur le pl. ſur que il pria Judgment. Et dit fuit in arreſt de Judgment, que nul value eſt trove del fait ſil ſoit perdue, & doet aver eſtre trove. Manwood. Ne beſoigne, que poet que Dyñ ad le fait. Shute. Dyñ al comencement ad le fait, mes ſil ad ceo ore ou nemy non patet. Dyñ Auditor. Detinue.

LXIX.

FUit dit p Fanſhaw Remembrancer del Roigne, que ſi un ſoit in Execucon al ſuit de le Roigne in le Flæte, le Gardein del Flæte poet lui ſuffer a aler a ſon Councell ove ſon Kæper: mes autermenteſt ſi un ſoit in Execucon a ſuit dun common perſon. Et le reaſon eſt, pur ceo que ſi ceſty que eſt in priſon in Execucon pur le Roigne happen de eſcape, le Gardein pur le Roigne poet lui repxendxa: auterment eſt in caſe de common perſon. Quod tota Cur' conceſſit. Et Termino Sancti Michaelis Edward Fiſher fuit in Execucon al ſuit de Serjeant Puckering, & puis pcure lui ñ deſtre in Execuc al ſuit le Roigne, & vient en Court p Serjeant Fenner, & pria que il poet aver licence a aler a ſon Councell ſur bon ſuerties trove al Court. Shute. Le party ad intereſt en ſon corps cibien come le Roigne. Manwood. Mes ſi le Roigne ad le priñ Execucon, fuit un dout quant il fuit in le Common Bank in le caſe de Dxaycot. Shute & Clinch. Tout eſt un in noſtre opinions. Et de meſme le opinion fuit Gawdy Juſtice. 21. Junii. Roy. Execution.

LXX.

THomas Boſtock port action de treſpaſs envers Edward Moninges Aꝝ pur priſel de 40 Careats de frument, &c. Le def. plead que long temps devant, &c. William iades Abbott del Monaſtery de Langdon fuit ſeiſi del Rectory de Walderſham cum priñ en ſon demeſne come de Fee, & que il & touts les predeceſſors Abbotts de meſme le lieu ont tenus meſme le Rectory in proprios uſus, &c. & que le dit Abbott, &c. 12. die Martii

Appropriation.

An. 23 H. 8. apud Walderſham pred. ſub ſigillo Conventus eorundem nuper Abbatis & Conventus, &c. dedit & conceſſit advocationem & patronatum Eccleſiæ parochial. pred. a un Ed. Woninges ayle le def. in fee, & ceo conbey p diſcent p ptestacon a Rich. Woninges, ut filio & heredi pō Ed. & ceo diſcend a John Woninges, come fits & heire de Richard, & de pō John eidem Edw. Woninges def. p qō, &c. Et le queſtion fuit, ſi l'Eglíſe p ceſt grant fuit diſappropriate. Et fuit argue p Haughton de Lincolns-Inne & Tanfield. Mes pur ceo que les pleadings in autres points fuer inſufficient, que ne fuit dit in que County le Abby fuit, ne que l'Abbott & Convent font grant, ne que l'Abbott cum conſenſu Conventus dedit & conceſſit, & auxi pur ceo que le def. dit que le dit Advowſon diſcend a lui de John Woninges, & ne dit coment, neq come filio & hered. nec ut conſanguineo, &c. le Court don Judgment pur le pl. ſans plus arguing del matter in ley.

LXXI.

Sequeſtration.

UN Wayne ſue Barke in Spirituall Court pur diſmes del Wannor de B. in Com Buck. & Barke exhibit un Engliſh bill conteynant, coment il fuit tenant pur ans del demiſe le Roigne, & dit que le dit Wannor fuit diſcharge des diſmes, & pria phibition, & habuit. Et puis le dit Wayne dient, & pria ſequeſtration des diſmes del dit Wannor. Manwood. Si contention fuit inter les parties a que les diſmes del Wannor ſever a le 9 parte tint, voſtre requeſt fuit reaſonable: mes a grant ſequeſtration a ſett out les diſmes, ne uncore fuit view: Et ſi le def. a ceo agrée, il aſſent que les terrs ſont diſmable. Shute agrée.

LXXII.

Courſe d'Exchequer.

UN que fuit ſuerty pur un Collector del quinſme que Collector ad collect, & devant payment de ceo devient Bankrupt, devnt & offer a mitt in le Court le money due al Roigne in depoſito, & pria pceſs a ceo levier des biens le Collector. Shute. Voile aver tiel pceſs a levier le money a primes, ceo eſt dure. Moriſon. Eſt le courſe del Court. Mes ſi un Collector reſt ſur accompt, il navera auter pceſs vers lui quant in vie mes diſt: Mes auterment eſt quant eſt devein dettor. Manwood. Il ſemble reaſonable.

Termino

Termino Sancti Mich. An. 24 & 25 Eliz.

CASE LXXIII.

UN White Silk-weaver de London vient in Court d'Exchequer in custod̄ del Vic̄ de Mid̄ p Attachment hors de meisme le Court, a responder cibien a un faux practise per lui intended, a mis un Pope hors de possession dun mese in Londres, come a un contempt in refusing a responder a certaine interrogatories a lui ministred. Le fauxetie fuit tiel: Il cause un Lease destre fait p estranger a un Bentall pur ans, & puis il cause le dit Bentall a porter Ejectione firme envers un Daie, q̄ il auxi pcure a respond al action, & paie les fees al Attorneys de partie pl. & def. come fuit per lui confesse, & declare per Bentall, & mitt le Copy del Declaracon a Daie: que esteant playn al Court, pur ceux fauxment & contempt in refusall a responder a les interrogatories, le Court fuit in opinion a lui mitt al Fleete. Owen esteant del Councell ove White dit que ne alcun fauxetie, pur ceo que nest executed ne performed, mes rest solement in intent. Shute. Intent est materiall en treasons & transportacons de wares, coment que nul act est executed. Manwood Ch. Baron. En cest case est plus que un intent: que coment que nest alcun fauxetie al partie, uncore est abuse al Court, viz. practise a player touts parts, & a abuser les officers. Quod Clinche affirmavit, disont que cest matter est punishable, & destre punishe plus durement: per que fuit agard que il serra commise al Fleete, & que il serr̄ fyne, & pur le pillory fuer̄ advise. 6. Novemb. Contempt.

LXXIV.

UN br̄e d'Error fuit port p un envers Way; & fuit prie que il serra allowed. Manwood. Cest Court est grown a destre de petit regard; car in 200 ans ne fuer̄ 6 briefs d'Error port, & ore in chescun terme sont 6. Et fuit tenus per tout le Court, que apres briefe d'Error port nul des Barons poent prender suerties a pursuer, mes les suerties doent estre trobe devant le Chancellor & Treasurer, &c. Error in Exchequer Chamber.

LXXV.

LXXV.

FUller move ceſt caſe. Un Informacon fuit exhibit envers un Nevil Miniſter ſ̄ leſtat de An. 21 H. 8. cap. 13. pur non reſidence a ſon benefice per ſpace de 8 moys: que vient & plead que a 2 moys il fuit imploy en tiel buſinels del Roigne, & pur autres moys in autres buſinels, ſans ceo que il fuit vo-
Stat. plede. luntariment abſent contra formam Stat. Sur q̄ Roods Serjeant le Roigne demurre in ley. Sur que vient le def. & pr̄ia que il poet aver licence del Court a amender ſon plea. Shute ſecond Baron. Pur que naveres plead le generall iſſue? que come jeo intend vous poez don̄ le ſpeciall matter in evidence. Manwood Ch. Baron. Ceo ne iſſint intend, pur ceo que quant act eſt generall, & alcuns matters ſont aydus p̄ p̄vis̄, ceo doet eſtre
Evidence. pleade, & ceo que eſt conteyne in le p̄viſo neſt deſtre don̄ in evidence. Mes ſont exceptons in le body del act, que leſtat n'extendra a tiel perſon que ſerra iſſint occupie in tiels affaires ou a tiel matter, ici auterment eſt. Shute. In An. 27 H. 8. fo. 22. Br. abr. tit. Generall iſſue, Dett fuit port ſur leſtat de pr̄iſel de fermes per gents ſpirituall fait An. 21 H. 8. cap. 13. le def. dit quod non habuit nec tenuit ad firmam contra formam Stat. Il poet don̄ en evidence, quil ceo pr̄iſt in maintenance de ſon meſe p̄ le p̄viſo in leſtat, p̄ Fitzherbert & Shelly. Baldwyne Chief Juſtice negavit, & dit que il ceo pleade. Quere.

LXXVI.

7. die Nov. 24 Eliz. TOwſe del Inner-Temple pr̄ia l'opinion del Court in ceſt caſe; que trove fuit p̄ office un Franck, eſteant tenant le Roigne in capite, devy ſei del Mannor de D. in Com̄ Eſſex. Richard Franck ſon heire eſteant de plein age tender ſon livery,
Intruſion ſur Prerog' Roy. & devant ſon livery purſue il fiſt feoffment in fee a John Bzograve l'Attorney del Roigne de ſon Dutchy de Lancaſter & az auters al uſe de lui meſme pur vie, & puis al uſe de ſa feme pur vie, ove auters limitacons des uſes, ouſter le quel alcun fyne
Feoffment. ſerra paye: Car come il intend nul fyne ſerra paye, intant que le feoffment come ſemble a lui eſt void. Et monſtre ouſter que le feoffment eſt enrolle. Manwood. Semble a moy que un fyne ſerra paid, & que le feoffment eſt bon. Shute negavit; car icy il ad entermedled ove le ter̄ devant ſon livery ſue, que eſt intruſion. Mes auterment eſt de barg' & ſale p̄ fait indented & inrolled ou fyne leby, que ceo barre le party & ſes heires. Manwood & Clinch. Voel eſtre diverſity inter feoffment & fyne & fait

fait inrolle, come vous dits: quere, & illint fuit tenus Termino Sancti Michaelis An. 25. Regine ſur un leaſe fait pur ans, le leaſe eſt bon, que neſt que un contract, & ne intermeddle ove le Reverſion.

LXXVII.

UN William Jervas, que fuit adminiſtr̃ de Rich. Jervas, que fuit Southvit̃ al Sir Robert Jermyn Mit̃ del County de Suff. que fuit indebted al Roigne ſur accompt, eſteant poſſeſſe d'un leaſe pur ans del Mannor de C. in Com̃ Suff. que fuit obeſq; cond̃ de re-entry pur non payment del rent, exhibit ſon bill envers ſon leſſor, que pretend title a re-entr̃ pur non payment de rent. Les parties diſcend al iſſue, & puis Sir Rob. Jermyn pay le debt al Roigne; ſ̃ que le def. pria que le matter ſerr̃ diſmiſſe. Mes pur ceo que le Court al comencement ad cauſe de allowe ſon priviledge, le Court tient, coment que le Roigne eſt de ſa debt ſatisfie, ceo neſt cauſe a determine le priviledge. Priviledge.

LXXVIII.

LE caſe inter Domisam Reginam & Creſſey fuit move, in que fuit dit, que ſi in Informacon ſ̃ le ſtatut pur Anthony Bourne paſſant ouſter le mere ſans licente, le ſtatut ſoit recited particularment, & in le concluſion eſt dit que il apud D. in Com. Midd. effugavit regnum contra formam Stat. que ceo eſt bone, pur ceo que le ſtatute eſt recited, coment que ne dit q̃il ne paſſe in partes tranſmarin'. Mes ſi Informacon ou Inditement ſoit quod J. D. effugavit hoc regnum contra formam Stat. ſi non que il ad expreſſe leſtat, nad bone. Come ſ̃ leſtat de Rape, ſi leſtat ſoit eſpecialment recited, & in le concluſion il dit que le def. eam rapuit contra formam Stat. ceſt bon, ſans dire quil eam carnaliter cognovit: Mes auterment quant leſtat neſt ſpecialment recited. Vide 11 H. 4. Et ceo fuit grant per tout le Court. Broke Abr. Inditement 7. 9 E. 4. 26. 12. Nov. Information.

LXXIX.

SIr John Longe Chivaler, ferm̃r des priſes de wynes in Briſtoll, compleyne que les Cittizens & Merchants de Briſtoll refuſe de allower a lui ſes priſes, ſc. un Tonne devant le maſt, & auter delouth le maſt, tiels que il voel eſlier, mes voel doner a lui vinegar pur wyne, & les veſſells ne ſont pleyne. 13. die Nov. Priſage.

Morison. Il avera son election, & le Customer est a destre blamed, car il ne doet faire entrie de aſcuns wynes devant que le prise wyne soit deliver, quar dongs les wynes sont forfeit; Et la est allowance 10 Connes de 100 Connes pur lekage, per que le Merchant doet emptie ses vessells al Boteler. Et isſint est use a Hull, ou jeo soy Southboteler. Per que le Court estoie al Merchants a permit lui a eslier ses wynes, & a lour vessells emptie.

Allowance pur lekage.

LXXX.

INformacon de intrusion suit port p l'Attorney le Roigne envers Thomas May & Gregory May de terrs in in Com Sussex. Tho. plead un plea, & G. plead grant p letters patents de le Roy H. 8. An. de terrs in S. que est auter ville, absque hoc que il suit cul. des terrs in Informacon specifie. Manwood. Ceo nest bon matter in le barre a concluder obesqz un traverse, que le plea nest de mesme le chose conteyne in le Informac, mes de terrs in auter ville: nient plus que in tresspals pur un Chival le def. justifie le prisel d'un vache, absque hoc que est cul. de Chival, ceo nest traverse, que nest de mesme le chose. Shute conc'. Mes auterment est de transitory actions.

Traverse.

LXXXI.

FUit tenus p le Court, que si un ad cause d'action envers J. S. & port action envers J. S. & auxi envers divers auters envers que nul cause d'action est, & ceo est p Covin a toller lour testmoigne, que si appiert isſint sur evidence, les Justices poent & doent receive lour testimony: & isſint suit fait en cest Court envers un Dymoke & autres.

Covin.

Testmoignes

LXXXII.

PUckering Serjeant move cest case; que Sir Clement Smith est seant sei del reversion de Manno de D. apres le vie dun T. in Dower, suit oblige in Stat Merchant a T. C. & puis vende le reversion a un Paschall & a sa feme & az heires de dit Paschall, apres q le tenant pur vie devie, Paschall devie, mes T. C. assigne le Stat in vie de Paschall al Roigne, s que pres isſue hors del Exchequer envers le widdow Paschall a lever le dett; si el serra charge; que come semble a lui ne serra charge, intant que el ne unques suit sei de terr in possession: Et vouch divers cases. Shute. Isſint semble a moy que son estate est eigne

Statute.

Question.

al

al charge quant al title le Roigne, quaꝫ el ad intereſt in le reverſion devant l'aſſignment del Staꝫ a le Roigne. Et dit auxi, ſi ceſty in reverſion grant rent charge, le terꝛ ſerra charge quant le poſſeſſion veint. Manwood. Ceſt un clere caſe, le reverſion eſt ſubject a ceſt Statuꝫ, & quant le reverſion deveint in poſſeſſion le terꝛ eſt extendable. L'autres Barons agrêr.

LXXXIII.

INfoꝛmaꝯon de Intruſion fuit poꝛt envers Robert Kidsfoꝛd, pur intruding in deux meſes, in 140 acres de terꝛ in Setling, & 30 acres de terꝛ in Bilſington in Coñ Kanꝛ. Le def. plede le general iſſue: Et le Jury trove le def. cul. in un meſe & 13 acres de terꝛ, ſans dire in que ville le terꝛ giſt. Bois. Ceo eſt verdict incertein, quaꝫ nappiert in queux des villes le terꝛ giſt, ou in amꝫx ou in l'un ou in nul deux. Clinche le tierce Baron. Si alcun ꝓces de Execuꝯon iſſue hoꝛs de ceſt Court a mitt le party in poſſeſſion, come ſi fuit in ejectioné firme, jeo ſoy del opinion que nul Judgment ſerra doñ in ceſt caſe: mes ſi ceſt Infoꝛmaꝯon ſoit foꝛſqꝫ in nature de treſpaſs ou riens ſerꝛ retover foꝛſqꝫ damages, auterment eſt. Shute ſecond Baron. Infoꝛmaꝯ eſt del nature de ejectione firme, & le party avera execution ꝫ Injunction alcuns foits, ou auterment le Judgment eſt qꝺ̄ pars def. ſoit amove a poſſeſſion, come fuit en le caſe que fuit purſue ꝫ Hyde envers Bunche. Ad quod Manwood agrêr.

LXXXIV.

FUit tenus per Manwood Ch. Baron, que ſi obligaꝯ fuit fait deins le County Palatine de Cheſter, mes nad alcun lieu conteyn in le obligaꝯon ou fuit fait, que in ceſt caſe ſi action ſoit comẽnce ſ̃ ceo al Common ley, que nul plea al juriſdiction del Court a dire ꝫ voy de ſurmiſe que l'obligaꝯon fuit fait la, uncoꝛe eſt ſuable en alcun auter Court al volunt obligé. Mes ſi ſoit dated apud Cheſter, donq̃s ſi ſuit ſoit ſur ceo comẽnce al Common ley, eſt bon plea, que la eſt matter apparant in l'obligaꝯon a doñ juriſdiction a Cheſter, & a toller juriſdiction al Court de Common ley. Qꝺ̄ fuit concede & affirme per les Remembꝛancers del Court de Exchequer deſtre iſſint mitt in uſe.

17. Nov. 24 Eliz.

Lieu ou, &c.

Faits.

Count Palatine.

LXXXV.

UN Jeronimus Uenalio, un Italian, poꝛt bꝛe d'Erroꝛ a reverſe un Judgment doñ envers lui in l'Exchequer al ſuit

suit dun Woodroffe ; & le brefe suit direct Thome Bromley Cancellar' Anglie & Willielmo Domino Burley Thesaurario Anglie, &c. Manwood Ch. Baron. Cest brefe nest in forme : car coment que le Chancellor & Treasurer sont eux devant que les errors sont trpable, uncore le brefe ill̄ Thesaurario & Baronibus, &c. & issint ad estre use per plusors ans puis le fezance del statut de 31 E. 3. que fait eux judges de Errors. Shute. In 20 H. 6. in Br. Abr. Err. 13. brefe direct Thesaurario & Baronibus suit abate, que les Judgments sont don̄ & rest devant les Barons, & puis brefe d'Error deliver al Chancellor & Treasurer les maines les Barons sont closed que ils ne poent prender suerties ad prosequend' errores, mes suerties doent estre trove devant le Chancellor ou Treasurer. Et le Chancellor, Treasurer & amb̄ Ch. Justices & Pyriam puisne Justice del Common Bank fuer assemble, ou le Chancellor dit que cest brefe est founded sur lestat de 31 E. 3. cap. que ceo doet, que si alcun erronious Judgment soit done per les Barons del Exchequer, que le Chancellor & Treasurer preignont a eux les Judges ou autres apres in ley in le Exchequer Chamber, &c. ut in statuto, & venire fac' coram illis record', &c. per que le brefe est bien direct, & ils poent mander az Barons a amesner les recors, &c. per paroll sans prels. Shute. Ceo est strange a nous, a amesner les recors, &c. hors del Court sans prels, & dit que ne fuit unqs view. Manwood. Les auntient presidents sont, que les briefs d'Error sont directed Baronibus Scaccarii, & issint continue tanq̄ deins les 30 ans. Bromley Chancellor. Si cest forme de brefe ad estre continue per 30 ou 40 ans, est roñ de ceo continue, que est plus consonant al stat̄ de An. 31 E. 3. Shute. Les briefs que sont faits in les temps que fuer̄ prchein al fezance de le statut̄ sont plus tost destre nostre presidents que l'auter forme que est de puisne temps. Et de tiel opinion fuit Wray Chief Justice. Anderson dit que nest error a sequer l'un forme ou l'auter. A que Pyriam semble de allower. Et puis touts advantages saved les parties prād̄e a assigne les errors.

Error in Camera Scacc'.

Suerties de prosecut' doct estre devant le Chancellor, &c.

Error assign. 1. Le 1st. error fuit, entant que nest mise in le Count alcun cause de priviledge pur que le pl. suera ici in Court des plees. A que fuit respond p les Barons, que si nad alcun cause de priviledge, donqs nest alcun cause de porter brefe d'Error, que le plea fuit coram non Judice.

2. Le 2d. error fuit, pur ceo que apres venire fac' agard & retorn, Distringas juratores fuit agard, ou brefe de Habeas corpora doet estre agard. A que fuit respons p les Barons & Clerks, que cest le course del Court, & nul Habeas corpora fuer̄ unqs agard

Course de Court.

in

in ceſt Court. Wray. Ne in noſtre Court. Mes auterment eſt en Common Bank. Et le courſe del Court doet eſtre purſuez que in Common Bank le Venire fac' eſt 12 Juſ, & uncore le Viſ retorne 24; in l'Exchequer le courſe eſt agard le Venire fac' 18 Juſ, & le Viſ retorne 24. Et in Bank le Roy eſt auter courſe. Et auxi fuit dit, que ceo eſt ayde per leſtat de An. 18. Regine nunc cap. 14. que neſt mes miſagard de pceſs. Stat. Jeo. failes.

3. Le 3d. error fuit, que l'accion fuit ſ le ſale pur certaine laynes que debient az maines le def. & il avoit convert eux a ſon uſe demeſne; & trove ove pl. & le Judgment eſt entſ que def. capiat', que eſt erronious, quaſ ſerroit que le def. amercietur. L'auter Judgment ne ſerſ mes in treſpaſs quare vi & armis, &c. ou debt, ou le def. dedit ſon fait. Wray. Ceo neſt bon, & nous reverſe tiel Judgment in Bank le Roigne a temps que jeo fui Chief Juſtice. Owen. Le Judgment eſt bon pur le partie, coment que neſt bon pur le Fyne pur le Roigne. Wray. Judgment ne poet eſtre reverſe per parcells, &c. Et apres le matter fuit compromitted eſtre determine p Sir Walter Mildmay & Sir Gilbert Gerrard. Judgment.

LXXXVI.

INformacon de Intruſion fuit exhibit p l'Attorney del Roigne envers Tho. May, George May & un auter pur intruding in Mannor de D. 100 acres de terre, 40 acres de pree, &c. in Shilling & Besbright, que deignont al Roy p l'attainder de Thomas Wolſey iades Cardinal. Les defts plead a ſeverall parcells de terres, mes a un effect, que ils pledont letters patents de Roy H.8. fait in An. 27. regni ſui, p que il doñ & grant a Sir Edward Gilford Chivaler le Mannor de D. in Cawford & Itchingham, necnon omn' terr', tenementa & hereditamenta ſua in Cawford & Itchingham, quæ quidem Maneria, terræ, tenementa, &c. & cetera premiſſa deignont al Roy per diſſolucon nuper diſſoluti Monaſterii de Beggan. Et averr que les dits terres & tents in les letters patents compriſe, & les Mannors, terres & tents in le Informacon compriſe, ſont un' & eadem, & non alia neque diverſa, &c. Sur que l'Attorney le Roigne demurre in ley. Et apres divers arguments fait in divers termes fuit tenus p les Barons envers les defts; que ils diſont que les letters patents ne carry ceux terres que deignont al Roy p l'attainder del Cardinal; que in ceo le Roy ne unqs intend a paſſer auters terres que ceux que vient a lui p diſſolucon de Beggan Abby; que ou generall parolls ſont que ont referente a un certainty, la ſi les generall parolls ne Com. Suſſex. Grant Roy.

fuer parcell del certainty, le grant est void: come si le grant fuit des touts terres & tem̃ts in D. queux fuer in occupac̃one J. S. sils ne fuer in occupac̃one J. S. ils ne passe; issint de touts terres que discend a moy a mon mere le grant est void. Est un ground in construction des patents, que si le Roy fist ascun grant ex suggestion del party, la si le suggestion soit faux, le patent est void; mes si patent est fait ex false consideraс̃, le grant est bon. Mes in patents fait per Roy ex mero motu & certa scientia touts incertainties sont ayd; quant le Roy dit, jeo ceo grant sans ascun suit de ascun person, del report d'ascun, mes de mon knowledge, touts incertainties sont ayde: come sil grant terres que appertain al nuper dissolut' Monaster' de Christs-Church, q̃ fuer divers Monasteries de Christs-Church, ceo aydera le patent de aver ceo que il intend. Mes tiel patent ne unq̃s aydera fauxetie, come in cest case, quant les terres ne deveigne al Roy, come il ad dit, mes p le attainder de Cardinal Wolsey. Clinche. Si le Roy pur 10 l. in money grant a moy touts ses terres in D. que il ad de feoffment J. S. & il nad terr̃s la de feoffment J. S. est le grant void? Shute. Semble que cy. Le case de Turbervile, que fuit rule in cest Court, fuit, que le Roigne lesse a Turbervile certaine terres nuper parcell possess. nuper Monaster de Teuxbury, & in verity ils fuer in le possess. de Abby de Teuxbury p un long lease fait p auter Abby: ceo est bon lease. Et touts les Barons teignont resolutement, que l'averment, sc. d'averr les terres in Cawford & Itchingham destre les terres in le Informac̃ conteyne, est ousterment void & insensible, quant les terres in un ville ne poent estre averr destre terres in auter ville. Et apres Termino Sancti Hilarii fuit tenus per Cur, que si le defts ont in lour barre dit que Shilling in le Informac̃ conteyne est conus cibien p le nosme de Itchingham come per nosme de Shilling, ceo ust estre bon; mes quant il sont conus destre severall villes, l'averrment nest bon.

Averment.

LXXXVII.

Recusancy.

FUit dit sur lestat̃ de Recusants fait An. 23 Eliz. que les principall officers del Receit sont le Treasurer & Chamberlains; mes les principall officers del Exchequer sont le Treasurer & Barons.

LXXXVIII.

LXXXVIII.

DEbt ꝑt in l'Exchequer ꝑ Quo minus, &c. Et counta ſur obligat̄ come exet̄. Et pur ceo que ſon bꝛiefe ſuppoſe que il ne poet paier le Roigne pur ceo que il neſt paie ꝑ le def. & pur intendment del ley il ne poet paier & ſatisfier le Roigne ove le money que il recover come executoꝛ, agard fuit quil pꝛeigna riens per ſon bꝛiefe. Priviledge.

LXXXIX.

LE Sir̄ Chancelloꝛ de Engleterre & Sir̄ Treaſurer appellant a eux Sir Chꝛiſtopher Wray Chivaler Ch. Juſtice d'Engleterre, Sir Edmond Anderſon Ch. Juſtice de Common Bank, & William Pyriam un des Juſtices̄ de meſme le Bank; ils fuer̄ aſſemble in l'Exchequer Chamber ſur un bꝛiefe d'Erꝛoꝛ ſue ꝑ un Bꝛanche, a reverſer un Judgment doñ ꝑ le Roigne envers lui, ſur Inforꝛmacon de Intrucion in certaine acres de Marſhe in Stebunheath: Et le bꝛiefe fuit direct Thome Bromley Mil. Cancellar. Angl. & Theſaurario Anglie pur remover del Recoꝛd. A que bꝛiefe exꝛcon fuit pꝛile per le Court, que le bꝛiefe doet aver eſtre directed Theſaurario & Baronibus Scaccarii, & les Recoꝛds ſont in lour cuſtody que ſont deſtre remove; & iſſint ſont les auntient pꝛeſidents. A que temps divers pꝛeſidents fuer̄ monſtre; que in 48 E. 3. que fuit deins 17 ans apꝛes le ſtatut̄ de An. 31 E. 3. que doñ power a le Chancelloꝛ & Treaſurer a examine erꝛoꝛs, iſſint continue tanq̄ 13. Regine nunc in officio Tho. Fanſhaw Remembꝛancer del Roigne: Et in office des Pleas ſemblable pꝛeſidents fuer̄ monſtre ꝑ Colſhill officer la. Mes ſi un Recoꝛd eſt remove ꝑ bꝛiefe d'Erꝛoꝛ devant le Chancelloꝛ & Treaſurer, & la eſt diſcontinue, ſi le pl. purchaſe un novel bꝛiefe d'Erꝛoꝛ, ceo ſerra direct al Chancelloꝛ & Treaſurer obeſq̄ un Quod coram vobis reſidet: come eſt dun Recoꝛd remove hoꝛs del Common Bank & Bank le Roy, & la eſt diſcontinue, ſi un auter bꝛiefe ſoit purchaſe, ceo ſerra direct al Juſtices de Bank le Roy obeſq̄ un Quod coram vobis reſidet, que le Recoꝛd eſt la. Et fuit dit per Manwood Ch. Baron, que quant un ſtatut̄ doet aſcun choſe deſtre fait generalment, & neſt appoint aſcun ſpecial mean, come leſtat̄ de An. 31 E. 3. fait, ceo ſerra granted ſolonq̄ le courſe del Common ley; Et le Common ley doet, que quant recoꝛd eſt deſtre remove hoꝛs del Common Bank pur erꝛoꝛ, le bꝛiefe d'erꝛoꝛ ſerra directed Edm. Anderſon Milit. Capital. Juſtic. de Banco, car les recoꝛds ſont Error in Camera Scacc'. Expoſition de Statute.

in

in ſon cuſtody, iſſint recoꝛds de Exchequer ſont en le cuſtody del Treaſurer & Barons del Exchequer, que Barons poent grant execuc̃on del Judgment per eux doñ: Mes ſi alcun ſpecial mean ſoit limit coment leſtat ſerra executed, ceo doet eſtre purſue.

XC.

SIr Henry Sherrington coupa certaine oakes & auters bois creſcents s̃ terre le Roigne & debie, l'Attoꝛney le Roigne exhibit Infoꝛmac̃on de ceſt offence enbers Dame Sherrington ſa widdow & executrix. Plowden. Ceſt Infoꝛmac̃on neſt maintenable, que neſt mes in nature de treſpaſs al Common ley, in que caſe Actio moritur cum perſona. Manwood. Coment dits bous ſi le Teſtatoꝛ eſteant fermour del Roigne ad commit waſte & debie, ne ſerra Executoꝛ puny pur ceo? Plowden ne reſpond a ceo. Manwood. In cheſcun caſe ou alcun pꝛiſe ou value eſt mis a le choſe in que l'offence eſt committed, coment que ceſti que fiſt l'offence moꝛuſt, l'executoꝛs ſerront charge pur ceſt offence; come en ceſt caſe l'Infoꝛmac̃on eſt de coup de 100 querks ad valenc' de 100 l. ou pur pꝛiſel de 20 bobes le Roigne pꝛetii 20 l. l'executoꝛ ſerra charge. Mes quant l'action ou Infoꝛmac̃on eſt pur defouler des herbs, &c. ad dampñ l'executoꝛ ne ſerꝛ charge. Que fuit agrée pur bon ley.

Roy.

Treſpaſs.

XCI.

UN John Kitchen fits & heire J. K. fuit ameſne in l'Exchequer a reſponder al Roigne pur certain ſuñ de money p lui receibe del Abbot de Furnes a payer ouſter al Abbot de Cokerſand que fuit attainted de treaſon; Et un bill fuit monſtre avant unſealed fait per le Abbot de Furnes al Abbot de Cokerſand: s̃ que le def. demurre in ley. Et pur ceo que neſt que un choſe in action, & un nude contract s̃ le matter, il fuit diſmiſſed. Mes ſi un ſervant receibe money al uſe de ſon Maſter, & ceo ameſne en le meaſon del Maſter que puis eſt attainted, ceo eſt foꝛfeit, que eſt in poſſeſſion del Maſter.

Choſe in action.

XCII.

XCII.

Exceptions unto the inſufficiency of the Information exhibited by Richard Bradſhaw againſt Ralph Lowe, John Pollard and others defendants, and other cauſes and matters in arreſt of Judgment.

1. WHereas the Informer doth make a ſpecial recital of the Statute whereupon the Information is grounded, and doth alledge that it is enacted *ad Parliament' Domini Henrici nuper Regis Angl. octavi, &c.* and doth neither ſhew the day nor the year when the Statute was made; Therefore the Information is uncertain and inſufficient in that point: Neither is it ſhewed in the Information that the moiety of the penalty is given to the Queen, wherein the Statute is alſo inſufficiently recited. Information. Stat. recite.

2. Whereas the pretence of the Informer is to exhibit his Information againſt the defendants for maintenance of a ſuit commenced by one James Rigby againſt one Robert Bradſhaw in the Dutchy Chamber, he hath alledged no more but that the defendants maintained *quandam billam petitionis ſive querel' ſive petitionem exhibitam per Jacobum Rigby, Rad' Sadler Milit', &c.* Foraſmuch as the exhibiting of the Bill of Complaint to Sir Rafe Sadler and the maintenance of the exhibiting thereof is not unlawfull, becauſe the party cannot be grieved thereby, except proceſs had been awarded upon the ſaid Bill. And for that he doth not ſhew that the Bill was depending at the time of the maintenance ſuppoſed; Therefore the Information is not ſufficient: For he ſhould have alledged that the defendants maintained the ſuit, proceeding upon the ſaid Bill, being then depending in the ſaid Court. Stat. 22 H. 8. Maintenance

3. Alſo the Statute doth forbid that no man ſhall maintain in any of the Kings Courts, of the Chancery, of Star-Chamber, of Whitehall, or elſewhere, where any perſon hath authority to hold plea of Lands by force of the Kings Commiſſion, Patent, or Writ. And becauſe it is not alledged that Sir Rafe Sadler had authority to hold plea of Lands by Commiſſion, Patent, or Writ; Therefore the Information is not ſufficient: For the Judges know not Judicially the authority of Sir Rafe Sadler to hold plea in the Dutchy, the ſame being but a particular Court. Dutchy de Lancaſter.

4. Alſo the Statute is, *quod nulla perſona de cetero illicite manut', &c.* whereby it appeareth that the Statute doth only forbid unlawfull maintenance; and the Information is, *quod manutener' quandam billam exhibit', &c.* and doth not ſhew *quod illicite manutener'*. And ſo the Information is.

5. Alſo the defendants have pleaded to the Information *Non cul'*, which ought not to be the iſſue in this caſe; for they ſhould have pleaded *non manuten' contr' form' Stat' predict':* and therefore the iſſue is not rightly joyned.

Pardon in Parliament.

6. Alſo the maintenance is alledged to be done 12. *die Junii* 22. *Regine*; The which is pardoned by the general Pardon by Act of Parliament in *An.* 23. before the Information exhibited. And although the defendants have not taken advantage of the Pardon by way of pleading, yet the Judges *ex officio* are to allow it.

Recitall de Statute.

1. Shute 2d. Baron. To the firſt exception; It ſeemeth that is of no force. If there be a Law made reſtraining unlawfull maintenance *in tempore H.* 8. it ſufficeth, and that the Information had been, *Quod illicite manut' contra form' Stat'*, that had been ſufficient. But if the Information be, *contra form' Stat' fact' tempore H.* 8. & leſtat fuit fait tempore H. 7. ceo eſt fauxetie, come in 7 E. 3. fo. 29. Action ſur leſtat fait tempore E. 2. enders Viſcount put empanel Jurors, &c. contra form' Statut' pred', & in verity leſtat fuit fait tempore E. 1. le briefe abatera. Iſſint d'alledge leſtat deſtre fait in 2. An. H. 8. ou fuit in 4. An.

Maintenance

2. Al 2d. excepcon il dit, que cheſcun maintenance doet eſtre pendant un ſuit, & neſt aſcun ſuit, mes un bill exhibit, & nappiert p l'Informacon que le def. ad appeare, & devant ſon appearance neſt aſcun ſuit depending: & recite le caſe in M. 18 H. 8. fo. 5. ou un vient in Court ovesq; originall d'un Formedon unſealed, que fuit deliver al Viſ de record & entr in hec verba. Et le brief fuit retorne le prhein terme; Et le dd vient in Court & ſurmitt waſt & eſtrepement, & pria brief d'eſtrepement. Englefield. Le brief ne giſt, que leſtat de Glouc. cap. 3. eſt, que ſi le tenant fiſt waſt pendant le brief, &c: & ceſt Formedon neſt pende in ceſt Court tanq al jour de retorne, ſi Viſ ne retorne le brief, ceſt Court nad power d'agard Sicut alias, contra Fitzherb. N. B. Prohibition fo. 43. & 2 E. 4. fo. 3. Manwood concord' cum Shute.

3. Al 3d. excepcon Shute doubted, & dit que neſt conus a lui an Sir Rafe Sadler ſit in le Dutchy by authority of Parliament, or by Commiſſion; wherefore it had been better to have alledged it.

4. Al 4th. excepcon Shute dit, that for his opinion he ſeeth no difference between the caſe of the Inditement of Rape in H. 9 E. 4. fo. 10. when the Inditement was, that J. S. &c. *tali die & anno* al D. in Com Midd *Aliciam S. felonice cepit, & eam tunc & ibidem carnaliter cognovit contra voluntatem ſuam.* Et pur ceo que Rape fuit fait felony p le ſtatute, and the Inditement is not accordingly, *quod ipſam rapuit*, the Inditement is not good.

And

And ſo if an Information be exhibited againſt one upon the Stat. 5. *Regine cap.* 9. againſt Perjury, if the Information be that the def. *commiſit voluntarium perjurium contra form' Stat'*, that is not good, unleſs the Information be, *corrupte & voluntarie commiſit perjur'*. 5 Eliz. Perjury.

Popham the Queens Attorney. Any maintenance ſhall be intended unlawfull, and recited the caſe whereof John Stowell charged Sir Henry Portman, that he maintained ſuch a ſuit; and another caſe of Sydenham, who called another Pocky Knave, and the pl. had Judgment to recover: for the words were taken by common intendment in the worſt part, and ſo here: And upon theſe exceptions the Judgment was ſtayd.

Termino Paſc. An. 25 Regine Eliz.

CASE XCIII.

UN Herbert Pelham Ar̃ fuit appointed Vicount del County de Surrey pur ceſt ann per noſtre Sſires le Roigne, que refuſe d'accept ſur lui le dit office, ſ̃ que il fuit appell devant le Sſir Chancelloz, Treaſurer, & auters del Prỹy Councell, & la il monſtre le Charter des liberties & franchiſes grantus al Barons & auters inhabitants deins les Cinq̃ poꝛts, in hec verba inter alia, prout in literis patentibus. 24. Apr. Cinq ports.

Sur que Sſir Chancelloz & Treaſurer diſont a lui, que il monſtre ſon Charter al Court de l'Exchequer, & de oyer l'opinion del Court: que iſſint fait ỹ Feoner Serjeant Term' Hil' ult' preterito; & l'opinion del Court d'Exchequer fuit clerement, que ceſt Charter ne voel lui ayder, que le Charter eſt deſtre intended ſecundum intentionem Regis, que fuit a diſcharger eux deins le Cinq̃ poꝛts de inferiour offices, que del office de Conſtable, Headboꝛough, &c. & auters, a que offices ceux de Cinq̃ poꝛts eux elect, que election eſt ỹ le Lãte: & nemy deſtre intended de tiel office come Vicount, que eſt un Royal office; que ſi ad eſtre l'intent del Roy a lui diſcharger, il voel noſmer le Viſcount devant Conſtable ỹ ſpecial noſme, que eſt eligible ỹ le Roigne meſme. Et ſi le Roigne grant touts amerciaments a J. S. deins tiel County, il navera l'amerciaments des Vicounts, Coꝛoners, &c. que ſont Royal amerciaments; & iſſint le Viſcount ne ſer̃ compꝛiſe deins paroll [auters miniſters] & ſpe- Grant Roy.

& ſpecialment quant ceux parolls [miniſters] ſont ſublequent a l office del Conſtable. Iſſint in le former part del grant, ou le grant eſt, non ponantur in Aſſiz' & Jur', ceo ne vous aydera in Inquiſ touchant le Roy, ſi non que vous uſt ewe ceux parolls, licet tangat nos & heredes noſtros.

XCIV.

Paſc. 25 El. UN Jury de Com Salop appiett in le Court d'Exchequer inter Dominam Reginam & pur le Colledge de Pountesbury. Et un fuit challenge p le def. pur ceo que il fuit indebted a Sir Rowland Heyward Chivaler, que Sir Rowland ad eſcoy az divers Jurors d'appear in favour del ceux que purſuont pur le Roigne. Et le Juror fuit examine s les cauſes del Challenge, que conuſt que il fuit indebted a Sir Rowland Heyward, mes que Sir Rowland eſcoy az aſcuns de Jurors ne fuit prove. Sur que les Tryers, ſcil. 7 deux que fuer Jur, alont a le barre in un meaſon, & ne poent agreer, mes font report que 6 deux fuer agrée, & le 7. ne voel agrée. Sur que ils fuer amelne al barre, & fuit demand a ceſty Juror que ne voiel agrée ove les Jurors, que ron il ad a diſagrée a eux: que dit que ſemble in ſon conſcience ne deſtre aſcun bon cauſe de challenge, que eſt monſtre que Sir Rowland Heyward nad aſcun choſe a faire in ceſt cauſe, & dongs coment que le Jur ſoit indebted a lui, neſt a purpoſe. Que ſemble al Court reaſonable reſpons. Et dongs Shute le ſecond Baron bo de les auters Jurors que ron eux move a tener lour opinion. Ils diſont, pur ceo que il fuit ſuſpect, & auſi nad aſcun franckr, & eſt ſue pur perjury. Shute. Wes eſt il convict del perjury? Le Jur reſpond, Nemy. Shute. Dongs neſt aſcun cauſe a lui trete. Quod Manwood Ch. Baron conceſſit. Sur que Shute voel aver impoſe fines ſur les 6 Jurors: mes intant que l Attorney le Roigne relinquiſh le tryall p le Jur, & offer le tryall p Records del Court, les Jurors fuer diſcharge ſans fine; & uncore Manwood dit que ils ont bien deſerve fine.

Challenge.

Et in ceſt caſe 17 des Jur fuer adjorne al auter jour, touts queux appiert al jour; & nient obſt' ceux que purſuont pur le Roigne prient que les defalts ſont appells, Salwood un des Clerks ceo deny. Manwood. Ils ſerront appells aſſets bien, que iſſint fuit mis in ure inter Vernon & Manners al Aſſiſe in le County de Bucks devant Wray Chief Juſtice & Gerrard Attorney le Roigne, & allowe bone.

XCV.

XCV.

NOta que dit fuit per Fanshaw Remembrancer le Roigne, que si un Recognizance soit conus in l'Exchequer ove Condition, que nul extent issera devant q̃ un Sci. fac. soit agard. Mes sur un obligac̃on turne over al Roigne ꝑ un que est indebted al Roigne, un extent serra agard al primer, & ceo est le course del Exchequer. Course del Court.

XCVI.

PRocess fuit agard hors del office de Peter Osborne le Remembrancer de Sñr Treasurer envers James Bolton, a respond un fine pur alienac̃ pur 2 acres de terr̃s per lui purchase in Buntingford in Com̃ Hertford, parcell del Mannor de que vient, & monstre letters patents fait a un que purchase le Mannor de que ceux 2 acres fuer̃ parcell, in que le tenure fuit, Tenend' de nobis, hered' & successoribus nostris ad feodi firmam in libero soccagio, & non in Capite. Shute. Semble a moy que ceo est soccage tenure, & donq̃s nul fine est payable. Osborne. Verum est si les parolls fuer̃, tenend' de nobis, &c. ut de Manerio nostro de East Greenwich in libero soccagio, & non in Capite: Mes quant les parolls sont, tenend' de nobis, heredibus & successoribus in libero soccagio, est un tenure del person le Roigne, que est tenure in Capite; & donq̃s adire, & non in Capite, est contrariant. Manwood Chief Baron. Ceo est don̄ in Fée farme, nul fine serr̃ paye. Shute. Verum est, nul relief serra paye sur Fée farme. Osborne. Ad estre use in cest case que un fine serr̃ paye, & divers que ont purchase terr̃s parcell de m̄ le Mannor ont plead le pardon in cest case. Quere. Tenures. Licences pur Alienation.

XCVII.

UN Information de Intrusion fuit exhibit ex relatione Becket envers Lacy, pur intruding in certeyn terr̃s voc̃ Wardfield. Le def. dit, que An. 16. Regis H. 8. un Maude Lacy mere le def. fuit seisie des tem̄ts in le Information conteined in son demesne come de Fée, & issint sei devie ent sei, & ceux discend al def. &c. & monstre coment, & traverse le Intrusion. Shute. Ceo discent ne liera le Roigne, & pur ceo nest ascun plea. Savil. Ceo discent est fait devant que le Roy ad possession, sc. 16 H. 8. & pur ceo est bon. Manwood Chief Baron. Voiles aver un discent 40 ans passe & plus a Term' Hil. 35. Regine. Roy.

faire title envers le Roigne: nest roñ, & pur ceo amender vostre plea.

XCVIII.

AL Assise tenus in tempore Quadragesimali ultimo preterito An. 25. Regine al Nottingham, devant Thomas Meade un des Justices del Common Bank, & Robert Shute second Baron d'Exchequer, un fuit trove culp. pur burning d'un meason, & demand daver son Clergy. Et les Justices fueront in doubt an ils alloweront a lui Clergy, pur ceo que ꝑ le statute de An. 4 & 5 Phil. & Mar. cap. 4. Clergy est tolle a eux que malitiously command, hire or counsell ascun person a burn any houses or barns then having Corn therein, &c. Et intant que Clergy est prise a eux que sont accessories devant, semble a eux strange de allower Clergy al principall offender: uncore al dit assemblie al Serjeants-Inne avantdit fuit tenus ꝑ touts les Justices, que Clergy est allowable in cest case: & in le case de perjury sur le statute de An. 5. Regine nunc le ꝓcurer forfeitera plus que le party perjured. Vide Mr. Justice Stanford in his Pleas of the Crown, cap. 43. fo. 125. That a man shall have his Clergy at this day for wilfull burning of any house or barn with Corn.

Clergy.

XCIX.

UN Slade & Bodye fuer̃ condempne in un Premunire accordant al statute de An. 5. Regine Eliz. cap. 1. devant Sir Roger Manwood Ch. Baron de l'Exchequer, & William Pyriam un des Justices del Common Bank, Justices de Assise in le County de Southampton. Et apres lour conviction & attainder & Judgment done, ils remaine in prison pur le dit offence deux ans apres. Et al Assise tenus devant mesme les Justices tempore Quadragesimali in An. 25. Regine nunc fuer̃ demand per mesme les Justices si fuer̃ de l'opinion come fuer̃ devant, que respond que ils fueront. A que Manwood dit, Si vous continue de cest opinion, auter Judgment est destre doñ, sc. de vie & member. A q̃ un d'eux respond, Si nous avomus 20 vies, in cest case nous eux ꝑdomus. Sur que ils fuer̃ arreigne sur second branch del statute, & trove cul': & les Justices fuer̃ in severall opinions, si ils averont Judgment. Pyriam dit, que ceo nest ascun advised ou witting intention a extoller le authority de Evesque de Rome, ne ꝓcéding de lui mesme, mes urged per un question per mon Sñr Chief Baron, & ne ꝓcéd de lui

Stat. 5 Eliz. Recusancy.

lui meſme adviſedly, &c. ut in Statuto. Shute ſecond Baron de l'Erchequer. Neſt ceo adviſedly and wittingly quant de lui m̃? il ceo affirme, coment que ceo ſoit s̃ un queſtion, que il ne fuit compell a aver doñ reſpons: & donqs quant il in tant vehemency affirme que ſi il ad 20 vies il eux voel pdra, neſt ceo deins leſtat? certeinment eſt. Wray Ch. Juſtice del Pleas devant le Roigne deſire tenus, Anderſon Ch. Juſtice de Communi Banco, Sir Thomas Gawdy Chivaler un des Juſtices de Banco Regis, Meade & touts l'auters, forſq; Ayloff, tient que ceſt fact eſt deins le compaſſe de ſtatut de An. 5. Regine. Ayloff. Coment poemus prœd ſur tiel inditement nient certifie in Bank deins 40 jours? Manwood. Vous miſpriſe leſtat, que le certificate eſt de Inditements priſe devant Juſtices de Aſſiſe in lour circuits, ou Juſtices de Peace deins lour limitts: mes Juſtices de Oyer & terminer ne ſont compriſe deins le ſtatut. Ayloff. Certainment jeo intend le contrary. Manwood. Certainment eſt auterment. Et puis il conſidering les parolls de le ſtatute de An. 5. Regine trove come Manwood ad dit. Treaſon. Indictments.

C.

MEade move ceſt caſe que fuit a un quarter Seſſions in Eſſex, que un J. S. fuit indicted de eo quod ipſe tali die & anno burglariter fregit domum manſionalem W. N. apud, &c. & unam crumenam, & 10 s. in pecuniis numeratis ipſius W. N. adtunc & ibidem felonice & burglariter cepit, &c. Et ſur le Evidence appiert que le dit J. S. eſteant hors del meaſon enfreint le wall, & priſt hors un purſe ove 10 s. in nocte ejuſdem diei: Et ceo trove per verdict. Wray, Anderſon, Sir Thomas Gawdy, Shute & auters tient que le Inditement neſt bon, intant que neſt noct', mes burglariter, que neſt mes per intendment. Quod nota. Burglary. Indictments.

CI.

COnference fuit ewe a Serjeants-Inne in Flætſtrat al Chamber de Sir Roger Manwood Chief Baron del Exchequer, inter le dit Chief Baron, Shute & Clinch l'auters Barons, Fanſhaw & Osborne les Remembrancers eſteant plent, touchant l'errors aſſigne p Branche in le cauſe pur intruſion port envers lui p le Roigne ex relatione Radulphi Hide, dont un briefd'error eſt ore dependant devant le Sñr Chancellor & Treaſurer. Manwood Ch. Baron dit, que quant le Roy p ſes letters patents dat 12. die Apr. An. 4 E. 6. doñ al Sñr Wentworth & a ſes Paſc. 25 El. 17. Apr. Grant Roy.

a ſes heires Manerium de Stebunheath, &c. necnon Mariſcum de Stebunheath, &c. que ceo Marſh did pertain to the Mannor. Car ſi le Marſh ne ſoit parcell ou perteinont al Mannor, donqs nest value, car les parolls ſont, quod quidem Manerium, terr', &c. extend' ad clarum annual' valorem 80 l. & ob. ſans noſmer le Marſh.

Auxi il dit quant Inforꝛmacon de Intruſion eſt exhibit per noſme de Outground newe Mill Marſh, alias Marſh, & le def. plead Non cul. & doñ in evidence les letters patents de Stebunheath Marſh, le Jury ne le Court nest a intender ceo deſtre le Marſh conteyne in le Inforꝛmacon, mes le def. doet aver vlede les letters patents verbatim, & d'averre que le Marſh vocat Stebunheath Marſh conteyne in les letters patents & le Marſh conteyned in le Inforꝛmacon ſont un & eadem, &c. Et ſils voel prender alcun advantage de reputata & cognita, ils lui meſmes ayder p pleading le patent, & adire que fuer reputata de temps dont memoꝛie ne courge, &c. & nemy adire que le jour de date des letters patents ils fuer reputat; ou auterment a monſtre coment un foits fueront parcell, & coment fueront ſever, & coment reveint al Roy arrerement, come fuit in le caſe del Count de Leiceſter: Mes adire que le Jury ou le Court ſhall ſeek the reputed thing, nest reaſon.

Pleading de choſe reputed part, &c.

Et il auſterment tient opinion, que ſi le Roigne doñ alcun terres & tenits a le annual value de 20 l. la ſil ad terres p patent que nest de tiel value, eſt reaſon que le Roigne recompence pur le value; car les terres muſt be guided by the value, que ceo fuit le intent le Roigne. Mes quant le Roigne doñ a auter le Mannor de D. que eſt ad clarum annualem valorem de 20 l. il ceo avera, & coment ne ſoit value a 10 s. il navera alcun retompence; car il ad ceo que fuit doñ.

Grant Roy.

Et Manwood auxi dit, que les generall Inforꝛmacons pur Intruſion in certis terr' & tenement', ſont cy bon come treſpaſs quare clauſum fregit que eſt uſe in treſpaſs al Common ley, que ne expꝛeſs certein quantity des acres; & recite le caſe del Mynes in Plowden's Commentaries, que eſt, quod cum Domina Regina fuit ſeiſit' de cert' terr', vaſtis, &c. Et il dit, il ne veia alcun reaſon pur que le Court d'Exchequer ne ſerr de cy grand authority come auters Courts ſont, car il pꝛiſt ceo deſtre pluis auntient quant les auters Courts, que le Roy doet aver revenue devant il avera divers Courts, que ſans revenue il ne poet aver officers; & pur ceo le Court que fuit pur le revenue eſt plus auntient, & quant le revenue increaſe les Courts increaſe: car quant le Bench le Roy fuit plein de Common Pleas, donqs fuit leſtat fait que Com' placita non ſequantur Cur' noſtram.

Information de Intruſion.

Court d'Exchequer.

CII.

CII.

MAnwood tient que confirmation d'un Dean & Chapter fait a confirmer leales per Evelque, ne beloigne daver aſcun libery del fait. Shute contra, que neſt de aſcun effect ſans libery. Manwood. Eſt bon ſi ſoit ſeale, coment que giſt continualment in le Chapiter houſe. Quere. Confirmation de Dean & Chapter.

CIII.

FUit dit p le Chief Baron, que lou Inforꝛmacon de Intruſion eſt pur intruding in terres & pꝛiſel del pfits, &c. & le def. eſt trove cul. le Judgment ſerra quod convincatur ſans aſcun Judgment pur dam. Mes lou eſt pur intruſion & coup des arbꝛes, ou pꝛiſel dautres choſes que ſont valuable, le Judgment ſerꝛ quod redd' dampn', &c. Quod Fanſhaw Remembꝛancer le Roigne agrꝛe. Quere. Intruſion ſur le Roy.

CIV.

TOuts les Juſtices & Barons del Coyfe, Popham l'Attorney le Roigne eſteant pꝛeſent, fuer aſſemble al Serjeants-Inne in Fleetſtrꝛet concernant un livꝛe devile per un Bꝛowne conteinant divers ſeditious matters, enter queux ceux parolls fuer contenus enter auters, Every Preacher runneth to the Queen now, as though they were to be directed by her to tarry for Reformations to be had for matters of the Church: if the Magiſtrates will agree, all is well; if they will not, they are not of the Church, and it is a ſhame to tarry for them, or for a Parliament or Proclamation, *&c.* or to that effect. The queſtion is, whether the party be within the danger of the Statute of 23 *Eliz. Regine cap.* 2. made againſt ſuch as do adviſedly and with a malicious intent againſt our Soveraign Lady deviſe and write, print and ſet forth any manner of Book, Rhyme, Ballad, Letter or writing, containing falſe, ſlanderous and ſeditious matter, to the defamation of the Queens Majeſty; or to the encouraging, ſtirring or moving of any Inſurrection or Rebellion within this Realm, or any her Dominions belonging to the ſame, &c. Et tenus per touts que fuit un moving de Inſurrection, & que fuit ſeditious. Treaſon. 23 Eliz. Recuſancy.

Al dit aſſemblie fuit move p Sir Edmond Anderſon Ch. Juſtice del Common Bank, que trove fuit p examinacon devant eux al Aſſize tenus a Bury St. Edmonds in Com Suff. in tem-

pore Quadrageſimali ult' preterit', que un cauſe le Armes de noſtre Sũres le Roigne deſtre paint ſur un poſt in l'Eſgliſe inter deux pillars, poes Armes il deviſe daver ceſt ſen-
Roy. tence inſcript que in le Book of the Revelation, cap. 3. And to the Angel of the Church of the Laodiceans, &c. I know thy works, that thou art neither hot nor cold: I would thou wert either hot or cold: therefore becauſe thou art lukewarm, &c. it will come to paſs that I will ſpew thee out of my mouth. Que offence ceo fuit. In que nul reſolution fuit.

CV.

Counterfeit Lunacy. AL aſſemblie des Juſtices demand fuit p le Councellors le Roigne, ſi Somervile, eſteant ſuſpected deſtre Lunatick in temps devant, ore deveigne de meſme le condition ſur ſon arraignment p covin, ou auterment in verity, que ſerra fait. A que queſtion fuit apres divers arguments reſolved, que un Inqueſt ſerra impannelled de inquire ſi fuit de malice, ou nemy, &c.

CVI.

9. Ok. 25 El. UN Walter Walker de London don teſtimony in le Chancery en un cauſe la dependant inter Jeron Venalio & un Woodroff & un ſur que Woodroff & eſteant
18 El. cap. 5. Informations grieved per ſon teſtimony exhibit un Informacon ſur leſtat de perjury in le noſme de le Roigne. Walker plead le generall iſſue; & trove pur le def. & coſts & dammages aſſ. pur le
Coſts. def. a 5 l. Et ore ceſt jour vient Owen, & move le Court que ils ne devoint agard aſcun coſts, que leſtat de 18. Regine nunc eſt fait a doner coſts & dammages envers common Informers, & nemy envers les parties grieved. Shute. Ceſt Informacon eſt in forme de common Informacon, que eſt, qui tam pro Domina Regina quam pro ſeipſo ſequitur. Et ſi un que ne unqs ad exhibit un Informacon exhibit un Informacon que paſſe envers lui, il paiera coſts & dam, & uncore il neſt common Informer: iſſint in noſtre caſe. Manwood Ch. Baron. Leſtat de An. 18. Regine nunc cap. 5. ad un pviſo, que ceſt act ne reſtreine aſcun perſon, Corps politiq ou corporate, &c. to whom or to whoſe uſe any forfeiture, penalty or ſuit is or ſhall be ſpecially limited or granted by virtue of any Statute, and not generally to any perſon that will ſue, but that every ſuch certain perſon, Body politick or corporate which might ſue or inform, &c. ut in ſtatuto: p que nul coſts ſont agardable in ceſt caſe. Clinche 3d. Baron con-

concord. Lendemaine Shute dit, que le party grieved nest ascun person certaine, quar poet que divers psons sont grieved; come si tenūt pur vie soit, rem̄ in taile, rem̄ in fee, & un depose per que le terr soit pdue, chescun deux sont parties grieved. Et lendemaine fuit tenus que le party grieved est speciall person, & ceo nest destre intended de chescun party grieved, que est un grief a chescun bon subject a veier auter offend le ley; mes party grieved per cest stat est cesty que ad damage. Et ceo agreed per le Court.

CVII.

Anthony Brinklow & sa mere, Administrs des biens & chattells de Alex. Brinklow, port action de debt in l'Exchequer in le Court des pleas la envers Andrew Perne Doctor in Divinity & Dean de Cathedrall Church de Ely, & dd 4 l. pur certaine wine & sugar delivered 14 ans passed: pur que Doctor Perne monstre un acquittance south le seale d'un Nicholls, fits in ley & factor a le dit Alexander Brinklow, apres il deveigne Bankrupt. Et in le fine le Court dd si parties doyent aver le priviledge de cest Court. Et un briefe fuit monstre que Alex. Brinklow que Administrs ils fuer fuit indebted a un Gray iadis searcher de London. Shute. Gray ad l'ayd de cest Court a suer le Administr ici en cest Court, pur ceo que il fuit indebted al Roigne; mes ore Gray est mort, per que le cause de lour priviledge cess. Per que le def. fuit dismissed. Term. Mich. 25. Regine. Priviledge.

CVIII.

Fleetwood Serjeant & Recorder de London vient in l'Exchequer & monstre que un ad remove suit hors de London p briefe de priviledge que conteine speciall matter, sc. p son arrest il est restreine a psecute un suit p English Bill in l'Exchequer Chamber, & dit que nest cause de priviledge, que l'Exchequer Chamber est auter Court que l'Exchequer. Manwood. Ne fuit unqs view que un suit la comenced per English Bill donera cause de priviledge in cest Court. Per cest means chescun party que est sue in London poet exhibit un English Bill sur un feyned cause, & avera priviledge. Shute. Pur que cause est le suit in London? Fleetwood. Pur enfreindring de nostre orders esteant un Freeman. Shute. Ex ore tuo te judico: donqs est reon d'allow son priviledge, que nest reon que l'officers in London serr Judges sur cause concernant le Priviledge. London.

le City. Manwood & Clinche concell. per que fuit dit, retorne le cause sur le briefe de priviledge, & donqs vous aves order del Court.

CIX.

Evesque.

FAnshaw Remembrancer del Roigne dõ le Court que sont temporalties & que sont spiritualties des Evesques, de quel chose le Roigne serra resp' durant le vacation des Evesqueries.

Temporalties.

Manwood Chief Baron. Les temporalties sont touts ceux choses queux ils aver p̃ livery de le Roigne, come Castells, Mannors, terres, tenũts, parsonages, dismes, & touts auters certainties de que le Roigne est respons durant le vacat. Et

Spiritualties d Evesque.

les spiritualties sont touts manner de Jurisdictions des Courts, come a granter Administrations, a prover Testaments, a granter licences a marry, & huñodi. Shute. In temps de vacation la est un Garden des spiritualties, & touts choses que il manage sont spiritualties. Manwood, Clinche & touts auters concord̃ a ceo.

CX.

Grant Roy.

LE Attorney generall move cest question in l'Exchequer, que lou le Roy ad p̃ ses letters patents granted al un Company destre frée a payment des Subsidies, &c. & a touts Impositions grantus, &c. si ils sont all. a trober Armor accordant al statute, ils serront de ceo discharger. Manwood & Shute. Ils ne serront discharge, car Imposition est prerment chose que est exact deux de que ils naverk benefit, mes le Armor continue in lour custody demesne. Et Shute dit ouverment, que ceo nest Imposition, que lour consent est in ceo p̃ Parliament; & auxi est in lour advantage, destre prist a eux defender a les enemies. Popham Attorney. Verement jeo soy satisfie ove vostre opinions, que issint jeo intend devant. Et puis Clinche le 3d. Baron agrée ove eux in tout.

CXI.

I. S. & W. S. fuer in debt al Roigne, sur que procels issue vers del Remembrancer le Treasurer a leby le debt sur lour biens & chattells, & si ne sont biens & chattells, donqs a seizer lour terres & tenũts, &c. Et le Vic̃ seise les terres. Et ore vient Canfield & pria que le prels stayer, & le Court serra prels envers Executors. Cuk ceo deny: Mes si

vous

vous voile paier le money, vous averes ayde del Court. Et Fanſhaw Remembrancer le Roigne dit, que apres mort d'alcun debtor le Roigne, proces iſſuera hors envers les Executors, le heire & terre-tenãts touts enſemblement a un temps. Et ceo eſt le courſe del Court. Courſe d'Exchequer pur debt le Roy.

CXII.

Informacon ſur leſtat de Uſury fuit exhibit envers un que plead a ceo le generall iſſue. Et puis le def. ſue un que fuit a lui indebted in l'Exchequer Chamber, claymant priviledge intant que il fuit ſue la. Popham l'Attorney generall le Roigne veint in l'Exchequer, & dit que il ne doet aver priviledge la, intant que il neſt dettor le Roigne, mes eſt ſue la ſur un penal ſtatute, & que il ad plead Non cul. iſſint que eſt doubtfull an il ſerr convict ou acquitted; & ſi ſoit acquitt, donqs nad alcun priviledge. Shute ſecond Baron dit al party, Si voles aver priviledge, confeſſe le matter in le Informacon, & donq aver priviledge. Manwood. Ceo eſt un clear voy daver le priviledge: ſi party n'allow de ceo, ils diſont que il ad pluis toſt yder ſon priviledge quant ſon money. Priviledge.

CXIII.

Fuit tenus clerement y l'officers del Exchequer del Roigne, que per ſa prerogative avera apres le mort de chelcun Roy. Evelque un Palfray, un Valon & Ewer, & un kennell de Hounds. Et proces iſſue envers le Adminiſtr de l'Evelque Eveſque. de Coventry & Litchfield: il appiert, a que fuit dit que il compoundera.

CXIV.

Un Halfebide fuit oblige ove ſuerties pur conſervacon de le peace, & pur ſon apparance in Bank le Roigne a certaine jour; devant que jour Halfebide morust, iſſint que nul apparance fuit fait, y que le Recognizance fuit eſtreated in l'Exchequer, & proces fait envers les ſuerties; que deignont y Spencer de Lincolns-Inne, & pray ſur ceo matter monſtre que les ſuerties poent eſtre diſcharge. Manwood. Vous ne ſerr ayded ſans pleder & monſtrans de tout matter y plea. Et ſi le Attorney le Roigne ceo voel conſels, vous ſerra diſcharge: ou auterment, ſil voel prendre iſſue ſur le mort, doit eſtre tryed. Quod Cur' conc'. Attorney generall.

CXV.

UN Ronyon recober in action d'Accompt envers Atward, & Cap' ad computand' agard, p que Atward fuit pris, & entre in l'accompt devant John Compton Auditor & Richard Litton un des Clerks & Attorneys in le office des Pleas, esteant assigned Auditors, & devant eux plead Release d'un James Verde, per que maines il receive les deniers a bayle ouster a Ronyon. Sur cest plea Ronyon demurre in ley. Et al jour appointed pur l'argument del case, Atward dit que le cause est discontinue, que nad continuance à Termino Sancti Hilarii usque Term' Pasch'. Fenner vient & dit, que in le Common Bank nul discontinuance serra entre si non apres l'an, mes a chescun temps deins l'an poet estre continue. Et puis fuit tenus clerement, que est in discretion del Court a enter discontinuance ou non. Et fuit discontinued.

Bayle.

Discontinuance de proces.

CXVI.

UN Minyon Wenbill seisie de terre in fee pris feme, & alien un Wannor al J. S. & puis fuit attaint de Treason p utlary & debie. J. S. lesse le Wannor al C. C. pur ans rend rent, & puis le reversion veint al Roigne. Le feme de Minyon Wenbill exhibit bill in l'Exchequer Chamber, & pria que el aver sa dower assigne del tierce part del Wannor illint vend. Shute second Baron & Clinche le tierce Baron teignont, que el avera sa dower envers le alienée, & sa title est precedent le lease, p que el avera le tierce part del terre. Et ils bouch le case in Mr. Littleton mis p Vavasour, que dit que si un soit seisie de terre & fait felony, & puis alien, & puis est attainted, le feme avera bon action de dower envers le Feoffée: Mes sil eschеate al Roy ou al Sñr, el navera briefe de dower. Manwood. El avera dower envers le Feoffée, que sel monstre le verity del case el disclosera & defete son estate que veint touch le felony. Mes ici coment que sa title del dower comence per le intermarriage, uncore cest title nest perfect tanq; le mort de baron devant que l'attainder est, que destroy le title. Et Egerton Sollicitor le Roigne bouch un case in Termino Mich' 3 & 4 Phil. & Mar. que fuit come ensue; que in dower per le Dame Mary Gates envers un Miseman de terres in Essex dend per Sir John Gates sa baron devant son attainder, & puis fuit attainted de Treason, ou fuit dit que el ne doet aver dower. Et lendemain il mitt un note del cest case que fuit in le Common

Dower.

mon Bank Rotulo 760. ſur que order fuit priſe que el navera alcun dower. Quere que neſt adjudged, & vide Stat. 1 E. 6. que ſaver dower al femes de ceux que ſont attainted de Treaſon; Raſtal's Abridgment Dower 6. Et vide Stat. de An. 5 E. 6. cap. que barre les femes de ceux que ſont attainted de Treaſon de demand dower d'alcun des hereditaments de ceux que ſerr attaint de Treaſon.

CXVII.

OWen de Lincolns-Inne move ceſt caſe: Si tenant le Roigne devie ſeiſi de terre tenus in Socage, & puis office trove le heire fits leale pur ans, & le leale ſoit bon. Manwood Ch. Baron. Quant tenant le Roigne moet ſeiſi d'alcun terre, le franck diſcend in ley ſur l'heire, & il eſt tenant in ley preſentment puis mort ſon Ant: Mes nunqs a tiel intent, que il intermeddle ove le intereſt le Roigne; que ſi il fiſt leaſe pur vie ou feoffment in fee, le feoffment & leaſe eſt void. Shute ſecond Baron. Semble a moy que le leaſe eſt bon, que neſt que come un contract inter le leſſor & leſſee, & poet eſtre bon ſans medler ove le terre: iſſint eſt de bargain & ſale p fait indented & inrolled ou fine devant entre, que ceux ants poent eſtre perfozmed ſans entre in le terre: Mes auterment eſt de feoffment ou fine levy apres entre. Mes come ſemble a moy, ſi le heire enter apres office, il ad pdue ſon franck, tibien come le feme ſa dower. Et dit que le franck neſt executed in le heire per l'office. Clinche. Jeo ay touts foits priſe le ley come mon frere Shute ad dit. Owen. Si feme tenant le Roy devie, &c. ut ſupra, & le heire enter, pdra le tenant p le curteſie ſon eſtate p le entre del heire, come le feme pdra ſa dower? Manwood. Dyle, car ſon eſtate eſt fait p ley. Shute & Clinche doubt. Quere.

CXVIII.

EGerton Sollicitor le Roigne move ceſt caſe; que le Roigne eſteant ſeiſi del Rectorie de M. que ſe extend in Com Ebor & Nott, grant p letters patents le Rectorie de M. in Com Nott a J. S. in fee, cum omnibus terris, glebis, &c. & aliis heredit' cum ſuis pertin' dicte Rectorie ſpectan'. Le queſtion fuit, ſi ceux choſes in le County de Everwick paſſera per ſes letters patents per ceux parols, dicte Rectorie ſpectan', que, come il dit, ceux choſes in le County de Everwick ne poent belong al Rectorie de M. in Com Nott. Et neſt ayd per leſtat de miſnoſmer ou non noſmer, &c. car le patent eſt ſerve per le Rectorie

Grant Roy.

Stat. confirmac'.

Rectorie in Com̃ Nott. Et vouche un case adjudged in cest Court d'un Prebendary que se extend en divers Hills, que fuit grant fait per le Roigne de Prebend de D. in un Hille, riens passe in l'auter Hille. Manwood Ch. Baron. Moy semble que les dismes in le County de Eberwick passera, que si home soit sei d'un Mannor que se extend in 2 Counties, que en l'un County est terr̃, rents & services, & in l'auter County soisque services in grois, & tiel grant est fait ut supra, les services in l'auter passe come spectan' al Mannor. Shute. Coment que ne soit spectan' al Rectorie in le County de Nott, uncore est spectan' al Rectorie de M. & les parols sont eidem Rectorie spectan', que est destre intended al Rectorie de M. generalment, & nemy al Rectorie de M. in Com̃ Nott. Quere.

CXIX.

Informac'. Nonsuit. Roy.

UN Weare exhibit Informacon de Usury envers Adamson, & fuer̃ al issue, & le Jury appeare, & le Informer ne fuit prist a prēd, per que il fuit nonsuit, & ceo recorded; & le Jury fuit adjorne pur le Roigne a auter terme sur novel garnishment. Mes si le Informat̃ ust estre in le nosme le Roigne, tunc el ne poet estre nonsuit, car Shute dit que el est touts foits present in Court.

CXX.

UN Commission fuit directed Thome Domino Pawlett & aliis ad examinand' testes, &c. Sir William Cecill Chivaler S̃r Burleigh & grand Treasurer de Angleterre dit, Ceo nest bien directed, car il nest S̃r Pawlett; mes le direction serroit Domino Thome Pawlett, & nemy Thome Domino Pawlett, que in temps avener poet estre questioned quel Pawlett est intend. Et fuit command az Clerks d'amend cest direction.

Nosme de Dignity.

CXXI.

IN le Case de Somervile (vide antea) fuit resolved per l'opinion de touts, Si serra trove lunatick per robin, un dissimulation esteant, il serra try s̃ le principall matter, & nemy condempned al paine fort & dure, come in cases de felony. Mes sil ne voel respond directment esteant de sane memorie, il serra condempne s̃ un Nihil dicit, & nient obst' il avera Judgment que appertein a haut Treason, & nemy mis a son penance fort & dure: quod nota.

Paine fort & dure.

Et

Et ſi ſoit trove lunatick, ſon tryall ſerr̃ differre tanq̃ il ſoit de ſane memozy. Lunatick.

Mes fuit pleinment & abſolutement agrée, que ſi Somervile plead le generall iſſue Non cul', que ſi apres il ſur evidence vi-ender & ne ple directment, uncoze ne ſerr̃ prile lunatick, intant que il ad reſpond directly.

Et fuit tenus p Wray & Gerrard, que peremptozy challenge neſt allowable in Treaſon, mes debarre p 33 H. 8. cap. 23. Mes Anderſon, Manwood, Shute & Pyriam conc̃. Vide Stamf. l. 3. fo. 157. & 158.

CXXII.

UN pozt action de Treſpaſs envers le Clerk de Market pur enfreinder de certein wine-pots, & l'action fuit pozt in London, & le def. in London juſtifie, pur ceo que il fuit Clerk del Market in Coñ Mozk. & dit que les pots fuer̃ try deſtre nient conteine meaſure accozdant al ley, pur que il eux debzuſe. Et le pl. offer a demurr̃ in ley ſ̃ deux cauſes: un, pur ceo que le juſtific̃ in Mozk. neſt aſcun reſpons al treſpaſs alledge in London, car neſt d'un m̃ choſe, mes il doet prender traverſe: l'auter cauſe fuit, pur ceo que coment que les pots ne conteine meaſure, uncoze le Clerk ne poet eux enfreinder. Sur que l'Attozney le Roy dit, quil ne trove aſcun ſtatute que done authozity al Clerks del Market a debzuſer les pots, mes a eux ozder ſolonq̃ le fozme del ſtat. Il pzay a eſtre adviſe tanq̃ le pzhein terme. Et ei conceditur. Vide ſtat. de An. 13 R. 2. cap. 4. Raſtal's Abridgment, Clerk de Market. Et poſtea, Termino Paſche An. 26. Regine, le pl. fuit willing a counter de debzuſer in Coñ Mozk. come in truth fuit, & a declare de debzuſer de pluſozs pots que le pzimer count mention, car fuit fozſq̃ de debzuſer de deux pots, que eſt de petit value, de que ceſt Court ne voel tener plea. Clerk de Market.

CXXIII.

IMfozmacon de Intruſion fuit exhibit pur le Roigne in l'Exchequer envers un pur intruding in le Mannoz de in Coñ Le def. plead al iſſue, & trove fuit pur le Roigne, & Judgment fuit pzay pur le Roigne. Manwood. Ne beſoigne deſtre ey haſty, car neſt aſcun danger, que coment que le party def. moꝛ, uncoze le Roigne neſt a aſcun pzejudice, car cheſcun verdict eſt come Judgment pur le Roigne. Ad quod fuit conc'. Roy. Judgment.

CXXIV.

INformac̄ de Intrusion fuit port envers que plead que devant le intrusion suppose, Roy E. le 6. fuit seisie del dit Mannor in que l'intrusion est suppose in son dem̄ come de fee, & issint seisie p ses letters patents ceo grant a J. S. in fee, p force de que il fuit ent sei, &c. & issint sei de ceo enfeoffe W. D. &c. p force de que il fuit sei, & les defts come servants de W. D. justifie. Le Attorney le Roigne reply, & maintein l'Informac̄on absque hoc quod J. S. fuit sei in fee, &c. Et sur ceo fuer̄ al issue, & le Jury appeare. Beaumond. Ceo nest bon issue a traverse le seisin del feoffor, que ceo nest que conveyance. Manwood Ch. Baron. Il est vray: Mes il doet dire que nest comprise in les letters patents, ou que ne fuit parcell a temps del feoffm̄; car cest seisin est vigore literarum paten'. Mes ou le seisin est le principall matter, come adire que J. S. fuit sei in fee, &c. & issint sei de ceo enfeoffe J. D. &c. ut supra, en cest case le seisin de J. S. est destre traverse, car ceo est le principall matter. Ad quod Barones conc', per que un Repleder fuit agard.

Traverse.

Repleder.

CXXV.

Stat. 5 Eliz. pur buying de Cattell.

INformac̄on fuit port envers sur lestat̄ de An. 5. Regine nunc cap. 12. pur buying and selling of Cattel. Et le def. plead licence de trois Justices de peace del County in open Sessions a lui grant solonq̄ le forme del statute. Popham Attorney le Roigne move le Court, que sil prist issue, que ils ne lui licence solonq̄ le forme del stat̄, sil doner in evidence que le party def. ne soit un married man & housholder, &c. Shute. Pur que ne poes doner ceo in evidence? Mes le pluis sure voy est a ceo pleader: quod Clinche conc'. Manwood Chief Baron. Semble a moy que le def. doet ceo averr en son barr, auterment son licence nest bon, car le licence nest mes condic̄onall; & pur ceo il doet plead ceo. Ad qd̄ les auters Barons agreed.

Evidence.

Pleading.

CXXVI.

3. Febr. 26 Eliz.

AL assemblie al Serjeants-Inne in Fleetstreet des Justices & Barons del Coyle, Kingsmell le Attorney del Roigne in Court de Wards move cest case: J. S. est possesse d'un lease pur terme d'ans d'un Mannor del demise le Roigne, & H. H. prist un novel lease in An. 2. Regine pur 21 ans, nient recitant le

le lease que J. S. ad, que lease in ley pur le non recitall est void. Et puis Bossevile Clerk des Wards obtein un tierce lease pur 30 ans, recitant les former interests. Et ore il dd si le lease fait a H. H. nient recit le former lease soit fait bon per le statute de An. 18 Eliz. Regine cap. 2. que fait touts letters patents fait p le Roigne, &c. bon & available in le ley, &c. Et touts la assembled agrée in un, que touts letters patents sont fait bon & available in ley envers le Roigne, ses heires & successors; mes ne fist eux available envers les patentées & assignes le Roigne: & a faire lease, que al comencement fuit void, a destre bon, voel estre dure construction del stat. Stat. de confirmac' de Patents.

CXXVII.

A Mesme le temps fuit move p Clinche le 3d. Baron del Exchequer & Justice d'Assise in le County de Westmorland, si divers malefactors pur lucre sake preign un Maid encontre sa volunt ove violence, esteant heire apparant a sa Auncestor, & puis devant ascun marriage ou deflouring de tiel person issint prise le party est restore, si ceo soit felony p lestat de An. 3 H. 7. cap. 2. les parols de que statute sont, that such taking, procuring and abetting to the same, &c. be felony. Et fuit agrée per touts que nest felony, si non que le woman issint violently prise soit defloure ou married; car le prisell solement nest felony, si non que el soit apres married ou defloured. Stat. de 3 H. 7. Women.

CXXVIII.

A Mesme le temps un auter matter fuit move p Shute second Baron del Exchequer & Justice de Assise in le County de Derby, que divers malefactors fuer de un conspiracy a robbe un en son meason en le noct, & accordant a lour intention ils veignont a le meason, & le owner del meason oyant un noise overt le dore del meason, & les malefactors lui naufray, & il encontre ove un d'eux, & lui overthrow, & un auter d'eux sagitta un dagg a un de les servants esteant in le entre, & le pellet pierce through le opposite wall del meason in le entre. Et le question fuit si ceo soit Burglary. Et agrée p touts que ne fuit Burglary. Anderson Ch. Justice del Common Bank ad estre adjudge, que si un vient noctanter a moy robbe ou tuer, & fait un hole in le mure a sagitter a moy en mon lect, & sagitt in fait, & faile a moy tuer, ceo est Burglary. Et un question auxi fuit move, si un vient a mon meason en paiz, & open un casement dun fenestre, & ove un hook thrusting in his arm prist Burglary.

un

Burglary. un Carpett; ſi ceo ſoit Burglary. Et agrée per touts, forſque Windham, Pyriam & Clinche, que fuit Burglary; & al Aſſiſe tenus in Lent apres, Judgment fuit done accordant.

CXXIX.

UN que fuit Woodward al Roigne fuit indebted al Roigne in 160 l. & ad biens del value de 100 l. devent felo de ſe. Le queſtion fuit ſi les 100 l. ſerr̃ pur le payRoy. ment del dett le Roigne, ou ſerr̃ al diſpoſition del Almoner. Manwood Ch. Baron. Quant le Roigne fiſt grant al Almoner, ceo eſt a diſpoſer in pios uſus: uncore le Roigne eſt daber Almoner del un preheminence, daber ſa dett reſpons devant le Almoner Roy. avera aſcun choſe; & eſt in pios uſus quant le Roigne eſt pay, que el ad care a defender touts ſubjects.

CXXX.

SIr Thomas Wyat was bound in Recognizance to K. *H.* the 8th. in 1000 l. and afterwards was attainted of Treaſon in the time of King Philip and Queen Mary, and his Lands forfeited to them, and the Queen granted the ſame by Letters Patents to one Clarke and others, againſt whom a *Scire fac'* iſſued, who plead all this matter, and ask judgment, if the Lands ſhould be in this caſe charged. Manwood. If Sir Thomas Wyat after the Recognizance and before the Attainder had enfeoffed J. S. of ſome of the Lands ſubject to the Recognizance, and after had been attainted, the Execution. Queen ſhould have Execution againſt the Feoffees: *quod Cur' conRoy. ceſſ'*. But as this caſe ſtands, the Court thought that the Patentees ſhould be diſcharged, for otherwiſe the Queen ſhould be twice ſatisfied, once by the ſale of the Land, and another time by executing the Recognizance upon the Land, which is unreaſonable.

CXXXI.

7. Maii 26 Eliz. EST un Fenn vocr̃ Wildmore in Com̃ Linc̃, que Fenn neſt conus a giſer in aſcun pariſh certein. Sur que fuit order in ceſt Court, que les diſmes in ceo caſe ſerr̃ paied al Parſon, Vicar, Pencionary, &c. ou le owner de les Cattells inhabiteth: Diſmes. Mes ſi les diſmes ont eſtre paied al Parſon de aſcun pariſh de temps dont memorie ne courge, &c. coment que neſt conus in que pariſh le More ou Common eſt, ils ſerr̃ continue deſtre paied in le dit pariſh ou ont eſtre uſe deſtre paied: Mes ou nul uſe de payment ad eſtre come devant, ne le pariſh certeinment conus,

conus, serront paied al Parson ou Vicar: ou owner demurr̄ p un ꝓviso in lestat̄ in An. 2 & 3 E. 6. c. 13.

CXXXII.

IN le case de Sñr Berkley postea recite, Walmesley Serjeant prist excepc̄on in stay de Judgment, que lou le Informac̄on fuit de Intrusion in le tierce part del Mannor de que le def. ad plead que James Sñr Berkley fuit sei̅ del entire Mannor de en son demesne come de fee, & issint sei̅ morust ent seisie, & ceo discend a William Marquess Berkley, &c. & convey l'interest per mesmes les discents per ꝓtestac̄on al def. Et l'Attorney de Roigne dit per Replicac̄, que le dit James Sñr Berkley ne morust seisie, sans mainteiner le possession le Roigne, que il dit que il doet aver dit, que le Roigne fuit sei̅, sans ceo que le dit James morust seisie. Et tout le Court è contra en case le Roigne, que el ne doet mainteine sa possession, car serra intended a continue. Mes auterment est de common person, que in trespass si le def. plead feoffment a J. S. devant, pur quel le pl. rien avoit de que il fuit seisie, le pl. doet mainteiner son possession, sans ceo que J. S. lui enfeoffe. 26. Maii 26 Eliz. Traverse. Roy.

Auter excepc̄on fuit prise, intant que in le barre le discent de le entire Mannor est plead, que doet estre traverse ou denye, & le Roigne ad denye le morant seisie del tierce part solement, que nest resp' al barre. Mes per ceo est tenus, que le def. ad droit az 2 parts de Mannor, & donq̄s est tenant ovesq̄ le Roigne. Et donq̄s a occupier per my & per tout nest ascun intrusion. Manwood. Le Informac̄on est del tierce part, & quant le def. plead discent del entire Mannor, ceo est mes surplusage pur 2 parts: come si jeo sue action de trespass pur prisel de mon Chival, le def. plead un don de cestuy Chival & de 2 vaches, ceo nest a purpose pur les vaches, mes surplusage, & suffice a moy a mainteine mon action pur le Chival tantum; & issint icy. Ad quod Shute & Clinche concord'. Et disont, Si vous avez dits que James Sñr Berkley fuit seisie de les 2 parts del dit Mannor, & le Roigne del tierce part, per que il mist eins sa Cattell come bien a lui list, ceo ad estre bien pleaded, que la il conust le tenancy en common: Mes icy il ne conust ascun tenancy in common, mes claime le entire Mannor, per que ceo nest ascun excepc̄on. Roy. Tenant in common.

CXXXIII.

Pasc. 26 El. Roy. Occupant.

FAnshaw Remembrancer le Roigne demand de Sir Roger Manwood Ch. Baron & Shute second Baron cest case: Quant tenant pur vie, le reversion al Roigne, grant tout son estate a J. S. & puis J. S. devie, que avera le terre, intant que tenant pur vie est uncore in plein vie? Manwood. Le Roigne que est in reversion avera le terre, car le grantor navera le terre encounter son grant demesne, & envers le Roigne nest alcun occupant. Shute agree a ceo, & oustterment dit, que il ne veie alcun reason que alcun occupant serra in alcun case, mes que le terre deveignera a celly in reversion ou remainder.

CXXXIV.

Dismes.

UN Informacon fuit exhibit p l'Attorney le Roigne al prosecucon de Wiskard, un des Clerks de Remembrancer le Roigne, envers William Futter s lestat 2 & 3 E. 6. pur ceo que il ad prise certaine tithe Corne crescant s certaine terre deins le parish de Langdowne in Com Mont. de que le dit Wiskard fuit Farmour. Et le def. plead que il nad ceo prise & carry contra formam Statuti pred'. Et sur le evidence appiert que le Rectorie de Langdowne & le terr fuer ensemble in le possession del Abbot de Blickling, come appropriat al dit Abby, durant que temps les dismes ne fuer lett out, p reason del unity de possession. Et illint fuit dit p Councell del def. coment que ils sont ore lever, le Rectorie a le terre, uncore pur ceo que p le unity de possession ils fuer un foits extinct, ils ne serr revive, & donqs le def. nest tenus a lett out les dismes; mes coment que il ad eux carry, ceo nest contra formam Statuti. Manwood. Le unity de possession nest alcun cause a discharge les dismes, mes sont suspend durant le temps del unity; mes si apres le leverance dismes ont estre paie p 20 ou 30 ans, ils serr charge ove le payment continually, que le payment prove que l'unity fuit le sole cause del stay de payment: Mes si apres le leverance nul dismes ont estre payd, ceo est vehement presumpcon que fuer discharge p alcun composition, ou que l'Abby fuit de order de Cistercians ou auters que fuer discharge p le Generall Councell. Et les dismes ne sont issuant hors del terre come rent est, ou chose que charge le terre come Common, &c. mes les dismes sont destre prise des pfits de terre, Corne & graine, que in temps quant le terre gist fresh nul predial dismes serront paie, mes personal dismes pur le Cattell que feed sur ceo.

Et

Et pur le pl. un fait fuit monſtre avant, per que un Nicholas Wyns, que ad purchaſe le dit parſonage del Roigne, ad granted le dit Rectorie ove touts terres, &c. diſmes, oblations, &c. al dit Rectorie pertiñ al pl. in 20. Regine nunc, & le fait fuit recognize devant un des Maſters del Chancery, mes nemy inrolled, ne alcun livery fait, ne eſtate executed, per que le def. dit que riens paſſe per le fait, que nul diſmes paſſe ſi non ceux que fuer appendant al parſonage; & ſils paſſe per ceſt fait ſont in groſſe, & nemy appendant. Et iſſint ſi un ſoit ſeiſi d'un Mannor a que advowſon eſt appendant, & fuit tiel fait de feoffment, & l'eſtate neſt executed, l'advowſon ne paſſe. Auxi fuit dit, que ſi un ſoit ſeiſi d'un Mannor a que divers boyſes ſont pertiñ, & per tiel fait grant le Mannor & le boys a ceo pertiñ, que in ceſt caſe le boys ne paſſe, & le boys quant eſt felled neſt forſqr Chattell, que ne fuit pertiñ al Mannor. Et fuit move a que le forfeiture del treble value alera, intant que neſt limit a alcun perſon certeine. Shute. Semble a moy que ceſtuy que ad le injury & loſſe avera le forfeiture. Clinche conc'. Manwood. Quant neſt limit que ceo avera, le Roigne ceo avera. Quere. Stat. 2 E. 6. Diſmes.

CXXXV.

GEorge Ognell Citizen & Merrer de London port ſon action de dett Term' Sancti Mich' An. 25. Regine nunc envers Richard Martyn & William Webb iades Viſcs del dit City de London, eſteant ſur lour accompt, & demand 80 l. Et count que Richard Croſt & John Poole fuer a lui oblige p Recognizance, ſur que il ad ſue execucon p Cap', & les Viſcs retorne un Cepi; & apres les Viſcs ſuffer le dit Croſt a eſcape, p que le pl. port ceſt action. Les deffs plead, que devant ceſt execucon que Croſt fuit indicted, arraigned & trove cul. pur felony devant certain Commiſſioners a Newgate, & ad judgment de ſtre penñ, apres que ceſt execucon fuit ſue, & il remaine p force de ceo in priſon, quouſque il 1. die Septemb. An. 25. ſupradict. eſteant iſſint condempned eſcape. Et ſ ceo le pl. demurr in ley. Et coment que fuit alledged p Councell del deffs, que il fuit diſcharged del debt p le Judgment in felony, p que il fuit come un mort perſon in ley; uncore pur ceo que il fuit reſponſable a cheſcun action tanq il fuit executed in fait, Judgment fuit done pur le pl. Attainder. Extinguiſhment & ſuſpenſion.

CXXXVI.

INformacon de intruſion fuit exhibit p l'Attorney generall envers Henry Sir Berkley & 3 auters pur intruding in le

le Mannor de & auters terres in Le Sr̃ Berkley appiert ſolement, & plead que Jaques Sr̃ Berkley long temps devant temps que, &c. fuit ſeiſ̃ del dit Mannor & terre, &c. in ſon demeſne come de fée, & iſſint ſeiſ̃ ent morust ſeiſ̃, & eux diſcend p̃ preſtation a William Marquels Berkley ore def. & monſtre les meſmes diſcents p̃ preſtation, &c. p̃ force de que il enter, &c. L'Attorney le Roigne dit p̃ Replicat̃, que le dit James Sr̃ Berkley ne morust ent ſeiſ̃, &c. ut in bar̃ allegat̃: Et hoc pet' quod inquirat' per patriam; & pred' Dominus Berkley ſimiliter, &c. Et trove fuit pro Regina. Et ore Walmeſley Serjeant monſtre certaine matters in arreſt de Judgment. Un matter fuit, que l'Attorney ad dit in le Replication, que le dit James Sr̃ Berkley ne morust ſeiſ̃. Et hoc, &c. Et ceo neſt bien, car prayer quod un negative ſer̃ inquire p̃ pais
Traverſe. neſt aſcun order de pleading. Mes le def. doet aver rejoyne, in diſant que le dit James morust ſeiſ̃. Et de hoc ponit ſe ſuper patriam. Manwood Ch. Baron. Un negative poet eſtre inquire, come Non cul. in treſpaſs, Ne unq̃s accouple in loyall matrimony; & de hoc, &c. ſans dire, que fuit accouple, &c. Walmeſley. Jeo grant ceux generall negatives poyent; mes ſur
Iſſue. un iſſue ſurdant in un Replication ſur un negative auterment eſt. Manwood. In treſpaſs per un common perſon le def. plead, que ſon pere fuit ſeiſ̃ del ter̃ in fée ou, &c. & iſſint ſeiſie morust ſeiſ̃, puis que mort il enter come fits & heire a lui, & don̄ colour al pl. Le pl. dit que ſon pere ne morust ent ſeiſ̃, &c. Ceo neſt bon, mes il doet mainteiner ſon Count abſque hoc quod obiit ſeiſit'. Mes an le Roigne ſer̃ in meſme le caſe ou nemy, ils doubt. Shute ſecond Baron dit, que ſi divers titles ſont monſtre envers le Roy, il ſans mainteiner de ſon title traverſe
Intruſion. aſcun deux a ſon pleaſure. Et ſi in Informat̃ de Intruſion le def. plead un don in taile, un leaſe pur vie, ou ans, la ſuffice pur le Roigne a denier le leaſe ſans mainteiner de ſa title, car
Roy. le def. conuſt le title in le Roigne ſi ſon leaſe ne ſoit bon; & pur ceo a denier le leaſe eſt ſufficient. Ad quod Manwood & Clinche agrée. Mes icy in ceſt caſe le title neſt conuſt in le Roigne, que le diſcent eſt devant le title le Roigne, come Walmeſley dit; car le title le Roigne eſt ſpecialment monſtre a commencer per l'attainder del Duke de Northumberland, & le diſcent eſt devant. Gawdy Serjeant de le Roigne. Mappiert come vous dits, que le barre eſt que ante temps que James Sr̃ Berkley fuit ſeiſ̃, &c. & iſſint ſeiſ̃ morust ent ſeiſ̃: Et ceo poet eſtre intend tibien ante le Intruſion come devant l'attainder, & ſer̃ iſſint p̃ile, come in le caſe de Sr̃ Greyſtock in 3 H. 7.

CXXXVII.

CXXXVII.

SIr Thomas Gresham & dame sa feme fuer ſeiſ de divers Mannors in Com̃ Norff. tenus del Roigne in Capite in taile, le rem̃ al J. S. in taile, le rem̃ ouster in taile, le reversion az droit heires de le dit Sir Thomas Gresham in fee. Et le dit Sir Tho. iſſint ſeiſ, per Indenture inter lui & divers auters covenanted in & p̃ divers bon & ſufficient conſiderations a eſtoyer ſeiſ al uſe de W. D. in fee. Et puis Sir Tho. Gresham debie, puis que mort pcels iſſue envers sa feme pur faire fine pur alienacon. Et Branthwaite de Lincolns-Inne move le Court, que intant que l'eſtate de Madam Gresham fuit eigne al title del fine, que el ne ſerra troubled pur le fine. Shute. Si tenant pur vie ſoit des terres tenus del Roigne in Capite, reverſion a un, & ceſtuy in reverſion alien in fee, ſerr̃ le tenant pur vie compell a ceo reſpond? nemy, car ſon eſtate eſt eigne al fine. Et iſſint fuit tenus Term' Trin' An. 23. Regine nunc in le caſe d'un Baldwin pur certain Mannors in le Com̃ de Huntingdon. Clinche le 3d. Baron recited le caſe de Sir Tho. Gresham, que fuit come enſua: que pcels iſſue hors del Exchequer a ſeiſer in maines le Roigne le Mannor de Houghton magna in Com̃ Northt̃ tenus in Capite, pur ceo que il fuit alien ſans licence p un George Robins. Sur que veint Sir Tho. Gresham Chivaler, & dit que le dit Mannor ne doet eſtre charge ove aſcun fine, que il dit que Johannes Greſham Ar' proavus dicti Thome fuit ſeiſ del dit Mannor in fee, & iſſint ſeiſ An. 4 H. 7. dedit & conceſſit Maner' pred' cum pertin' Edwardo Comiti Wilts, Nicholao Vaux Mil' & divers auters in fee, queux fuer̃ ent ſeiſ in fee, & iſſint ſeiſ 14. die Decembris An. 4 H. 8. donant le dit Mannor, &c. al dit John Gresham in taile, rem̃ a Henry Vere & Iſabel ſa feme in taile, rem̃ az droit heires le dit John Gresham in fee, ſur con̄ que ſi le dit John Gresham ou les heires de ſon corps, &c. le dit Mannor ou aſcun parcel de ceo alien̄, ou ſuffer aſcun Recovery, ou auterment diſcontinue ceo ou aſcun part de ceo, enconter le intent del dit feoffment, que adonqs bien lieroit al dit Count de Wilts & auters les Feoffées a re-enter. Puis que le dit John Gresham mort ent ſeiſie, & ceo diſcend a un Thomas Gresham ayle le dit Thomas, envers que un Pedder & Robins ſue un brief d'entre in le poſt del dit Mannor, & recover p̃ cobin, que Recovery fuit al uſe le dit Robins & ſes heires; & monſtre le mort des touts Feoffées forſq̃ Nicholas Vaux, que ad iſſue Thomas Vaux, que ad iſſue William ore Sir̃ Vaux, & mort. Et puis Robins

Alienation ſans licence.

levy fine al Belcher al entent a defeater le cond, p que William Sñr Vaux enter pur le condic enfreint, & lesse a Sir Thomas Gresham que ore est pur 150 l. Et si le heire le Feoffor que est eins de eigne title devant le cause del fine p force del condic paiera fine, & quel terre serr charge de ceo, fuit le question. Et adjudge que le terre in maines le heire le Feoffor ou ses assignes serr charge, car fuit son folly que il n'enter sur primer Recovery, mes suffer divers alienacons, & pur ceo le terre serr charge. Mes in cest case nest ascun tiel folly in le feme, car el ne poet counterdire le feoffment sa baron, & pur ceo el serra discharge. Et issint fuit le opinion de le Court.

CXXXVIII.

Term. Pasc. 26 Eliz.

JOhn Heydon brought an Information of Intrusion against one William Ware and others of certain Lands, being parcell of the Mannor of St. Mary Ottery in the County of Devon. Whereunto the defendant pleaded Not guilty; and the Jury found as followeth, (that is to say) That the Lands now in controversie are, and time out of mind of man have been, Customary Lands and tenements, and letten by Copy of Court-Roll of the Mannor of Ottery St. Mary, &c. And find further, that the Gardein and Canons of the late Colledge of St. Mary Ottery were seised of the said Mannor in Fee, and so seised in *An.* 22 *H.* 8. by their Steward did let these Lands to the Father of this defendant and to this defendant by Copy for lives, reserving a rent, by force whereof they were seised, &c. And find further, that in 36 *H.* 8. the Colledge did make a Lease of the Mannor to Heydon now plaintiff for 80 years, reserving the ancient rent. And further sheweth, that these tenements in the Information specified were never kept in the occupation of the Colledge for maintenance of Hospitality; and then find the Act of Parliament in 31 *H.* 8. for dissolution of Abbies *verbatim*, &c. And whether the Lease made to John Heydon of the Lands Customary be good or no, is the question: And whether this interest by Copy for life be such an estate or interest as is meant by the Statute, that must be surrendred or ended within one year after the making of the Lease to Heydon, or not, was the doubt. And by the opinion of the whole Court it was holden such an estate or interest as was to continue during the lives mentioned in the Copy. For Shute second Baron said, that although in respect and in consideration of the estimation that the Common Law hath of a Copyholder he has but an estate at will, yet respecting the Custom his interest is good and not defeasible; and then is it an estate in being at the time of the Lease

31 H. 8. Monasteries.

Leaſe made: and the meaning of that Parliament was, to avoid multiplicity of eſtates, and not to have two eſtates in being at one time, neither Leaſe for years, life, or otherwiſe any perdurable eſtate. And Wanwood Chief Baron ſaid, that Copyhold intereſts be within generall Statutes, where there is no prejudice to the Cuſtom. As the Statute of *Weſtm.* 2. *cap.* 4. that giveth a *Cui in vita* extendeth to Copyholds, for it giveth a remedy and no prejudice to the Cuſtom. But the Statute of *Weſtm.* 2. *cap.* 2. that maketh eſtates taile, extendeth not to Copyholds in his opinion; for then the Donee muſt hold of the Donor, where he ſhould hold of the chief Lord, and ſo be prejudicial to the chief Lord. And ſo it is of the Statute of *Weſtm.* 2. that giveth the *Elegit*, it extendeth not to Copyholds, for then the Common Laws ſhould break the Cuſtom. Copyhold.

CXXXIX.

AT an Aſſembly at Serjeants-Inne in Fleetſtreet 16. *die Decembris An. Domine Regine Eliz.* 27. Popham Attorney generall move ceſt caſe; que un Snooke Keeper of the Park of in the County of Dorſet, and his ſon, walking the Park in the night the of July laſt paſt, finding divers Hunters and malefactors within the Park with weapons, willed them to yield themſelves; who would not, but one of them did ſhoot an Arrow, and hit the Keeper's ſon on the breaſt, and after they cloſed and fought with the Keeper and his ſon, in which conflict the Keeper was ſlain. And he moved the queſtion whether that were murther or man-ſlaughter. And Sir Chriſtopher Wray Chief Juſtice, and Sir Edmond Anderſon Chief Juſtice of the Common Pleas, Sir Roger Wanwood Chief Baron, and Shute ſecond Baron, held opinion clearly that it was murther: for all circumſtances conſidered, that is, the aſſembling to doe an act unlawfull, and coming with weapons, and the firſt aſſault offered by ſhooting an Arrow, doth declare their intention to be malicious againſt ſuch as ſhould withſtand them. And Wanwood put the caſe, that if one be required by Watchmen in a City or Town to ſtand and yield himſelf, and doth not, but killeth one of the Watchmen, that is murther, for it hath malice in Law: and ſo if one kill a Serjeant or Officer in making an arreſt, it is murther. And the caſe of the Serjeant was adjudged at Newgate againſt Glover, who killed Grace the Serjeant. For in all theſe caſes the parties are warranted by Law to kill or arreſt the other; and then to kill them that are warranted by Law is murther. And if one ſtrike a Child in the ſtreet with his Dagger whereof it dieth, Murder.

dieth, it is murther, and yet there is no known malice, but malice intended.

CXL.

Tr. 26 Eliz. WIlliam Haynes brought an action of *Ejectione firme* againſt John Hollingbridge and others, for ejecting him out of the Parſonage of St. Chriſtophers in London. And upon a ſpecial verdict found, the matter did reſt upon the Statute of 18 *Eliz. cap.* 6. by which it is enacted, that no Miniſter, &c. ſhall make any Leaſe for life, lives, or years, of any Farm, or any their lands, tenements or hereditaments, to the which any Tithes, arable land, meadow or paſture doth or ſhall appertain, except one third part at the leaſt of the old rent be reſerved in Corn, &c. And whether this word Tithes be to be intended Tithes of Corn, or any Tithes of money, &c. as in London, or not, that was the queſtion: and adjudged by Manwood *in abſenc'* Shute, that it is to be intended Tithe Corn. For the Parliament never meant to cauſe thoſe Farmers to pay Corn but where they had Corn, or land that beareth an annual Crop, as arable, meadow, or paſture, and not of wood, heath, mariſh, &c. But after a Writ of Error was brought.

Stat. 18 Eliz. pur rent corne.

CXLI.

8 H. 6. Forcible Entry. AT the Seſſions holden at Newgate 19. *Decemb.* 27 *Eliz.* an Indictment was found upon the Statute of 8 *H.* 6. upon Forcible entries: the Indictment was, *quod finem faciet Domine Regine, &c.* where in truth the Statute is, *finem faciet Domino Regi:* and holden by Wray, Anderſon, Shute, Windham and Flet-wood, that it was vicious, and the party that was put out was reſtored. And Wray Chief Juſtice ſaid, that he never uſeth to grant reſtitution without hearing the party indicted. And that ſtandeth with good reaſon; for in this caſe the party that preferred the Indictment had no eſtate but as tenant by reaſon of an Execution, who cannot prefer ſuch a Bill upon this Statute, for he hath no Freehold.

CXLII.

Mich. 26 El. Intruſion. BOys move ceſt caſe; que le Roigne per letters patents ad leſſe a I. S. le Parſonage de D. pur 21 ans; un des parochians deteine ſon diſmes, ſur que Inforꝛmacon de Intruſion fuit exhibit p le Attorney le Roigne. Son queſtion fuit, ſi Inforꝛmac

ſoꝛmaꝫ giſt in ceſt caſe. Et Manwood demand ſi les diſmes ſueꝫ ſever de le 9 part. Boys. Nemy. Manwood. Donqs l'Inſoꝛmaꝯon de Intruſion ne giſt. Shute. Le reaſon eſt, pur ceo que le Roigne nad intereſt a ſuer pur les diſmes durant les ans, mes le leſſee poet ſuer in le Spirituall Court, ou in le Court des pleas per Quo minus, ou, come il dit, per Engliſh bill. Mes ſi les diſmes ſont ſever a le 9 part, & eſtranger eux pꝛent, le Roigne poet aver Inſoꝛmaꝯon, que el ne poet aver un Aſſize, que el neſt hoꝛs del poſſeſſion de ſa franckꝫ; & pur ceo eſt intruſion a lui, & treſpaſs al partie. Et ſicome le leſſoꝛ un common perſon apꝛes tiel leaſe fait poet aver Aſſize ſur un ouſter fait al tenant pur ans, iſſint poet le Roigne aver Intruſion. Mꝺ Cuꝺ concoꝛd. Diſmes.

CXLIII.

THe Earl of Bridgewater being ſeiſed of divers Mannors in Fee, became bound to King *H.* 6. in 6000 l. and after bargained and ſold certain of thoſe Mannors to the Duke of Somerſet attainted of Felony, and to Sir Thomas Arundell and others who were attainted of Treaſon *in tempore E.* 6. by which the ſame Mannors came to the ſaid King *E.* 6. who by his Letters Patents granted the ſame Mannors to against whom proceſs is made for anſwer of this debt. And Hanham moved to know the opinion of the Court, whether the bond made for the ſaid 6000 l. by the unity of poſſeſſion of ſome Mannors ſubject and liable to the ſaid bond be extinguiſhed and determined, or no. Manwood. Si common perſon ad rent charge ou ſoit conuſee in Staꝫ Merchant ou Recognizance, & purchaſe parcell del terre charged, tout le rent eſt determined, &c. Mes auterment eſt in caſe le Roigne, car ſi el purchaſe parcell, el avera Executiꝺ on de les auters terres que ſont in poſſeſſion des auters. Shute. But if the Queen come to the poſſeſſion of all the Lands liable to the bond, and grant them over to others, they ſhall be free and diſcharged of all the debt: otherwiſe the Queen parting with the Land to a full value may afterwards charge the Land, which were no reaſon. *Quod Manwood conceſſit.* Roy. Execution.

CXLIV.

UN Boꝛrow de Limehouſe poꝛt action ſur le caſe envers Leke, & counta que le pl. did lend al deſ. un ſhip pur conbey Merchandize de Muſcoby in partes tranſmarin'; que le deſ. aſſume & pmiſe al pl. a paier al pl. tiel ſumme, &c. a que Term. Mich. 26 Eliz.

Assumpsit. le def. pleaded Non assumpsit modo & forma. Et trove ove le pl. & Judgment done pur le pl. Sur que le def. poyt Audita querela, surmittant que le neise fuit eme al use des Merchants de Wulcoby, & nemy al use de Leke, &c. Shute second Baron. Audita querela gist pperment quant le verdict est allowed, & est ascun matter in equity; mes a aver Audita querela sur matter contrariant al verdict, est strange in mon opinion.

CXLV.

THe Queen by her Letters Patents makes a Lease for term of 20 years, yielding a rent of 20 l. with a proviso, that if the rent be behind and unpaid by the space of ten days, &c. that then the Lease shall be void. The question was, whether if the rent be unpaid at the times so that the Lease be void, the Freehold be in the Queen before office found. And Shute second Baron was of a clear opinion that the Freehold was in the Queen, and therefore in her to demise without office found. Manwood agreed that the Freehold is in the Queen; but not to grant without office found. And if the Lease had been, for lack of payment of the rent the Lessor to re-enter, there must be an office found before the Queen can be entituled to the Freehold. *Quod fuit concessum. Vide* 9 *H.* 7. 2. *Br. Abridgment Estates* 33. Manwood. Although the Freehold be in the Queen, yet she cannot make a Lease or grant thereof without an office thereof found and returned. And that by the Statute of 18 *H.* 6. *cap.* 6. *Quod fuit concessum per totam Curiam.* And it was further holden by the whole Court, that if a Lease be made of any such Lands before office found, and after an office is found and returned, that the office shall have no relation to make the Lease good; but being made before office found, it is a void Lease notwithstanding the office found after.

Office.

Grant Roy.

18 H. 6. Patents.

CXLVI.

TEnant p Copy de Court-roll d'un Mannor in possession le Roigne prist lease de le Mannor de que il tient pur terme de 21 ans, le terme expire: si le interest del Copy soit determined, fuit le question. Shute second Baron. Semble a moy que nest determined, que coment que le Copyholder nad forior estate a volunt al Common ley, uncore il ad estate de inheritance per le Custome del Mannor, que nest determined per l'acceptance del lease pur ans. Car si surrender est fait d'un Copyhold in les maines d'un Termour pur ans del Mannor al use

Copyhold.

Surrender.

ule le tenant pur ans & a les heires, & l'ans expire, uncore il avera admittance a ſon Copyhold. Manwood Ch. Baron. Si un Copyholder ſue Exec̃ d'un ſtat̃ envers le Sñr del Mannor, & ad le Mannor in Execuc̃on, & puis le debt eſt levie, ſon intereſt de Copyhold remaine.

CXLVII.

BRoughton miſt ceſt caſe: home ſeiſ de terr̃ in fee fiſt leaſe a un auter de ceo, Habend' ſibi & aſſign' pur terme de 40 ans, & tout ceo p Indenture. Et in meſme le Indenture le leſſor covenanted & granted que le leſſee & ſes aſſignes enjoyera le terr̃ pur le terme de 80 ans avantdit, les 40 ans expire; ſi le leſſee p le covenant & grant avera auters 40 ans, &c. Shute. Semble a moy que il navera alcun terme forſq̃ 40 ans compriſe in le Indenture; car quant eſt dit que il enjoyera le terr̃ pur le 80 ans avantdit, & neſt alcun 80 ans recite devant, mes 40 ans, que pur le terme avantdit eſt certaine, ſcil. pur 40 ans, & ceux parolls de 80 ans avantdit ſont ſurpluſage, & ſuit ſufficient certainty per ceux parolls, pur le terme avantdit. Broughton. Fuit un caſe in Bank le Roy, que un C. C. uſt leſſe terr̃ a un J. S. pur 21 ans, & fuit un Covenant conteine in le Indenture, que le leſſee enjoyera le terr̃ pur le terme avantdit envers le dit B. C. ou in fait le leſſor fuit C. C. Et la tenus, que ceux parolls [le dit] ſerr̃ void, & que le Covenant extendra a lui diſcharger envers B. C. ſi alcun tiel perſon ſoit. Manwood Ch. Baron. Jeo ſuy de meſme le opinion que mon frere Shute eſt, que la fuit certainty ſufficient, quant eſt dit quel enjoyera pur le terme devantdit, que fuit 40 ans, in le Habend'; & donq̃s a dire de 80 ans, ſont parolls ex abundanti. Grants.

CXLVIII.

ROger Manwood Chivaler Ch. Baron de l'Exchequer ſue un action de Covenant envers Parris, un des Maſters del Chancery, Executor a un Randall Common Serjeant de London, que plead que le Indenture puis le ſealing & delivery fuit razed p un Tebold, eſteant un des parties al le Indenture, & iſſint non eſt factum. Et tenus clerement, que le concluſion neſt bon, car eſt un infallible ground, que un eſcript que un foits prift effect come fait, & apres per matter ex poſt facto eſt impaire, le party ne pledera a ceo Non eſt factum: come ſi fait ſoit deliver come fait in owel maine a eſtre deliver ouſter ſur condic̃ deſtre perform, ſi le oblig' happ le fait

fait le condic̄ ne esteant performe in debt, sur ceo il ne pledera Non est factum. Auterment est si fuit deliver come escrowe, & issint fuit adjudged.

CXLIX.

ALderman Pullison sue action sur le case envers Barnard, & counta que le pl. ad recover 50 l. envers un Dykes; le dit Barnard, in consideration que le pl. voel forbeare de aver execution envers le dit Dykes, assume & ꝓmise, sur request fait, non solement a deliver al pl. & de assigne ouster al pl. le lease d'un meason dont il fuit possesse a Westm̄, voc̄ le Bishops head, mes auxi, sur request a lui fait, a deliver 9 Tonns de wine gisant in le Cellar de mesme le mese. Le def. plead Non assumpsit modo & forma. Et trove fuit pur le pl. Et ore veint Shuttleworth, & move in arrest de Judgment cest matter, scil. que le pl. nad alledge en son count quod ipse requisivit pred̄ def. a dd̄ le wine; & ceo il doet aver fait. Car si jeo grant a vous, quant vous marry ma file, 10 l. annuity, in ceo case vous does alledge in brief d'Annuity, que vous avez marry ma file. Issint icy devant le request nul action com̄ence. Manwood. Mes icy vous avez plead le generall issue, & pur ceo vous avez allow le Count: come en action de wast, & counta sur un lease pur ans, & nalledge le lieu ou le lease fuit fait, & le def. plead nul wast fait, est trove pur le pl. le def. ne stay Judgment, pur le non alledge de lieu ou le lease fuit fait. Shute. Le count nest bon sans alledging le request; donq̄s le pleader de generall issue ne fait ceo bon. Et de mesme l'opinion fuer̄ Gawdy, Ayloffe & Clinche Justices a Serjeants-Inne.

Assumpsit.

Request.

CL.

Pasc. 22 El. Rot. 1307. Glouc.

REpl. per Henry Milward vers Richard Moore pur prisel des ses avers in Home close, &c. Le def. dit que Home close est parcell del Mannor de Ridgway, quel un John Wright devise ꝑ son Testament en cest manner, viz. Item all the rest of my Lands I give to Sibill Avery my Sister and her heirs, Except out of this generall grant my Mannor of Ridgway, which I do appoint to pay my debts, &c. Et fist 2 Executors & mor̄ sei: l'un Executor mor̄, & l'auter Executor prove le Testament, & vend ceo al def. pur payment de ses debts, & issint avowe le prisel en Home close pur dam̄ fesant. Le pl. dit que Home close fuit Copyhold del dit Mannor del Ridgway, & convey ceo a lui ꝑ grant del Copy de Court-roll, ꝑ que il mist eins ses

ses avers la tanq̃ le def. eux distr̃, &c. Sur que replic̃ le def. demurr̃. Mes note que le replic̃ & l'avowry fuit agard bon p le Court. Per 3 Justices, Dier, Meade & Windham, le replic̃ fuit challenge, pur ceo que il confesse & avoid le avowry forsq̃ per argument, & doit aver traverse, &c. Mes non allocatur. 2 Exceptions fuer̃ prise al vendic̃ fait p l'Executor. L'un, pur ceo que la fuit nul express authority don̄ al Executor de fair vendic̃on, mes le terre fuit appoint de paier les debts, quel poit estre performe p le perception del p̄fits del terre. Et l'auter, entant que l'authority fuit limit al ambideux l'Executors, le vendic̃on fuit fait p l'un tantum. Et semble que le intent del testator serra pur le def. pluis toste de paier les debts pur vendic̃on, que p perception del p̄fits: Car quant le testator ad limit queux avera touts ses terres, & ad except ceux terres hors de cest limitation, si son entent serra prise que les terres ne serra vend, mes les p̄fits del eux serra levied, donq̃s il ad relinquish ceux terres en nul certeinty touchant le disposition del eux: & semble que il ne voile aver except ceux terres hors de son generall grant, si il nad intent de limiter vendic̃on de eux; car si les p̄fits del eux serront tantsolement levied, donq̃s il voel aver fait limitation, quel avera les terres apres les debts paied ove les p̄fits, cibien come il ad fait des touts ses auters terres; quel certeinty est supplied per le appointment del vendic̃on. Auxi est plus reason de prender son intent destre issint, pur ceo que est le spedier meane pur le payment de ses debts, & per consequence le spedier disburdening de son conscience, & meinder perill a son alme. Car sicome poet estre dit, que si le value del terres soit grand, & les debts petits, que donq̃s les profits del terre voiel paier les debts presentment; issint poet estre alledge, que peradventure les debts sont grand, & le value del terre petit, en quel case les debts serra trope long en paying: Et entant que le value del terre & le quantity des debts nappiert a nous per ascun averrment in le pleading, il est pluis garrant a nous de adjudge ceo que est plus beneficiall a son alme, & plus consonant al justice, quel est suum cuique tribuere. Et nous doiomus intender son intent destre issint auxi pur ceo, que est pluis reasonable. L'auter objection al vendic̃on fuit, pur ceo que fuit fait per un Executor tantum, ou authority est commit al deux nunq̃s survivera come interest poet. Mes icy quant il appoint ses terres pur payment de ses debts, & le authority de vender ceux nest limited al eux joyntment, est assets indifferent, de penser que ascun del eux poet vend ceux solement: issint grand diversity est inter ceux cases. Issint semble le vendic̃on est bon. Et issint fuit adjudge, &c. Term.

Devise.

Authority.

Mich. An. 22 & 23 Eliz. Vide Dyer 371. b. Un devise le rest de ses terres al son frere in fee, except hors del son general grant le Mannor de D. que il appoint pur paier ses debts, & fist 2 Executors; l'un mort, l'auter vend ceo. Le sale est bon, coment nest garrant per les parolls, & nient obst' soit fait per l'un Executor tantum.

CLI.

Trin. 25 El. Northt. Replic' en le Common Bank. Spencer vers Burton. By-laws. Le case.

NOte que fuit adjudge Mich. 25 & 26 Eliz. en Replevin, que By-laws fait in Court-Baron de lier estrangers que ne sont tenants del Mannor serront void; & issint est si le homage font les By-laws, & nemy touts les tenants; & a faire By-law que ils ne mister eins lour Cattell en lour severalties devant tiel jour est void. By-laws que lier strangers ne sont bon, coment que sont fait per le homage & per touts les tenants, & concernant choses de queux poient estre fait.

CLII.

Term. Hil. An. 26 Eliz. Action sur le case.

ACtion sur le case pur negligent garder de ses biens, issint que ils deveigne de nul value: & le Jury trove que il ad vend les biens, & agard fuit que le pl. navera Judgment.

Action sur le case pur negligent gard del ses biens ne gist, pur vend del eux gist.

CLIII.

Lovell vers Lutterell.

An. 26 Eliz. Rot. 214.

COvenant vers lui come heire al Tho. Lutterell son pere, de ceo que lou il covenant sur bargaine & sale del certaine Mannor, que ceo serra acquit, ou auterment saved harmless del touts former bargains, sales, titles, charges & incumbrances permitted ou fait p alcun person, except le interest & estate del Margaret Lutterell, & l'estates queux el al alcun temps apres grant, queux serr determinable p le mort del dit Margaret, &c. Et monstre que le dit Margaret apres ceo bargaine & grant certaine terres parcel de dit Mannor p Copy de Court-roll pur 3 vies, & que le dit Margaret est mort, & que sest grant p Copy remaine uncore in force, & issint ad infreint Covenant. Sur quel count le def. ad demurr en ley.

Et semble al Court que cel grant p Copy de Court-roll p le dit Margaret apres le dit bargaine & sale ne serra dit former incum-

incumbrance, pur ceo que il fuit un grant fait apres le Covenant; & coment que ne fuit determine per le mort del Margaret solonq̄ l'intent del exception, uncore nest deins l'intent ne deins les parolls del Covenant de former grants, & l'exception nest added mes de qualifier le Covenant, & pur ceo ne poemus expounder l'exception de faire le Covenant pluis large que les parolls del ceo sont, car tiel expolition serra contra al nature del exception, quel est mise eins touts foits a restrainer le Covenant ou grant, & nemy de faire ceo pluis large que les parolls del ceo fuer devant: mes semble nul doubt mes que grants per Copy serront dit incumbrances, & issint fuit adjudge devant, que Covenant deskre discharged del former incumbrances ne extend al grants per Copy fait apres le Covenant; mes grant per Copy est incumbrance.

Exception.

Expolition de cest parol Incumbrance.

CLIV.

IN action del waste le plaintiff count que John Lovelace per son volunt devise les tenūts al use Tho. Lovelace def. pur terme de vie, le rem̄ al Tho. Lovelace son fits & al ses heires males del son corps engendres; & le dit John Lovelace mourust, & le dit Tho. Lobelace le def. enter per force de le dit volunt, & ceux tient pur terme de son vie, le rem̄ ouster al dit Tho. Lovelace pere del Leonard nre pl. & al ses heires males de son corps engendres. Et monstre que apres le dit Tho. Lovelace le pere mourust, per que le rem̄ vient al dit Leonard come issue in taile: & monstre que le def. fist le waste al dam̄. Le def. plead que John Lovelace devise cest rem̄ al Henry Lovelace son fits, Habend' & tenend' eidem Henr' & seniori exit' mascul' (Anglice the eldest son) de corpore suo exeunt'; & pro defect' talis exitus mascul' de corpore suo exeunt' rem' inde pred' Thome Lovelace filio pred' Johannis Lovelace & hered' mascul' de corpore suo legit' exeunt': & apres le dit John Lovelace mourust sei, le dit Henry donqs eyant nul issue male de son corps engendre: & que puis le mort le dit John le dit Henry enter & fuit sei per force del volunt, & apres ad issue le dit Tho. le def. le eldest issue male del corps le dit Henry engendre. Et apres le dit Henry mourust sei, & le dit Tho. enter per force del volunt, & demand Judgment si act̄, &c. Sur quel plea ils demurr̄. Si Henry prist per le devise tantum, ou lon eldest issue in rem̄, & de quel estate serront ils dit de aver seisin; que intant que le eldest issue ne fuit in rerum natura al temps que le devise prist effect, que Henry prist l'entier sole: car quant estate est conveyed al 2, & l'un del eux nest able de prend pur tes que est mort person in ley,

Mich. 26 & 27 Eliz. Banc'. Wast.

ley, ou pur ceo que nest ascun tiel in rerum natura, la cesti que poet prend estate aver l'entier. Et pur ceo vide 39 Eliz. 14. per Finched, ou rem̃ est limit al un tiel que nest in rerum natura, il est void; come al W. fitz del J. S. ou J. S. ad nul fitz bastard ne auter, la le rem̃ est void. Auxi 2 H. 7. Keble: Rem̃ limit al droit heires J. S. ou nul tiel J. S. est in rerum natura, & apres J. S. est née & mor̃ eyant issue devant le rem̃ happen, le remainder est void. Mes pur ceo que cest parol eldest issue male ne serra vaine parol, & chescun grant serra prise pluis fort vers le grantor; & intant que le nosmer de lui declare son intent que il prend per le devise; il est pluis reason de adjudge que il prendra per voy del rem̃, quant il ne poet prend in possession. Cest parol eldest issue male ne serra un state taile. Coment cest parol issue en son proper signification est nomen collectivum, & comprehend touts issues, & donq̃s en un volunt poet amount de faire entaile; uncore quant cest parol eldest est adjoyned al ceo, il exclude touts issues forsq̃ l'un que est eldest, & donq̃s nest parol que poet include succession ou inheritance, & donq̃s le limitation al un ou 2 persons encertein sans limitation del temps serra touts temps pris destre pur vie, car ceo est le longest temps que home poet prend pur lui mesme. Et coment que il limit rem̃ ouster per defalt del tiel eldest issue, ceo ne amounter̃ al taile: come sil ad fist le limitac̃ pur defalt del issue generalment, donq̃ ceo poet aver declare le intent, que il ad limit estate entaile devant; mes nul tiel entendment poet estre prise icy. Et issint fuit agréed per touts les Justices, que nul estate entaile fuit create per cest parol [del eldest issue de son corps,] ne per ascun matter implyed per limitac̃ del rem̃ ouster pur defalt del issue: ꝑ que le pl. ad Judgment de rec̃ Trin. 27 Eliz. Quere, si le eldest issue male ne prist ascun estate ne in rem̃ ne in possession, coment l'action de waste poet estre mainteine vers lui, quel nad riens en le terre, si non per abatement: car les auters Justices preter Windham teignont que il ne prist estate en possession ne en rem̃.

Devises. Taile.

CLV.

William Rudhall Serjeant al ley, esteant cesti que use in fée, devise certaine terr̃s devant le estate del uses per son volunt en escript al Charles son puisne fits & al heires males de son corps engendres, rem̃ al John son eldest fits in fée, with this condition, That neither the said Charles nor any of his heirs of his body shall alien or discontinue any of the said Lands, nor any part thereof, but only to the Jointure of his wife for the time

time being, and for the use of the said Jointures of the said wives of the said heirs, for term of lives of the said wives. Et apres le dit William Rudhall morust, & Charles son fits enter. Et apres An. 4 Edw. 6. p son Indenture lease le terr̄ al defts pur terme de lour vies, rend̄ l'ancient rent a lui & ses heires & assignes. Et puis 1 Eliz. le dit Charles levy un fine al certain persons & lour heires ove pclamations, que fuit al use del dit Charles & Alice sa feme, & des heires males del corps del dit Alice p lui engendres, & pur defect del tiel issue, al use del heires del dit Charles engendr̄, & pur defect del tiel issue, al use del droit heires del dit William Rudhall le pere. Et fuit averre que l'use del cest fine fuit pur le Jointure del dit Alice sa feme pur terme del sa vie. Et le pl. come heire al Serjeant Rudhall, enter p̄ le condic̄ enfreint. Et in ceo case 3 doubts surdant: l'un, si fuit Condic̄, ou Limitac̄ del estate en use: l'auter, si le condic̄ soit enfreint: & le 3. si l'heire del cesti que use prender advantage del condic̄ enfreint p le statute del uses. Et semble que ceo est Condic̄, pur ceo que condic̄ destroy l'estate, & returne le terr̄ al donor & ses heires; & Limitac̄ del estate est quant le primer estate est destroyed, & novel estate limited per voy del remaind̄ ou auterment. Et ici est condic̄on, pur ceo que nest novel estate limited ouster, mes le estate a que il est annex est destroyed. Et donq̄s est de consider si le condic̄on soit enfreint: & semble que lease pur vies de les defts, reserv' l'antient rent, esteant fait accordant al statute, nest un discontinuance. Car le statute ad don̄ power de faire tiel estates queux sont loyall, & loyall estates ne poient faire injurious discontinuances. Issint le condic̄ in cel respect nest infreint, mes le limitac̄ del auter uses, pur quel auter heires sont inheritable que come fuer̄ a de primes, est l'enfreinder del condic̄on. Car le limitac̄on de use sur fine en speciall taile est contrary al volunt de Serjeant Rudhall. Et le limitac̄on del fée al heires de Serjeant Rudhall est auter limitac̄ del heires que come il mesme ad limit; car il ad limit le fée al John Rudhall son eigne fits & ses heires, & poet estre que John Rudhall & ses heires sont heires del demy sank al direct heires del Serjeant Rudhall, issint est auter inheritance que come fuit en le primer limitac̄, quel est breach del condic̄. Et quant al prender del advantage del condic̄on annexed al use, semble que le statute del uses ad done cel advantage quant l'uses & possession sont united, que le heire de pere enter: p que il semble p l'opinion des touts Justices que l'entrie fuit congeable, & le pl. recovera. Et fuit adjudge que son entrie est congeable, car le condic̄ fuit enfreint p limitac̄ del use in speciall taile, & del auter rem̄ in fée en les heires del

Condition.

Construction de Statute.

Diſcontinuance. pere : mes leale pur vie accordant al ſtat nest diſconk, & illint nul breach del condic. Auxi cest entrie pur condic est gard per lestat del uses, & auxi agrád que ceo fuit condic, & nemy limitad.

CLVI.

Paſc. 28 El. Rot. 412. Lincoln. Quare impedit.

QUare impedit a prelenter al Eglise de Somerby vacant per mortem Tho. Barrey : & monstre que Godfrey Cobell fuit seisie de cest Advowlon en fee, & prelent un Simon Gellam, que fuit admitt, &c. & conveyed le Advowlon p diſcent al 2 ſoers & co-heires ; & que apres l'Advowlon devient void p deprivad del dit Gellam, pur que leigne ſoer prelent le dit Tho. Barrey, quel apres mourust, per que le pl. come tenant per le curtesie del puisne ſoer, prelent ſon Clarke, & fuit diſturbe ut ſupra, &c.

L'Archevelque plead que il claime riens forſq; come Ordinary en temps del vacad de Edelquery de Lincolne, del que Dioceſs cest Advowlon fuit, & dem Judgment, &c. Et l'Incumbent plead que le dit Simon Gellam fuit prelent al dit benefice come en le count ut ſupra, & que apres 13. Martii An. 1564. il prist auter benefice obe Cure del aimes, esteant ouster le value de 8 l. per ann. ſans aſcun diſpens, p que cest primer benefice de Somerby devient void p lestat de 21 H. 8. come sil ust este mort ou ad reſigne : que la Roigne p title de lapſe p ſa prerogative, p default del primer Ordinary & Metropolitan, prelent le dit defend p ſes letters patents dat in Auguſt An. 26. del ſa reigne, ſans ceo que l'Eglise devient void p deprivad del dit Simon Gellam. Sur que le pl. demurr. Les queſtions fuer, Si le traverſe ſoit bien prise : Si le Roigne avera ſa lapſe apres prelentment fait en ſa turne. Et fuit tenus que le traverſe eſt bien prise : car coment que nest materiall ſi le Eglise ſoit void per mort ou per reſignation del parſon quant al title de prelentment que accrue p le avoidance ; uncore en reſpect del temps del lapſe, quel require notice destre done al Patron en caſe del deprivation, & nemy ou devien void per mort del Incumbent, poet le manner del avoidance estre materiall, & p conſequence doet estre traverſe : & coment le traverſe fuit male, uncore tiels imperfections, nient esteant del ſubſtance del plea, ſont exculed per lestat del Demurres, sil ne ſoit expreſſed destre l'un des cauſes del demurr ; Et ceo p lestat fait An. 27 Eliz.

Traverſe.

Stat. Jeofailes.

CLVII.

CLVII.

QUare impedit fuit port de Eccleſia de Magrave, que ſpectat ad preſentac' Dom' Regine; & monſtre que le Roigne eſt Patron del ceo, & ad preſent Edward Sabacre, que fuit admiſ, inſtituſ & induct, & pur ceo que il apres accept auter benefice ove Cure, ceſt premier benefice devient void, iſſint appertain a lui preſenter per force del ſtat de 21 H. 8. les deux benefices eſteant ouſter le annual value de 8 l. Le def. Edward Sabacre plead, que fuit Chaplain a Sir James Crofts Comptroller del hoſtel del Roigne, que il per force del ceſt ſtatute poet aver deux Chaplains queux fuer capable del diſpenſation de aver deux benefices, & monſtre que il ad diſpenſat accordant. Le pl. dit que al meſme temps le dit Sir James ad 2 auters Chaplains advanced al 2 benefices per ſeverall diſpenſations, & donqs per le ſtat ne poet aver ceux 3 Chaplains deſtre capable auxi. A que le def. dit, que al temps quant il fuit receive deſtre ſon Chaplain, que l'un de les auters Chaplains fuit diſcharge de ſon ſervice deſtre ſon Chaplain, le quel il prift de aver. Et ſur ceſt plea le Attorney del Roigne demurr. Et le caſe eſt, ſi il que eſt allowed per le ſtat de aver 2 Chaplains, queux ſont advanced a deux benefices ove Cure accordant al ſtat, poet aver apres auter Chaplain deſtre capable de deux benefices durant lour 2 vies, coment que il diſcharge l'un de eux deſtre ſon Chaplain. Et ſemble nemy; car donqs il poet advancer 20 ou 100 Chaplains deſtre capable de 2 benefices, que nunqs fuit l'intent ne meaning de le ſtatute: mes ceſtuy que fuit allowed daver 2 Chaplains ne poet advancer pluſors que ceux deux deſtre capable del diſpenſat duſ lour vies, coment que il voile diſcharge aſcun de eux hors del ſon ſervice. Et iſſint fuit l'opinion del Court. Paſc. 28 El. Rot. 1130. Stat. 21 H. 8. Pluralities.

CLVIII.

LE caſe del Roigne & Sir Wentworth in le Court de Gards al Serjeants-Inne in Fleetſtreet. Touts les Juſtices del Common Bank & le Chief Baron fuer aſſemble ſur ceſt caſe en le Court de Gards, que ou le Roigne ad grant Sir Wentworth le gard del Paul Withipole, & ſic de hered' in heredem, tanqz il ad l'effect del ceo, & que le dit Sir Wentworth, pur 400 l. a lui paid, & pur 1200 l. a lui deſtre paid al certaine jours puis le pleine age del dit gard, ad grant al dit Paul Withipole ſon gard & marriage a touts jours, provided que ſi moruſt deins ſon age Hil. 29 Eliz. Grant Roy. Gard.

age del 21 ans, ou faile del payment de 1200 l. al jours limited, ou ne enter in bond al ſon plein age obe ſufficient ſuerty pur le payment de dit money, que donqꝫ ceſt grant ſerra void. Et apꝛes le dit Paul Withipole moꝝ deins age, & le dit 1200 l. neſt paid. Et fuit la agreed, que le Sꝛ Wentworth navera le gard del 2d. heire, mes que il ad l'effect del pꝛimer grant del gard, pur ceo que il ad p ſon fait diſcharge lui m̃ de gardſhip & marriage, coment que il ad riens pur ceo, & coment que ceſt grant fuit ſur condic̃on. Car le grant al gard meſme deſtre diſcharge del marriage extinguiſh le intereſt del gardſhip, & ceſt condic̃ ne poet reveſter le gard de lui arrere, intant que p ſon moꝛt ceo eſt determine. Auꝛi ſerra grand inconvenience, ſil ne ſerra pꝛiſe que il nad l'effect del ſon grant tanqꝫ il ad tout l'entire ſumme del money pur quel fuit vend: car ſi tout le 1200 l. pꝛeter 12 d. ad eſte paid, ſi le failer del payment de ceſt 12 d. donera benefit del gard del 2d. heire, donqꝫ il poet defraud le Roigne del gard del ſon heire a touts jours, quel ſerra grand inconvenience. Et fuit illint adjudge en Court de les Wards meſme ceſt terme accoꝛdant al ceſt opinion de les Juſtices la aſſembles.

Condition.

CLIX.

Wiſeman vers Paſchall.

Tr. 28 Eliz. Rot. 1458. Eſſex.

DEbt pur rent reſerved ſur leaſe pur ans; a que le def. plead rien lui doit: ſur que le Jury done ſpeciall verdict, que Thomas Wiſeman, l'ayel al pl. deviſe p ſon volunt in ceſt manner: I give unto my wife all my Lands in D. &c. To have and to hold to her for term of her life, the remainder thereof to my ſon and the heirs males of his body; and for want of ſuch iſſue, the remainder to the right heirs of me the ſaid Thomas Wiſeman. Item, I give to the ſaid Thomas my ſon all that my Mannor called Lethrew, and alſo all thoſe two parcells of Copyholds called Mapſaires, and alſo all my lands and tenements in Baddow and Sandon, as well Copy as Free, called or known by the name of Crapnells: alſo I give unto the ſaid Thomas Wiſeman all that my Iſland called Owſey; To have and to hold all the ſaid laſt deviſed premiſſes to him the ſaid T. W. and to the heirs males of his body lawfully begotten, the remainder to his right heirs. Item, I bequeath to the ſaid Thomas certain parcells of Land called, &c. To have and to hold to him and his heirs for ever, &c. Sur ceſt volunt le queſtion fuit quel eſtate le dit Tho. ad en les terres voꝫ Crapnells, ſcil. ſi il ad en taile, ou foꝛſqꝫ pur vie.

Deviſe.

Et

Et ſur ceo fuit conſidēr ſi le *Habendum* of all the ſaid laſt deviſed premiſſes avera relation al premiſſes recited darrein, que fuit le Iſland, ou al tout les premiſſes deviſed de que il nad limited aſcun eſtate: & le cauſe eſt, pur ceo que il ad limited eſtate in chelcun deviſe en le volunt, cibien devant ceux deviſes coment apres, & coment il ad fait novel commencement del deviſe, ſcil. alſo I give &c. uncore ceo ne diſjoyne ne reſtraine le Habend' daver relation a ceux darrein deviſes, queux want Habendum. Et iſſint fuit adjudge. Relation de parolls.

CLX.

DEbt ſur obligacon indorſed ove condicon, That if the above bounden William Greenebanck be and perſonally appear before our Soveraign Lady the Queen at Weſtminſter *die Lunæ prox' poſt Octab' Hilar'*, that then this preſent Obligation, &c. A que le def. plead le ſtat del 23 H. 6. quel avoid obligat fait al Vic pur enlargement del priſoners arreſt' in autre forme que le ſtatute appoint; & monſtre que le Vic p force del Cap' hors del Bank le Roy arreſt le corps del def. & lui impriſon tanq; il ad fait ceſt bond pur ſon enlargement, & dem Judgment del ceſt obligacon endors ove condicon contra formam Statuti pred'. Sur que pl. demurre. Et fuit adjudge Trin' 29 Eliz. que ceſt obligat fuit bien fait ſolonq; le forme del ſtatute, nient obſtant que le condicon ad ceſt paroll [perſonally] pluis que eſt en le ſtatute. Et ceſt fuit enter Laſſels nuper Viſcount de Nottingham & Ballard. Hil. 29 Eliz. Rot. 1511. London. Stat. 23 H. 6. Viſcounts.

CLXI.

Wakefield vers Coſtard.

LE plaint count del priſel des beaſts apud M. in un lieu appell le Cow-paſture. Le def. fiſt conuzans come Baylie al Sir Cromwell pur dam feſant en le dit lieu, a que le franktenm apperteint. A que le pl. dit, que le Ville de M. eſt auntient Ville, deins quel tiel cuſtome eſt de temps hors del memory, que chelcun houſholder inhabiting deins le dit Ville, except le Parſon & le Vicar de ceſt Ville, les inhabitants del Capitall meſſuage, Martins-place, & les inhabitants deins le Park, de temps dont memory, &c. ont uſed & accuſtomed de aver Common de paſture pur lour beaſts in le dit lieu levant & couchant yearly, chelcun temps del an: & monſtre que il fuit houſholder & inhabitant deins le dit Ville, & nul des perſons Hil. 28 Eliz. Norff. Cuſtome.

except, &c. p que il mist eins les avers, la esteant levant & couchant, pur user ceſt Common, come bien a lui liſt, solonqꝫ le custome avantdit. A que le def. dit, que le dit messuage de le dit Henry Wakefield fuit novelment erect & edified deins 30 ans darrein passe, & que nul auter messuage fuit erect & edified en aſcun lieu parcell del ceo devant les dit 30 ans: le quel il est prist de averr. Sur quel plea ils demurre. Et Paſc. 29 Eliz. Judgment fuit done pur le def. Car ceſt custome mention en le Replic̃ ne poet extender al novel messuages erect deins le Common ne deins le Ville lou nul messuage fuit unqꝫ erect devant; & isſint fuit adjudge.

CLXII.

Caſe ſur le Eccleſiaſtical Commiſſion.

Note que Trin. 29 Eliz. apud Serjeants-Inne in Fleetſtreet ceſt Caſe fuit demand de les Juſtices la aſſembles.

IT is enacted that the Queen may aſſign certain perſons by Commiſſion, to exerciſe, uſe and execute all Juriſdiction and preheminencies in any wiſe concerning any Eccleſiaſtical Juriſdiction within the Realm; and to viſit, reform, order, correct and amend all ſuch errors, abuſes, offences, contempts and enormities whatſoever, which by any Eccleſiaſtical power, authority or juriſdiction, may be reformed or corrected: And thoſe perſons, after Letters Patents to them delivered as aforeſaid, ſhall have power and authority by virtue of the Act and of thoſe Letters Patents, to exerciſe, uſe and execute all the premiſſes, according to the tenour and effect of the ſaid Letters Patents, any matter or cauſe to the contrary notwithſtanding. After recital of the ſaid Act and other Statutes, three of the perſons aſſigned be authorized, by oath of 12 men, of witneſſes, and by all other means and ways convenient, to enquire of all offences, contempts and miſdemeanours contrary to any of the ſaid Statutes, and Books and Speeches againſt the Queen or any Magiſtrate, and to hear and determine the premiſſes; And to reform and correct all hereſies, &c. abuſes, contempts and offences Eccleſiaſtical whatſoever, which by Eccleſiaſtical power, authority or juriſdiction can or may be lawfully reformed, by cenſures Eccleſiaſtical, Deprivation or otherwiſe; And to enquire, hear, determine and puniſh all adulteries, fornications, &c. which are puniſhable or reformable by the Eccleſiaſtical Laws, according to the tenour of the Laws in that behalf, and according to their wiſdoms and diſcretions; and upon proof or confeſſion, &c. to order and award ſuch puniſhment to any offender, by fine, impriſonment, cenſures

of

of the Church, or otherwiſe by all or any of the ſaid ways, and to take order for redreſs, as to their wiſdoms and diſcretions ſhall be thought meet. Et le caſe happen deſtre tiel.

A. B. doth promiſe to E. F. marriage, and doth commit fornication with her in Greenwich-houſe, being in ſervice with one of the Queen's Servants, and after doth marry another wife; which offence is by him confeſſed; and for the ſame is fined at 200 marks to the Queen's uſe, and is certified by *Certiorari* into the Exchequer Court. Whether this aſſeſſment of his Fine be lawfully authorized by virtue of the ſaid Act and Commiſſion, or not. Le caſe. Queſtion.

Et la fuit agreed p le greinder part de les Juſtices, que Eccleſiaſtical Commiſſioners ont power per vertue de ceſt act 1. Regine, & per le dit Commiſſion, de aſſeſſer fines & agarder impriſonment del corps per lour diſcretion pur touts offences & miſdemeanours corrigible per Eccleſiaſtical power & juriſdiction, ſi non que eſperiall puniſhment ſoit limit en certein auterment per aſcuns ſtatutes, que, come fuit agreed, ne poent eſtre altered per diſcretion de les Commiſſioners: Mes le fine covient eſtre reaſonable, & l'impriſonment pur convenient temps; car neſt de record, ne appeale giſt de Judgment doſi Mich. 29 & 30 Eliz. High Commiſſion.

CLXIII.

Milborne vers Inhabitants del Hundred de Dunmow.

LEs Inhabitants del hundred de Dunmow fuer ſued ſur le ſtatute de Huy and Cry, & le Jury trove eſperiall verdict; ſcil. que 21. Apr. 27 Eliz. penter les heures de 2 & 3, nocturno tempore, ante lucem del dit jour, certaine perſons ignote robbed le pl. de 40 l. & lui felonioulment ſpoiled del cea. Et ſi ceo ſoit robbery fait al tiel temps del jour que les Inhabitants del hundred ſont chargeable p leſtat de diſcryer ou prender les Robbers, ils pray l'adviſe del Court. Et fuit adjudge p tout le Court pur les deffs: Car le ſtatute eſt deſtre intend del robberies fait in le jour, & nemy en le nuict, al ceſt purpoſe & entent, que le purſuit del pais doet eſtre fait en temps del jour, car en le nuict nul view poet eſtre fait pur defalt del day-light de faire le purſuit; & donqs ſerra dun que le pais ſerra charge ove le robbery, quant le temps del robbery exclude eux del tout convenient means de faire le purſuit. Auxi il eſt le folly del eux que voile travaile in temps del nuict. Et iſſint le pl. fuit barre p Judgment de tout le Court. Eſſex. Stat. de Wincheſter. Huy & Cry.

CLXIV.

CLXIV.

Mich. 28 & 29 Eliz. Rot. 318. Eſſex.

Tenant a volunt.

Treſpaſs vi & armis.

TReſpaſs quare vi & armis pur ſes arbres ſuccides. Il appiert ſur ſpeciall verdict, que le pl. ad demiſe al def. les tenēts, tener al ſon volunt, & iſſint eſteant poſſeſſe il ſuccide les arbres la creſcant. Et fuit adjudge p tout le Court M. 29 & 30 Eliz. que l'action bien giſt pur le leſſor vers ſon tenant a volunt pur ſuccider des arbres; car il nad auter remedy de punish lui, car nul action de waſt giſt vers tenant a volunt: & le grand doubt fuit, ſi l'action que fuit vi & armis fuit bone, pur ceo que il ad le poſſeſſion per loyal means. Mes les arbres ne fuer̄ leſſe a lui daver alcun intereſt en eux pur ſuccider, per que il ad nunqs loyal poſſeſſion del eux al intent del ſuccider. Iſſint ſemble al Littleton. Malgrave vers Somerſet, Treſpaſs quare vi & armis giſt vers tenant a volunt pur couper del arbres.

CLXV.

Paſc. 28 El. Rot. 13. Devon.

FOrmedon en deſcender del moiety del Mannor, &c. Le def. plead que John le Veſſal le pl. fuit ſeiſ̄ del Mannor in fee dont le moiety al temps, &c. fuit parcell, &c. & iſſint ſeiſ̄ levy fine ove proclamation del Mannor Paſc. 30 H. 8. per quel le Mannor unde, &c. fuit render al dit John in fee: que eſtate le def. ad. Le pl. plead, Recovery fuit ewe Paſc. 12 H. 8. del ceſt Mannor, le quel Recovery, except certaine parcells, quant al moiety en demand, fuit al uſe de Edward Bamfield en fee, de que il diſcend al def. & le auter moiety, except pre-except, fuit al uſe de John Stowell in fee, que grant ceo al John le Veſſal le pl. in fee, que levy fine del Mannor come en le barr̄; & averr̄ que al temps del fine & touts temps apres hucuſque le def. fuit ſeiſ̄ in ſon demeſn come de fee del moiety.

Sur que le def. demurre in ley generalment. Et divers excepts fuer̄ prife al barr̄.

1. Nad alledge que fuit de plein age al temps del fine.

2. Pur ceo que ad dit, prout per fine de record remanent apparet; & ne dit, prout per finem & proclamation', &c.

3. Nad alledge que le fine fuit engroſſe eodem termino.

4. Pur ceo que plead que fuit ſeiſ̄ & levy le fine, ou le fine fuit ſur conuzans de droit come ceo que il ad de ſon don, quel ſuppoſe le Conuzor hors del poſſeſſion, pur reaſon que il ſuppoſe don precedent.

Et quant al 1. exception, que nad alledge que fuit de plein age al temps del fine, ceo neſt materiall; coment le ſtatute

del

del 32 H. 8. ordeine que fines p homes de plein age & hors del prison, &c. serra barre al taile, &c. uncore entant que cest act nest forsq̃ exposition del act de H. 7. sicome le statute de 33 & 34 del H. 8. est explanat̃ del act de 32 H. 8. en quel act de 4 H. 7. les parolls sont de fines generalment levie, & le purview en cel act except persons deins age & in prison; nunques besoigne de exprelle que fuit del plein age al temps del fine, pur ceo que nest compris in le body del ordinance in l'act, mes in le purview & pviso de ceo: car le reference del act del 32 H. 8. al act del 4 H. 7. serra ceo forsq̃ tout un act; car l'exception del auter act nest nobel act: issint entant que nest que en le pviso en le primer, il serra issint prise en le latter act, & donq̃s il ne besoigne de alledger ceo, nient pluis que ou lestat̃ de 32 H. 8. est, All Leases made by any person of full age of 21 years, ne besoigne en pleading de tiel leale de averre son plein age. Auxi le common & usuall pleading de fines al cest jour declare le manner del ceo come il cest ore plead, come appiert in Stowell's Case en les Comñs. Pleading de Fine.

Et quant al 2. exception, sur prout per finem, & ne dit prout per finem & proclam', semble que est assets bon; car ne poet autrement entend mes que le pclamat̃ soit de record quant il ad issint plead ceo. Auxi cest conclusion del prout nest chose forsq̃ del forme, nemy del substance: car sil ad estre omitt en le pleading, il nad fist le pleading male, nient pluis que ou un plead Indenture del Covenants en barre, il ne besoigne de necessity alledger prout per predict' Indentur' plenius liquet, &c. & uncore est bon forme de aver tiel conclusion, mes le omission del ceo ne fist ceo male. Pleading de Fine.

Et quant al 3. exception, que nad alledged l'engrossement del fine destre eodem termino, semble que est assets certaine alledge. Car il monstre que en le terme del Pasch', issint le alledge le pclamat̃ destre puis le ingrossement, prove l'ingrossement destre devant le pclam̃, quel de necessity doet este entend destre mesme le terme.

Et quant al 4. exception, que alledge le seisin en cesti que levy fine sur conuzans, &c. come ceo que il ad de son don̄, semble que cest supposal que le Conusor est hors de possess on nest que pur estoppel: Car coment que nest issint, uncore est bon si soit en possession, p que alledging del ceo ne fait ceo male; car si soit pluis q̃ est requisite, donq̃s nest q̃ surplusage, quel ne serra le plea male. Auxi nest q̃ matter del forme, & donq̃s les defaults del forme apres generall demurr̃ sont p le stat̃ de Jeofailes. Pleading del Fine. Surplusage in plea. Stat. Jeofailes.

Et en cest matter exception fuit auxi prise al replication. L'un exception fuit, pur ceo que en le count le demandant

alledge diſcent del ambideux moieties en taile, & en le replication eſt confeſſe l'entaile de l'un moiety deſtre defeat p̄ le fine alledge en le barre; iſſint il falſifie ſon count & bary del ceo. Quant al ceo, ſemble que neſt falſification ne variance en matter del ſubſtance: Car il eſt de cel moiety quel neſt demand p̄ le briefe, & donq̄s neſt materiall al chose in demand, nient pluis que ſil nad fiſt mention del ceo en repliꝯ: car neſt que ſurpluſage. Et ſil ad plead ne doñ pas al moiety en demand, & nad reſp' al doñ del auter moiety, ad eſte aſſets bon, & ſon nient reſp' al ceo ne p̄rejudiꝯ lui, nient pluis que ſil ad plead ne doñ pas al amb̄x moieties. Et les Jurors trove p̄ le demandant de moiety en demand, & nemy de l'auter moiety: la le verdict trove vers le pl. de moiety que neſt deñ ne p̄rejudicera le pl. pur le chole demand, nient pluis que ſurpluſage en pleade p̄rejudicera le pleader. Mes ſemble que le repliꝯ neſt bon, car l'averrment que auter fuit ſeiſi al temps del fine & touts temps apr̄es hucuſque, neſt reſp' al ſeiſin en fac̄ alledge en le conizor al temps del fine en le barꝯ. Car il eſt Maxime in plead, que le ley require direct reſpons p̄ confeſſion & avoidance, ou p̄ traverſe, que icy eſt reſpons mes p̄ argument. Car coment ne poet eſtoire enſemble, que il fuit ſeiſi al temps del fine, & auxi que auter fuit ſeiſi, uncor avera traverſe; come 39 H. 6. 52. eſt, ſil plead que un eſt in vie, & l'auter dit que eſt mort, il doit travers, ſans ceo que eſt in vie, & uncor ſans le traverſe les pleas ſont merement repugnant: car nul iſſue poet eſtre ſur deux affirmatives. Iſſint 32 H. 6. 27. en le repl. l'un dit hors de ſon fee, & l'auter que eſt deins ſon fee, neſt bon ſans traverſe; car auterment l'iſſue ſerra ſur deux affirmatives, quel le ley ne voile ſuffer. Auxi eſt incertaine icy, ſi ne ſoit alcun traverſe, ſi le def. en ſon barꝯ alledge ſeiſin en le conizor al temps del fine, & ſi le pl. en ſon repliꝯ alledge ſeiſin en auter al cel temps, que eſt pluis verament; iſſint le Court ignorant quel eſt le verity del caſe, & pur default del diſcloſer del ceo eſt cauſe del demurꝯ, quant nul demurrer eſt icy ſur matter en ley: car le ſeiſin que doit eſtre traverſe icy, les lay-gents poient judger de ceo, & eſt nul doubt al eux; car coment eſt doubt en ley ſi l'iſſue en taile ſerra eſtopp adire que ſon anceſt' ne fuit ſeiſi al temps del fine, uncor de traverſe que ne fuit ſeiſi, neſt doubt en ley. Auxi admit que p̄ ceſt demurꝯ il ſerra entend deſtre confeſſe que amb̄x fuer̄ ſeiſis̄ al temps del fine, donq̄s ceo ſerra p̄riſe que ſont tenants en common del dit moiety, donq̄s le demandant nad droit forſq̄ al moiety del moiety, ſi le fine ne ſoit barre, & donq̄s le Formedon abatera p̄ le faux demand. Auxi il eſt incertain intendment come amb̄x ſont ſeiſis̄; car donq̄ le Court neſt apriſe

Traverſe.

ſils

ſils ſont ſeĩ joyntment ou en common: iſſint p̃ ceſt incertainty il neſt bon; car le nature del joyntenancy & del tenancy in common alter le jointure a ſeverance in l'uſer del ceſt action. Mes admit que le alledge del ſeiſin en le conuſor ſerra pr̃ile ſole ſeiſin, quant un plead mor̃ ſeĩ, il ſerra intend ſole mor̃ ſeĩ; & ſi encounter ceo ſoit alledge que il mor̃ joyntment ſeĩ, & que l'auter ſurvive, la dr̃t travers, ſans ceo que mor̃ ſole ſeĩ, & ceo per Curiam: mes ou ceo eſt ſuppoſe p̃ brief ou count, la ſerra bien confeſſe & avoid p̃ alledge jointure ſans traverſe. Traverſe.
Et iſſint eſt 37 H. 6. 35. Sur queux cales jeo collect, q̃ in noſtre cale, quant in le barre il dit que Jo. Touch fuit ſeĩ en fẽ quant il leby le fine, que le ley imply que eſt ſole ſeiſie; p̃ que ſil voile avoid ceo p̃ joyntſeiſin ou tenancy in common, il doit travers, ſans ceo que fuit ſole ſeĩ: & tout temps en plead en avoidance del fine p̃ default del ſeiſin del alcun des parties, il neſt forme de pleader, que auter fuit ſeĩ, mes doit alledge un ouſter, & que les parties al fine nont riens. Come 3 H. 6. 27. eſt, ou en treſpaſs le def. dit, que le aunceſtor le pl. leby fine ſur conuzans de droit come ceo que, &c. al J. S. & conveyed de lui: le pl. dit que il meſme fuit ſeĩ al temps del fine, ſans ceo que les parties al fine ont riens. Et iſſint il appiert p̃ ceux cales, que fines ne poient eſtre avoid per alledger ſeiſin en auters perſons al temps del fine, ſans denier le ſeiſin del parties al fine: quel prove ceſt repliẽ deſtre male. Donq̃ fuit move ſi ceux imperfections cibien del barre come de repliẽ ſerra amend p̃ le ſtatute del An. 27 Eliz. quel voet que les Judges ſhall give Judgment according as the very right of the cauſe or matter in Law ſhall appear to them, without regarding any imperfection, defect or want of form in any Writ, Retorn, Plaint or Declaration, or other pleading, proceſs or courſe of proceeding whatſoever, except thoſe, &c. The Court ſhall and may amend all ſuch imperfections, defects and wants, as is aboveſaid, after demurrer, &c. Et ſemble que ceſt ſtatute ſerra intend de tiels imperfections & defects en plead queux le Judge poet amend ſans altering le matter, come defects del Clerks & touts auters miſpriſes queux il poet judicialment conuſter. Et tiel uſuall choſes ſerra amend p̃ ceſt ſtatute, coment devant ne fuer̃ amendable p̃ alcun auter ſtatute. Aſſile p̃ deux: Le def. plead que l'un de eux fuit mort puis le darr̃ continuance, & miſnoſme ſon noſme de Baptiſme, & il ne fuit amend, car fuit le default de party & del ſon Councell: mes uncore ſemble que apres demurre ore les Judges poient amend tiels defaults del parties & del Councell; mes ſi ſpaces ſoient omit pur le addiẽ le pariſh & tiels en le record, ceo les Judges ne poient amender, Stat. 27 El. Demurrers.

car

car est hors del lour knowledge ; & ceux defects queux le Judges ne poient amend serra impediment que ils ne procēd de judger solonqz le very droit del cause. Issint ore est de consider si les defects suppose destre en le barr & replic serront alcuns impediments al Judges de proceder. Et semble que le primer except, que terr̄ nest alledge destre parcell del Mannor, est materiall ; car si p le pleder il ne poet estre collect que le terr̄ soit sufficientment alledge destre parcell del Mannor, ceo ne gist en le judiciall knowledge del Judges, de amender ceo ; car si le fine n'extend al ceo, donqz il est nul barr̄ plead al action, issint est default en le matter, & nemy en le forme. Mes quant al auters defects en le barr̄, semble q̄ poient estre ayde p le Court, come le matter alledge en le point del pclamat̄ del fine, ou de le terme del ingrosse le fine ; & ne doent stayer les Judges de proceder de judger solonqz le matter. Et quant al default del replic̄, le default del traverse en le replic̄ ne poet estre salved p alcun entendment del Court, car il est parcell del matter de avoider le fine, car sans ceo le verity del case ne poet appearer, issint que le doubt del case est destre prise p intendment & admittance. Le point fuit, Si l'issue en taile encounter fine levied p son auncestor, que heire il est, serra receive a averr le seisin en estranger al temps del fine que fuit sur conuzans de droit come ceo, &c. ove render. Et agr̄d p tout le Court, que l'issue serra stopp a aver tiel averrment. Car fines p le course del Common ley & p divers statutes fuer̄ de tiel force, que les parties al fines ne lour heires nunqz fuer̄ received adire, que devant le fine levy, al temps del fine levy, & ayres, que les parties al eux nunqz fuer̄ sei des tenēts compris en le fine ; come appiert p le statute de 27 Eliz. 1. quel exclude eux de tiels averments, come est rehearse en le preamble, que ceo fuit le Common ley & auncientment used. Et coment que le statute del Donis conditionalibus est, que Finis vers l'issue in taile ipso jure sit nullus ; uncore ceo est intend quant al barre l'issue del son action ; & fine avera force al auters respects, come a faire discontinuance ou estoppel. Et semble al cest jour, que p le statute del 4 H. 7. & 32 H. 8. l'issues en taile sont lie, & p consequence serront estoppe, nient obst' l'opinion del Broke tit. Fines 109. ou dit que cest statute serr̄ intend del fines rite levied : & ideo le issue poet confesse & avoider un fine p alledging que les parties al fine nont riens. Mes semble que sicome le statute de fines, que parle del finibus rite levat', extender̄ al fines pur conclusion ; per mesme le reason le statute de 32 H. 8. que fuit fait de lier l'issue en taile, cibien serra intend de extender al fines pur conclusion come al auter fines ; car Finis pur conclusion est Finis

Stat. 32 H. 8. Fines.

32 H. 8. Fines.

rite

rite levatus, quel est entend̄ del droit forme del levying de fines, & le just ꝓclam̄ del eux. Et al touts purposes est assurance ꝑ le order del ley, sicome leases ꝑ estoppel sont bon leases. Et semble al eux que ils ne repledet̄ en cest case, mes le pl. serra bart̄ al touts jours. Et le reason de Pyriam fuit, que apres demurrer en ley nul repleder serra. Qd̄ Anderson Chief Justice denie; car semble a luy, coment q̄ le demurrer fuit sur le replic̄, uncore si le matter del bart̄ est male, que ils replede. Et pur ceo il mist le Case del Browning vers Beston en traverse, ou le demurrer fuit sur le replic̄; quel fuit adjudge bon, & que le pl. serra barre: mes pur ceo que fuit default de pleading en le barre, ils repled̄. Mes quere si ceo fuit ꝑ ayd del Court, ou consent des parties; car le pleading fuit alter en divers points en l'assignment le jour del trespass: quel semble fuit l'assent des parties, come jeo collect. Mes Pyriam cite le Case del Dansey vers Southwell en debt sur obligation, ou le demurrer fuit sur le replic̄, & le pl. fuit bart̄, car le replic̄ fuit male: & la fuit dit, que si le pl. ad demurt̄ sur le bart̄, quel fuit male, que il ad recover. Issint la appiert que sur demurrer sur replic̄ il ne resort ad default del bart̄. Ideo quere le ley, & le course del Court del Common Pleas: Car come jeo remember, le Sn̄r Dyer en son temps touts foits prist, que nunq̄s serra repleder apres demurrer: quel semble encounter l'opinion de 9 H. 6. Repleder.

CLXVI.

Thomas Beverley ad Judgment in Quare impedit de recover son presentment vers Gabriell Cornwall Clerke, & ad brief al Evesque de remover le def. esteant instituted & induct̄, & de admitt le Clerke le pl. & apres le pl. devant execution fuit utlagat̄ en personal action, & le def. resigne le dit benefice al Evesque: & puis le Attorney le Roigne sue Sci. fac. vers le pl. adire pur que le Roigne navera execution de son Judgment en le Quare imp' pur cest presentac̄, que fuit forfeit al Roigne ꝑ son utlag', & le Clerke le Roigne fuit admitt. Et puis l'utlagary fuit reverse, & le pl. praie execution del son primer Judgment en le Quare impedit. Et fuit adjudge per totam Curiam en le Common Bank, except Pyriam, que il avera ceo: car non obstant' le resignation, ceo nest impediment al pl. de aver son execution; especialment si il ne appiert que cesty que est eins apres le resignation vient eins ꝑ title paramount le title del pl. & le presentment le Roigne ꝑ force del utlag' est defesible & defeated ꝑ reversall del utlag' ꝑ brief d'error, quel touts foits restore lui ad ceo que il perd̄ sur le presentment. Trin. 29 El. Rot. 725. Lincoln. Quare imp'.

Et uncore Pyriam dit, que intant que le preſentation fuit choſe de neceſſity, & doet eſtre ſupplied al cheſcun avoidance, que p ceo le preſentée del Roigne ne ſerra removed. Mes il agreed ove tout le Court, que preſentments ewe p reſignation penđ le Quare impedit ſont ſubject deſtre defeated p le recovery en le Quare impedit. Car auterment cheſcun incumbent def. in le Quare impedit poet p ſon reſignation fruſtrate touts recoveries en un Quare impedit : & pur ceo le pl. icy ad Judgment.

CLXVII.

Hil. 30 Eliz. Rot. 896. Wigorn.

DEbt ſur obligation indorſe ove condition, That whereas the aboveſaid William Potter doth make title to all the tenements that one Hugh Butler hath in Bewdly, amongſt which one Thomas Warter hath one tenement and a garden, the which one John Price now dwelleth in, and the ſaid John Price and Thomas Warter pay the yearly rent of the ſaid tenement unto the ſaid William Potter as his own proper rent due unto him and belonging; So that if the ſaid William Potter, &c. do and ſhall at all times hereafter diſcharge and ſave harmleſs the ſaid Thomas Warter and John Price from and againſt one Gregory Ballard and his wife, as well for and concerning the payment of the ſaid rent for the ſame tenement unto the ſaid William Potter, due at the feaſt of the Annunciation of our Lady laſt paſt, as alſo for all rents hereafter due to be paid for the ſaid tenement, and not paid to the ſaid Gregory, &c. And alſo if the ſaid William Potter do pay, diſcharge and ſave harmleſs the ſaid Thomas and John, &c. of and from all coſts, damages, charges and ſuits, as well in Law as otherwiſe, as ſhall happen at any time to be commenced or proſecuted hereafter by the ſaid Gregory Ballard and his now wife, or either of them, for or concerning the ſaid tenement or the rent of the ſame; That then this Obligation, &c. A que le def. plead,

Pleading de Condition de Obligation.

que fuit nul rent due al dit Gregory & al dit ſa feme, pur le dit tenement in quel le dit John inhabit, al dit feaſt de Annunciat de noſtre Dame, ne al aſcun auter temps en apres, tanq̃ al jour de ceſt bref purchaſe; & plead al auters parts del Condition, &c. Et fuit adjudge que cel plea fuit male: Car il ad dit que fuit nul rent due al dit Gregory & al ſa feme al dit feaſt del Annunciat, quant le Condition concerne le ſaving harmleſs le pl. & John Price vers le dit Gregory concerning the paying of the ſaid rent for the ſaid tenement unto William Potter due at the feaſt of the Annunciation of our Lady laſt paſt; en quel caſe il doet aver plead, que non fuit damnified pur payment d'aſcun tiel rent, &c. p que le pl. recover.

Debt

Debt ſur obligation pur ſaver lui harmleſs del payment de un rent due al eſtranger al tiel feaſt neſt plẽ, que nul rent fuit due; mes doet plede que non fuit damnificatus.

CLXVIII.

NOte que ceſt caſe fuit adjudge en un briefe de Dower port en Kent, daver le tierce part del certaine terrs dont ſa baron fuit ſeiſie; que eſt bon plẽ en barre adire, que les terrs fuer del nature de Gavelkind, de queux terrs dower eſt per cuſtome del moiety. Mich. 30 & 31 Eliz. Gavelkind. Cuſtome.

CLXIX.

William Holland vers William Downe.

REpleg' del priſel d'un Chival en 20 acres del terre in Wainthing 16. Junii An. 26 Eliz. Paſc. 28 El. Rot. 111. Hertford.

Le def. fiſt conuzance come Baily al Tho. Sñr Howard pur damage feſant, p reaſon que le Priour & Convent del Halliwell, p Indenture dated & enrolled en le Chancery 4. Novemb. An. 29 H. 8. bargaine & vend cel terr̃ al Sñr Audley & ſes heires, p que il diſcend al dit Thomas Sñr Howard, come al ſon coſen & heire. Le pl. dit que le dit Priour & Convent, p lour Indenture dat' apud Halliwell en ſon Chapter-houſe 12. Octob. An. 30 H. 8. demiſe ceo al Sir Henry Parker pur 99 ans, &c. & que apres, viz. 1. Novemb. An. 31 H. 8. le dit Priour & Convent, per lour Indenture dat' ut ſupra 4. Novemb. An. 29. & primo deliberat' eodem 1. die Novemb. An. 31 H. 8. done & grant les dits terrs, queux le dit Sir Henry Parker tient en leaſe pur ans, al dit Sñr Audley ut ſupra, & conbey a lui le intereſt del dit leaſe de pl. per force de quel il miſt ceſt Chival, &c. ſans ceo que le dit Priour & Convent per lour Indenture dated & enrolled 4. Novemb. An. 29 H. 8. bargaine & vend al dit Sñr Audley les dits terrs, come en le conuzance eſt ſuppoſe. Sur quel eſt demurr̃ joyn.

Le point fuit, Si encounter le temps del inrollment del fait en le Chancery, averment poet eſtre priſe que le fait fuit primo deliberat' al temps apres inrollment.

Et adjudge vers le def. Paſc. 30 El. Et ſemble al Court que eſtranger ne ſerra eſtopped per le inrollment, mes les parties ſerra lie per ceo. Car coment que l'inrollment eſt reputed deſtre del record, uncore neſt record create per alcun judiciall act, car neſt ſemble al recognizance, & en touts recognizances nul tiel record Eſtoppel. Bargain & ſale.

record est plē. L'enlealing & delivery est le force de tiels faits, & nemy l'enrollment; mes en cases de recognizances, la ils preigne lour force & effect p enrollment & le conizance tantum, & nemy p le delivery: & pur ceo icy il poet assets bien estre received a dedire le temps del delivē, quel est forsqz matter del fait; mes le conizance devant Judge est matter del record, & p ceo le debt est create; mes obligāt & Indenture & faits de feoffment prend lour force per le delivery, issint est perfect act devant le conuzance est prise, & devant alcun enrollment. Et issint le barr̄ al abowry fuit adjudge bon, & Judgment fuit doñ pur le pl.

CLXX.

DEbt vers Exet̄ Trin. 30 Eliz. Le def. plead que debt fuit port vers luy en Bank le Roy en le darrain terme del Pasc' p le nolme del Exet̄ del H. nuper dict̄ H. Barber-surgeon de London: a que le def. imparle tanqz die Veneris prox' post crastin' Sancte Trin': a quel Action Attorney plead non est in forme, per que Judgment de recover; & ouster cel debt nad assets. Et pur ceo que le def. fuit sued en cest action come Exet̄ al H. de parish de St. Clements en Midd̄ Taylor, & nad averr que le dit H. & le testator fuit le m̄ person, fuit nul barre.

CLXXI.

Mich. 30 & 31 Eliz. Rot. 1455. Glouceſt. Faits.

DEbt sur obligāt fait per John Read al Eliz. An. 10 Regine Eliz. 8. Maii

A que le def. plead nient son fact. Et le Jury trove, que le dit John Read fuit oblige per le dit fait al dit Eliz. & un Dorothy Paunce le jour & an avantdit; & que le dit Dorothy morust devant le brief purchase, & que le dit Eliz. lui survist: & prie l'advice del Court si ceo serra le fait del dit Jo. Read, ou nemy. Et per l'opinion del Court fuit adjudge, que serra dit fait del dit Jo. Read: car coment que ad estre melior pleading, daver monstre que l'obligation fuit fait al dit Eliz. & Dorothy ore deceased; uncore sur cel generall issue le verity est, que serra reputed deslre le fait del dit John Read, coment que fuit fait al dit Eliz. & Dorothy.

CLXXII.

Mich. 30 & 31 Eliz. Oxon.

HOme ad issue 3 fits, & devise per son volunt terrs al eux severalment en taile; & ouster devise, que si alcun de eux mor̄

mor devant que il veigne al son plein age de 20 ans, ou mor sans issue, That then the survivor should be each others heir: Devises. & apres le pere morust, & chescun de 3 les fitz enter severalment en les terrs devis̃ al eux; & apres leigne fits devy sans issue. Le doubt fuit, si ambideux fitz queux survive aver les terrs de leigne fits, ou si le eigne fits avera ceo sole, p force del devise, esteant un survivor. Et semble al Windham que leigne de les fitz avera ceo, p force de ceux parolls, [each shall be others heir,] que referre al un severall person & un survivor; & dongs cel paroll [shall be heir] respectera leigne fits devant le puisne. Car le puisne ne poet estre heire devant son eigne frere. Et coment les parolls sont, The survivor shall be each others heir, & le puisne serra dit survivor sibien come le eigne frere; uncore ne serra intend que ambideux serra heire, coment ambideux sont survivors: car le paroll [survivor] est en le singular number, & auxi cest paroll [each] referr forsq̃ al un person: issint semble que il est nul intention & meaning que ambideux survivors aver̃ ceo. Anderson dit, que le incertainty de cest paroll [survivor,] a quel de les fitz il referra, fist le devise void. Pyriam Justice. Semble que ambideux fitz avera ceo, pur ceo que ambideux sont survivors; & ne serra intend que le testator entend que leigne fits serra preferred devant le puisne, car dongs le volunt serra void, car cest limitation nad estre auterment que accord al course del Common ley, & dongs il prendra ceo come heire, & nemy p le volunt, quel serra le volunt void, quel est male construction.

CLXXIII.

REpleb. pur prisel del beasts apud Kingston en un lieu vor̃ Stockings. Trin. 30 El. Staff.

Le def. fist conuzance come Baily al Thomas Grisley, pur amercement en un Lert impose sur pl. p le Steward del Court, pur refuse destre jur̃ de execute le office del Constable, esteant elect al ceo p le homage, mes depart̃ en contempt del Court; & alledge le usage de tener Lert deins le Mannor p Custom, & que les inhabitants & residents deins le dit Mannor, jur̃ de presenter deins le Lert, ont use annualment de electer un de les inhabitants destre Constable pur un an deins le dit Ville, & destre jur̃ p le Steward pur l'execution de cest office: & monstre que le pl. inhabiting deins le dit Ville fuit elect p les presenters der̃ Constable, & le Steward voile aver jur̃ luy, & il refused, & departed en contempt del Court, pur que le Steward imposed fine sur luy de 100 s. pur quel il distreine come Baily al dit Leet.

Tho. Grisley. Sur que conuzance pl. demurre. Et deux exceptions fuer̄ alledge vers le conuzance: un, pur ceo que cest auncientment ne fuit affered ꝑ les presenters; & auter, pur ceo que il nad prescribed a distreine pur cest amerciament. Et semble al tout le Court, preter Pyriam, que le conuzance fuit bon: car fuit tenus, quant le default est present ꝑ les presenters, donqꝫ ils affer̄ le amerciament. Car quant ils sont Judges del default, ils auxi sont apt Judges del amerciament & de paine destre inflict p̄ le default: & quant le Steward est Judge del default, il est reason que il impose le punishment. Et issint semble opinion de Candish en 10 H. 7. Et coment que est dit per Pyriam, que ceo est destre intend del articles inquirable en Léet; uncore ceo nest ascun reason: car les defaults committed en le Court, come contempts & tiels, sont defaults de queux le Steward poet aver conuzance, car sont fait en son presence, issint ne besoigne ascun enquirie ou presentment del ceux.

Et quant auter exception, q̄ doet prescriber a distreine pur cel amerciament; semble q̄ ne besoigne, car touts amerciaments en Léets sont distreinable de common usage, car auterment le Seignior ad simple remedie: car coment action del debt gist pur amerciament, uncore ceo nest cy sufficient de enforcer le payment come le distress est. Pyriam dit, que nest distreinable pur tiels amerciaments que ne sont choses dont Léet properment en son nature ad ascun medling, si non il ad custome & usage de garrant ceo. Mes semble al Court, que Constables sont eligible en Léets pluis convenient ꝑ tout le Realm, en ceux Vills ou sont Léets; & donq̄s les amerciaments pur ceux defaults sont distreinable ꝑ le nature del amerciaments des Léets, sicome touts les defaults commit en le Court de Léets que sound en nature del contempts; car nul chose est pluis naturalment destre punish ꝑ Léet que les defaults committed en le Léet. Et semble al Court que le conuzance fuit bon, & issint fuit adjudge.

CLXXIV.

Humfrey Smallwood executor del testament del William Sale, vers l'Evesque de Coventry & Litchfield & Walter Marsh Cler'.

Pasc. 31 El. Rot. 349. Derby.

QUare impedit en presenter idoneam personam ad Archidiaconatum del Derby, qui in vita ipsius testatoris vacavit, & adhuc vacat, & ad donationem predict' testatoris spectavit, & modo ad donationem ipsius Humfredi nunc spect'. Et monstre que les

defts

defts ad diſturbe le dit William Sale le teſtator de preſenter en ſon vie, & le pl. in retardationem executionis teſtament' predict', &c.

Et les defts demurr̃ ſur le brief pur 3 cauſes. L'un, pur ceo que nest aſcun forme del brief en le Regiſter que garrant Quare impedit deſtre port p Executors ſur diſturbance fait a lour teſtators: & auxi ils monſtr̃ que le Archdeaconry uncore est void, en quel cale l'Executors puiſont aver preſenter, & donqs aver Quare impedit ſur diſturbance fait al eux meſmes: & le tierce cauſe fuit, pur ceo que diſturbance al teſtator ne poet eſtre dit in retardationem executionis teſtamenti. Et ſemble al Court, que coment nest forme del brief pur Executors en teſt cale en le Regiſter, uncore p le ſtatute, que dit concordant Clerici in Cancellar', ils ſont garrant̃ de faire nobel forme del brief: & ſic icy. Et le ſecond cauſe ſemble nul, car ſont forſqs parolls de forme de ſuppoſer que eſt uncore void. Mes pur le darreine cauſe, le brief fuit quaſh, que ſuppoſe que diſturbance al teſtator ſerra en retardation del execution del teſtament; & iſſint fuit adjudge. Mes quant al ſecond point, ſemble al Windham, que coment que eſt uncore voidance, & Executors preſent, uncore l'Eveſque nest lie de admitter auter Clerk que come primes fuit preſent a luy p le teſtator; car le preſentat̃ p le teſtator nest countermand p ſon mort, & pur ceo il remaine en ſon force, & l'Eveſque nest chargeable de admitter auter aſcun Clerk que come fuit primes preſent a luy.

Quare imp'.

Executors.

CLXXV.

Clement Finch vers William Cokaine.

IMformat̃ ſur le ſtatute del Emer des titles, pur ceo que le def. pretendant droit al un meſſuage dont il ne nul de ſes auncestors, &c. fuer en poſſeſſion p ſpace del un an prchein devant, &c. fiſt demiſe del ceo al un Tho. Cokaine, al intent que il porter Ejectione firme contra forme del ſtatute. A que le def. plead Non culp' contra forme del ſtatute. Et le Jury trove ſpeciall verdict, viz. Ils trove que le demiſe p le def. accord̃ al count; mes ils trove que le dit Tho. Cokaine fuit fits & heire apparant al William Cokaine: Et ſi tiel leaſe fait per pere al ſon fits & heire ſoit encounter le forme de le ſtatute, ils prie l'advice del Court. Et fuit adjudge per tout le Court de Common Bank, que tiel demiſe fuit hors del entent del ſtat̃: car coment que les parolls del ſtat̃ ſont generall, que nul perſon, &c. ſerra aſcun bargain, &c. uncore ne ſerra entend de reſtreine le

Mich. 30 & 31 Eliz. Rot. 2811.

le fits que eſt heire al pere, de mainteine luy, cibien pur le naturall duty que il doet porter a luy, come pur le immediate poſſibility del inheritance que il ad, queux fuer lopal maintenances al Common ley. Et pur ceo en 6 E. 3. nient obſt' le ſtatute del Champertie phibit que nul perſon preigne les beſoignes que ſont en plée pur parte aver, &c. que uncore feoffment fait p le pere al ſon fits & heire apparant pendant plea fuit hors de le ſtatute. Et iſſint fuit adjudge en ceſt caſe, que nient obſtant les parolls ſont en generalitie en le negative, que nul perſon, &c. que ceſt maintenance eſt hors del meaning del ceſt ſtat. Mes uncore fuit adjudge en ceſt Mich' Terme An. 30 & 31 Eliz. que leaſe fait p l'un frere al auter frere que fuit del demy ſank, al intent de porter Ejec' firme fuit deins le reſtreint de ceſt ſtat, pur ceo que il neſt immediate poſſibility de inherit pent eux. Mes quere ſi fuer freres de entier ſank, ou ſi fuit pent le pere & le fits que ne fuit ſon heire apparant, ſi ſerra deins le reſtreint del ceſt ſtatute.

32 H. 8. Maintenance

CLXXVI.

Bond vers Richardſon.

Mich. 30 & 31 Eliz. Rot. 610. London.

DEbt ſur obligation endorſe ſur condition pur le payment del 20 l. al meſe del def. le 7. jour de May An. 1588. Le def. plead le payment del dit 20 l. al lieu & jour avantdit, accordant al endorſement del dit obligat. Sur quel fuer al iſſue. Et le Jury trobe que le dit def. paid le dit 20 l. al lieu avantdit devant le dit 7. jour de May, viz. al St. Peters jour. Et ſi ceo ſerra dit payment del dit 20 l. al jour avantdit, ils praie l'advice del Court. Et fuit adjudge p l'opinion del Court, que le payment & acceptance devant le jour eſt aſſets ſuffit payment, cibien come ſil ad paid ceo al meſme jour.

Condition d'Obligation.

Iſſue ſur payment al jour, & le Jury trobe le payment devant le jour ; & ſemble bon, & le pl. fuit barre.

CLXXVII.

Wood vers Avery.

Trin. 31 El. Rot. 2519.

DEbt ſur obligation endorſe obe condition pur repairing, ſuſteining & mainteining bien & ſufficientment 2 tenements voſ Partridge-walls & Ketchett, les meſes, hedges & fences a eux apperteinant, & iſſint ceux leaver in ſufficient repair & mainteiñ al fine del ſon terme. Le def. dit que il ad bien

bien & ſufficientment ſuſteined & repaired les dits tenements, &c. accordant al forme & effect del dit condit, except un Bakehouſe ſituate la al temps del confection del eſcript. Et ouſter dit que il puis dit temps del confection del dit obligat, tanqz al primer jour del Apr. An. 30. del Roigne nre Eliz. bien & ſufficientment ad repaire, ſuſteine & mainteine le dit Bakehouſe in tout neceſſary reparations accordant al forme del condition; & que le dit Bakehouſe al temps del dit obligation fait in le great timber fuit rotten & corrupt, iſſint p reaſon de debility del timber, ouſter le dit primer jour de Apr. ne poet repairer ne mainteiner, p que il le dit primer jour de Apr. diruit le Bakehouſe, & auter Bakehouſe in le dit lieu de tant length, height & breadth, come il fuit devant al temps del dit obligation, reedifie al tiel jour avantdit, ove tant celerity come il poet, & ceo ad mainteine bien & ſufficientment repaire tanqz al temps del jour del purchaſe del ceſt brief; & deñ Judgment ſur action.

Sur quel plea le pl. demurr. Et le plea p l'opinion del tout Court fuit adjudge male, quant un oblig eſt de repairer & mainteiner un meſe bien & ſufficientment, coment q̄ il fuit cy fœble que il ne poet p aſcun poſſible means ceo repaire & ſuſteine, uncore il ne poet excuſer lui p feſans ceo de novo: car coment que il ad oblige lui de repaire & mainteine cel choſe, que eſt impoſſible de faire, uncore le obligation eſt bon, coment le condit eſt impoſſible. Auxi le pleaꝺ icy eſt repugnant: car il ad dit il ad repaire ceo ſufficientment tanqz al tiel jour, & uncore dit que il al cel jour fuit cy fœble que ne poet amender ceo. Iſſint pl. ad Judgment de recover. Condition de Obligation.

CLXXVIII.

Fulwood vers Gaſcoigne & auters.

TReſpaſs d'aſſault & battery & impriſonment. Le def. dit que al temps del tranſ, &c. il fuit Conſtable del pariſh de St. Sepulchres en le ward de Faringdon extra London, & inhabitant la; & que a cel temps un George Bond Chivaler, Mayor del City de London, p ſon garrant & precept command lui a doner notice al certaine trained Soldiers deſtre ready devant le dit Mayor al tiel lieu & temps: p force de quel precept il devant le dit hour, &c. ala peaceablement en Long-lane, deins le dit pariſh & ward preꝺ, doner notice al dits trained Soldiers deſtre devant le Mayor accordant al dit precept; & que al ceſt temps le dit pl. obviavit le dit def. en le dit lieu, & la ove Trin. 31 El. Rot. 1521. London. Juſtification.

forze & armes fist assault sur le def. & ove divers oppzobzious spæches luy abused, & son service avantdit impedited & letted: sur que le def. al entent que il son service avantdit quietment puisoit perfozm̃ accozdant al garrant, required le dit pl. que il quietment voile departer, & suffer luy del aler circa son dit service: & pur ceo que le dit pl. al son request ne voile departer, mes continued en son assault, male gesture & oppzobzious spæches, congregating multitudes del people al disturbance del peace, le def. dongz esteant Constable come avantdit, pur conserver & garder del peace, accozdant al duty del son office pur le conservation del peace, pur le male gesture & assault del dit pl. come est avantdit, mit ses maines molliter sur luy, & in le noisme de nostre Sũrels la Roigne voc̃ l'auter def. en son ayd, & le dit pl. carried al pzison del Compter in Woodstrẽt in London, & la luy committed destre safement garde, & de tarrie destre punished pur la assault & male gesture avantdit, come luy bien list. Queux matters sont le trespass, assault & impzisonment dont il ad complaine; & le quel matter il est pzist de averre. Sur quel plea le pl. demurred. Et p̃ l'opinion del Court le plea fuit adjudge male. Car le Constable n'ad authority de committ alcun person al pzison, mes pzimer de carrie luy al Justice del peace, & il ne puisoit aver committe luy al pzison si non pur breach del peace fait devant luy; en quel case il puisoit impzison en les Stocks: mes le justification d'impzisonment en le Compter p̃ le Constable pur male gesture, ou oppzobzious spæches, ou pur assault, la destre staye pur punishment, ceo nest bon justification. Per que le pl. ad Judgment de recover. Et sic vide ou Constable en London ne poet justifie impzisonm̃t del un que disturbe luy en kelant son service, coment il doñ luy oppzobzious spæches, ou fist assault sur luy, ou auterment fait male gesture.

Constable.

CLXXIX.

Sutton vers Dicons.

Hil. 31 Eliz.

EJec' firme d'un lease pur ans fait p̃ le def. p̃ fait indenk al pl. a commencer apzes le mozt de Margaret Arnold vid̃: & monstre que el mozust, p̃ que le pl. enter, & fuit possels' tanqz p̃ le def. fuit eject. A que le def. plead rien culp'.

Estoppell.

Le Jury trove que le dit Tho. Dicons, riens eyant en le dit terk, demise ceo al pl. p̃ fait indenk, aver & tener a luy pur 21 ans, a commencer apzes le mozt del dit Margaret, quel mozust ut supra, & le pl. enter, & fuit possels' quousque le def. contrary

al

al ſon leaſe enter ſur luy. Mes ſi cel entrie del def. ſur le pl. ſoit ejectment ou nemy, ilz prayont l'advile del Court. Semble al Anderſon & Pyriam, que ceſt leaſe pur ans fait p le def. que ad riens en le terr̃ al temps del demiſe, eſteant fait p Indenture, eſt bon leaſe en ley p eſtoppel pent̃ les parties: & pur ceo quant le Jury ad trove le verity del fait, & le ley dit que ceo eſt bon leaſe pent̃ les parties, le Court eſt tenus de adjudger accordant al ley. Car Pyriam dit, que ſi le Court ne iſſint adjudgeꝝ, donqs ou p le ley ceo eſt bon leaſe, il nunqs ad remedy ne meanes de recober ceo quel le ley luí doñ: car le def. touts foits voile plead le generall iſſue, & donqs le pl. ne poet ayder luy m̃ per diſcloſer de ſon matter en ley al Court per ſpeciall pleading; & iſſint ad droit en ley, & n'ad means de attaine ceo, ſi le party meſme ne voile diſcloſer le ſpeciall matter al Court pur pleading, que il nunqs voile faire, pur ceo que il diſcloſera un matter que prejudicer̃ luy meſme. Et iſſint a ils ſemble que doent adjudge ceo bon leaſe pent̃ eux, & per conſequence bon ejectment, & que le pl. recober.

Mes Windham & Walmeſley fuer̃ en contrary opinion. Car a ilz ſemble, quant le Jury ad trove le verity del fait, que le Court adjudgeꝝ accordant al verity del matter, & ne ſerra tenus de adjudge accordant al Eſtoppell: car ceſt Eſtoppell concludera les parties de monſtre le verity; mes quant le verity eſt diſcloſed al Court, ils adjudgeꝝ le matter accordant al ley, quel conſiſt touts foits obe reaſon, quel eſt, que ceſty que ad riens en le terr̃ ne poet demiſer ne faire leaſe de ceo que il n'ad: car leaſe, que neſt que contract, ne poet eſtre bon ſi ne ſoit quid pro quo; & iſſint le Court doet adjudger que il que ad riens ne poet faire leaſe de thoſe que il n'ad. Et ceſt ley & reaſon doet touts foits eſtre preferre devant Eſtoppells, queux ne ſont favoured en ley, car ils ſont ſuppreſſors del truth. Et pur ceo Littleton en ſon livre dit, que le voy de avoider concluſions per Eſtoppell eſt, a porter tiel action, & faire tiel pleading, que poet chaler le adverſe party al generall iſſue, & donqs le Jury poet trove le matter al large, & donqs le Court adjudgeꝝ ſolonqs le matter, & ne regard̃ l'Eſtoppell penter les parties. Et iſſint icy le Court doet directer le ley ſolonqs le truth del matter, ſans reſpecter l'Eſtoppell. Et quant al miſchief miſe p Pyriam, que le party eſt ſans remedy de recober ſon leaſe, quel le ley adjudge bon p Eſtoppell, ſi le party gaine le poſſeſſion & plead le generall iſſue; ſemble que ceo neſt alcun reaſon. Car le ley n'ad alcun tiel care de ayder Eſtoppells, pur ceo que ſont ſuppreſſors del truth. Ideo quere.

CLXXX.

CLXXX.

Robert Bird vers William Adams.

Trin. 31 El. Rot. 2401. Ebor.

ATtachment sur prohibition, pur ceo que il mesme soit sei en son dem̄ come del fée del 60 acres del terr̄ en Owston en le dit County, & que il, & touts ceux que estate il ad, de temps dont memory, &c. ount accustomed a paier al Rector, son fermor ou deputy, del parish del Owston annualment, quant les 60 acres sont semes ove graine, le tenth sheafe de touts les sheaves del les blées la cressant ou remanent, puis le dits blées fuer̄ reaped, bound & mise en sheafes, pur plein satisfaction del tout tythe-corne de & hors del dit 60 acres del terr̄; quel tenth sheafe, issint bound & sever del 9 parts, touts les Parsons del Rectory avantdit, ses fermors & occupiers, de tout temps, &c. ount accept en plein satisfaction & payment del tout tythe-corne la annualment cressant, & cel manner del tything ount observed del tout dit temps avant: & monstre que ceo nient obstant̄, le dit def. entendant cel manner del tything de infringe, ad prosecute suit en le Court Christian en Yorke pur la substraction de 40 Cart-load del rakings de wheate la cressant l'an 1586. nient obstant̄ que le def. ad received & prise mesme le dit an le tenth sheafe del tout les blées la cressant & collect en sheafe, accordant al custome & manner del tything avantdit; & non obstant̄ que il ad alledge en le Court Christian cest matter en discharge des dits tythes demanded, uncore le spirituall Judge ne voile ceo admitter; & coment que il ad deliver al def. un Prohibition a surceaser, uncore il ne voile cesser de ꝓsecute vers luy en le dit Court Christian, en contempt del nostre Sn̄ress le Roigne, & al dam̄ a pl. A que le def. plead rien culp' al contempt & al ꝓsecution en le Court Christian, &c. mes pur aver brief de Consultation, il demurred en ley sur le dit count, &c. Et mr̄e divers reasons pur cause queux le dit custome del tything est encounter reason. Car quant il dit que il use de paier le tenth sheafe de touts les sheafes de graine la cressant, apres les blées sont reaped, bound & mise en sheafes, la sil ne miste les blées en sheafes, mes leave tout pur rakings, ou miste forsq̄ petit quantity en sheafes, la il poet a son pleasure faire ceo riens ou cy simple satisfaction come il list, & pur ceo tiel manner de custome returnera al nul satisfaction: & pur ceo en cest case il doet aver alledge, que ils use a mitter touts les blées, ou tant part del eux, en garbs, & de paier le tenth sheafe en satisfaction. Et semble que tiel manner del

tything

tything nest que le common & usuall course del tything; & donqz ne poet estre alledge destre custome & certaine manner de tything, quant il ne vary del usuall tything en touts lieus. Auter reason fuit alledge que le custome ne fuit bon, pur ceo q̄ choles de un nature & kind ne poent estre apt satisfaction pur meſmes les choles, car satisfaction est de choles del auter nature, & nemy de meſmes les choles: come si un soit oblige de paier 10 l. en money, il ne poet plede que il ad paid 5 l. in satisfaction de 10 l. car il ne poet sound en satisfaction; mes de paier un Chival en satisfaction del money, & alcun choles del auter nature, ceo poet estre bon. Quel diversity Pyriam Justice denied. Car il dit que il sachoit ou il paid un bushell del eggs en satisfaction de touts eggs en un Ville: & sic de similibus. Mes pur un auter cause semble que count nest bon, car nest alcun expzess allegation del satisfaction, mes p̄ argument, quel est issint incertaine que nul respons poet estre fait al ceo. Et pur ceo quant al touts exceptions al Pyriam il semble que le count fuit male, & issint fuit adjudge, & consultation grant. Et sic vide que Prescription de paier le tenth sheafe sever de 9 parts pur touts tythes del Cozne est male. Diſmes,

CLXXXI.

Regina vers Evesque de Lincoln, President del Maudlin Colledge, & John Skilling Clerk.

QUare impedit a pzesenter ad Ecclesiam de Saltflæt: & count que en le stat de 31 H. 8. fuit enact, que si alcun Parson, eyant benefice obe cure del annual value de 8 l. vel ultra, accept auter benefice obe cure, & soit institute & induct al ceo, que le pzimer benefice apzes tiel possession ewe ſerra adjudge void, come si l'Incumbent ad estre mozt, ou ad resigne. Et monstre que le Pzesident del dit Colledge, esteant Patron, ad pzesent le dit John Skilling lour Clerke al Esglise del Saltflæt esteant void, que fuit institute & induct al ceo, esteant de annual value de 12 l. & le dit John Skilling, issint esteant Parson del ceo, accept auter benefice obe cure, viz. le Rectozy de Mozthansby, 24. Nov. An. 25 Eliz. p̄ quel le pzimer benefice debient void, & issint remaine void per 2 ans & ampl', p̄ que appert a le Roigne a pzesenter al ceo p̄ lapse, & les dekes luy disturbe a ses dam̄. A que l'Ebelque plead, que il claime riens forsq̄ come Ozdinary. Et le Pzesident dit, que il come Patron pzesent dit John Skilling, que fuit institute & induct. Et le dit John Skilling dit, que en le dit stat fuit enact, que Countesses esteant widows Paſc. 31 El. Rot. 728. Lincoln.

poient aver 2 Chaplains, & que chescun del eux poet aver dispenſation de aver 2 benefices ove cure; Proviſo ſemper que ils averont & exhibit cum neceſſe ſit briefs ſouth le ſeale de lour Ordes, teſtifying que ſont lour Chaplains, &c. Et monſtre que 19. Sept. An. 24 Eliz. le Counteſſe del Kent, eſteant widow, p un eſcript ſealed ove ſa ſeale receive & admitt luy deſtre un de ſa domeſtical Chaplains: & monſtre que il per force del ceo obtained un diſpenſation, per que fuit enabled de aver 2 benefices, accordant al ſtatute, & per force del ceo accept l'auter benefice, come en le count, &c. Et deñ Judgment ſi, &c.

A quel pur le Roigne fuit dit, que devant le dit John Skilling fuit accept deſtre ſa Chaplain, que le dit Counteſſe, eſteant widow, ad accept auters perſons deſtre domeſtical Chaplains, & noſme eux, queux ore ſont in vie, & iſſint remainont Chaplains al dit Counteſſe tanqs ore, quel fueñ le plein number del Chaplains que el p ſtat poet aver; p que les letters de diſpenſation fait al dit John Skilling p vertue de le ſtat ſont void en ley: le quel matter, &c. Sur quel plea le pl. demurre en ley.

Le Caſe. Stat. 21 H.8. Pluralities.

Un Counteſſe eſteant widow accept 2 Chaplains accordant al ſtat, & apres accept un tierce Chaplain en ſa ſervice, que obtained letters del Counteſſe ſealed ove ſa ſeale, & auſi obtained letters del diſpenſation pur aver 2 benefices ove cure, & eſt advanced al eux accordant, les 2 primer Chaplains eſteant in vie, & remaiñ en lour ſervice: ſi le diſpenſation pur le tierce Chaplain ſit bon. Et ſemble al Anderſon, Windham & Pyriam, que ceſt diſpenſation al tierce Chaplain neſt garrant p le ſtatute. Car le ſtatute enable luy de aver 2 Chaplains capable del diſpenſation, queux ſerñ les 2 primers, car p reteyner de eux le ſtatute fuit execute; & donqs le prifel del pluis neſt garrant, & neſt reaſon: car coment que le ley ne le ſtatute reſtreine reteyner des Chaplains al alcun preſcript number, uncore il eſt reſtreined al certaine number deſtre capable del diſpenſation; & p conſequence, ceſt priviledge incident a les Chaplains eſteant deſt en les 2 primers, neſt reaſon que les Chaplains retained apres, debeſter ceo hors de lour perſons; & eſt pluis reaſon que ceux que longement ſerve ſerront primes recompenced.

CLXXXII.

Giles Long pl. vers Eveſque de Glouc', William Hodder Clerk, & John Heming.

QUare impedit a ꝓzeſenter ad Eccleſiam de Framble, &c. Trove fuit ꝙ verdict, que Abbe de Monaſtery de Milton fuit ſeĩ d'un Mannoz a que Advowſon fuit appendant, quel Monaſtery vient al maines le Roy ꝙ diſſolution; le Roy grant le Mannoz & Advowſon al un en fee, que ꝙ parolls tantum ſans eſcript dedit & conceſſit al ſon fits & les heires le capital meſſuage del Mannoz & auters tenements, ove l'Advowſon, en ceux Engliſh parolls apzes mentioned, & tunc & ibidem delivered poſſeſſion & ſeiſin del ceo al ſon fits in ceux Engliſh parolls enſuiſt, viz. Peaceable poſſeſſion and ſeiſin was delivered by the donor of, for and concerning the ſaid capital meſſuage, and all other the ſaid lands and tenements, with the Advowſon of the ſame, lately belonging to the ſaid Monaſtery, to his ſaid ſon and his heirs males for ever; and for default of ſuch iſſue, to Thomas his brother and his heirs males for ever, in the preſence of theſe perſons whoſe names be hereunder written. *Teſte me Jacob. Cole*, & divers auters. Et devant alcun attoznment, le donoz per eſcript grant l'Advowſon al auter en fee. Et puis un des tenants del Mannoz tantum attozne al grant del capital meſſuage & l'auter ꝓmiſſes al ꝓmer fits, viz. 7 ans apzes le grant: & apzes l'Eſgliſe devient void. Quere que ꝓzeſent, & ſur ceo ſont ceux queſtions. Trin. 30 El. Rot. 2024. Dorſet.

1. Si ꝙ les parolls en Engliſh le Mannoz, ou alcun part del ceo, poet paſſer.

2. Si l'Advowſon paſſet̃ ſans fait come appendant al alcun parcell del Mannoz.

3. Si Fee-ſimple ou Fee-taile paſſera al fitz.

4. Si le attoznment de l'un tenant del Mannoz ferra Mannoz de paſſer ou les demeſnes & le ſervice de celly que attozne.

5. Si l'attoznment avera relation de repeller le grant del Advowſon fait al eſtt̃ devant l'attoznment.

Et il eſt ꝓzimes de conſider, ſi ſont apt parolls a faire alcun choſes de paſſer: Et donqz, quel choſe paſſet̃ & quel eſtate. Et pur ceo eſt denoter, que Jury trove que dedit & conceſſit ꝙ les Engliſh parolls ſubſequent, viz. Seiſin and poſſeſſion was delivered by the donor, &c. quel ſemble a amount al tant come ſil ad dit, Seiſin and poſſeſſion was delivered by me to you, &c.

Or;

or, I have delivered you ſeiſin and poſſeſſion, &c. Le imperfection del ceux parolls eſt pur ceo, que ſont ſpoken en le preterperfect tenſe, & nemy en le preſent tenſe. Car ſil ad dit, I deliver you poſſeſſion and ſeiſin of this land, &c. ceo ad eſtre bon; & le preterperfect tenſe eſt uſed en faits tibien come le preſent tenſe, viz. Sciatis me dediſſe, conceſſiſſe, & hoc præſenti ſcripto meo confirmaſſe, &c. & relaxaſſe & remiſiſſe, &c. iſſint le alteration del temps neſt cy material en les parolls, mes ſon meaning eſt manifeſted que il doñ ceo. Iſſint livery & ſeiſin eſt trove fait, car le Jury ad trove quod dedit & conceſſit, & que poſſeſſion & ſeiſin fuit deliver; mes il referre le manner del ceo al les Engliſh parolls apres le memorand': iſſint p conjoyning le matter trove devant le memorand', & les parolls apres, le doñ eſt apparent. Mes l'auter doubt eſt, quel choſe eſt doñ, ſi le Mannor ove le Advowſon appendant, ou parcell del deñs ove l'Advowſon appendant al ceo paſs. Semble que tout le Mannor paſſer p les parolls: Car quant il doñ le capital meſſuage, & touts auters terres & tenements ove l'Advowſon appendant al ceo, and lately belonging to the Monaſtery del Wilton, ceux parolls compzehend tout ceo que fiſt le Mannor: car les generall parolls de [touts auters terres & tenements] include all in generall. Car ſi jeo doñ touts mes terres & tenements queux perteine al tiel Monaſtery, la mon Mannor que perteine al ceo paſſer aſſets bien, coment neſt doñ p noſme del Mannor. Iſſint quant attornment enſuiſt, le Mannor ſerra dit de paſs, & p conſequence l'Advowſon appendant al ceo, ſans aſcun fait. Mes admit que le Mannor ne paſs, uncore quant le part del deñs ſoit grant ove l'Advowſon, la l'Advowſon paſs come appendant al cel part grant. Et pur ceo, ſi beſoigne daver fait de transferre l'Advowſon, quant il paſs come appendant al deñs, ſuit le doubt, entant que eſt un alteration del dependancy, quel fuit devant al tout, mes fait eſt ore forſq; al parcell. Et ſemble que ceo neſt novel appendancy, mes l'auncient appendancy; & uncore ſans noſmer del Advowſon il ne voile aver paſſer ove part del deñs, p les parolls [cum pertin',] mes il remaine appendant al reſidue del Mannor. Et donq̃s, quant Advowſon ne voile paſſer ſans noſme del ceo p les parolls [cum pertin',] ſemble que donq̃s il ne poet paſſer en ſon proper nature ſans fait: car coment que jeo grant que Advowſon que eſt appendant al Mannor eſt appendant al deñs, & nemy al ſervices, come Dyer dit Trin. 5 E. 6. fo. 70. pl. 41. uncore ſi un grant touts les deñs del Mannor cum pertin', ſemble que l'Advowſon ne paſſer ove les deñs, mes remaine en groſſe, p ceo que le Mannor eſt extinct p ceſt ſeparation, & l'Advow-

Verdict.

Grants.

Advowſon.

l'Advowſon ne paſſera ſi non fuit expreſſement noſme, & donqs doiet eſtre un fait de carrier ceo. Mes quere. Mes en ceſt caſe, le recitall que livery fuit fait ne ſerra prīſe, car le verdict ad trove le livery ſufficientment deſtre fait. Pur que novel Venire fac' fuit agard; car le verdict fuit tenus incerteine, & iſſint void.

Home ſeī del Mannor obe Advowſon appendū, & fiſt feoffment del tierce part, l'Advowſon ne paſſet̄ ne nul part p ceo. Contra de tiel aſſignment del Dower.

Si home demand medietatem Manerii, ſans cum pertin', & recover; le moiety del Advowſon appendū pur ceo neſt recover.

Home ne poet prēſcribe en prīt appendū al un choſe, ſi non que ceo eſt prīncipall choſe, & ad un perpetuall continuance & durance. Et ceo eſt le reaſon, que Advowſon que eſt appendū al un Mannor ne poet eſtre fait appendū al rent ou ſervice del Mannor, mes al demeſnes.

CLXXXIII.

Little vers Notley.

REpleg' de tribus bobus capt' apud Weinteine in loco voc' Ueley 1. Nov. 30 Eliz. & aliis tribus bobus capt' apud Weinteine pred' in loco voc' Kingbill, & quatuor bobus capt' in Ruſhy-cloſe in Weinteine. Paſc. 31 El. Rot. 1645. Dorſet.

Le def. fiſt conuzance come Bailiff al William Van-Wilder; & monſtre que le Roy H. 8. fuit ſeī de tout en fē, & p letters patents 35 de ſon reign done l'entier terr̄ a Philip Van-Wilder, Habend' ſibi & hered' maſculis de corpore ſuo legitime procreat', que conbey le diſcent de luy a Henry Van-Wilder, come fits & heire, que ad iſſue William Van-Wilder avantdit, & conbey le terr̄ eidem Willielmo, come heire en taile, & le reverſion al Roigne ore p diſcent, & avert le prīſell dam̄ ſeſant.

Le pl. confeſſe le don p H. 8. & le diſcent al Henry, & reverſion al Roigne: mes il dit que Henry Van-Wilder eſteant ſeī 25. Roigne, fine ſe levait inter le dit Henry pl. & Will. Weſton & Will. Gibbs deforc̄s, p que le pl. Weſton & Gibbs conus les tenūts eſtre le droit Henry Van-Wilder, come ceo que ad de lour don, que render al dit Will. Weſton & Gibbs p 4000 ans obe pclam̄, p que ils fuer̄ poſſeſſe, & licence le pl. de mitter eins ceſts beaſts, quouſque le def. eux prīſe.

Si render pur ans p fine obe pclam̄ p teūt en taile create p letters patents le Roy, le reverſion al Roigne, vera l'iſſue en taile.

In ceſt caſe eſt primes deſire conſider, ſi render pur ans p le tenant en taile, quant le reverſion neſt en la Roigne, liera l'iſſue en taile, ou nemy. Et ſemble que il liera l'iſſue en taile, ſi les pclamacons ſont paſſe. Et pur ceo eſt de conſider, que le ſtatute del 32 H. 8. que ordeine, que touts fines ove pclam d'aſcun terres en taile a le perſon lebying le fine, ou aſcun de les anceſtors, ſerr apres le fine engroſſe, & pclam fait, adjudge & accept ſuffitient barre a touts jours vers le dit perſon & les heires, claimant ſolement per force d'aſcun tiel entaile, &c. Queux parolls prove, que ceux que lebiant fines ſerr barr: mes ceſty que prift p fine & render, p meſme le fine ſerra dit agent & actor en lebying del fine. Car feme covert que render ſerra cibien examined, come ſi el ad eſtre conuſor en le fine. Et auxi le pleading del fine ne declare que le conuſor lebie le fine pluis que le conuſees car le forme eſt, fine le leva, ou quidam finis levavit, & ne plead que aſcun de les parties lebie ceo: iſſint le fine eſt barre & eſtoppel al ambr parties. Et uncore en Smith & Stapleton's caſe, en les Commentaries, ceſt diverſity eſt prife, que coment p le ſtatute l'iſſue en taile ne aver continuance del poſſeſſion encounter fine del ſon anceſtor, come ceo que il ad de ſon don, uncore ſur auters fines que ſont ſur grant & render il ne ſerra eſtoppe. Quel differente neſt clear: Car la le principall caſe ſemble deſtre ruled encounter ceo. Car cel caſe fuit, que baron & feme tenants pur vie p fine conuſt lour droit al ceſty que ad rem en taile, come ceo que il ad del ſon don, que render ceo arrere p meſme le fine al baron & feme pur 54 ans rend rent, & devant les pclams paſſe ceſty in rem en taile mozuſt, & puis le conuſor que fuit leſſee p vie mozuſt. Et la adjudge, que ceſt leaſe pur ans liera l'iſſue en taile; car le fine ne fuit avoid per le diſcent de le rem. Que caſe prove le principall point, que tiel render pur ans liera l'iſſue en taile.

32 H. 8. Fines.

Fine ove rem'.

Et donqs, ſi le render pur ans ſans rent reſerve al tenant en taile, lou le reverſion eſt en le Roigne, liera l'iſſue. Et eſt deſtre conſider, ſi les parolls del ceſt ſtatute, quel prove que ceſt ſtatute ne extender al entailes p letters patents del Roy, &c. Iſſint ſemble que tiel tenant en taile eſt hors del ceſt ſtatute del 32 H. 8. & donqs ſi ſoit deins le ſtatute del 4 H. 7. eſt tout le queſtion. Et pur ceo vide Brooke, ou videtur a luy que nec ſtat de 32 H. 8. nec 4 H. 7. liera l'iſſue en taile, le reverſion al Roy, p fine ove pclam, coment les pclams ſont faits: & uncore le ſtat del 4 H. 7. voet, que puis pclams faits ils ſerra final end and concluſion cibien al privies come al eſtrangers, except infant, feme covert, & hujuſmodi, &c. & l'iſſue en taile

32 H. 8. Fines.

eſt

est privie: & tamen videtur que l'intent de le statute ne fuit que l'issue en taile, le reversion en le Roy, serra lie; car puis cel estat ceo fuit prise destre nul discontinuance. Et ideo videtur que ne lier l'issue en taile, le reversion en le Roy. Tamen quere. Semble que le reason que Brooke done icy, que p ceo que est nul discontinuance, que ceo est le cause que nest barre, nest bon: car coment que est principle en le Common ley, que le tenant en taile ne poet estre barre p ascun collateral garranty del son ancestor, mes en cases ou le taile fuit discontinue; uncore la ou le statute dit, que fines levie ove pclam serra final end, &c. & concluder cibien privies come estrangers, que ceo serra entend cibien del fines que font discontinuance, come ou nest discontinuance; car ambx fines sont final concords, & pur cest reason ils serront barre en ambx cases: car en fesans del concords le ley ne respect discontinuance del estate Car le stat de 32 H. 8. est, que fines levied del terrs en taile al persons leviant les fines, &c. serront barre; & les parolls del 4 H. 7. sont, que le fine serra final end and concord as well to privies as to strangers to the same, except, &c. queux parolls sont expresse barre al issues que sont privies al fines, soit il discontin ou nemy.

CLXXXIV.

Jo. Hall pl. l'Evesque de Bath & Wells & Thomas Manton defendants.

Quare impedit pur disturber luy de presenter al Vicar de Wollvington append al Mannor de Wollvington, dont le Deane del Windsor fuit sei en son demesne come del fee, & present Robert Pitman son Clerke, que fuit institute & induct, & conveyed cest Mannor al Count de Leicester p lease del ans, que assigne son interest al George Sydenham, & il grant ceo al Christopher Rolle, & dur son possess' le Vicar puis devient void p le mort del Robert Pitman, & le dit Christopher Rolle present un John Davies son Clerke al dit Vicaridge, que fuit admit, &c. Et apres le dit Christopher Rolle grant son interest en le lease al pl. & puis le Vicar devient void p deprivation del dit John Davies, p que il apperteint al pl. de present, & les defts luy disturbe al ses dams, &c. A que l'Evesque plead, que il claime riens forsqz come Ordinary, & dem Judgment si sans speciall disturbance. Et Thomas Manton dit, que il claime riens in l'Advowson del Vicar, mes que il est Vicar del dit Esglise del presentation del dit George Sydenham,

Pasc. 31 El. Rot. 141. Quare imp'.

ham, &c. que uncore est en vie, nient nosme en le brief: & dem̃ Judgment del brief.

Le pl. al plea del Evesque pria Judgment, entant que il claime riens en le Vicar̃: & fuit grant, mes cesset execuc' tanq̃, &c. Et quant al plea del Thomas Manton il demurre en ley.

Le question fuit, Si Quare impedit gist vers l'Evesque & Incumbent sans nosme le Patron. Et cest case fuit mise: Quare impedit p̃ le Roy vers l'Incumbent, & alledge presentment en un Abbe, & que l'Esglise devient void p̃ le creation de le presentée destre Evesque. & issint demurre void tanq̃ les Temporalls devient en maines le Roy p̃ mort l'Abbe, & que le Roy present son Clerke, & le def. luy disturbe. Le def. dit, quant le presentée fuit create Evesque, que le Pape fist provision del def. al cest Esglise; issint il est Incumbent, & le Patronage en l'Abbe, que est ore en vie, nient nosme en le brief. Judgment, &c.

Nota que le Roy ad affirme le Patronage en le Abbe, issint il nest de recover forsq̃ le presentation, le quel ne mitter le Patron hors de possession, issint il ne besoigne destre nosme: & nest al mischief, car coment que le Roy recover, & eĩt brief al Evesque, uncore le Patron poet disturbe le Roy, & ceo serra bon excuse & respons̃ pur l'Evesque in Quare non admisit vers luy. Et nunq̃s fuit view que brief de Quare impedit abate pur le nient nosme del Patron. Gascoigne. Il nest issint, car quant jeo fui Serjeant, jeo fui en le case. Car il est grand difference ou home serra mise hors del possess' del Advowson, & ou nemy. Car quant un port Quare impedit & recover, le Patron est mise hors de Patronage, quel nest reason, sans faire luy party. Screne. Le statute que enable l'Incumbent de plead vers le Roy ne don̄ pas que le brief serra mainteine vers luy sole; car poet estre que l'Abbe ad release del Roy en auter matter de pleader a barre le Roy, issint nient nosmant de Patron abater̃ le brief. Et fuit dit, que si Quare impedit soit port vers le Patron & l'Incumbent, si le Patron devie, le brief nest abate: & per tout sequitur, que le Advowson poet estre recover vers l'Incumbent. Et apres le brief fuit adjudge bon.

CLXXXV.

Quare impedit vers R. L. come Incumbent, & D. C. come Patron. Le Incumbent dit, que il fuit preſent al meſme Eſgliſe p A. B. & inſtituk & induck, quel A. B. neſt noſme en le bꝛief. Judgment demanded de bꝛief. Brian. Le bꝛief eſt bon, car il ad noſme un diſturber, & le Incumbent neſt diſturbe per A. B. mes per D. C. & neſt reaſon de aver action vers luy que ne fiſt toꝛt a le pl. Et ideo tenus bon. Et ſic vide que le bꝛief eſt bon vers diſturber & Incumbent, coment que le diſturber neſt very Patron. 22 E. 4. 44.

Quare impedit per le Roy, que fiſt ſon title pur aliena- tion en moꝛtmaine del Mannoꝛ a que l'Advowſon, &c. & l'Eveſque del R. preſent ſon Clerke, que fuit admit, inſtituk & induck; & l'Eveſque mok: & le Roy infra ann' poꝛt Quare impedit vers l'Incumbent ſole, & bien; car il poet pleder vers le Roy p ſtatute, & auxi l'Eveſque que oꝛe eſt ne fuit diſturber, iſſint que l'action ne giſt vers luy. 47 E. 3. 11.

Quare impedit vers le Patron & l'Incumbent. Le Patron plead al iſſue, & l'Incumbent plead meſme le plæ; & puis le Pa- tron moꝛuſt; & ceo fuit plead en abatement del bꝛief. Et le bꝛief fuit adjudge bon puis long argument, pur le miſchief del lapſe. 9 H. 6. 30.

Quare impedit giſt vers le Patron enterleſſant l'Incumbent, ſed non è contra: mes ſi l'Incumbent ne ſoit noſme, il ne ſerra ouſte p le recovery.

CLXXXV.

Robert Thetford vers Andrew Thetford.

ACtion de waſte, & count que Robert Jermy & Thomas Abbs fuer ſeiſie de un meſſuage & divers acres del terre en lour demeſne come de fæ, & ceux done al un John Thetfoꝛd & Thomaſin ſa feme en taile, p foꝛce de que ils fuer ſeiſie, & An. 3 & 4 Phil. & Mar. ceux demiſe al def. pur 21 ans, & puis le dit John Thetfoꝛd & Thomaſin moꝛuſt, & reverſion diſcend al pl. come heire de lour 2 coꝛps engendr: & monſtre que le def. fiſt waſte, &c. Paſc. 28 El. Rot. 122.

A que le def. plead, que le dit John Thetfoꝛd & Thomaſin nont demiſe les tenements al def. come en le count. Et ſur ceo fuer al iſſue.

Et le Jury trove que le Mannoꝛ del Catts, dont les terres en le count & divers auters terres fuer parcell, diſtend al 2 co- parceners en fæ, queux en ancient temps font partition de touts les demeſne terres, except les Cuſtomary terres del dit Man-

noz, mes les Customary terres & touts les ſervices del dit Mannoz remaine, &c. en coparcenery enter eux: & apres les dits Robert Jermy & Thomas Abbs ont le ſtat del dit Coparcenery; & les tenements en le count fuer tibien de les tenements de queux fuit partition fait, come del moiety des dits Customary terres & ſervices del dit Mannoz; & force de quel ils fuer ſeiſie en lour demeſne come de fee, & font le don in taile al dits John & Thomaſin ut ſupra, queux & fait indented 4 Phil. & Mar. font le leaſe al def. del moiety del Mannoz del Catts pur ans, ut ſupra: & que uncore non obſtant ceſt leaſe, le dit John Thetford continue en poſſeſſion de les tenements en le count duſ tout ſon vie; & que apres ſon mort le dit Thomaſin enter, & le def. voile aver occupied le terre, mes le dit Thomaſin luy denied, & continued ſa poſſeſſion duſ ſa vie; & apres ſa mort le reverſion diſcend al pl. come heire en taile ut ſupra: & que puis le def. enter & fuit poſſeſſe & force del dit leaſe tanq al fine del terme, & fiſt le waſte come en le count. Mes ſi ſur tout le matter il ſerra dit, que les dits John Thetford & Thomaſin demiſe les tenements al def. come en le count, ils ſont ignorant, & praie advile del Court.

Les Queſtions del Caſe.

Baron & feme.

1. Si le leaſe alledge en le count deſtre & baron & feme, & ne monſtre que ceo fuit & fait, ſoit bon ou nemy.

2. Si le verdict, que ad trove que fuit & fait indented, ad ſupplied ceſt imperfection.

3. Si le diſagrement al ceo & le feme apres le coverture, devant l'entrie de leſſee, ad iſſint defeat ceo, que le Jury nad garrant de trover que fuit aſcun leaſe fait.

4. Si le leaſe de moiety del Mannoz ſoit garrant de trove le leaſe del acres, come eſt en le count.

Sur quel point ſurdant deux queſtions.

1. Si le partition del demeſnes ad ſever ceo del Mannoz, iſſint que ne poet eſtre dit aſcun part del moiety del Mannoz.

2. Si le leaſe del moiety del Mannoz convey les demeſnes dont le partition fuit al leſſee, & ceo que eſt reputed parcell del Mannoz.

Al

Al primer point ceux Cases fuer cited.

In waste, le baron & feme lei in jure ux' lease pur ans: le baron doiet joynder en action del waste, auterment le brief abate. 7 H. 4. 15.

In waste per le baron & feme, sur lease fait p eux durant le coverture; & Judgment fuit demand del brief, pur ceo que feme covert ne poet faire lease. Et uncore, pur ceo que el poet receive le rent puis le mort le baron, & faire avowry & distrayn, & hujusmodi, ideo optima opinio, que le brief gist bien: car terra dit le lease del baron & feme tanq̄ le baron soit mort, car la feme ne poet agrær ne disagrær in vie le baron. 3 H. 6. 53.

In waste, le baron & feme lei in jure ux' lease pur ans: le baron mor̄, le feme port action del waste. Cest action gist bien; car ceo lease nest void, & ore cest action estеant port p feme affirme le lease. 22 H. 6. 24.

In Avowry pur damage fesant, def. entitle luy p lease pur ans fait p baron & feme; & exception fuit pris, pur ceo que nest monstre destre p fait, in quel case il nest le lease del feme, mes solement le baron; & si le baron soit mort, le lease est oustement determine vers le feme, pur ceo que fuit fait sans fait: & non allocatur, car il est p voy de barre, car il excuse def. de tort, & barr̄ serra pris bon al common entent: & illint fuit rule. Mes note le reason en le livre est, pur ceo que il ad prim̄er possess', il poet justifie distresse pur dam̄ fesant.

Al 2. point.

Semble que le verdict ad supplied cest imperfection, trovant que le lease fuit fait p fait indent. Car ore le Court est de adjudger sur le matter trove p verdict, & quant ceo nest contrary al count, mes trove pluis circumstances de fortifier ceo, il ad fist ceo ore bon, sil ne fuit debant. Sicome det vers Executors, queux plead que ils navont administer come Executors alcuns biens que fuer̄ al testator tempore mort' suæ; & per Curiam l'issue ne fuit bon, pur ceo que sils veint al possession de biens del testator puis son mort, cel temps doet estre resp': mes le verdict trove que ils administer biens que fuer' testator' tempore mortis suæ, & ideo le verdict ad fist l'issue bon. Illint in Prec' quod redd', le tenant plead nontenure jour del brief purchase; ceo nest plær, sil ne dit, ne unq̄s puis: mes si le verdict trove que fuit le tenant jour del brief, ceo ad fait le plær bon. Verdict. 7 H. 4. 36. 5 H. 7. 14. 3 H. 7. 8.

Al

Al 3. point.

En le consideration del ceo doet estre consider, si ceo fuit ascun lease en ascun temps: & semble que de necessity il serr̄ prise que il fuit bon lease al un temps, car dur̄ le vie le baron il fuit bon lease, coment que le baron ad disturbe le possess'. Mes le disturbance ꝑ la feme fuit loyall, & destroyed le interest del lessée en tiel sorte, que coment que le lessée enter puis le mort le feme, uncore son occupation ne poet estre dit ꝑ force del lease, que fuit destroyed per l'entrie del feme: & donq̄s appiert al Court, que le lessée ad fist le waste, quant il fuit forsq̄ tenant a volunt ou tenant al sufferance, & nemy lessée pur ans. Si le Court sur cest matter disclosed al eux poet don̄ Judgment de recovery en cest action del waste, quel nest mainteinable forsq̄ vers eux que ount interest pur ans ou pur vie, si Judgment serra done vers def. semble grand doubt, ꝑ le cause avantdit, coment le issue poet estre dit destre trove vers def. Car en mults cases Judgment serra don̄ vers luy ꝑ que l'issue
10 E. 4.7. est trove: come en trespass quare vi & armis, & action est port per le tenant vers Seigniour, & l'issue est trove pur le pl. & uncore sil appiert ꝑ le verdict que le pl. fuit tenant, & def. fuit son Seigniour, la le brief abater̄ ꝑ le stat̄, & uncore l'issue fuit
33 H. 6. 31. trove pur le pl. Et issint en detinue, le pl. count de bailment al def. per le pl. mesme, & il plead non detinet; & le Jury trove, que estranger baile ceo al def. pur deliver ouster al pl. Et la le Court fuit en grand doubt, sil done Judgment pur le pl. coment le point del issue fuit trove pur luy, pur ceo que il ad fist auter title en son count, & il doet recover solonq̄ son title: mes entant que le point del action fuit trove pur luy, le Court don̄ Judgment pur luy. Mes quant Jurors trove chose que ils ne besoigne d'enquire, serra dit surplusage, & nient resp', coment ils trove matter contrary al ceo que est
7 H. 6. 8, 9, 20 admit ou confesse del partie; come si issue soit morant sei̅, & ils trove ceo, & auxi un continuall claime, cest part est void quant al surplusage trove hors del issue. Et donq̄s en nostre case, quant ils ont trove matter que prove le lease, le Court ne regard le residue del matter que destroy le lease; nient pluis que en le case devant, ou ils trove le mor̄ sei̅, & auxi le continuall claime que destroy le morust sei̅: car semble surplusage en ambideux cases: ꝑ que le Court ne guider̄ lour Judgment
Agreement. ꝑ tout le matter trove, mes tantsolement ꝑ cel part del verdict que tend al point del issue, & ne respect le rem̄, que ne serra
Relation. prise destre forsq̄ surplusage. Mes ꝑ l'opinion del Court, ceo nunq̄s

nunq̃s serra prise destre lease del feme, car sa disagréement apres mort del baron prove ceo. Et pur cel point le Judgment fuit don̄ vers le pl.

Al 4. point.

Donq̃s, si le lease del moiety del Mannor serra dit le lease del mess. & tants acres del terr̄s come sont specified en le count. Quel point depend sur le discussing de cest question, Si le partition ad sever ces tenements del Mannor, issint que ne serr̄ dit ascun part del moiety del Mannor. Et pur ceo est de consider en queux respects partition fist severance. Semble que il fist l'occupation & le discent severall & distinct, mes uncore il ne fist ascun alteration del estate, mes el q̃ sei serra dit eins p̄ m̄ le privity del un coparcener en respect del common ancestor come fuit devant; come daver ayd & voucher, & tiels choses que imply privity: issint que sicome partition ne transferre ou convey ascun estate, issint ne poet faire ascun degrée, mes els serra dits eins del estate del common ancestor come fuer̄ devant. Sicome quant un joyntenant release al auter, uncore serra dit eins del primer feoffor come fuit devant, & nemy p̄ son compaigne. Issint partition del part del demesnes ne fait severance de ceo del Mannor, cy longement que les parceners continue le coparcenery in le residue del Mannor en le nature del Mannor. Et pur ceo nest semble al cases ou partition sever choses de la Mannor; come ou villein est regard̄ al Mannor de que 2 coparceners font partition, que l'un avera le Mannor, & l'auter avera le villein, est deven en grosse: & issint ou partition est que l'un avera le Mannor, & auter parcener avera l'Advowson que fuit append̄ al dit Mannor, l'Advowson est deven en grosse p̄ cest partition: & issint ou partition est, que l'un avera les demesnes del Mannor, & auter avera les franchises, la le service est deven en grosse. Mes in nr̄e case le coparcenery est dissolve, & severance de Mannor est fait per un Alienation fait, & reprender de estate arrere.

Partition.

13 E. 4. 2.

2 H. 7.

Donq̃s est veier si ces tenements poient passe p̄ le lease del moiety del Mannor, pur ceo que ils sont reputed parcell del Mannor. Semble que si cest reputation soit apparant al Court, que donq̃s est tenus a adjudger solonq̃ l'entent del parties: car un chose poet passer p̄ le nosme del auter, come Mannor p̄ reputation passer̄ p̄ le nosme del Mannor, nient obstant̄ que nest Mannor en truth. Si 10 acres del demesnes del Mannor sont lease pur 20 ans, & puis lease est fait del Mannor pur 40 ans, la le reversion del 10 acres passer̄ presentment, &

Grants.

Reputed Mannor.

18 E. 3. 350.

uncore nest properment parcell del Mannor dur̄ le primer terme.

Et semble que le franktem̄t & le fée de 10 acres remain parcell del Mannor, mes uncore nest en tout degrées parcell.

Auxi si un lease soit fait p ceux parolls, And also the Meadows in D. and S. containing 10 acres, & en verity ils conteine 20 acres; Qu. si le lessée doit aver plusors acres que 10. Et semble que avera l'entire.

CLXXXVI.

Nota, 29 Eliz. apud Serjeants-Inne in Fleetstreet cest case fuit demanded de les Justices la assembles.

High Commission.

IT is enacted that the Queen may assign certain persons by Commission to exercise, use and execute all jurisdictions and preheminences in any wise concerning any Ecclesiastical Jurisdiction within the Realm, and to visit, reform, order, correct and amend all such Errours, Abuses, Offences, Contempts and Enormities whatsoever, which by any Ecclesiastical power, authority or jurisdiction may be performed or corrected, &c. And those persons, after Letters Patents to them directed as aforesaid, shall have full power and authority by virtue of the Act and of those Letters Patents to exercise, use and execute all the premisses, according to the tenour and effect of the Letters Patents, any matter or cause to the contrary notwithstanding.

Le Commission.

After recital of the said Act and other Statutes, three of the persons assigned be authorized by the oaths of 12 men and of witnesses, and by all other ways and means convenient, to enquire of all Offences, Contempts or Misdemeanours, contrary to any of the said Statutes, and of Books and Speeches against the Queen, or any Magistrates, and to hear and determine all the premisses; and to reform and correct all Heresies, Abuses, Contempts and Offences Ecclesiastical whatsoever, which by Ecclesiastical power or authority can or may lawfully be reformed, by Censures Ecclesiastical, Deprivation, or otherwise; and to enquire, hear and determine, and punish all Adulteries, Fornications, &c. which are punishable or reformable by the Ecclesiastical Laws, according to the tenour of the Laws in that behalf, and according to their wisedoms and discretions; and upon proof or confession, to order and award such punishment to any offendour, by Fine, Imprisonment,

priſonment, Cenſures of the Church, or otherwiſe by all or any of the ſaid ways, and to take order for redreſs, as to their wiſedoms and diſcretions ſhall be thought meet.

Le Caſe.

A. B. doth promiſe E. F. marriage, and doth commit Fornication with her being in Greenwich-houſe in ſervice with one of the Queen's Servants, and after doth marry another wife; which offence is by him confeſſed, and for the ſame he is fined at 200 marks to the Queen's uſe, and ſo certified by *Certiorari* into the Court of Exchequer.

Queſtion.

Whether this aſſeſſment of this Fine be lawfully authorized by virtue of the ſaid Act and Commiſſion, or not.

Et la fuit agreed per touts les Juſtices, que Eccleſiaſtical Commiſſioners ont power per vertue del ceſt Act de An. 1. Regine nunc, & p le dit Commiſſion, de aſſeſſer fines, & agard impriſonment del corps, per lour diſcretion, del touts offences & miſdemeanours corrigible per Eccleſiaſtical power & juriſdiction, ſi non eſpecial puniſhments ſont limit en certein auterment p aſcuns eſtatutes, queux, come fuit agreed, ne poent eſtre alter p le diſcretion de les Commiſſioners. Mes le fine doet eſtre reaſonable, & le impriſonment pur convenient temps. Car le Court des dits Commiſſioners neſt de record, & nul appeale giſt.

CLXXXVII.

Henry Dominus Cromwell vers Edw. Andrews, Anth. Nedham, & 15 auters.

ASſiſe de Novel diſſeiſin, le plaint fuit de un meſſ. &c. cum pertin', &c.

16 deks plead, que ils fuer ſeiſie des temts avantdit come de lour franktemt, & diſont que devant purchaſe del ceſt Aſſiſe, un Jo. Blunt & Anth. Andrews fuer ſei in lour demeſne come de fee, & iſſint eſteant ſei in 2 & 3 Phil. & Mar. levie fine ove pclam al un Rich. Parkins, quel grant annual rent de 42 l. al dit Jo. Blunt en taile, & render les temts al Anth. Andrews en fee, que eſtate les deks ore avoyent.

Et

Et le dit Edw. Andrews dit, que il fuit sole tenant de frankt, sans ceo que l'auters 16 riens ount, & plead que le dit Jo. Blunt fuit sei en fée, & An. 1 & 2 Phil. & Mar. bargaine & vend les tem̃ts al dit Anth. Andrews en fée, & le fine fuit levie, ut supra, p force de quel le dit Anth. Andrews fuit sei en son demesne come de fée, & per ptestac̃ mor̃ sei, apres quel mort le dit Edw. Andrews enter & fuit sei, & dem̃ Judgment si l'Assise, &c.

Et le pl. dit quant al plea del Edw. Andrews, que Anth. Nedham jour del brief purchase fuit sole tenant de tem̃ts avantdits, sans ceo que Edw. Andrews fuit sole tenant, come est alledge, le quel matter il est prist de averr̃, & pria Judgment que Court pcéder̃ a caption de Assise p̃d, & que il al plea del Edw. Andrews per ley del terr̃ nest tenus a responder.

Et quant al plea per les 16 il dit, que per le dit plea ne doet estre barr̃ del son Assise; car il dit que le dit Anth. Nedham fuit sole tenant des tem̃ts avantdit, &c. sans ceo que les auters 15 simul cum le dit A. Nedham fuer̃ tenants del tem̃ts avant jour del brief, & pria Judgment, & que Court pcéder̃ al prisel de l'Assise, & que il a lour plea plead nest tenus per le ley del terr̃ a resp', &c.

Et le dit Edw. Andrews averr̃ que il fuit sole tenant, ut supra, & sur ceo mist luy sur l'Assise, & le dit pl. similiter; & ideo capiatur; & ouster joyne ove luy en demurr̃.

Et le dit Anth. Nedham dit que al replication vers luy il demurre en ley, & monstre les causes del demurrer. Touts les auters defts preter Anth. Nedham relicta verificatione plead nul tort nul disseīn. viz.

1. Pur ceo que apres election del tenant, pl. nad affirme les auters defts destre disseisors.

2. Pur ceo que le pl. nad fist title vers cesti que il ad eslie destre sole tenant, ne ad affirme en luy mesme ascun seisin de que il poet estre disseise.

3. Pur ceo que nad confesse, ne avoid, ne traverse le title de Anth. Nedham.

4. Pur ceo que il ad conclude en le replication ove demurr̃, ou doit aver dem̃ Judgment sil doit resp' al dit barr̃ des dits 16.

5. Pur ceo que le pl. dem̃ Judgment sil serra mise a resp' al plea del Anth. Nedham & les auter 15, ou il doit omitter Anth. Nedham en le conclusion, pur ceo que p election de luy destre sole tenant, il ad separate luy de les 15.

6. Pur ceo que le pl. ad alledge sufficient matter en ley en son replic̃ vers Anth. Nedham & les auter 15, de mainteine son Assise vers eux, & le dit Anthony nad resp' al ceo, ne admit

le

le plea. Et prie Judgment de prender al Assise penter luy & Anthony Nedham.

Divers auters exceptions & doubts fuer prise & move en le argument del Case.

Pur ceo que le pl. ad traverse, sans ceo que les 15 sont tenants simul cum Anth. Nedham, ou doit traverse, sans ceo que les 15 ont riens en le terr̃; & auxi ad traverse, sans ceo q̃ Andrews est sole tenant des tenements, &c. ou doit traverse, sans ceo que Andrews ad riens en le terre.

Si relinquishment del plea p les 15, & pleading de nul tort, ad vest tout le tenancy en Anth. Nedham en manner del disclaim̃.

Si le plea del Anth. Nedham soit respoignable en aucun part ou non, pur ceo que le def. ad enabled luy de plede son plea per election de luy destre tenant.

Si le demurrer del pl. sur le joynt plea del Anth. Nedham & les 15 soit frustrate p le waiver del plea del 15, & lour pleading del nul tort; ou si le demurrer remaine bon vers Anth. Nedham.

Si le plea del Andrews doet estre respond auterment, que p disabling luy de plede ceo p traverse del tenancy en luy.

Si soit prepostorous forme de pleading, primerment a praier l'Assise, & apres a demurrer, ou cont̃ è contra.

Auxi fuit alledge p les defts, que le record fuit discontinued devant le adjornment del ceo en Bank, entant que nest apparant p le record que l'Assise fuit demand primer jour d'Assise, come est usuall.

Mes note, le Court dit que ils nont authority a entermeddle ove les discontinuances devant l'adjornment, ne ove aucun exceptions avantdits, si non ceux que surdant sur le plea depend̄ penter le pl. & Anth. Nedham, & nemy ove l'auters pleas, pur ceo que nul difficulty est adjorned en Bank forsq̄ ceo.

Auxi fuit auter exception prise, pur ceo que touts les parties ne fuer adjorne en Bank, mes tantsolement jour don̄ al pl. & Anth. Nedham en Bank; car sicome tout le record doet estre removed, issint touts les parties doient aver jour don̄ al eux en Bank.

Et quia Justiciarii hic de & super premissis unde predict' Henricus Dominus Cromwell & predict' Anth. Nedham superius se posuer' in Judicium Cur', ratione ambiguitatis inde, concluder' non possunt, dies dat' est tam prefat' Henrico Domino Cromwell

quam predict' Anth. Nedham coram Justic' Domine Regine apud Westm' die Lune 13. Novembris prox' futur' ad audiend' Judicium suum.

CLXXXVIII.

Derby. Quare imp'. Veies devant le Case de Smallwood & le Evesque de Coventry & Litchfield, & Walter Marsh, f. 94, 95.

QUare impedit a presenter al Archdeaconry del Derby: & monstre que D. predecessor del Evesque fuit sei d'Advowson de dit Archdeaconry en fee en droit de son Evesquery, & collate un G. al ceo, & luy caused destre mise en possession; & apres l'Evesque mor, & le def. fuit create & consecrate Evesque, p que il fuit sei del dit Advowson, & ceo grant An. 23 Eliz. al un Jo. Beacon pur 21 ans, & il convey ceo al testator 24 Eliz. Et apres le Archdeaconry devient void p mort del dit G. per que il apperk al testator de presenter: & monstre que les defts impeds le testator & l'executor de presenter, sur que il conceive l'action.

A que l'Evesque plede, que le dit Archdeaconry fuit deins le Diocess de son Evesquery, & que il fuit sei del Advowson del dit Archdeaconry ut supra, & que il devient void 1. Dec. 29 Eliz. p le mort del dit G. & mesme le jour & an il collate le dit Walter Marsh al dit Archdeaconry, & luy mise en corporal possession, & issint le dit Archdeaconry est plein de son collation, & issint fuit plein jour del brief purchase: & dem Judgment del brief.

Et l'Incumbent Walter Marsh plede mesme le plea. Sur quels pleas est demurr.

Executors.

Un point fuit, Si Quare impedit gist p executor sur disturbance fait al testator.

Et semble al touts, except Walmsley, que cy. En quel est destre consider, si le stat de 4 E. 3. que don action del trespass al Executors de bonis asportatis in vita testatoris extender a doner cest action. Et semble que cy per le equity del ceo; sicome en 7 H. 4. Ejectione firme est mainteine per Executors sur ejectment del testator, en quel action ils recover le terre ou dam pur ceo sil terme soit expired. Et issint en cest de Quare impedit ils recover le presentment ou dam. Et sicome le ejectment del terre est hors des parolls del estatute des biens imports, & uncore serra prise per l'equity del ceo; issint le disturbance del presentment serra prise deins mesme l'equity. Mes per 11 H. 4. fol. 3. Trespass quare clausum fregit est hors de statute, car ceo est de punisher l'entrie en le terre. Brief de Ravishment del gard pur Ravishment fait in temps del testator gist pur Executors.

Et

Et quant al objection, que prelentment ne ſerra dit aſſets en les mains des Executors, & pur ceo eſt en daine pur eux de recover ceo; ſemble que eſt nul reaſon, car chelcun choſe que le ley don al Executors ſerra dit eſtre valuable, & p conſequence ſerra aſſets: car coment que Obligation ne ſerra dit aſſets en les mains del Exec devant le recovery; uncore pur ceo que il poet gainer benefit de ceo, il ſerra valuable; & pur ceo ſi obligation ſoit priſe del teſtator, les Executors aver treſpaſs per ceſt ſtatute a recover dam̃ queux ſerr aſſets. Iſſint per recovery in Quare impedit ils recover dam̃ que ſerront aſſets: & ſicome Advowſon eſt aſſets en l'heire, iſſint preſentment ſerra al Executors.

Auter point fuit, Si plenarty per collation per Eveſque que eſt Patron ſerra bon plea in Quare impedit. Qu. impedit.

Semble que le reaſon que plenarty p preſentment p 6 mois devant brief purchaſe eſt bon plea, eſt pur ceo, que le Patron ad ove le poſſeſs' de ſon Advowſon pur ceſt temps, car apres l'Eſgliſe eſt plein per 6 mois devant le brief purchaſe, il ne poet aver Quare impedit. Et ſemblable reaſon eſt del plenarty p collation, quant l'Eveſque fiſt ceo, come de plenarty p preſentment de Patron; car collation p lapſe eſt bon plee, coment ſoit forſq; pur un jour, car le Patron ad ſurceaſe ſon temps; & ſi Eſgliſe ſoit plein per 6 mois paſſe devant le brief purchaſe, laches ſerra impute que neſt purchaſe de brief devant les 6 mois paſſe. Et pur ceo 17 E. 3. fol. 64. Qu. imp. fuit port p Chapter vers le Dean & l'Incumbent, & la le Dean plede plenarty de l'Incumbent de ſon collation 6 mois devant le brief purchaſe, & le pl. except q̃ il ne intitle luy al Advowſon; mes non allocat': p que il plede que l'Eſgliſe fuit void jour del brief purchaſe; ſur quel fuer̃ al iſſue. Auxi ſi l'Eveſque fiſt collation & devie devant induction, p que le Roy ſeiſe les temporalties, le Roy preſenter̃, car neſt plenarty vers le Roy ſans induction. Et ex hoc ſequitur que collation ove inſtitution eſt bon plenarty vers common perſon, cybien come preſentment ove admiſſion & inſtitution. Mes p l'opinion de noſtre libres eſt tenus, que collation p Eveſque eſt nul plenarty, ſi ſoit Patron. Mes icy l'Eveſque neſt Patron en poſſeſs', car il ad grant ceo pur ans, & donqs le grantee ad droit de preſenter, & nemy l'Eveſque de collater, ſi non per le ſtatute de 1 Eliz. que fiſt touts graunts del Eveſque void que nont reſervation del rent, car donqs eſt deins les paroills directment, que ſerront void al touts purpoſes. Mes ſemble que le ſtat̃ nunqs intend que ſerront void vers luy meſme, mes vers ſucceſſor, car il tantum ſuſteine le injury, & le ſtatute entend de p̃vider remedy pur ceux que fuer̃ Stat. 1 Eliz. Eveſqs.

pre-ju-

prejudiced & grieved ove long & unreasonable leales, & nemy pur lessor, car volenti non fit injuria. Mes fuit object, que dit statut de 1 Eliz. de restrainer graunts & leales p Evesque fuit destre intend tantum del tiels terres, tenements & hereditaments queux fuer valuable, & dont rent poet estre reserved: car Advowson nest chose valuable. Mes p le melieur opinion Advowson fuit cybien deins le statut come alcun terres ou tenements; car ad estre ruled in cest Court, que le statute extend al graunts del offices, & al annuities & graunts de prhein avoidance.

CLXXXIX.

Willmer vers Oldfield.

Trin 29 El. Rot. 2715.

DEt sur obligation indorse ove condition pur performance del arbitrement, per quel fuit arbitrate que le def. paier al pl. 123 l. ou procur un estranger destre oblige per son escript obligat en 200 l. pur le payment annualment de 12 l. al ou ses assignes, duk le vie del Jo. Oldfield & Isabel his wife, & le survivor del eux.

Le def. plead generalment le performance de cest arbitrement. A que le pl. dit, que le def. n'ad paied al pl. le dit 123 l. al jour, &c. Sur quel plea le def. demurr.

Arbitrement

Semble que le cause est, pur ceo que article del arbitrement est en disjunctive, que le def. paier 123 l. al pl. ou procur estranger destre oblige p le payment de 12 l. annualment al pl. duk le vie, &c. quel part del arbitrement en le disjunctive est void, pur ceo que il appoint que def. procur estranger destre oblige, donqs per consequence il ne beloigne de performer ceo. Et fuit dit è contra, que le def. doit aver plead especialment, que il ad paid le dit summe, ou ad procured l'estranger destre oblige, &c. Car Articles ou Covenants que sont in le disjunctive doient tout temps estre plead especialment destre performed, mes que sont en le copulative & en le affirmative, generall pleder del performance del eux est assets bon: mes icy, pur ceo q le article de arbitrement ou le disjunctive est, est void, il ne beloigne de respond al performance del ceo, mes plead le performance del cest generalment, que fuit bon, & ne respond al ceo que soit void; car quant arbitrement est bon en part, & void en auter part, ceo que est void nest destre respect ne regard per alcun des parties, & p consequence icy le pl. ne beloigne de respond al ceo, & especialment icy: car quant le def. ad alledge generall performance, il est incertein quel de ceux articles en le disjunctive il ad alledge destre performe: car il ne beloigne

Pleading de Covenants ou Articles.

de

de performer ambideux, mes ad election quel del eux il voile performe. Mes le ley entend que il plead le performance del ceo que il doit performe, & nemy del ceo que ne besoigne de performer. Et issint fuit adjudge pur le pl. Judicium.

CXC.

SCi. fac. vers un Tho. Barham come Executor al W. Conie hors de Recovery en debt ewe vers le dit W. Conie. Trin. 32 El. Rot. 1631.

Le def. dit que William Conie fist son fits, esteant de age del 3 ans, son Executor, & commit al luy le custody de son fits, & del touts ses terr̃s, biens & chattells a luy devise p le volunt, dur̃ son minority, & de faire accompt al fits al son plein age: & apres l'administration fuit commit p le Lord Mayor al un James Barham dur̃ le minority del fits: apres que divers biens & chattells deveign̄ al mains del dit Tho. Barham le def. pur queux il ad accompt pleinment al dit administrator, sans ceo que il unq̃s fuit Executor al dit W. Conie, ou unq̃s administred auterment ou en auter manner ascun de les terr̃s & chattells que fuer̃ le dit W. Conie. Executor. Traverse.

Sur quel plea pl. demurr̃, pur ceo que def. nad confesse ascun manner del administration justifiable en les premisses devant le sans ceo. Car il nad dit que les biens queux veign̄ al son possession ne fuer̃ les biens & chattells a luy devise, & donq̃s il nad ascun colour de meddler ove eux: auxi il nad monstre que il prist le custody del ceux biens pur preserve & kéep eux al use d'enfant tanq̃ il deviendra al son plein age, & donq̃ de faire accompt a luy: mes il dit que il ad accompt pur eux al administr̃, & issint nad pursued le authority commit a luy, ne pur le custody, ne pur le accompt pur eux. Et issint fuit le opinion del tout le Court.

CXCI.

Fabian vers Wiston.

TRespass del close debruser. Le def. justifie p reason d'un lease fait a luy pur terme d'ans, quel uncore continue. Trin. 32 El.

Le pl. monstre come il lease les terr̃s al def. pur ans rend̄ 14 l. rent annualment al feasts del St. Michael & le Annunciation del nostre Dame, p equal portions; mes fuit sur condition de re-entrie si le rent serra arreare p 11 jours apres ascun de les feasts, donq̃s esteant loyalment demand: & monstre que un son servant vient p son command sur le terre

le dit 11. jour ꝑchein apꝛes le feaſt de Annunciat̄ del noſtre Dame, per le ſpace del demie heure devant le Sun-ſet, & la remaine demanding le dit rent tanqꝫ le Sun-ſet, & que nul vient la pur le def. al ceſt temps pur paier ceo; pur que il re-enter.

A que le def. dit, que il vient la per le ſpace del un half heur devant le Sun-ſet, & fuit la ꝓſt de paier ceo, ſans ceo que ſon dit ſervant per ſon commandment vient la per le ſpace de un demie heure devant le Sun-ſet, & la demurr̄ demandant le dit rent arreare tanqꝫ al Sun-ſet, come il devant ad alledge. Sur que fuer̄ al iſſue.

Demand. Et le Jury trove, que le dit ſervant ꝑ le commandment del pl. ſon Maſter vient la le jour avantdit ꝑ le ſpace de un quarter del heure & plus, mes non ꝑ le ſpace del demie heure ꝑchein devant le Sun-ſet, ne la demurre ꝑ le ſpace del demie heure, mes la fuit ꝑ le ſpace del quarter del heure & amplius; & que ſon dit ſervant al dit lieu demanded 7 l. 5 s. pur half-years rent al dit pl. donqꝫ due pur les dits tem̄ts, & la demurred demanding le dit 7 l. 5 s. tanqꝫ al Sun-ſet del dit jour. Et ouſter le Jury trove, que al temps del dit demand il ne fuit alcun auter rent due al pl. pur les tem̄ts avantdits, plus que le dit 7 l. 5 s. del dit rent pur les dits tem̄ts reſerved pur un dimid' ann' finie al dit feaſt del Annunciat̄ de noſtre Dame, &c. Mes ſi ſur tout le matter le dit demand ſoit ſufficient en ley pur le rent due pur le dit dimid' ann' due al Annunciat̄ a ꝑver l'iſſue avantdit, ilz ſont ignorant, & ꝓiount le diſcretion del Court.

Verdict. Et ſemble al touts les Juſtices, que coment le verdict trove que il fuit la demanding le rent forſqꝫ per le ſpace del quarter del heure & plus ꝑchein devant le Sun-ſet, & nemy ꝑ le ſpace de demie heure, que uncore l'iſſue ſerra dit aſſets bien trove pur le pl. pur ceo que le variance pen̄t le verdict & l'iſſue neſt materiall al point in iſſue, car le eſteant la per le ſpace del quarter del heure eſt ſufficient temps pur faire le demand & numbring del dit ſumme del money. Mes quant al auter point del iſſue, pur le demand del dit rent due pur dimid' ann' al feaſt del Annunciat̄ de noſtre Dame, ſemble al Anderſon, Pyriam & Walmſley, que le verdict eſt incerteine, vers le pl. totalment incerteine, ſi cel rent de 7 l. 5 s. due at our Lady-day ſoit due pur le dimid' ann' donqꝫ finie al ceſt feaſt: car rent ſerra dit due at our Lady-day, coment il fuit due al Michs devant. Et coment ils trove ouſter, que nul auter rent fuit arreare ne due mes al dit feaſt del our Lady, uncore ceo neſt ꝓꝛoof que il ad fiſt ſon demand pur rent due pur ceſt dimid' ann' finie al feaſt del

our

our Lady. Car ſil ad fiſt ſon demand pur rent due pur auter dimid' ann' que come fuit due, donqꝫ le demand eſt male, & ſi poet dit auterment, ne ſerra dit alcun pꝛœf de ceo forſqꝫ p argument & p entendment; & donqꝫs nul tiel entendment ſerra pꝛiſe en verdict, a faire ceo bon, mes ſerra certaine al chelcun entenꝺ. Car les conditions de re-entrie ne ſont favour en ley, pur ceo que ils vaont en deſtruction del dꝛoit, & pur ceo le ley require certaine & expꝛeſſe pꝛœf del ceux, & nemy p arguments & entendments. Mes Windham fuit del contrary opinion. Car ſemble a luy, que quant le Jury ad trove que nul auter rent fuit due forſqꝫ pur cel dimid' ann' finie al our Lady-day, que ceo eſt vehement pꝛeſumption & entendment que demand fuit ſolonqꝫ l'arrearage: car neſt pvable en alcun ſenſe & underſtanding, que il poet demand rent due al auter feaſt, quant ount trove que nul rent fuit due forſqꝫ pur cel dimid' ann'. Et coment que intendments ſont incerteine, & ne ſont admit en verdict; uncoꝛe quant ils ſont tiels neceſſary intendments, & tiel certeinty come icy eſt, il eſtoiet ove reaſon iſſint de ceo pꝛiſer; car verdicts ſont ſupplied p entendments en mults cales. Uncoꝛe in Michs Terme An. 32 & 33 Eliz. Judgment fuit done, que l'iſſue del demand ne fuit trove p le verdict aſſets certeinment, & iſſint trove vers le pl. & Judgment done vers luy.

Intendment nient priſer.

Verdict.

CXCII.

Rookers vers Wilmor.

DEt ſur dam̃ recovered en treſpals en l'Exchequer en le Com̃ de Eſſex dont pl. nad execution.

Mich. 30 & 31 Eliz. Midd.

Le def. plead, q̃ puis cel Judgment de recovery de les dam̃s & coſts, que Harris Uic̃ del Com̃ ad levie ceo del ſes biens & chattells p force del Fieri fac' a luy direct, retoꝛnable Octabis Hil', & devant le dit jour le dit Uic̃ endoꝛſed le dit bꝛief, ceſt aſcavoir, que il ad levie ceo, & les deniers il ad pꝛiſt en le Court; & que le dit Uic̃ ad deliver cel bꝛief d'execution iſſint endoꝛſed & returne ut ſupra in exitu officii ſui al novel Uic̃ de returner, que il ad returne & deliver ceo al dit Octabis Hil' en le Court del Exchequer; & dem̃ Judgment ſi act̃.

Sur quel plea le pl. demurr̃.

Et fuit adjudge Mich. 32 & 33 Eliz. que il fuit bon plea a diſcharge le party: car quant le Uic̃ ad authoꝛity de levier ceo p Fieri fac', & iſſint ad levied ceo, fuit oꝛe del recoꝛd quant il eſt iſſint returne, & le def. pur ceo diſcharge & excuſe, car il ne poet enforcer le Uic̃ de returner ceo en Court, ne a deliver ceo al pl.

Execution.

pl. & ꝑ consequence nest reason de trouble le party arrear, quant le suit ad son plein execution & fin vers luy. Et ovesq̃ cest opinion agrée 11 H. 4. 58. 21 H. 6. 5. & 44 E. 3. 18.

CXCIII.

Mathew vers Harecourt.

Mich. 32 & 33 Eliz. Action sur le Case.

Exposition de cest paroll, primer jour del Terme.

THe plaintiff declares, that the defendant the 5th. of June *An.* 30. *Regine*, promised the plaintiff, upon certain considerations set down in the Declaration, that he would pay unto the plaintiff 90 *l.* in Trinity Term then next following, the first day of the said Term, *viz.* the Essoin day, being the 3d. of June, the day of appearance being commonly taken to be the first day of the full Term was the 7th. of June. And the plaintiff layeth in his Declaration, that the said Trinity Term began the 7th. of June, and ended the 26th. of June, and that the defendant paid not the money within that time. And the question was, Whether the time of payment shall be taken to be that present Trinity Term, or the Trinity Term that time twelvemoneth.

Et semble al touts les Justices, except Anderson, que la temps del payment serra prise destre cest present Trinity Terme. Car coment que le vray commencement del Terme est de jour del Essoignes, & que al cest jour un Justice del Bench doit sitte la pur Essoignes, & pur le dem̃ del grand Assize en brief de droit; uncore le common reputation del commencement del Terme serra prise le jour d'appearance del parties & de touts auters Juries. Et si home soit oblige de appear al Westm̃ le primer jour del Terme, il ne besoigne de appear forsq̃ 4. die post: & le reason est, entant que ceo est le usuall day d'appearance, & pur les Justices deven̄ la; & issint le common reputation de tout le realme declaret̄ & expounder̄ l'entent des parties, & nemy le singular observer del ceo pur un ou deux purposes tantum. Issint l'use governe frequentment le matter. Sicome les briefs de Ven' fac' command le Vic̄ de returne 12 liberos & legales homines; & uncore si le Vic̄ ne returne 24 Jurors, il serra prise pur error sil Court ꝓcéed al tryall. Et pur ceo est adjudge, ou forsq̃ 23 Jur̄ fuer̄ retorn̄, fuit male, & le Vic̄ serra amerce, pur ceo que il ne returne tiel number come usualment est fait; & uncore sil observe le precise parols del brief, il nest tenus a returner grander number que 12. Issint common usage & reputation direct l'entendment des parties. Sicome en don̄ ou vender d'un barrel del béer, la le barrel nest done ne vend, mes le béer tantum. Mes en le don̄ ou vendic̄on

del

del hogshead del wine, le hogshead cibien come le wine est vend & don: & cest construction nest accordant al nature des parolls, mes accordant al common reputation. Mes Anderson tient le contrary. Car semble a luy, que le verity del commencement del Terme pur aucun entent serra prise icy destre l'intent des parties, ou autrement usage serra false construction, que ne doet estre favoured en aucun case. Mes nient obstant son opinion, ceo matter esteant object en arrest del Judgment, ne fuit allowed, & Judgment fuit done cest Terme pur le pl.

CXCIV.

A Man granted a Rent-charge for life, and after enfeoffed divers to the use of himself and his heirs, so long as he paid 100 *l.* yearly at the feast of All Saints, untill the sum of 7500 *l.* were unto her Majesty, her heirs and successors, well and truly satisfied, and after breach thereof made, then to the use of her Majesty, her heirs and successors, untill the said sum of 7500 *l.* or so much thereof as was then unpaid, were unto her Majesty, her heirs and successors, satisfied. After he made default of the payment of the said sum of 100 *l.* at the feast of All Saints *An.* 18 *Eliz.* which was by office found in May *An.* 31 *Eliz.* and her Majesty entitled to the said Mannor by reason of the said breach; and being so entitled, by her Letters Patents dated the 30th. of August *An. Regine* 31. her Majesty did give and grant the said Mannor to Edward Busden and Thomas Wicks, their heirs, executors and assigns, in as full and ample manner as the same was in her Majesty, To hold to them, their heirs, executors and assigns, untill the said sum of 7500 *l.* should be paid unto her Majesty, her heirs, successors or assigns, by the payment of 100 *l.* yearly at or before the feast of All Saints: by force whereof the said Edward and Thomas were seised of the said Mannor accordingly, and so seised, the Grantee of the said rent distrained on the said Mannor the beasts of the said Edward for 30 *l.* being for a year and half behind at the feast of St. John the Baptist *An.* 30 *Eliz. Regine.* Whereupon the said Edward bringeth his Replevin. Mich. 32 & 33 Eliz.

Le question del cest case fuit, Si quant le terre est in possession del patentee del Roigne, distresse pur cest Rent-charge poet estre prise cibien pur les arrearages devant le seiser del Roigne come apres.

Et semble p le melieur opinion, coment le terre quant est en possession del Roy est priviledge & discharge del distresse, que uncore le terre nest clerement discharge del ceo, mes quant Roy.

il eſt transferred del ſon poſſeſſion, donqs le diſtreſſe la eſt revived: car rent neſt extinct p poſſeſſion del Roy de terre hors quel iſſuiſt, mes le diſtreſſe eſt ſuſpend pur le temps; mes quant le Roy ouſterment ad diſmiſſed luy meſme de tout le intereſt en le terre, la le terre eſt ſubject al tiel charges & incumbrances come il fuit devant: & le title del rent eſt plus ancient que l'intereſt del Roy. En quel caſe le maxim prendra lieu, que Ceſſante cauſa ceſſat effectus. Mes nul rule fuit en le caſe, car les parties agreed de paier le rent, mes nemy tout l'arrearages, p mediation del Court.

CXCV.

Mich. 33 & 34 Eliz. Parolls.

NOta, fuit adjudge per totam Curiam, quant un Chirurgeon port action ſur le caſe pur ceux parolls, Thou art no good ſubject, for thou haſt poiſoned ſuch a man's wound, to the intent to get more money of him, que ceſt action bien giſt. Car non obſtant que les parolls que veign apres le [for] ne prove les primer parolls, nient plus que come ſi un dit, Thou art a thief, for thou haſt cut down my trees and carried them away; uncore icy les parolls ſound en ſlander de exerciſe del ſon art, pur que il perd ſon patients, & iſſint prejudice luy en ſon living. Car ſi le pronouncing de ceux parolls apres le [for] ne ſerra reſpect ſi non ilz prove les parolls precedent, donqs un poet uſer tant ſlanderous parolls come il voet, ſil induce ceux apres le [for:] & donqs homes ſerront ſlander p ceſt manner, & neſt remedy de puniſh ceo. Et ſi ceſt paroll [for] ad eſtre [and,] donqs il ad eſtre nul colour mes que l'action bien giſt: & ceo eſt tout un in common acceptance des parolls.

CXCVI.

Leon. White vers William Bacon.

Hil. 32 Eliz. Rot. 1200. Ebor.

IN un Formedon le def. plead non tenure: ſur quel demandant & tenant fueront al iſſue. Et le Jury trove, que le def. fiſt feoffment del tenements al divers perſons a lour proper uſe devant le brief purchaſe, & que les Feoffées nunqs prendont les pfits del terr, mes le Feoffor tanqs le jour del brief purchaſe, quel feoffment fuit fait per covin & fraud, al intent que le pl. ne ſachera vers que il porter ſon action. Et ſi ceſt feoffment ſerra dit void, & ſi le def. ſerra dit tenant de les tenements al ceſt action, le Jury referre luy meſmes al Court.

Stat. 13 El. Fraudulent Gifts.

Et

Et fuit adjudge p tout le Court, que non obſtant ceſt fraudulent feoffment, uncore Bacon ſerra dit tenant de les tenements al ceſt action, & que en reſpect del uſer del ceſt action, que le feoffment ſerra dit void vers le pl. Et iſſint Judgment fuit done ſur ceſt action, que il eſt ſufficient tenant de reſponder.

CXCVII.

EJectione firme d'un leaſe fait p Robert Cotton al pl. de 16 acres del terre 24 Dec. An. 32 Eliz. pur 3 ans. A que le def. plead riens culp'. Trin. 32 El.

Et le verdict trove, que un Tho. Cotton Chivaler, pere del dit Robert, 20 Martii 6 E. 6. ad enfeoff deux en fee, queux meſme le jour p Indenture demiſe ceux arrear al dit Sir Tho. Cotton pur vie ſans impeachment del waſte, le rem al Cheynie Cotton ſon heire apparant, & primogenito filio & hered' maſculo del dit Cheynie de ſon corps deſtre engendre, & pur default de tiel iſſue, le rem al heires males del dit Cheynie del ſon corps deſtre engendre, & pur default del tiel iſſue, le rem al William Cotton le 2d fits del dit Sir Tho. Cotton, & primogenito filio & hered' maſculo de le dit William de ſon corps deſtre engendre, & primogenito filio & hered' maſculo del ſon corps deſtre engendre, & hered' maſcul' de ſon corps engendre, & pur default del tiel iſſue, le rem al heires males del dit William Cotton & Tho. Cotton ſon pere de lour corps deſtre engendre. Et que apres le dit Cheynie Cotton mor ſans iſſue, & le dit William Cotton ad William filium primogenitum maſculum; & apres le dit William Cotton fits le dit Tho. Cotton ala ouſter la mer al Antwerp, & il eſteant la, p fine levie ove pclam Hil. 19 Eliz. le dit Tho. Cotton convey les terrs al divers perſons en fee. Et ouſter trove, que le dit William Cotton immediatement apres le dit fine mor al Antwerp, & que apres cel fine le dit William Cotton nunqs return en ceſt Realm dur ſon vie; & que William ſon fits donqs fuit & uncore eſt deins age del 21 ans. Et que apres 20 Junii An. 21 Eliz. p Indenture fait enter le dit Tho. Cotton de l'un part, & Robert Richers & William Clerk del auter part, le dit Tho. Cotton pur le naturall amour & fatherly benevolence que il port al Robert ſon fits, & pur eſtabliſhing del ſon inheritance en ſon noſme, & pur l'advancement del ſon bloud, covenant eſtoier ſei de les dits terrs al uſes compriſes en l'Indenture, viz. al ſon uſe dem pur terme de ſon vie ſans impeachment de waſte, & apres ſon deceaſe al uſe del dit Robert ſon fits & les heires males del ſon corps iſſuant,

issuant, & pur default del tiel issue, al use del heires males del corps del dit Tho. Cotton engendre. Et que apres le dit Tho. Cotton mor, & le dit William Cotton fits del William enter, & en May An. 31 Eliz. demise 9 acres de les 16 al un Moyles, & 7 acres al Robert Pawley, 2 de les dekes, a son volunt, queux fuer possesse tanqz le dit Robert Cotton enter sur lour possession, & fist le lease come en le count al pl. & le dit Moyles & Robert Pawley luy eject, &c.

Estates. Primerment in cest case est destre consider, si limitation primogenito filio destre apres engendr fuit void, pur ceo que ne fuit nas al temps del limitation del rem, issint que tout vest in William que donqs fuit en vie; & que cest paroll hered' masculo ne fuit paroll de inheritance en cest place, mes parcel del nosme del purchase conjoyned al primogenito, mes le limitation del heires males del corps del William & Tho. engendres fist en eux severall inheritances; & issint semble que William le fits ad estate en taile en un des moieties en possession, & apres mort del Tho. en ambideux, si non que levier del fine p Tho. le pere alter le case. Car le pere esteant sei del tout come tenant pur vie, & del un moiety en taile, & levying fine obe proclamat, ceo voile avoyder l'estate en taile quel fuit limit al William le pere, fil nad estre ouster le mer al temps del fine levied & del primer pclam fait. Donqs est destre consider, si cest saving del droit del ceux que fuer ouster le mer nad preserved son interest encounter le fine, le statute excepting tiels
32H.8.Fines. persons, issint que ils pursue lour droit deins 5 ans apres lour return en le Realm, quel return nunqs fuit in cest case, entant que Willam morust ouster le mer, & nunqs return: & donqs coment cest saving fuit sur condition que ne fuit performed, uncore nul default fuit en luy a excluder luy hors del saving. Et donqs est destre consider, si l'auter saving del droits d'enfants ayder William le fitz. Fuit agreed p tout le Court, que le fine ne serra barre quant al moiety que fuit entaile al Will. Cotton, que morust ouster le mer, entant que le saving ad except luy esteant donqs ouster le mer. Et issint Judgment fuit done.

CXCVIII.

Tho. Carter vers Dom. Cromwell & al.

Pasc. 32 El. Rot. 2012. EJectione firme de un demise a luy p le Warden & Colledge Animarum omnium fidelium defunct' de Oxford d'un mess. &c. Et count que le dit Gardein & Colledge font le demise, &c.

per

per lour Indenture monſtr̃ en le Court: a que les defts plead riens culp'.

Et le Jury trove, quod Cuſtos & Collegium animarum omnium fidelium defunct' de Oxon' fuer̃ ſeiſ, &c. & font le demiſe ut ſupra per Indentur' cujus tenor ſequitur.

This Indenture made, &c. between Robert Hovender Doctor of Divinity Warden and the Colledge of The Souls of all faithfull people departed, of Oxford, in the County of Oxford, on the one part, &c. Et ouſter trove, quod predict' Cuſtos & Collegium p auter fait, p le noſme del dit Robert Hovender Doctor del Divinity Cuſtodis & Collegii animarum omnium fidelium defunct', de Oxon', ordeine & appoint un de faire leaſe ſur le terre, &c. Si le addic̃on del ceux parolls [in Com' de Oxon'] en le leaſe al noſme de Corporation fiſt le leaſe voide.

Semble al Court que ceſt addic̃on del [Com' de Oxon'] neſt que ſurpluſage. Come en 20 E. 4. ou Corporation eſt noſme & Magiſter & Confratres ſive Socii, ceſt paroll [Socii] eſt void. Et iſſint icy, coment que en l'Indenture le Com' eſt miſe la, & en briefe del Attorney pur deliberance del ceſt leaſe il eſt omit, il neſt materiall: car eſt aſſets apparant quel leaſe il ad authority de deliver, pur que non obſtant ceſt exception il fuit aſſets bon. Donqs en arreſt de Judgment fuit move, que ceſt leaſe ne fuit fait accordñ al ſtatute de 13 Eliz. ne accordñ al ſtatute de 18 Eliz. p quel fuit limit que les Colledges del Cambridge & Oxon ferront reſervation ſur lour leaſe de Corne, & le ſtatute del 13 Eliz. limit reſervation del ancient rent, & icy p ſon monſtrans demeſne il eſt nul reſervation d'aſcun choſe; iſſint eſt void p ceux ſtatutes. Et il ſemble al Court, que ceſt ſtatute del 18 Eliz. que pvide tantum pur les Colledges de les 2 Univerſities, eſt pvate ſtatute, dont le Court ne beſoigne de prender aſcun notice, mes doet aver eſtre monſtre al Court p le party. Mes quant al ſtat̃ del An. 13 Eliz. la fuit grand doubt al Court, ſil fuit generall ley ou particular: & ils fuer̃ en divers opinions en ceſt point. Mes uncore en fine l'exception fuit diſallowed, pur ceo que neſt materiall quant al point del title quel manner de leaſe ceo eſt. Et auxi coment nad monſtre aſcun reſervation en le leaſe, uncore il poet eſtre que reſervation eſt en le leaſe accordant al ſtat̃: iſſint neſt apparant al Court que il poet judger del ceo, & ſur tel cauſe l'exception fuit diſallowed, & le pl. ad Judgment.

Corporation.

Stat. 13 El. Leaſes per Colledges.
Stat. 18 El. Rent-Corne.

CXCIX.

Hitchcock vers Skynner.

Pasc. 36 El. in l'Exchequer. Rot. 500. part 5. fo. 31. Debt sur escape.

Debet & detinet.

LE cas fuit tiel. Tho. Browne fait sa feme Alice Exec & mozust: el port action in le Detinet vers Estr, & luy charge ove debt al sa baron le Testator, & el recover & ad execution en Londres; & apres el prist al Baron Hitchcock, & dongs l'Estr escape; pur que ils port debt vers les Visconts de Londres sur cest escape en le Debet & detinet: & apres verdict done, cest matter fuit move en arrest de Judgment, que l'action serroit port in le Detinet tantum. Fuit object al contr, que ceo est trop tard de alledge ceo puis verdict, quant nest mes forme, & ergo deffre apd p le stat. Mes fuit respondu, que Mich. 29 & 30 Eliz. rot. 29. in Banco Regis Arnold's Case, debt esteant port vers baron & feme pur debt de la feme dum sola fuit en le Detinet tantum, ou doet estre en le Debet & detinet, Judgment done fuit p cest cause reverse. Que prove que est substance, & nemy forme. Et en ceo note un rule de ley, que quelcunqz matter est sufficient matter pur faire error a reverser un Judgment, ceo est sufficient deffre alledge puis verdict pur stayer Judgment. Et Barin, Clerk & Evans fueront de opinion, que Judgment doet estre done pur def. Sed Pyriam Ch. Baron al contr, car il dit que est novel tort que done le action, & nemy le primer debt. Mes les auters Barons disont, que novel tort est found sur le primer debt, & quant ils recover pur cest escape, dammages recover serr assets. Pur que Judgment vers pls.

CC.

Pasc. 36 El. in l'Exchequer. Traverse al office south Exchequer Seale.

PEr les Barons home poit traverse alcun office trove south Exchequer seale, car tiels offices sont tantsolement a informer le Court.

CCI.

Recusant.

Reconcile.

Mort.

NOta sur stat de Recusancy, que si un soit convict sur ceo, coment que il reconcile luy mesme apres al Evesque, uncore il ne serra restore al pfits de son terre avant prises. Et coment que sur le mort d'un Recusant un Affidavit est fait, & sur ceo discharge obtain, uncore est un rule del Court, que Commission serra agard a primerment inquirer.

CCII.

CCII.

FUit tenus en case de Mr. Hugan, que si Roigne fait lease rend rent al receipt del Exchequer, & puis grant ouster le reversion, que ore le rent serra pay sur le terr. Hugan's case. Rent al Exchequer.

CCIII.

PEr touts les Barons fuit tenus, que in chescun brief de Error ou le Roigne est party, le party suera al Roigne priviment p petition, ou le substance del primer Judgment est destre reverse. Mes p eux & p le Attorney Generall, si error soit en le mesne pcess ou collaterall matter, & ne en le body del Judgment, Mr. Attorney Generall in son discretion poet granter error sans petition al Roigne. Error ou le Roy est party. Petition.

CCIV.

NOta, nul priviledge serra grant apres imparlans; car fuit issint rule in case de Garter Roy des Heralds, que demand son priviledge, & coment que fuit grant que il averoit sil nust imparle, uncore pur ceo que il avoit imparle il venust trop tard. Priviledge nul apres imparlans. Garter Herald.

CCV.

EN le Evesq de Canterburies case fuit plead, que les Copyholders tient del Mannor de B. & que les terrs fuer demise & demisable temps dont memory ne court: & adjudge male, intant que nest certaine que fuer demise pur ans, vie, en taile, ou en fee: & fuit auxi monstre, que terrs fuer grant p Seneschall, & ne monstre son nosme, que est issuable. Pleading de Copyhold Custome.

CCVI.

NOta, p touts les Barons, que action sur le stat 2 E. 6. c. 13. que done treble value pur carrying away Tithes, &c. fuit port bien en cest Court, & poet estre port en ascun Court de le Roy. Debt sur le Stat. 2 E. 6. pur Tithes.

CCVII.

CCVII.

Sir William Peckam's Case.

Pasc. 36 El. in l'Exchequer. Extent.

Oblig' de paier rent.

UN esteant oblige al Roigne convey son terr̄ al Hungerford, que fait lease pur ans rend̄ rent, & lessée fuit oblige de paier cest rent: Ore le lease fuit extend pur debt de le Roigne. Et p Baron Evans le bond est saved, coment que il ne pay le rent; car le Roigne vient eins de title paramount le lease. Et issint auxi si part del rent ou profit soit extend, le lessée ne besoigne de paier forsq; le remnant del rent al lessor. Mes Hind del Counsell è contra dit, que le bond fuit de paier cest summe en grosse. Evans & le Ch. Baron Pyriam disont, que donq̄s le extent ne voile ayder vers le bond, car le summe in grosse ne issue hors del terre.

CCVIII.

Body vers Rugle.

SUr Informac̄ p Body vers Rugle sur le stat̄ 5 E. 6. pur buying de wooll & selling arreare sans alteration, fuit tenus, que si un buy wooll, il poet vender les flocks, locks, le refuse & le picking wooll, & nest deins le statute. Mes p Coke Attorney, si un buy wooll, & done part de ceo al Dyer pur dying del residue, ceo est deins le statute, car doit doner argent: Car per tiel fraud il poet buy grand quantity plus que besoigne, & distribute ceo al touts ses workmen en lieu d'argent, que est tantamount que vender arreare. Quere.

CCIX.

Cawood vers Bancks.

BAncks avoit seisie Cambricks & Hollands pur ceo que ils fueront landed al Dover sans Custome pay, & apres il fuit agrée que le Owner paiera le Custome, & avera ses biens arreare, & issint fuit fait: pur que ore Information est port vers Bancks pur les biens sur le stat̄ 5 H. 7. 7. ou 3 H. 7. 7. Et il plead riens culpable; & done in evidence, que les biens fueront enter en le livre del Customes. Mes per Curiam, ceo ne fuit discharge a luy pur le mischief: car donq̄s quant biens sont forfeit, chescun voile redéme eux p payant Custome. Et pur ceo

ceo les biens unfoits forfeit ſerront al Roy ſans redempc̃, & il neſt diſcharge p deliver ouſter, come en trover. Biens ſeiſe al uſe le Roy.

CCX.

York vers Allen.

ALlen eſtcant condempne in 6 Regine in action ſur le caſe in 5000 l. dam̃ al Yorke, Yorke fuit utlag', & le Roigne grant al Francis Auger de Grays-Inne touts manner de debts, duties, penalties & demands, & omnia proficua, advantag', & ſummas pecun' quecunque le Roigne ad per l'utlarie, ou poet aver, in tam amplis modo & forma, &c. p force de quel grant le patentée ſue debt in ceſt Court in noſme le Roigne. Et ſi il poet aver tiel action de debt in noſme le Roy, ou ſolement en ſon noſme demeſne, fuit debate: & les livres 7 & 9 H. 7. ſont, que ſi patent le Roy ſoit Damus & concedimus, le patentée ad election de prender come confirmation, ou come grant; & 9 H. 6. 41. & 19 H. 6. 26. & Dyer fo. 30. Brereton's caſe, & 20 Eliz. rot. 190. in Exchequer inter Hall & Greene; & Hil. 32 Eliz. rot. 260. in l'Exchequer inter un Mable a Goldſmith & auters, ou Mable fuit utlag', & le Roigne grant a ſon fits touts debts, &c. & il ſue in noſme le Roigne: Et fuit tenus p les Barons a ceſt temps, que il poet ſue in ſon noſme demeſne, ou en noſme le Roigne, a ſon election. Et Evans vouch un St-Johns caſe deſire adjudge accordant. Et Nota que fuit dit en ceſt caſe per Coke Attorney, que ſi un ad recognizance, p que le moiety del terr̃ de recognizor eſt extendable, & il ceo forfeit al Roy, que le Roy extendera tout le terre. Paſc. 36 El. in l'Exchequer. Roigne grant debts. Sil patentee ſuera en ſon noſme dem' ou del Roy. Extent ſur Recogn'.

CCXI.

Drake & Royman.

JD. Drake come Adminiſtr̃ de Hugh Drake port action ſur le caſe vers J. Royman, & monſtre come H. D. ſon teſtator ad divers biens al temps de ſon mort, & que ils fueront pdus, & trove p le def. & p luy convert. Et exception pris p Philipps, que le Declaration meſme monſtre que l'action ne giſt. Car ſi le converſion fuit in vie le teſtator, (come in facto il fuit) donqz il doet aver brief ſur le ſtat̃ 4 E. 3. c. 7. de bonis aſportatis in vita teſtatoris: mes ſi converſion ſoit puis le mort, donqz ceſt action bien giſt. Et Evans & Clerk Barons agree a ceſt difference: p que le pl. fuit nonſuit. Sur que fuit move Exec' port action de Trover.

pur costs vers luy. Et sur ceo fuit dit, que nul costs serront done de action port come Exet ou Administ en droit de lour testator come de bonis asportatis, p le stat 4 E. 3. Mes quant in lour droit demesnes, come sur conversion ou trespas fait al eux, costs serront pay. Pur que costs fueront agard.

Costs pur Exec'.

Que serra dit conversion des biens.

Sir Ch. Baron Pyriam dit, Si jeo licence un de mitter biens in mon barne, & done a luy le cliffe, ore si estranger eux convert p alcun boy, nest tout in moy, mes in cesty que ad le licence & ad le cliffe: Mes auterment si jeo suffer un home de mitter ses biens en mon meason lou jeo inhabit & jeo suis conversant, & de quel jeo ay le cliffe.

CCXII.

Agard vers Candish.

Stat. de Liveries.

Jurisdiction.

Prerogative.

Justices de Peace.

Information sur le stat 8 E. 4. cap. 2. pur 5 l. pur giving & wearing de liveries: & sur generall issue fuit trove pur le Roigne. Tanfield move que cest action ne gist en cest Court p les expresse parolls del stat, que done cest action en Com' Banco & Banco Regis, devant Justic de Peace, ou Justic de Oyer, mes nul paroll de le Exchequer. Mes il dit que revera en le case ou action poit bien estre port al common ley devant, & le stat done nobel remedy p nobel action, la le antient remedy al common ley nest tol: mes en cest case ne fuit alcun tiel action al common ley, per que si ne soit done per le stat a cest Court, il ne gisera icy. Come sur stat 5 Eliz. vers forgery, Indictment fuit prim devant Justic de Peace al Quarter-Sessions, & remove in Bank, & la adjudge void, uncore le stat 5 Eliz. done power al Justic d'Oyer & Terminer & Assise; mes quant ne parl' de Justic de Peace, pur ceo il fuit void si fuit prist per eux. Attorney Generall & Atkins è contra, car le statute nestant en le negative, cest Court avera jurisdiction; & auxi quia per le Roigne come un party: coment le stat de Magna Charta dit, quod Communia placita non sequantur Curiam nostram, sed sint in aliquo loco certo; uncore Roy poet aver Imp' in Banco Regis, & 21 H. 3. Roy port warr Chart in Banco Regis, car les generall parolls ne lye le Roy; & quia nul negative parolls. Et quant al cause de Indictment de Forgery prise p Justices de Peace, ceo est vray, car les Justices de Peace ne sont a meddler forsq; solement ove tiels choses de queux les statutes eux done power, car ils ont tout lour power per statutes; per que ils ne poent entermeddler ove Non-residents ou Witchcraft. Et les Barons fueront de opinion, que l'action bien gist en cest Court, pur les reasons

avant-

abantdits, ſc. quia pur le Roigne; & quia nul reſtreint; & quia ceſt Court neſt ſemble al Seſſions de Peace; & quia ils diſont que revera inferiour Courts ne prendront authority per ſtat̃ ſi non que ils ſont ſpecialment noſme, mes un ſuperiour Court avera authority bien coment que ne ſoit noſme ſpecialment, ſi ne que ſoit phibite ou reſtraine per negative parolls. Inferiour & Superiour Court.

CCXIII.

Whetſtone & Hickford.

EN treſpaſs pur carrying away ſes blées, & rien culp' plead, ſpeciall verdict trove, Que Roigne, quant el fuit Lady Eliz. fuit ſeiſi del Advowſon de Cranfield in Bedfordſhire a terme de ſa vie, & que el preſent un Young ſa Chaplain a ceſt Eſglife, & il fuit admit & inſtitute, l'Eſglife eſteant ove cure, & de value de 8 l. per ann'; & Young fait leaſe de Parſonage al Whetſtone pur 81 ans. Le Lady Eliz. eſt fait Roigne, & el preſent le dit Young ſa Chaplain al Eſglife de Stoke-Brewer, que eſt ove cure de Almes, & ſup̃ 8 l. per ann' auxi, & il fuit admit & inſtitute accordant. Et puis le Ebeſq̃ confirm le leaſe. Si leaſe ſoit void al temps del confirmation (& iſſint le confirmation void auxi) per prender del ſecond benefice, fuit le queſtion. Et Atkins p̃ def. move divers exceptions. 1. Quia le pl. ne monſtre ſon teſtimoniall a prover que il fuit Chaplain al Roigne. 2. Quia ne monſtre les letters de diſpenſation ou qualification, eſpecialment de Roigne, que eſt Corps politiq̃. 3. Le verdict eſt repugnant in luy meſme, quia trove matter en ley, come il ne poet p̃ Townſend's cale: ſc. ils trove que eſt Chaplain & qualifie ſans oyer de le teſtimoniall, &c. que ne poet eſtre en ley. 4. Le primer benefice fuit void en ley per prender del ſecond, coment que ore eſt Chaplain al Roigne: car le primer ne fuit de don le Roigne come Roigne, mes quant el fuit Lady Eliz. & iſſint tout un ſicome common perſon uſt done a luy un benefice, & donq̃ le Roigne done auter. Et 5. Le confirmation vient trop tard, l'Eſglife eſteant void & le leaſe anient devant. Mes Coke Attorney Generall, nient obſtant touts les exceptions abantdits, tient, que Chaplain poet eſtre bien retein ſans eſcript de teſtimoniall: auxi que qualification vient aſſets bien en point de temps ſi ſoit fait a luy avant que il eſt implede, iſſint que il ad ceo in poyn a monſtre al Court, coment il navoit ceo al temps del priſel del ſecond benefice. Et iſſint fuit adjudge inter Reginam & Collegium Magdalen' 31 Eliz. rot. 728. in Communi Banco. Stat. 21 H. 8. c. 13. de Pluralities.

Et

Et quant al ſtatt 21 H. 8. ca. 13. & les liꝛes 11 H. 4. 37. 10 E. 3. 1. 24 E. 3. 10. 14 H. 8. 17. le pꝛiſel del ſecond benefice n'avoid le pꝛimer ſans depꝛivation; mes puis le ſtatt le benefice eſt fait void. Mes oꝛe Young fuit Chaplain le Roigne quant il pꝛiſe le ſecond benefice, & que ſans queſtion le pꝛimer neſt void. Et puis pur les reaſons avantdits per opinionem Curie Judgment fuit done pro quer'.

FINIS.

LE TABLE DES Principal Matters conteinus en ceſt Livre.

A.

ASſignment : ou un aſſign un bond al Roigne, proceſs ſerra agard de inquirer *tempore aſſignationis, non tempore facti.* 11. *Vide Proceſs.*

Alienation : nul fine fuit pay al Roy pur alienation uſq; temps H. 3. 20. *anno regni ſui.* 16

Alienation ſans licence ſi ſoit trove per office, le Roy avera l'iſſues *à tempore inquiſitionis captæ, & non antea.* *ibid.*

Alienation : ſur alienation ſans licence, le tenant pur vie pleadera ſon eſtate, & ceo monſtre al Court, & donques proceſs ſerra ſtaid. 17

Aldermen de London. *Vide London.*

Appropriation : ſi apres l'appropriation l'Abby preſent, ore le Patron & Ordinary ont gain intereſt *de novo.* 21

Action ſur le caſe bien giſt, ou un promiſe eſt fait al auter perſon, & nemy al Plaintiff, ſi ſoit *ad requiſitionem* del Plaintiff. 24

Accompt : in caſe de accompt port vers un come bailiff ou receiver, que il eſt condemn ſur *Nihil dicit*, & devie, proceſs iſſue envers ſon exec', ils ne plead que ſon teſtator ne unques fuit ſon bailiff, &c. mes il reſpond az arrerages. 26

Abate : in Aſſiſe per tenant per *Statute Merchant*, & le temps incurge pendant l'Aſſiſe, le brief abatera. 28. *Vide Gard* & *Quare ejecit infra terminum.*

Appropriation : un Eſgliſe ne ſerra diſappropriate per grant de Abbot, *ſi non dedit cum conſenſu conventus, &c.* 30

Abate : action ſur le Statute E. 2. envers Vic. ſur empannel Jurors, & in verity le Statute fuit fait tempore E. 1. le brief abatera. 42

Armor : a trover armor accordant al ſtatute neſt impoſition, quia lour conſent eſt in ceo per Parliament. 52. *Vide Impoſition.*

Almoner : quant le Roigne fiſt grant al Almoner, ceo eſt a diſpoſer *in pios uſus* : uncore le Roigne eſt d'aver un prehemìnence d'aver ſa debt reſpons devant le Almoner avera aſcun choſe. 60

Attainder : ſi A. apres recogniſance al Roy, & devant Attainder, enfeoffe B. de terres, &c. ſubject al recogniſance, & apres eſt attaint, le Roy avera execution envers les feoffees. *ibid.*

Advowſon : ſi un ſoit ſeiſie d'un manor a que Advowſon eſt appendant, & feoffment eſt fait, & l'eſtate neſt executed, l'Advowſon ne paſſe. 63

Alienation ſans licence : ſi tenant pur vie ſoit de terres tenus del Roigne *in capite*, reverſion a un, & ceſtuy in reverſion alien in fee, le tenant pur vie ne ſerra compell a faire fine al Roy pur Alienation. 65

Audita querela giſt properment quant le verdict eſt allowed, & eſt aſcun matter in equity. 70

Action: devant le requeſt, nul action commence. 72. *Vide Requeſt.*

Action ſur le caſe pur negligent gard del ſes biens ne giſt, mes pur vend del eux giſt. 74

Age: neſt material alledge plein age del perſon al temps de fine levy. 84,85

Amerciament: quant le default eſt preſent per les preſenters en Leet, donque ils affere l'amerciament. 94

Amerciaments en Leet ſont diſtrainable de common uſage. *ibid.*

Advowſon: per queux parols un Advowſon paſſera. 103,104. *Vide Mannor.*

Attornment: quant Attornment enſuiſt, le Mannor ſerra dit de paſſe, & per conſequence le Advowſon appendant al ceo, ſans aſcun fait. 104

Avowry: in Avowry pur damage feſant, defendant luy entitle per leaſe pur ans fait per baron & feme, il eſt per voy de bar, & ſerra priſe bon al common intent. 111

Aſſets: cheſcun choſe que le ley done al executors ſerra dit eſtre valuable, & per conſequence ſerra aſſets. 119

Advowſon eſt deins le Statute 1 *Eliz.* (que fiſt grants per Eveſq; void que nont reſervation del rent) come aſcun terres ou tenements, quel Statute extend al grants del offices, & al annuities, & grants de prochein avoidance. 120

B.

Bell-metall: ſi un ameſne *à portibus tranſmarinis* tiel metall in aſcun Port, & la pay cuſtom, & puis ceo tranſport *in partes exteras*, eſt deins le danger de Statute 2 & 3 E. 6. c. 37. 9,12

Baron: neſt reaſon que le purchaſe del baron prejudice le feme. 21. *Vide Purchaſe.*

Bargain & ſale per fait indented & inrolled ou fine levy, barre le party & ſes heirs. 32

Burglary: ſi divers perſons vient *noctanter* a moy rob ou tuer, & ſagitta un dag a ſervants que reſiſt, & le pellet pierce through le oppoſite wall del meaſon in le entre, ceo neſt Burglary. 59

Si un vient a mon meaſon en paiz, & open un caſement de feneſtre, & ove un hook thruſting in his arm priſt un Carpet, ceo eſt *Burglary*. 59,60

By-laws fait en Court Baron de lier eſtrangers que ne ſont tenants del mannor, ſerront void. 74

Barre: eſt nul barre a dire que tiel perſon ſoit exec' de H. ſi non ſoit averr que le dit H. & le teſtator fuit le meſme perſon. 92

Brief eſt bon vers diſturber & l'incumbent, coment que le diſturber neſt very patron. 109

Biens unſoits forfeit ſerront al Roy ſans redemption. 133

C.

Contempt: ſur contempts ou le Roy neſt daver· forſque les profits come en chattels *nomine pœnæ*, il poet ſeiſer ſans aſcun office. 8

Pur *contempt* del refuſer a reveigne en Angleterre, & le adherence al enemy &c. le Roigne avera le terre, & nemy ſolement les profits. *ibid.*

Commiſſion al Roigne pur examiner, &c. *Vide Exchequer.*

Conveyance: eſt grand difference in conveyance de eſtate tail & terres en fee ſimple. 9

Cuſtome: ſi tenants de temps dont memory ne courge, pay un certain price pur tithes, coment puis le Parſon incroach plus, ceo ne infreint le cuſtom. 13

Contempt: pendant action en le Common Pleas, a commencer auter action en B. R. pur meſme le cauſe, eſt contempt del Court. 14

Cinque Ports: un demurrant la, ne ſerra diſcharge de ceo que fuit impoſe ſur luy en le County per Certificate. 19

Col-

Collector del Quinzime, ſi reſt ſur accompt, auter perſon navera auter proceſs vers luy quant en vie, mes diſtr'. 26,30

Certainty: ou general parols ſont, que ont reference a un certainty, la ſi les general parols ne fuer' parcel del certainty, le grant eſt void. 37

Charter des libertie's grantus al Barons & auters inhabitants deins les Cinque Ports diſchargera eux de inferior offices, come Conſtable, &c. mes nemy de office royal, come Vicount. 43

Clergie eſt allowable pur burning meaſons. 46

Confirmation. Vide Dean & Chapter.

Coſts ſont agardable ſur information de Perjury envers common Informers & les parties grieved. 50,51

Challenge peremptory neſt allowable in Treaſon.

Clerk de Market ne poet enfreinder pots que nient contain meaſure accordant al ley, mes a eux order ſolonque le form del Stat'. 57

Common: ſi un dit en ſa plea que J. ſoit ſeiſie de deux parts del mannor, & le Roigne del tierce part, per que il miſt eins ſa cattel, come bien a luy liſt, ceo ad eſtre bien pleaded, que la il conuſt le tenancy in common. 61

Copyhold intereſts ſont within general Statutes, ou neſt prejudice al Cuſtome. 67

Though in reſpect of the Common Law a *Copyholder* has but an eſtate at will, yet reſpecting the Cuſtom his intereſt is good, and not defeaſible; and then it is an eſtate in being at the time of the leaſe made. 66

Cui in vita extendeth to Copyholders, for it giveth a remedy and no prejudice to the Cuſtom. 67

Copyholder: coment le Copyholder nad forſque eſtate a volunt al Common ley, uncore il ad eſtate de inheritance per le cuſtome de mannor, que neſt determined per le acceptance del leaſe pur ans. 70

Si un *Copyholder* ſue exec' d'un Stat' envers le Seignior del mannor, & ad le mannor in exec', & puis le debt eſt levy, ſon intereſt de Copyhold remain. 71

Certainty: quant eſt dit que un enjoyera le terre pur 80 ans avantdit, & neſt aſcun 80 ans recite devant, mes 40 ans, le term pur 40 ans eſt certain, & parols de 80 ans avantdit ſont ſurpluſage. 71

Covenant del former incumbrances ne extend al grants fait per Copy apres le Covenant, mes grant per Copy eſt incumbrance. 75

Condition eſt que deſtroy l'eſtate, & return le terre al donor & ſes heirs. 77

Chaplain: ceſty que eſt allowed daver deux Chaplains ne poet advancer pluſors que ceux deux deſtre capable del diſpenſac' durant lour vies, coment que il voile diſcharge aſcun de eux hors de ſon ſervice. 79

Cuſtome: un cuſtome pur common de paſture in aſcun lieu ne poet extender al novel meſſuages erect deins le Common, ne le ville, lou nul meſſuage fuit unques erect devant. 82

Contempts commit en le Court Leet ſont defaults de queux le Steward poet aver conuſance. 94. *Vide Steward.*

Conſtable nad authority de commit aſcun perſon al priſon, mes primer de carry luy al Juſtice del peace. 98

Collation per lapſe eſt bon plea in *Quare impedit*, coment ſoit forſque pur un jour. 119

Covenants que ſont in le disjunctive doient tout temps eſtre plead eſpecialment deſtre performed; mes que ſont in le copulative & affirmative, general pleader del performance de eux eſt affets bon. 120

Le ley intend que un pleadera le performance del ceo que il doet perform, & nemy del ceo que ne beſoigne de performer. 121

Chirurgeon: action ſur le caſe giſt pur luy pur ceux parols, [Thou art no good ſubject, for thou haſt poiſon'd ſuch a mans wound, to the intent to get more money of him.] 126

Court ſuperior avera authority bien, coment que ne ſoit ſpecialment noſme en le Statute, ſi ne ſoit prohibit per negative parols. 135

Cha-

Chaplain poet eſtre bien retein per ſerement & acceptance, ſans eſcript de teſtimonial. 135

D.

Diſmes : le requeſt del ceux doet eſtre fait a Dignity ou Eſgliſe, & ceo doet eſtre a le manſion meaſon del Prebend, ou auterment a ſon Stall en le Quire. 1

En caſe de *Diſmes* cheſcun payera ſolonque ſon portion. 5,30

Si un Prebendary pay ſes *Diſmes* in l'Exchequer devant le temps limited en le Statute, & l'Eveſque apres certifie luy Recuſant, ceſt Certificate neſt de aſcun value. 26

Detinue : en brief de Detinue ſi nul value eſt trove de fait, ſi ſoit perdue, eſt bon cauſe d'arreſter judgment. 29

Diſcent : un Diſcent 40 ans paſſe ne faire title envers le Roigne. 45

Dean & Chapter : Confirmation de eux fait a confirmer leaſes per Eveſque ne beſoigne daver aſcun livery del fait. 49. *Vide Confirmation.*

Debtor le Roy : apres mort de aſcun Debtor le Roy proceſs iſſuera envers les executors, le heir & terre-tenants, touts enſemblement a un temps. 53

Diſcontinuance : eſt in diſcretion del Court a enter Diſcontinuance ou non. 54

Dower : le feme apres le mort de baron que fuit attaint de treaſon ne avera aſcun Dower. 54,55

Diſmes, ou le Pariſh neſt certainment conus, & ou nul uſe de payment ad eſtre come devant, ſerront paid al Parſon ou Vicar, &c. 60,61

Diſmes ne ſont iſſuant hors del terre come rent, &c. mes ſont deſtre priſe des profits de terre, viz. Corn & grain. 62

Diſmes predial ne ſerront pay quant le terre giſt freſh, mes perſonal Diſmes pur le cattel que feed ſur ceo. *ibid.*

Diſmes ſi ſont ſever a le 9 part, & eſtranger eux prent, le Roigne poet aver information, que el neſt hors del poſſeſſion de ſa franktenement, eſt intruſion al luy, & treſpaſs al party. 69

Diſcontinuance : leaſe pur vies de defendants, reſervant l'ancient rent, eſteant fait accordant al Statute, neſt un Diſcontinuance. 77

Defect del Clerks. *Vide Judges.*

Defects queux les Judges ne poient amend ſerra impediment que ils ne proceed de judger ſolonque le very droit del cauſe. 88

Dower : en tiel action port d'aver le tierce part, eſt bon plea en bar, a dire que les terres ſont de nature de Gavelkind, de queux dower eſt per cuſtome del moiety. 91

Diſturbance al Teſtator ſerra dit in retardation del execution del Teſtament. 95

Diſpenſation : un Counteſs eſteant Widow accept deux Chaplains, & apres accept un tierce, que obtain letters de Diſpenſation, ceſt Diſpenſation neſt garrant per le Statute 21 H. 8. de Pluralities. 102

E.

Exchequer Court ne poet granter Commiſſion pur le Roigne a examine circumſtances a prove le fait fraudulent, ſi neſt poſſeſſe de aſcun choſe a entitle le Roigne, ou per inquiſition, ou auterment. 9

Enrolment de grants. *Vide Grants.*

Ejectione firme : in Ejectment il ne poet aver privilege de trial de terres in Gales in le Engliſh County, car eux ſont deſtre try deins le County ou le terre giſt. 10,12

Auterment ſi le Roigne ſoit party. *ibid.*

Exchequer : le courſe del ceo Court in divers caſes. 10,16,22,30,45,51,53

Privilege de Exchequer ne ſerra grant al un que eſt indebted al Roigne, poſt paiment del dit debt, *quia ceſſante cauſa ceſſat effectus.* 11,15,51

Ejectione firme : ſi un port Eject. firme de 20 acres de terre, & le Defendant plead *Non culp.* & eſt trove *culp.* pur 10 acres, & al rem' *Non culp.* le Plaintiff a ſon peril per ſon monſtrans & demonſtration demeſne ſerra mis in poſſeſſion. 28

Execution : ſi un ſoit in execution al ſuit de le Roigne in le Fleet, le Gardein del Fleet poet luy ſuffer a aler a ſon Councel ove ſon Keeper, mes nemy a ſuit de common perſon. 29

Error: apres brief de Error port, nul des Barons poent prender ſureties a purſuer, mes les ſureties doent eſtre trove devant le Chancellour & Treaſurer. 31

Error : brief d'error port in l'Exchequer Chamber, ſerra ret' *coram Cancellario Anglie, Theſaurario, & Baronibus Scaccarii.* 36,39

Si un nad aſcun cauſe de priviledge, donques neſt aſcun cauſe de porter brief de Error. 36

Executor : In cheſcun caſe ou aſcun price ou value eſt miſe a le choſe in que l'offence eſt commit, coment ceſtuy que fiſt l'offence eſt moruſt, l'executors ſerront charge pur ceſt offence. 40

Executor ne ſerra charge pur defouler des herbes, &c. ad dampnum. *ibid.*

Exchequer : Court d'Exchequer eſt pluis antient que les auters Courts de Roy. 48

Eveſque : apres le mort de cheſcun Eveſque le Roy per ſa Prerogative avera un Palfray, un Baſon & Ewer, & un Kennel de Hounds. 53

Eſtate : quant eſtate eſt conveyed al deux, & l'un del eux neſt able de prender, pur ceo que eſt mort perſon en ley, ou pur ceo que neſt aſcun tiel perſon *in rerum natura*, la ceſtuy que poet prender eſtate aver le entire. 76

Eccleſiaſtical Commiſſioners ont power per vertue del Act 1 Eliz. de aſſeſſer reaſonable Fines & agarder impriſonment pur touts offences corrigible per Eccleſiaſtical power. 83

Eveſque neſt chargeable de admitter auter aſcun Clerk que come fuit primes preſent a luy. 95

Eſtoppels ne ſont favoured en ley. 99

Eccleſiaſtical Commiſſioners ont power per vertue del Act *de anno* 1 Eliz. & le Commiſſion ſur ceo de aſſeſſer Fines & agard impriſonment del corps per lour diſcretion, del touts offences, &c. 115

Error : quelcunque matter eſt ſufficient pur faire error a reverſer un judgement, ceo eſt ſufficient deſtre alledge puis verdict pur ſtayer judgement. 130

In brief d'*Error* ou le Roigne eſt party, le party ſuera al Roigne per petition, &c. 131

Executor : nul coſts ſerront done de action port come Executor ou Adminiſtrator in droit de lour Teſtator ; mes in lour droit demeſnes *è contra.* 134

F.

Forfeiture de Office. *Vide Office.*

Ferry : un Ferry eſt in reſpect de le *landing place*, & nemy in reſpect del *ewe.* 11,14

Feoffees ſerra charge ſur obligation al Roy. 13

Fine : licence a levier fine de Rectory, & eſt levy d'un meſſuage, ceo eſt bon, ſi le Conuſee voet averr que le meaſon fuit parcel del Rectory. 14

Ferryman ſur le ſalt water eſt priviledge & exempt a touts preſts a ſerver ſur la mer. *ibid.*

Cheſcun *Ferry* doet aver expert & able *Ferrymen*, pretent paſſage & reaſonable payment pur les paſſages. *ibid.*

Fine pur Alienation eſt le value del terre per ann. 16

Felon : ſi un ſoit robb' de 100 l. in money, & purſue le Felon, & luy attaint, il avera reſtitution del money. 20

Fine : nul Fine ſerra pay al Roy Sur done in *Fee farm.* 45. *Vide Soeage.*

Felony : Priſel ſolement de aſcun feme neſt felony, ſi non que el ſoit apres married ou deflowred. 59

Forfeiture de treble value alera a luy que ad l'injury & loſs. 63. *Vide Treble value.*

Felon eſt reſponſible a cheſcun action tanque

tanque il ſoit executed in fait. 63

Freehold: a leaſe by the Queen, that if the rent be unpaid, the leaſe to be void; upon non-payment the Freehold is in the Queen without Office found. 70

Fines ne poient eſtre avoid per alleger ſeiſin in auters perſons al temps del Fine, ſans denier le ſeiſin del parties al Fine. 87

Finis pur concluſion eſt finis ritè levatus: quel eſt intend del droit form del levying de Fines, & le juſt proclamation del eux. 88,89

Feme covert que render ſerra cibien examined, come ſi el ad eſtre conuſor en le Fine. 106

Fine: form de levier Fine eſt, *Fine ſe leva*, ou: *Quidam finis levavit*, & ne ple ad que aſcun de les parties levy ceo, le Fine eſt barre, & Eſtoppel al ambideux parties. *ibid.*

Fines levied del terres en tail al perſons levyant les Fines, &c. ſerront barre per Stat' 32 H.8. 107

Fine ne ſerra barre quant al moiety entail al W. que moruſt ouſter le mer, entant que le ſaving del Statute 3 H. 8. ad except luy eſteant donques ouſter le mer. 128

G.

GRant: ou aſcun Grant eſt enrolle en l'Exchequer, un poet aver le copy de ceo, & poet pleader ceo a ſon peril. *Vide Enrolment.*

Gard: in breve de Gard, ſi enfant moruſt ou deveigne de plein age pendant le brief al Common Ley, le brief abatera. 28. *Vide Abate*, & *Quare ejecit infra terminum.*

Grant del Roy: eſt un ground in conſtruction des Patents, que ſi le Roy fiſt aſcun Grant ex ſuggeſtion del party, la ſi le ſuggeſtion ſoit faux, le Grant eſt void. 38

En *Grants* fait per Roy *ex mero motu & certa ſcientia* touts incertainties ſont ayde. *ibid.*

Gard: Grant al Gard meſme deſtre diſcharge del marriage extinguiſh l'intereſt del gardſhip, & nul condition poet reveſter le Gard de luy arrere, intant que per ſon mort ceo eſt determine. 80

H.

HAbendum of all the ſaid laſt deviſed premiſſes, avera relation al touts les premiſſes recited in le deviſe. 81

Huy & Cry: le Stat' de Wincheſter pur ceo eſt deſtre intend del robberies fait in le jour: car in le nuict nul view poet eſtre fait pur default del day-light a faire purſuit. 83. *Vide Robbery.*

Heir: le puiſne fits ne poet eſtre heir devant ſon eigne frere. 93

I.

INformation ſur le Stat' de 5 Eliz. cap. 2. pur converting arable terres in paſture, non eſt limit al aſcun temps pur le Roigne. 6

Information ſur le Stat' 8 E. 4. cap. 2. pur Liveries doner, doet eſtre trie devant Juſtices de Peace, Juſtices de Oyer & Terminer, d'Aſſiſe, & nemy in l'Exchequer. *ibid.*

Information pur vend Silk-Laces, &c. brought hors del Realm, encontre le form de divers Statutes, doet eſtre ſuer tam devant quam poſt le ſeiſure, per 1 R. 3. cap. 10. 7

Sur *Judgement* pur le Roigne al ſuit d'*Informer, Sci. fa.* doet eſtre agard vers l'*Informer.* 10

Juſtifie: ſi le Defendant in treſpas juſtifie a meſme le jour & lieu que le Plaintiff counta, il ne averre que eſt meſme: mes auterment eſt ſi juſtifie a auter jour & lieu. 17

Iſſue: coment un common perſon prendra iſſue ſur un choſe, cibien in traverſe come auterment; uncore touts les matters que le Roigne alleage, ſerront traverſe per ſa Prerogative. 19

Judge-

Judgement : ſi le count uſt eſtre de 2 parts d'un meſe, & le Defendant plead *Non culp.* & le Jury trove luy *culp.* in l'entier meſe, le Plaintiff navera judgement. 27

Si un recover in *Ejectment*, & devant *judgement* l'ans de le leaſe expire ; navera judgement a recover le terre, mes des damages. 28

Intent eſt material in Treaſons & Tranſportations de Wares, coment que nul act eſt executed. 31

Intruſion : ſi un intermeddle ove le terre devant ſon Livery ſue, ceo eſt intruſion. 32. *Vide Livery.*

Information ſur Stat' pur paſſant ouſter la mer ſans licence eſt bon, ſi Stat' ſoit recited particularment, coment que ne dit que il ne paſſe *in partes tranſmarinas.* 33

Juſtices de Oyer & Terminer ne ſont compriſe deins le Stat' 5 Eliz. c. 1. 47

Indictment pur Burglary neſt bon, ſi non eſt dit *Nocte talis diei burglariter.* *ibid.*

Information de Intruſion eſt exhibit per noſme de O. le Defendant plead *Non culp.* & done in evidence les Letters Patents de S. le Jury ne le Court neſt a intender ceo eſtre le lieu contain in l'Information, mes le Defendant doet aver plead les Lett' Patents *verbatim*, & d'averre que le lieu vocat' S. & O. in l'Information ſont un & eadem. 48

General Informations pur Intruſion in certis terris & tenementis ſont cy bon come treſpaſs *Quare clauſum fregit*, que eſt uſe in treſpaſs al Common Ley, que ne expreſs certain quantity des acres. *ibid.*

Information d'Intruſion : lou eſt pur intruding in terres, & priſel des profits, &c. le judgement ſerra *quod convincatur*, ſans aſcun judgement pur damages : mes lou eſt pur Intruſion & couper des arbres, ou priſel auters choſes valuable, le judgement ſerra *quod reddat dampn'.* 49

Inſurrection : parols que tend al Inſurrection, & ſont ſeditious. *ibid. Vide Parols.*

Impoſition eſt properment choſe que eſt exact d'eux de que ils naveront benefit. 52. *Vide Armor.*

Information : ſur Information in noſme de Roy, il ne poet eſtre Non-ſuit, car eſt touts foits preſent in Court. 56

Iſſue : neſt bon iſſue a traverſe le ſeiſin de Feoffor, que ceo neſt que conveyance. 58

Information de Intruſion : ſi in ceo le Defendant plead un don in tail, un leaſe pur vie ou ans, la ſuffice pur le Roigne a denier le leaſe, ſans maintainer de ſa title ; car le Defendant conuſt le title in le Roigne, ſi ſon leaſe ne ſoit bon. 64

Incumbrance : Grants per Copy ſerront dit Incumbrances. 75

Iſſue : le parol *Iſſue* en ſon proper ſignification eſt *nomen collectivum*, & comprehend touts iſſues, & donques en un volunt poet amount de faire entail. 76

Feofails : les defaults del form apres general demurr' ſont ayde per le Stat' de *Feofails.* 85

Iſſue : nul Iſſue poet eſtre ſur deux affirmatives. 86

Judges poient amend defects del Clerks, & touts auters miſpriſes queux ils poient judicialment conuſter. 87. *Vide Defects de Clerks.*

Iſſue in tail encounter Fine levied per ſon anceſtor, que heir il eſt, ne ſerra receive a averr le ſeiſin in eſtranger al temps del Fine ſur conuſance de droit come ceo, &c. ove render. 88

Inrolment : eſtranger ne ſerra eſtopped per l'Enrolment, mes les parties ſerra lie per ceo. 91

Neſt *Record* create per aſcun judicial act, car neſt ſemble al *Recogniſance.* 92

Indenture. *Vide Obligation.*

Jurors : quant ils troveront choſe que ils ne beſoigne de inquire, ſerra dit ſurpluſage, & nient reſp' ; coment ils trove matter contrary al ceo que eſt admit on confeſs del party. 112

Imparlance : nul priviledge ſerra grant apres Imparlance. 131. *Vide Priviledge.*

L.

Liberty ſerra forfeit pur leſſer priſoners a large eſteant in execution. 12. *Vide Priſoners.* 15.

Licence: quant l'Eſcheator trove Alienation ſans licence, le *Court de Exchequer* voet faire proceſs envers l'*Eſcheator* a reſponder les profits & iſſues pur an poſt inquiſition, & envers les terretenants *tempore alienationis.* 16

London: nul *Aldermen de Loudon* ponant' in Aſſiſe *& Juratis extra Comitat'* per le Charter del dit City. 19. *Vide Aldermen.*

Doent plead le *Charter* del dit City in diſcharge de ſes Citizens. 20

Livery. *Vide Intruſion.*

Lunacy counterfeit ſerra inquire per un Inqueſt impannelled al ceſt purpoſe. 50, 57

Leaſe: ſi Tenant le Roy devy ſeiſie de terre tenus in Socage, & puis Office trove, le heir fiſt leaſe pur ans, ceſt leaſe neſt bon. 55

Lunatick per covin ou diſſimulation ſerra trie ſur le principal matter, & nemy condemned al pain fort & dure, come in caſes de Felony. 56

Licence pur buying & ſelling of cattel ſur Stat' 5 Eliz. cap. 12. doet eſtre grant a un married man & houſholder, & nemy al auter. 58

Letters Patents fait per le Roigne ſont bon & available en le Ley envers le Roigne, ſes heirs & ſucceſſors; mes ne fiſt eux available envers les Patentees & Aſſignes le Roigne. 59

Lands liable to the Queen for debt, being aſſigned over to others, ſhall be free and diſcharged of the debt. 69

Leaſe made by the Queen before Office found is a void Leaſe. 70

Limitation del eſtate eſt quant le primer eſtate eſt deſtroyed, & novel eſtate limited per voy del remainder, ou auterment. 77

Leaſe pur vies de Defendants, reſerv' l'ancient rent, eſteant fait accordant al Stat', neſt un diſcontinuance. 77. *Vide Diſcontinuance.*

Leaſe fait per l'un frere al auter frere de demy ſank, al intent de porter *Ejectione firme*, eſt deins le reſtraint de Stat' del Emer des Titles. 95, 96

Ceſtuy que ad riens en le terre ne poet demiſer ne faire *Leaſe* de ceo que il n'ad; car Leaſe, que neſt que Contract, ne poet eſtre bon, ſi ne ſoit *quid pro quo.* 99

M.

Modus Decimandi: pur 20 ans un ne poet preſcribe *in modo decimandi.* 13

Money. *Vide Reſtitution, & vide Felon.* Si un Servant receive *Money* al uſe de ſon Maſter, & ceo ameſne in le meaſon del Maſter, que puis eſt attainted, ceo eſt forfeit que eſt in poſſeſſion del Maſter. 40

Maintenance: non eſt pur l'exhibiting un Bill ou Plaint, ſed pur ſupporting del ceo apres Proceſs agard. 41, 42

Cheſcun *Maintenance* ſerra intend illegal. 43

Murther: the malice of the act makes it *Murther*, which elſe would be but *Manſlaughter.* 67

To kill them that are warranted by Law, is *Murther.* *ibid.*

To ſtrike a child in the ſtreet with a Dagger whereof it dieth, is *Murther.* *ibid.*

Mannor: per queux parols un *Mannor* ove l'*Advowſon* paſſera. 103, 104

Mannor per reputation paſſera per le noſme del Mannor, nient obſtant que neſt Mannor in truth. 113

N.

Non culpabilis: neſt aſcun iſſue, ou nul offence ou miſdemeanour eſt alleage. 13, 42

Non obſtante: ſemble que *Non obſtante* diſ-

dispense ove offence encounter le Statute. 22

Negative poet estre inquire. 64

Non est factum: un escript, que un foits prist effect come fait, & apres per matter *ex post facto* est impair, le party ne pledera a ceo *Non est factum.* 71

Non tenure: sur *Non tenure* pleaded, non obstant fraudulent Feoffment, uncore le Tenant in possession est sufficient Tenant de responder in un *Formedon.* 127

O.

Office nest forfeit, si le Forfeiture nest primerment trove per *Office*, & un *Sci. fa.* agard. 1

Office: si un tient del Roy *in capite*, & morust sans heir, le terre eschetera al Roy, que est seisie de le Franktenement *sans Office trove*, & si estre enter il est Intruder, & Information de Intrusion poet estre exhibit sans Office. 7

Ou le Roigne est d'aver Franktenement ou Inheritance, la doet estre un *Office.* 8

Obligation al Roy: nul chargeable per tiel Obligation, si non fueront liable al ceo al temps de feasance de ceo. 10

Obligation fait al Roy serra de mesme le nature come Statute Staple a touts intents: mes tiel Obligation fait al auters al use le Roy serra executory envers le Obligor, &c. 13

Sur tiel *Obligation* fait voluntariment, si Obligor fist Feoffment de terres, tiels Feoffees serront charge: auterment de purchasers devant le Oblig. *ibid.*

Obligation dated apud Chester est suable la, & est bon plea a dire, que la est matter apparent in le Obligation a doner Jurisdiction a Chester, & toller a Court de Common Ley. 35

Officers: le principal in le Receipt de *Exchequer* sont le *Treasurer & Chamberlains*: mes de Court de *Exchequer*, le *Treasurer & Barons.* 38

Obligation est bien fait solonque le form del Statute, nient obstant que le condition ad parol pluis que est in le Statute. 81

Obligation & Indenture & Faits de Feoffment prend' lour force per le delivery devant ascun inrolment. 92

Vide Indenture.

Obligation: quant un est oblige de repairer & maintainer un mese bien & sufficientment, coment que il fuit cy feeble que il ne poet per ascun means ceo repair & sustain; uncore il ne poet excuser luy per feasance ceo *de novo.* 97

Obligation est bon, coment le condition de ceo est impossible. *ibid.*

P.

Prescription nest bon a couper bois in auter terre que ne fuit al Roy quant vostre *Prescription* commence. 5

Patents le Roigne que sont *ex certa scientia* dispense ove touts incertainties, mes nemy ove fauxeties. *ibid.*

Plea destre present, & d'aver Attorney, est contrary in luy mesme & repugnant. 8

Process est grantable vers les terre-tenants, ou Obligac' est fait a Roy mesme, per 33 H. 8. 39. 10

Process serra agard sur assignment al Roigne de un bond de inquirer *à tempore assignationis*, & nemy *à tempore facti.* 11

Vide Assignment.

Prisoners: lesser prisoners a large sovent foits esteant in Execution est forfeiture de son liberty. 11,12

Vide Liberty.

Patron: coment Patron de un Esglise purchase, & apres present solement al auter, uncore remain in droit un Esglise, & le Franktenement est in suspense, & nemy in le Patron come Disseisor. 18

Entry de Patron in temps de vacation nest tort, ne gain ascun Franktenement. *ibid.*

Priviledge: ou un debt est due al Executrix,

cutrix, que marry un Clerk, uncore nul Priviledge eſt grantable. 20

Purchaſe del Baron. *Vide Baron.*

P tents: Letters Patents doent eſtre plead in barr al Information. 23

Plea: quant le Counterplea eſt try per Jury, eſt peremptory; & iſſint del Plea al *Juriſdiction del Court.* 27

Privile ge: ou le Court al commencement ad cauſe de allow ſon Priviledge, coment le Roigne eſt apres de ſa debt ſatisfie, ceo neſt cauſe a determine le Priviledge. 33

Priſage de Wines: Fermer de ceo avera ſon Election, & le Cuſtomer ſerra blamed; car il ne doet faire Entry de aſcuns Wines devant que le Priſe Wine ſoit deliver. 34

Priviledge: ou un ne poet paier le Roigne ove le money que il recover come Executor, navera aſcun Priviledge, & preigna riens per ſon brief. 39

Pardon: les Juſtices doent eſtre allow de general pardon *ex officio.* 42

Perjury: In Information ſur Stat' 5 Eliz. cap. 9. *vers Perjury,* les parols doent eſtre, *corrupte & voluntarie commiſit perjurium.* 43

Neſt *Perjury* devant le perſon eſt convict del ceo. 44

Le *Procurer de Perjury* forfeitera plus que le party perjured. 46

Parols que tend al Inſurrection & ſont ſeditious. 49,50. *Vide Inſurrection.*

Priviledge: eſt reaſon d'allower un Brief de Priviledge a remover ſuit hors de London, que neſt reaſon que l'Officers in London ſerr' Judges ſur cauſe concernant le City. 51

Poſſeſſion: le Roigne ne doet maintain ſa poſſeſſion, car ſerra intended a continue. 61

Pleading: in Pleading a dire *prout per finem,* & omit *proclamation,* eſt aſſets bon; car les parols *prout per finem & proclamationem* eſt choſe forſque del form, nemy de ſubſtance. 85

Eſt Maxime in *Pleading,* que le ley require direct reſponſe per confeſſion & avoidance, ou per traverſe. 86

Preſentments ewe per reſignation pendant un *Quare impedit* ſont ſubject deſtre defeated per le recovery in le *Qu. impedit.* 90

Plea eſt male a dire, nul rent due al temps, &c. ou le condition del Obligac' eſt pur ſaver harmleſs, car doet a dire *non fuit dampnificatus.* 9 ,91

Payment & Acceptance devant le jour eſt aſſets ſufficient payment. 96

Preſcription de payer le tenth ſheaf ſever de 9 parts pur touts tithes del Corn eſt male. 101

Home ne poet *Preſcribe* in profit appendant al un choſe, ſi non que ceo eſt principal choſe, & ad un perpetual continuance & durance. 105

In *Præcipe quod reddat* le tenant plead Non tenure jour del brief purchaſe; ceo neſt plea, s'il ne dit, ne unques puis: mes ſi le Verdict trove, que ſuit le tenant jour del brief, ceo ad fait le plee bon. 112

Partition del part del demeſnes ne fait ſeverance de ceo del Mannor, cy longement que les Parceners continue le Coparcenary in le reſidue del Mannor en le nature del Mannor. 113

Plenarty per preſentment per 6 mois devant brief de *Quare impedit* purchaſe, eſt bon Plea. 119

Si Eveſque fiſt Collation, & devy devant Induction, per que le Roy ſeiſe les Temporalties, le Roy preſentera; car neſt *Plenarty* vers le Roy ſans Induction. *ibid.*

Priviledge: nul ſerra grant apres Imparlance. 131. *Vide Imparlance.*

Patent le Roy: ſi ſoit *Damus & concedimus,* le Patentee ad election de prender come Confirmation ou come Grant. 133

Placita Communia non ſequantur Curiam, ſed ſint in aliquo loco certo. 134

Q.

Qui facit per alterum per ſeipſum facere videtur. 24

Quare ejecit infra terminum : in ceſt Action, ſi pendant le brief le term expire, uncore le Plaintiff recovera tout in damages. 28. *Vide Abate & Gard.*

Quare impedit : ſi un recover in *Quare impedit*, & apres ſoit utlagat', & le Roy preſent, & ſon Clerk eſt admit, & puis le Utlagary eſt reverſe, le Plaintiff in le primer *Quare impedit* avera Execution del ſon primer Judgment in le *Quare impedit.* 89

Quare impedit : nunques fuit view que *brief de Quare impedit* abate pur le nient noſme del Patron. 108

Si *Quare impedit* ſoit port vers le Patron & l' Incumbent, ſi le Patron devy, le brief neſt abate. *ibid.*

Quare impedit giſt vers le Patron enterleſſant l' Incumbent, *ſed non è contra :* mes ſi l'Incumbent ne ſoit noſme, il ne ſerra ouſt per le Recovery. 109

Quare impedit giſt pur Executor ſur diſturbance fait al Teſtator. 118

R.

Reſtitution del money. Vide Felon, & vide Money.

Recuſancy : ſi Feme covert ſoit convict pur *Recuſancy* per Indictment, que le baron ne ceo payera, mes Proceſs ſerra fait envers le feme a luy impriſon, & el avera dure impriſonment. 25

Reputation : ceſt parol *Reputata* in Letters Patents le Roy doet aver reaſonable conſtruction, & eſpecialment envers le Roy pluis que envers un common perſon. 26,48

Rape : ſi le Statute ſoit ſpecialment recited, & in le concluſion il dit que le Defendant *eam rapuit contra formam Statuti*, ceſt bon, ſans dire que il *eam carnaliter cognovit.* 33

Relict ou *Widow* ne ſerra charge pur debt due al Roigne, ſi ne unques fuit ſeiſie de terre in poſſeſſion. 34

Reverſion : ſi ceſtuy in Reverſion grant Rent charge, le terre ſerra charge quant le poſſeſſion vient. 35

Reputata : neſt reaſon que le Court ou le Jury ſhall ſeek the reputed things. 48

Recogniſance pur conſervation de peace, & pur apparance in B. R. apres le mort del principal perſon, les Sureties ne ſerr' diſcharge ſans pleader, & monſtrans tout matter per Plea. 53

Reverſion : quant Tenant pur vie, le Reverſion al Roigne, grant tout ſon eſtate a J. S. & puis J.S. devy ; le Roigne que eſt in le Reverſion avera le terre. 62

Rent : ſi common perſon ad Rent charge, ou ſoit Conuſee in Statute Merchant ou Recogniſance, & purchaſe parcel del terre charged, tout le Rent eſt determined. 69

Roy : ſi le Roy purchaſe parcel del terre, il avera Execution des auters terres que ſont in poſſeſſion des auters. *ibid.*

Requeſt : devant le Requeſt nul Action commence. 72. *Vide Action.*

Remainder : ou eſt limit al un tiel que neſt *in rerum natura*, il eſt void.

Robbery. Vide Huy and Cry.

Repleader : apres Demurrer in Ley nul Repleader ſerra. 89

Render : ſi le Render pur ans ſans Rent reſerve al Tenant in tail, ſou le Reverſion eſt in le Roigne, liera l'iſſue. 106

Raviſhment de Gard : brief in ceo giſt pur Raviſhment fait in temps del Teſtator pur Executors. 118

Reentry : conditions de Reentry ne ſont favour en Ley, pur ceo que ils vaont in deſtruction del droit, & pur ceo le Ley require certain & expreſs proof del ceux, & nemy per arguments & intendments. 123

Rent neſt extinct per poſſeſſion del Roy de

de terre hors que il iſſuiſt, mes le Diſtreſs eſt ſuſpend pur le temps. 126

Recuſancy: ſi un ſoit convict ſur ceo, coment ſoit reconcile apres, uncore ne ſerra reſtore al profits de ſon terre avant priſes. 130

Recogniſance: ſi un ad Recogniſance, per que le moiety del terre de Recogniſor eſt extendable, & il ceo forfeit al Roy, le Roy extendera tout le terre. 133

Roy poet warr' chart' *in Banco Regis:* car general parols ne lie le Roy. 134

S.

Stat' 26 *H.*8. expound touchant le payment de Diſmes. 1

Vide Diſmes.

Stat' 21 *H.*8.c.8. eſt expire, & neſt revive per 24 H.8.c.7. 16

Sequeſtration ne ſerra grant a ſet out les Diſmes. 30

Stat' 21 *H.*8. 13. In Information ſur ceſt Stat' general Iſſue ne ſerra plead, pur ceo que quant act eſt general, & aſcuns matters ſont aidus per Provis', ceo doet eſtre plead, & que eſt contain in le Provis' neſt deſtre done in evidence. 32

Statute: quant un Statute voet aſcun choſe deſtre fait generalment, & neſt appoint aſcun ſpecial mean, ceo ſerra granted ſolonque le courſe del Common Ley. 39

Socage: de Socage tenure nul Fine eſt payable al Roy. 45

Vide Fine.

Services: ſi home ſoit ſeiſie d'un Mannor que ſe extend in deux Counties, & in l'un eſt Terre, Rents, & Services, & in l'auter forſque Services, & Grant eſt fait del Mannor *cum pertin' dict' Maner' ſpecif'*, les Services in l'auter paſſe come ſpecif' al Mannor. 55,56

Seiſin: ou le Seiſin eſt le principal matter, in ceſt caſe le Seiſin eſt deſtre traverſe. 58

*Stat' Weſt.*2.*cap.*2. extends not to Copyhold Eſtates. 67

Surrender: ſi Surrender eſt fait d'un Copyhold in les mains d'un Termor pur ans, del Mannor al uſe le Tenant pur ans, & a ſes heirs, & l'ans expire, uncore il avera admittance a ſon Copyhold. 70,71

Statute de Donis conditionalibus expound. 88

Steward en Leet: quant il eſt Judge del default, eſt reaſon que il impoſe le puniſhment. 94. *Vide Contempts.*

Stat' 4 E.3. que done Action del Treſpaſs al Executors *de bonis aſportatis in vita Teſtatoris*, extender' a doner Action ſur *Qu. impedit.* 118

Suit: quant un Suit in Ley ad ſon plein Execution, & fine vers le Defendant, neſt reaſon de trouble luy arrear. 124

Stat' 2 E.6.c.13. que done treble value pur carrying awey *Tithes*, &c. poet eſtre port in aſcun Court le Roy. 131

T.

Trover & Converſion: tiel Action ne giſt pur Argent, ſi non que ſoit in bag ou cheſt. 20

Traverſe: eſt le ſure manner & order de Traverſe relinquiſh le ſpecial lieu, & traverſe le entire County, *& tunc* Viſne viendra *de corpore Com'*. 23,24.25

Traverſe neſt bon, ou le Plea neſt de meſme le choſe contain in l' Information. 34

Teſtmoignes ſerr' receive, coment Action ſoit port envers eux, ſi appeart al Court que nul cauſe de Action eſt. *ibid.*

Terres in un Ville ne poent eſtre averr deſtre terres in auter Ville. 38

Tenure del Perſon le Roy eſt Tenure *in capite.* 45

Temporalties des Eveſques ſont touts ceux choſes queux ils aver per Livery de Roy, come Caſtles, Mannors, &c. & touts

touts auters certainties de que le Roy eſt reſpons durant le Vacation. 52

Treble Value. *Vide Forfeiture.*

Quant neſt limit que ceo avera, le Roigne ceo avera. 63

Traverſe: ſi divers Titles ſont monſtre envers le Roy, il ſans maintainer de ſon Title traverſe aſcun d'eux a ſon pleaſure. 64

Tithes: this word in a Leaſe made by a Miniſter upon the Stat' 18 El. c.6. is to be intended Tithe-corn. 68

Tenant by reaſon of an Execution cannot prefer a Bill for a Forcible Entry upon 8 H. 6. becauſe he hath no Freehold. *ibid.*

Traverſe: in Traverſe neſt material ſi le Eſgliſe ſoit void per *mort* ou per *reſignation*, quant al Title del Preſentment que accrue per l'*avoidance:* uncore in reſpect del temps de Lapſe, que require notice deſtre done al Patron en caſe del Deprivation, poet le manner del avoidance eſtre material, & per conſequence doet eſtre *traverſe.* 78

Treſpaſs: Action de Treſpaſs *quare vi & armis* bien giſt pur le Leſſor vers ſon Tenant a volunt, pur ſuccider des arbres. 84

Treſpaſs quare vi & armis: Action eſt port per le Tenant vers Seignior, & l'iſſue eſt trove pur le Plaintiff; uncore ſil appiert per le *Verdict* que le Plaintiff fuit Tenant, & Defendant fuit ſon Seignior, la le brief abatera per le Statute, & uncore l'iſſue eſt trove pur le Plaintiff. 112

Term: ſi home ſoit oblige de appear al Weſtminſter le primer jour del Term, il ne beſoigne de appear forſq; 4. *die poſt.* 124

Common reputation del Commencement del *Term* ſerra priſe le jour d'Appearance del Parties, & de touts auters Juries. *ibid.*

Traverſe: home poet traverſe aſcun office trové ſouth Exchequer Seal, car ſont tant ſolement a informer le Court. 130

V.

Uſe: ſi limitation del *Uſe* des Manors uſt eſtre devant Eſpouſel, donque per le Purchaſe le Tenancy del un moiety del Seigniory eſt extinct, & le Baron tient auter moiety de le feme; & quant le Marriage priſt effect, donque ceo part eſt ſuſpended. 31

Verdict eſt incertain ou Information eſt pur intruding in 2 meſes, & Jury trove le Defendant *culp.* in un, ſans dire in que ville le terre giſt. 35

Vicount eſt un Royal Office. 43

Value: ſi le Roigne done aſcun terres & tenements a le annual value de 20 *l.* la ſil ad terres per Patent que neſt de tiel value, eſt reaſon que le Roigne recompence pur le value. 48

Verdict: cheſcun Verdict eſt come Judgement pur le Roigne. 57

Unity de poſſeſſion neſt aſcun cauſe a diſcharge Diſmes, mes ſont ſuſpend durant le temps del Unity. 62

Vendition: ſi ſont 2 Executors, & un devy, & l'auter vend terre appoint de payer ſes Debts, ceſt Vendition eſt bon. 73, 74

Verdicts ſont ſupplied per intendments in mults cates. 123

Uſage: Common Uſage govern & direct frequentment le matter. 124

W.

Waſte: ſi le eldeſt Iſſue male ne priſt aſcun Eſtate, ne in remainder ne in poſſeſſion, coment l'*Action de Waſte* poet eſtre maintain vers luy quel nad riens en le terre, ſi non per Abatement. 76

Nul *Action de Waſte* giſt vers le Tenant a volunt. 84

In *Waſte* le Baron & Feme ſeiſie *in jure uxoris* leaſe pur ans, le Baron doet joynder en Action del Waſte, autrement le brief abate. 111

In *Waſte* per le Baron & Feme ſur leaſe fait per eux durant le Coverture, le brief giſt bien. *ibid.*

In *Waſte*, le Baron & Feme ſeiſie *in jure uxoris* leaſe pur ans, le Baron moruſt, le Feme port Action del Waſte, & giſt bien. *ibid.*

Wooll: ſi un buy Wooll, il poet vender *les locks, flocks, le refuſe & le picking wooll*, & neſt deins le Srat' 5 E. 6. pur buying Wooll, & ſelling arere. 132

FINIS.

Books Printed for and Sold by *R. Pawlet*, at the Bible in *Chancery-lane* near *Fleet-ſtreet*.

Rolls Abridgment of the Law.
Pultons Collection of Statutes.
Raſtels Book of Entries.
Lord *Cooks* Book of Entries.
His Reports in *French* with a Table.
His Commentary on *Littleton*.
His Commentary on *Magna Charta*.
His Pleas of the Crown.
His Juriſdiction of Courts.
Animadverſions on the L. *Cooks* Juriſdiction of Courts.
Daltons Office of Sheriffs.
Sir *Francis Moors* Reports.
Davis Reports.
Telvertons Reports.
Liber Placitandi.
A Charge given by the moſt eminent and learned Sir *Francis Bacon*, at a Seſſions for the Verge, declaring the Juriſdiction thereof, and the Offences therein inquirable, as well by the Common Law as by ſeveral Statutes.
Trials of ſeveral Perſons tumultuouſly aſſembled under the notion of Pulling down Bawdy Houſes, &c. had at the Seſſions of the *Old Baily*, and found guilty of Treaſon.
Complete Clerk.
Aſtons Placita Rediviva.
Hughs Abridgment of Acts and Ordinances.
Moyles Book of Entries.
Englands Independency upon the Papal Power, hiſtorically and judicially ſtated by Sir *John Davis*, Attorney General in *Ireland*, and Sir *Edward Cook*, Lord Chief Juſtice in *England*, for the convincing of our *Engliſh Romaniſts*, and confirming of thoſe who are yet unperverted to the Court or Church of *Rome*; with a Preface written by Sir *John Pettus*.
Myſtery of Clerkſhip, or a ſure way of Settling Eſtates by Deeds, Fines and Recoveries, with the Forms of all manner of Charter parties in Maritime Cities, Towns and Corporations, &c.
The Ancient and Modern Practice of the two Superiour Courts at *Weſtminſter*, *viz.* the Kings Bench and Common Pleas, with their Rules and Orders. To which is added the Practice of the Sheriffs Court *London*: alſo a Rule to keep Inferiour Courts within their juſt bounds.
Terms of the Law.
Wingates Abridgment of the Statutes in force, &c.
The Complete Attorney, &c.
The Complete Solicitor.
Littletons Tenures in *French* and *Engliſh*.
Young Clerks Tutor.
Conſtables Guide.
Touchſtone of Wills and Teſtaments.
View of the Laws of *England*, as they are divided into Statutes, Common Law, and Cuſtoms; and incidently of the Cuſtoms of *London*.
Doctor and Student.
De Laudibus Legum Angliæ, *per* Sir John Forteſcue.
Glanvils Treatiſe of the Law.
Enchiridion Legum: or a Diſcourſe of Laws in general, and particularly of the Common and Municipal Laws of *Engl*.
Statuta vetera & recentiora: or a Methodical Collection of the Statutes relating to the Common Law.
A Collection of Orders now uſed in Chancery.
Mr. *Whites* learned Tract of the Laws of *England*.

Golden Remains of the ever Memorable Mr. *J. Hales* of *Eaton* Colledge, &c. the ſecond Impreſſion with Additions from the Authours own Copy. Alſo more Letters and Expreſſes concerning the Synod of *Dort*, not before publiſhed.

Epi-

Episcopacy as established by the Law in *England*, written by the especial command of the late King: by *R. Sanderson*, late L. Bishop of *Lincoln*.

The whole Duty of Man, laid down in a plain and familiar way for the use of all, but especially the meanest Reader: necessary for all Families. With Private Devotions for several occasions.

The Gentlemans Calling, written by the Authour of *The whole Duty of Man*.

The Causes of the Decay of Christian Piety, or an Impartial Survey of the Ruines of Christian Religion, undermined by Unchristian Practice: by the Authour of *The whole Duty of Man*.

A Scholastical History of the Canon of the Holy Scripture; or the certain and indubitate Books thereof as they are received in the Church of *England*: by Dr. *Cosin*, late L. Bishop of *Durham*.

Divine Breathings, or a Pious Soul thirsting after Christ, in 100 excellent Meditations.

Hugo Grotius de rebus Belgicis, or the Annals and History of the Low-Country Wars in *English*, wherein is manifested that the United Netherlands are indebted for the glory of their Conquests to the Valour of the *English*.

A Treatise of the *English Particles*; shewing much of the variety of their significations and uses in *English*, and how to render them into *Latin*, according to the propriety and elegancy of that Language: with a *Praxis* upon the same: by *Will. Walker*, B.D. Schoolmaster of *Grantham*.

The Royal Grammar, commonly called *Lillies* Grammar explained, opening the meaning of the Rules with great plainness to the understanding of Children of the meanest capacity, with choice Observations on the same from the best Authours: by *W. Walker*, B.D. Authour of the Treatise of *English Particles*.

A Catalogue of the Names of all the Parliaments or reputed Parliaments from the Year 1640.

A Narrative of some Passages in or relating to the Long Parliament: by a Person of Honour.

Nemesius his Nature of Man in *English*: by *G. Withers*, Gent.

Inconveniences of Toleration.

A Letter about Comprehension.

A *Rationale* on the Book of Common Prayer of the Church of *England*: by *Anthony Sparrow*, L. Bishop of *Exon*. With the Form of Consecration of a Church and Chappel, and Place of Christian Burial: by *L. Andrews*, late L. Bishop of *Winchester*.

The Bishop of *Exons* Caution to his Diocese against False Doctrines, delivered in a Sermon at his Primary Visitation.

A Thanksgiving Sermon preached before the *King* by *J. Dolben*, D. D. Dean of *Westminster*, and Clerk of the Closet.

Bishop *Brownrigs* Sermon on the Gunpowder Treason.

A Letter to a Person of Quality concerning the Fines received by the Church at its Restauration, wherein by the instance of one of the richest Cathedrals, a fair guess may be made at the Receipts and Disbursements of all the rest.

Mr. *Chillingworths* Reasons against Popery, in a Letter to his Friend Mr. *Lewger*, persuading him to return to his Mother the Church of *England* from the Church of *Rome*.

The Book of Homilies appointed to be read in Churches.

Constitutions and Canons Ecclesiastical.

A Narrative or Journal of the Proceedings of the L. *Holles* and L. *Coventry*, Embassadors Plenipotentiary for the Treaty at *Breda*: written by a Person of Quality concerned in that Embassie.

A Narrative of the Burning of *London*, 1666, with an Account of the Losses, and a most remarkable Parallel between it and *Mosco*, both as to the Plague and Fire.

Lluellyns three Sermons on the Kings Murther.

Iter Lusitanicum, or the *Portugal* Voyage, with what memorable passages intervened at the Shipping and in the Transportation of Her Sacred Majesty, *Katherine* Queen of *Great Britain*, from *Lisbon* to *England*: by Dr. *Sam. Hynde*.

Hippocrates Aphorisms in *English*.

Petavius History of the World.

F I N I S.